

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de comodat a unor încăperi, Agenției Servicii Publice

Având în vedere demersul Agenției Servicii Publice nr. 2-04/1-100 din 21.11.2022, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 1-05/3-12-14 din 13.02.2023, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1234 din Codul civil al Republicii Moldova, art. 6 (1) și (2), pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de comodat pe termen de 10 ani, fără drept de privatizare, Agenției Servicii Publice, pe încăperile nelocative din:

- 105,5 mp din str. Alexei Mateevici, 25 lit. A (clădire separată), nr. cadastral 0100203.564.01;

- 318,6 mp din str. Maria Cebotari, 1 lit. A (clădire separată), nr. cadastral 0100521.056.01;

- 212,9 mp din bd. Mircea cel Bătrân, 3 lit. A (parter), nr. cadastral 0100312.240.01, în vederea amplasării unor subdiviziuni ale Agenției Servicii Publice.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea unor noi contracte de comodat pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

2.2. Întocmirea acordurilor de rezoluțiune a contractelor de comodat nr.: 3/21/013, 2/21/012, 4/21/004 din 01.12.2021;

2.3. Notificarea comodantului privind conținutul prezentei decizii.

3. Se propune Agenției Servicii Publice, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a acordurilor de rezoluțiune a contractelor de

comodat nr.: 3/21/013, 2/21/012, 4/21/004 din 01.12.2021 și a contractelor noi de comodat conform condițiilor specificate în pct. 1 al prezentei decizii.

4. În cazul în care, în termenul indicat Agenția Servicii Publice nu se prezintă sau refuză semnarea actelor menționate în pct. 3 al prezentei decizii, se preavizează Agenția Servicii Publice despre rezoluțiunea (rezilierea) contractelor de comodat nr.: 3/21/013, 2/21/012, 4/21/004 din 01.12.2021 conform condițiilor rezoluțiunii (rezilierii) locațiunii fără termen.

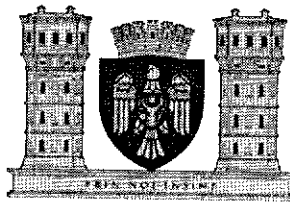
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, cu sediul în municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU  
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, COMERȚ ȘI TURISM

Nr. 1-05/3-12-14 din 13.02.2023

Consiliul municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău.

Având în vedere cele menționate, *înaintăm* spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de comodat a unor încăperi), Agenției Servicii Publice”, cu tot setul de acte anexat,

**-termenul – 10 ani;**

**-suprafața:**

- 105,5 mp din str. Alexei Mateevici, 25 lit. A (clădire separată), nr. cadastral 0100203.564.01;
- 318,6 mp din str. Maria Cebotari, 1 lit. A (clădire separată), nr. cadastral 0100521.056.01;
- 212,9 mp din bd. Mircea cel Bătrân, 3 lit. A (parter), nr. cadastral 0100312.240.01.

-destinația – în vederea amplasării unor subdiviziuni ale Agenției Servicii Publice.

**-fără drept de privatizare.**

CARACTERISTICA: Încăperile din imobilele menționate necesită reparație curentă. Încăperile din imobilele sus-menționate au fost folosite de către Agenția Servicii Publice în baza contractelor de comodat nr.: 3/21/013, 2/21/012, 4/21/004 din 01.12.2021. Termenul contractelor de comodat, a expirat la 30.11.2022.

Se solicită prelungirea contractelor de comodat pe un termen de 10 ani în contextul intenției ASP în efectuarea unor investiții, în vederea îmbunătățirii stării încăperilor nominalizate.

Rețele ingineresti – apeduct, canalizare, încălzire centrală.

SOLICITAREA: demersul nr. 2-04/1-100 din 21.11.2022.

Șef al  
Direcției generale

Roman VITIUC

Ex. T. Maștăc