



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la aprobarea unor tarife
pentru serviciile prestate de către
Î.M. „Asociația de gospodărire a
spațiilor verzi”

În scopul asigurării nivelului optim a indicatorilor economico-financiari, având în vedere nota informativă a Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” din 15.02.2023 privind necesitatea actualizării prețurilor pentru serviciile de inspectare a spațiilor verzi, în temeiul art. 7 alin. (2), lit. j) al Legii nr. 246/2017 cu privire la întreprindea de stat și municipală, art. 6 alin. (2) din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă tarifele pentru serviciile de inspectare a spațiilor verzi din cadrul Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”, conform anexei.
2. Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” va asigura punerea în aplicare a prevederilor prezentei decizii.
3. Direcția relații și buget civil va informa populația municipiului Chișinău, în termen de 5 zile, despre prevederile prezentei decizii prin intermediul mass-mediei.
4. Viceprimarul de ramură va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

**Lista tarifelor pentru serviciile de inspectare
a spațiilor verzi a Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”
pentru anul 2023**

Nr.	Denumirea serviciilor	Pret lei, inclusiv TVA
1.	Servicii de coordonare a proiectului și ieșire în teren	615,00
2.	Servicii de eliberare a actului fitosanitar (până la 10 arbori)	910,00
3.	Servicii de eliberare a actului fitosanitar (de la 11 până la 50 arbori)	1 125,00
4.	Servicii de eliberare a actului fitosanitar (mai mult de 50 arbori)	1 910,00

SECRETAR INTERIMAR

AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



„15” 02 2018

DI Adrian Talmaci
Secretar interimar al Consiliului
Municipal Chișinău

NOTA INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie ”Cu privire la aprobarea tarifelor pentru serviciile de inspectare a spațiilor verzi din cadrul Î.M. „ Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”

Având în vedere asigurarea nivelului optim a indicatorilor economico-financiari a entității, și necesitatea aprobării noilor prețuri pentru serviciile de inspectare a spațiilor verzi, au fost evaluate resursele de timp și financiare ale Secției inspectare a spațiilor verzi în raport cu costurile de retribuire a muncii aferente serviciilor menționate.

În componența prețurilor pentru serviciile prestate s-au inclus costurile directe și indirecte pentru prestarea serviciilor de inspectarea a spațiilor verzi, precum și celelalte componente de bază pentru calcularea prețurilor. Calculele economico-financiare la determinarea prețurilor pentru serviciile de inspectare a spațiilor verzi sunt prezentate în Anexa nr.1 la prezenta Notă Informativă.

Astfel, reieșind din analiza tipurilor de solicitări de la agenții economici și persoane juridice cu privire la prestarea serviciilor de coordonare a proiectelor cu ieșire în teren și eliberarea actului fitosanitar, se propune diversificarea serviciilor prestate în raport cu volumul de arbori analizați, conform tabelului nr. 1

**Lista prețurilor pentru serviciile de inspectare a spațiilor verzi al Î.M. „AGSV”
pentru anul 2023**

Nr. ord	Denumirea serviciilor	Pret lei, inclusiv TVA
1	Servicii de coordonare a proiectului și ieșire în teren	615,00
2	Servicii de eliberare a actului fitosanitar (<i>până la 10 arbori</i>)	910,00
3	Servicii de eliberare a actului fitosanitar (<i>de la 11 până la 50 arbori</i>)	1 125,00
4	Servicii de eliberare a actului fitosanitar (<i>mai mult de 50 arbori</i>)	1 910,00

Menționăm că la moment secția prestează servicii de coordonare a proiectului la preț de 367,00 lei și servicii de eliberare a actului fitosanitar în sumă de 310,00 lei, ceea ce depășește cu mult costurile directe și indirecte necesare în procesul de prestare a serviciilor. Majorarea prețurilor la serviciile menționate va acoperi cheltuielile de întreținere a secției inspectare spații verzi și totodată va spori rentabilitatea secției cu circa 15%.

