



DISPOZIȚIE

nr. 451-ol

din 21 octombrie 2019

Cu privire la organizarea consultărilor publice a proiectului „Planul Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului cu nr. cadastral 0100312.009, din str. Ginta Latină, 16”

Având în vedere cererea Societății cu Răspundere Limitată „Petromol-Energy”, proprietar al terenului din str. Ginta Latină, 16, cu nr. cadastral 0100312.009, certificatul de urbanism pentru proiectare nr. 540/19 din 13.09.2019, Planul Urbanistic Zonal elaborat de Societatea cu Răspundere Limitată „Linia Nova Plus” (obiectul nr. 145-19P), necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul orașului Chișinău în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, ținând cond de lipsa de terenuri pasibile pentru dezvoltarea urbei în acest scop, în temeiul art. 27 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, art. 29 alin. (1) lit. s), art. 32 alin. (1) și art. 34 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 15 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, dispoziției Primarului General al municipiului Chișinău nr. 315-dc din 09.10.2019 „Cu privire la suspendarea activității din funcția de Primar General al al municipiului Chișinău”, Primarul General interimar al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se pune în sarcina Preturii sectorului Ciocana să organizeze în incinta acesteia consultări publice privind proiectul „Planul Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului cu nr. cadastral 0100312.009” și operarea de modificări în Regulamentul local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, în vederea substituirii codului de reglementare urbanistică „C7” (zonă de servicii generale, cuprinde funcțiuni prin care sunt realizate servicii la o scară mai mare decât cele prevăzute în zona de servicii la nivel de cartier) cu codul „C4” (comercială cu restricții, cuprinde clădirile de birouri, marile magazine și funcțiunile conexe acestora, amplasate în zonele centrale de afaceri și care servesc întregului oraș, se admit locuințe colective cu respectarea coeficientul de utilizare a terenului)”.
2. Pretura sectorului Ciocana, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data emiterii prezentei dispoziții, va stabili și va face publică data și ora desfășurării consultărilor menționate. Anunțul și proiectul nominalizat în pct. 1 al prezentei dispoziții va fi făcut public cu cel puțin 15 (cincisprezece) zile lucrătoare înainte de ziua desfășurării consultărilor publice.
3. Pretura sectorului Ciocana va organiza, în modul stabilit, participarea persoanelor interesate la consultările publice.
4. Autorul proiectului, Societatea cu Răspundere Limitată „Linia Nova Plus”, va asigura prezentarea publică a proiectului.
5. Direcția relații publice și buget civil va face publică prezenta dispoziție în termen de 3 (trei) zile, pe pagina oficială a Primăriei municipiului Chișinău.
6. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.
7. Prezenta dispoziție poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Primarului General al municipiului Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

PRIMAR GENERAL INTERIMAR

Adrian TALMACI

