



DISPOZIȚIE

nr. 13-df

din 23 ianuarie 2018

Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din bd. Decebal, 23/3, cu S.R.L. „JUMBO HOTEL”

Având în vedere cererea nr. 06-111/1984 din 21.03.2017 și actele prezentate de către S.R.L. „JUMBO HOTEL” (codul fiscal 1012600010621), expirarea termenului contractului de arendă nr. 5919/2012 din 16.07.2012 la data de 16.07.2017, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 4/18-38 din 15.05.2012, extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100106432 și nr. 0100106431, prevederile pct. 25 lit. d) din Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 710-dc din 15.11.2017, art. 41, art. 42 și art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 15 alin. (1) pct. 1) lit. c), art. 16 alin. (1) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. d) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc, pe o perioadă de cinci ani, S.R.L. „JUMBO HOTEL”, relațiile funciare de arendare a lotului de pământ din bd. Decebal, 23/3: nr. 1 cu suprafața de 0,0631 ha, pentru deservirea și exploatarea centrului hotelier cu oficii și nr. 2 cu suprafața de 0,0272 ha, pentru amenajarea complexă a teritoriului, provizoriu, conform planului anexat.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările de rigoare în contractul de arendare, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei dispoziții.

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnico-edilitare în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ.

2.5. Să elibereze terenul arendat provizoriu (lotul nr.2), pe cont propriu, la cererea Primăriei municipiului Chișinău, fără restituirea cheltuielilor suportate.

2.6. Să nu depășească limitele teritoriului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea acordului-aditional la contractul de arendare și îl va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală înregistrate cu numerele cadastrale 0100106432 și 0100106431.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.





PLANUL LOTURILOR

Transmise în arendă:
Societății cu răspundere limitată "JUMBO HOTEL"

- nr. 1 - pentru deservirea și exploatarea centrului hotelier cu oficii;**
- nr. 2 - pentru amenajarea complexă a teritoriului, provizoriu**

situat în sectorul: **Botanica, bd. Decebal, 23/3**

Aria loturilor: **nr. 1 - 0.0631 ha;**
nr. 2 - 0.0272 ha;

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chișinău

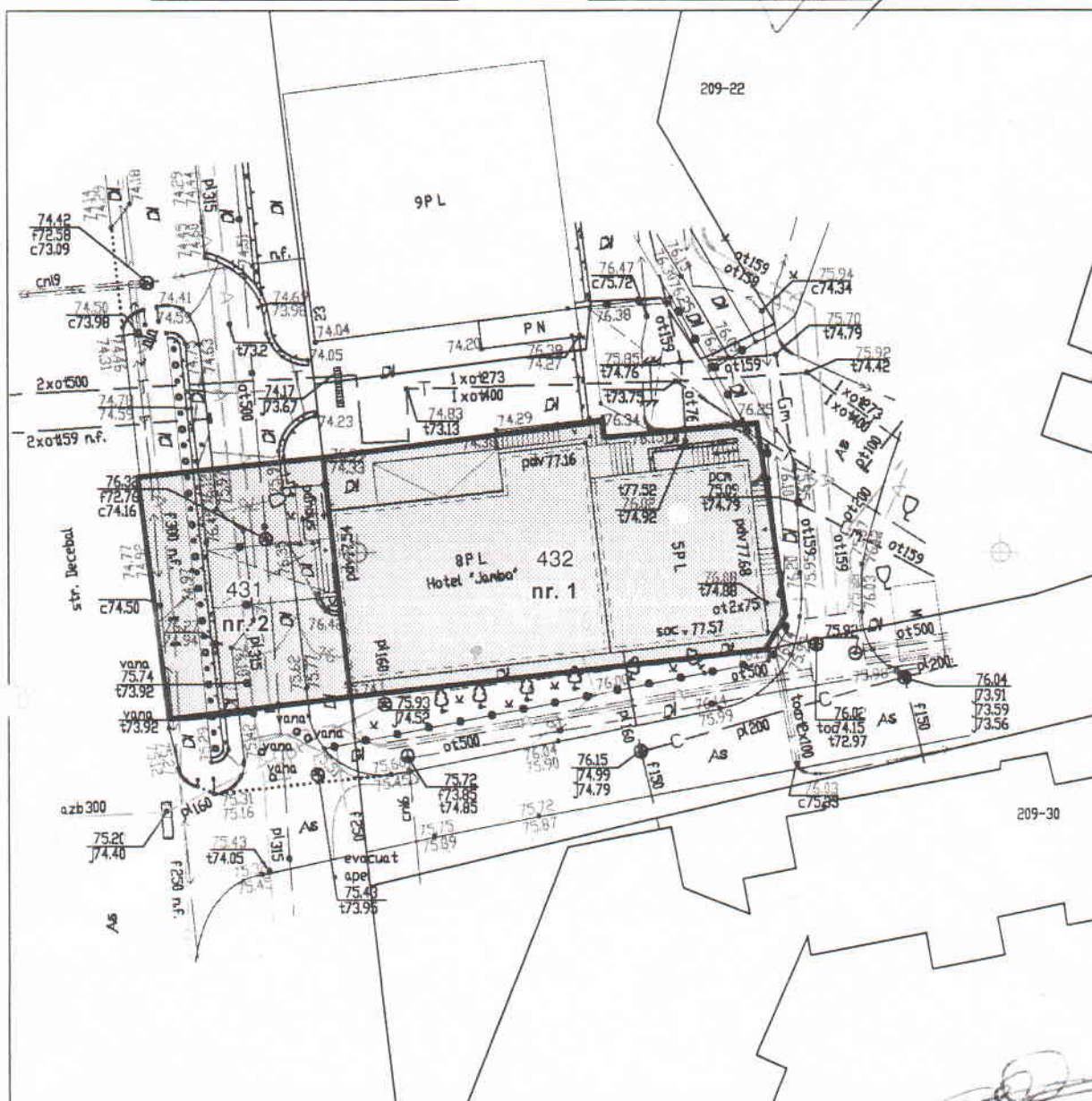
Sergiu Borozan

Scara: **1:500**

Șef adjunct DGAURF

Planșa: **80**

Mihaela Iacob



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Vlad Cozma

Secretar interimar al consiliului **Adrian TALMACI**