Director interimar



Tudor GÎRBU

Determinarea calcului pentru serviciile de inspectare a spațiilor verzi

Nr. ord	Denumirea lucrărilor	Specificația lucrărilor	Subdiviziunea implicată	Funcția	Implicari om/h	Valoarea totală a serviciilor lei fără TVA	TVA 20%, lei	Valoarea totală a serviciilor lei inclusiv TVA
							20,00%	
1	Servicii de coordonare a proiectului și ieșire în teren	Deplasarea specialistului în teren și examinarea la fața locului	Secția inspectare spații verzi	Inginer inspector	1,00	256,97	51,39	308,36
2		Coordonarea proiectului		Inginer inspector	0,50	102,29	20,46	122,75
3		Examinarea materialelor acumulate în teren la birou		Inginer inspector	0,75	153,25	30,65	183,90
	Total				2,25	512,50	102,50	615,00
1	Servicii de eliberare a actului fitosanitar (până la 10 arbori)	Deplasarea specialistului în teren	Secția inspectare spații verzi	Inginer inspector	1,00	256,97	51,39	308,36
2		Examinarea stării fitosanitare a arborilor cu Marcarea arborilor cu ciocanul de marca		Inginer inspector	0,75	163,73	32,75	196,48
3		Examinarea materialelor acumulate în teren la birou		Inginer inspector	0,75	154,06	30,81	184,87
4		Elaborarea actului fitosanitar		Inginer inspector	0,65	132,98	26,60	159,57
5		Coordonarea și aprobarea actului fitosanitar			Șef al secției	0,10	24,81	4,96
6			Domeniul amenajare și întreținere spații verz		Director adjunct	0,10	25,79	5,16
	Total				3,35	758,33	151,67	910,00
1	Servicii de eliberare a actului fitosanitar (de la 11 până la 50 arbori)	Deplasarea specialistului în teren	Secția inspectare spații verzi	Inginer inspector	1,00	256,97	51,39	308,36
2		Examinarea stării fitosanitare a arborilor cu Marcarea arborilor cu ciocanul de marca		Inginer inspector	1,00	220,03	44,01	264,03
3		Examinarea materialelor acumulate în teren la birou		Inginer inspector	1,00	204,58	40,92	245,49
4		Elaborarea actului fitosanitar		Inginer inspector	1,00	204,58	40,92	245,49
5		Coordonarea și aprobarea actului fitosanitar			Șef al secției	0,10	24,81	4,96
6			Domeniul amenajare și întreținere spații verz		Director adjunct	0,10	26,54	5,31
	Total				4,20	937,50	187,50	1 125,00
1	Servicii de eliberare a actului fitosanitar (mai mult de 50 arbori)	Deplasarea specialistului în teren	Secția inspectare spații verzi	Inginer inspector	1,00	256,97	51,39	308,36
2		Examinarea stării fitosanitare a arborilor cu Marcarea arborilor cu ciocanul de marca		Inginer inspector	2,00	440,05	88,01	528,06
3		Examinarea materialelor acumulate în teren la birou		Inginer inspector	2,00	409,15	81,83	490,98
		Elaborarea actului fitosanitar		Inginer inspector	2,00	409,15	81,83	490,98
		Coordonarea și aprobarea actului fitosanitar			Șef al secției	0,15	37,22	7,44
			Domeniul amenajare și întreținere spații verz		Director adjunct	0,15	39,12	7,82
	Total				7,30	1 591,67	318,33	1 910,00



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, COMERȚ ȘI TURISM

nr. 1-05/A-1455 din 22.03.2023

la nr. _____ din _____

Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”
MD-2005, mun. Chișinău, str. Pușkin, 62

AVIZ

la proiectul de decizie a Consiliului municipal Chișinău
„Cu privire la aprobarea unor tarife pentru serviciile prestate de către
Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”

Prin prezenta, vă informăm că, urmare a demersului nr. 427/23 din 10.03.2023, Direcția generală economic, comerț și turism a examinat materialele aferente proiectului de decizie „Cu privire la aprobarea unor tarife pentru serviciile prestate de către Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” și comunică următoarele.

1. Serviciile prestate de Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” sunt calculate în baza *Metodologiei de calculare a prețurilor pentru serviciile prestate și/sau produsele/mărfurile livrate de Întreprinderea Municipală „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”*, aprobate prin Ordinul Directorului Interimar al Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” nr. 124 din 29.08.2022. Metodologia a fost elaborată în conformitate cu legislația în vigoare însă nu a fost examinată și aprobată de Consiliul de Administrație al Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” și poate fi utilizată doar ca „o instrucțiune de recomandare” în procesul de calculare a serviciilor prestate.

În acest context, se recomandă Administrației Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” să înainteze Metodologia respectivă spre examinare și aprobare prealabilă Consiliului de Administrare a Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”, și, ulterior, să fie înaintată Consiliului Municipal Chișinău spre aprobare.

2. Cuantumul *tarifelor pentru serviciile de inspectare a spațiilor verzi* se calculează în raport cu costurile cu personalul directe și repartizabile și se determină

reieșind din numărul personalului implicat nemijlocit în procesul de prestare a serviciilor, ținând cont de mărimea salariilor de bază stabilite în conformitate cu Statele de personal al Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”, precum și totalitatea adaosurilor, sporurilor și altor plăți de stimulare și compensare în corespundere cu legislația în vigoare și contractul colectiv de muncă.

La etapa actuală, Secția inspectare spații verzi prestează servicii de coordonare a proiectului la preț de 367 lei și servicii de eliberare a actului fitosanitar în sumă de 310 lei. Tarifele actuale nu acoperă totalitatea costurilor directe și indirecte implicate în procesul de prestare a serviciilor.

**Lista tarifelor pentru serviciile de inspectare a spațiilor verzi a Î.M. „AGSV”
propuse spre aprobare către Consiliul Municipal Chișinău**

Nr. ord	Denumirea serviciilor	Pret lei, inclusiv TVA
1	Servicii de coordonare a proiectului și ieșire în teren	615,00
2	Servicii de eliberare a actului fitosanitar (până la 10 arbori)	910,00
3	Servicii de eliberare a actului fitosanitar (de la 11 până la 50 arbori)	1 125,00
4	Servicii de eliberare a actului fitosanitar (mai mult de 50 arbori)	1 910,00

Analizând Anexa nr.1 a Notei informative la proiectul de decizie, am constatat că serviciile de inspectare a spațiilor verzi al Î.M. „AGSV” nu sunt realizate de un singur angajat, ci de o echipă din cadrul subdiviziunii responsabile de inspectare. Astfel, valoarea totală a serviciilor include: costurile de retribuire a muncii personalului încadrat în prestarea serviciului, cheltuielile de distribuție și administrative, costurile materiale directe, rentabilitatea de 3% și TVA.

Costurile de retribuire a muncii sunt calculate în baza fondului lunar de salarizare (salariul de bază și totalitatea adaosurilor, sporurilor și altor plăți de stimulare) la care se adaugă contribuțiile obligatorii de asigurări medicale și sociale.

Statele de personal a Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” au fost aprobate de către Consiliul de Administrație al întreprinderii prin Procesul Verbal nr.2 din 28.07.2022, iar sporurile la salariului de bază, prin Procesul Verbal nr.1 din 15.02.2023.

Direcția generală economie, comerț și turism a Consiliului municipal Chișinău a verificat corectitudinea calculelor realizate de Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” în conformitate cu *Metodologia de calculare a prețurilor pentru serviciile prestate și/sau produsele/mărfurile livrate de Întreprinderea Municipală „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”* și consideră tarifele propuse justificative și veridice.

Totodată, recomandăm excluderea sintagmei „*pentru anul 2023*” din denumirea tabelului cu lista tarifelor pentru serviciile de inspectare a spațiilor verzi, anexat la proiectul de decizie.

3. Direcția generală recomandă ca pct.33 din Metodologia de calculare a prețurilor pentru serviciile prestate și/sau produsele/mărfurile livrate de Întreprinderea Municipală „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” să fie stipulat astfel:

„Nomenclatorul serviciilor prestate și/sau produselor/mărfurilor livrate de Întreprinderea Municipală "Asociația de gospodărire a spațiilor verzi", precum și prețurile acestora se aprobă de către CMC”.

În contextul celor expuse, cu condiția luării în calcul a celor menționate, Direcția generală economie, comerț și turism consideră oportun de a înainta Consiliului municipal Chișinău spre examinare și aprobare proiectul de decizie „Cu privire la aprobarea unor tarife pentru serviciile prestate de către Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”.

Cu respect,



**Roman VITIUC,
Șef al Direcției generale**