



## DISPOZIȚIE

nr. 7-d.f

din 23 ianuarie 2018

Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din șos. Hâncești, 146 Societății cu răspundere limitată „MALVICON-PLUS”

Având în vedere actele prezentate de către Societatea cu răspundere limitată „MALVICON-PLUS” (codul fiscal 1003600080668), expirarea termenului de arendare conform contractului nr. 5684/2011 din 29.04.2011, certificatul de urbanism pentru proiectare nr. 552/11 din 22.06.2011, autorizația de construire nr. 182 din 16.05.2013, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 010021705701, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deținatizarea proprietății publice”, art. 6 din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 „Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, pe o perioadă de cinci ani, Societății cu răspundere limitată „MALVICON-PLUS”, termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,058 ha din șos. Hâncești, 146, pentru definitivarea construirii centrului comercial-administrativ, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5684/2011 din 29.04.2011, pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău modificările efectuate în dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să asigure exploatarea lor, de comun acord cu serviciile specializate.

2.4. Să definitiveze construirea centrului comercial-administrativ și să-l dea în exploatare în modul stabilit.

2.5. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat, inclusiv a celui adiacent.

2.6. Să folosească calea de acces, de comun acord, cu Î.S. „Gărilor și stațiile auto”, conform planului anexă.

2.7. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5684/2011 din 29.04.2011, pornind de la prevederile pct. 1.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

  
VICEPRIMAR  
Nistor GROZAVU





# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
**Societății cu răspundere limitată „MALVICON-PLUS”**

**pentru definitivarea construirii centrului comercial-administrativ**

situat în sectorul: **Centru, șos. Hâncești, 146**

Aria lotului: **0,058 ha**

**COORDONAT:**

Arhitect-sef Interimar al municipiului Chișinău

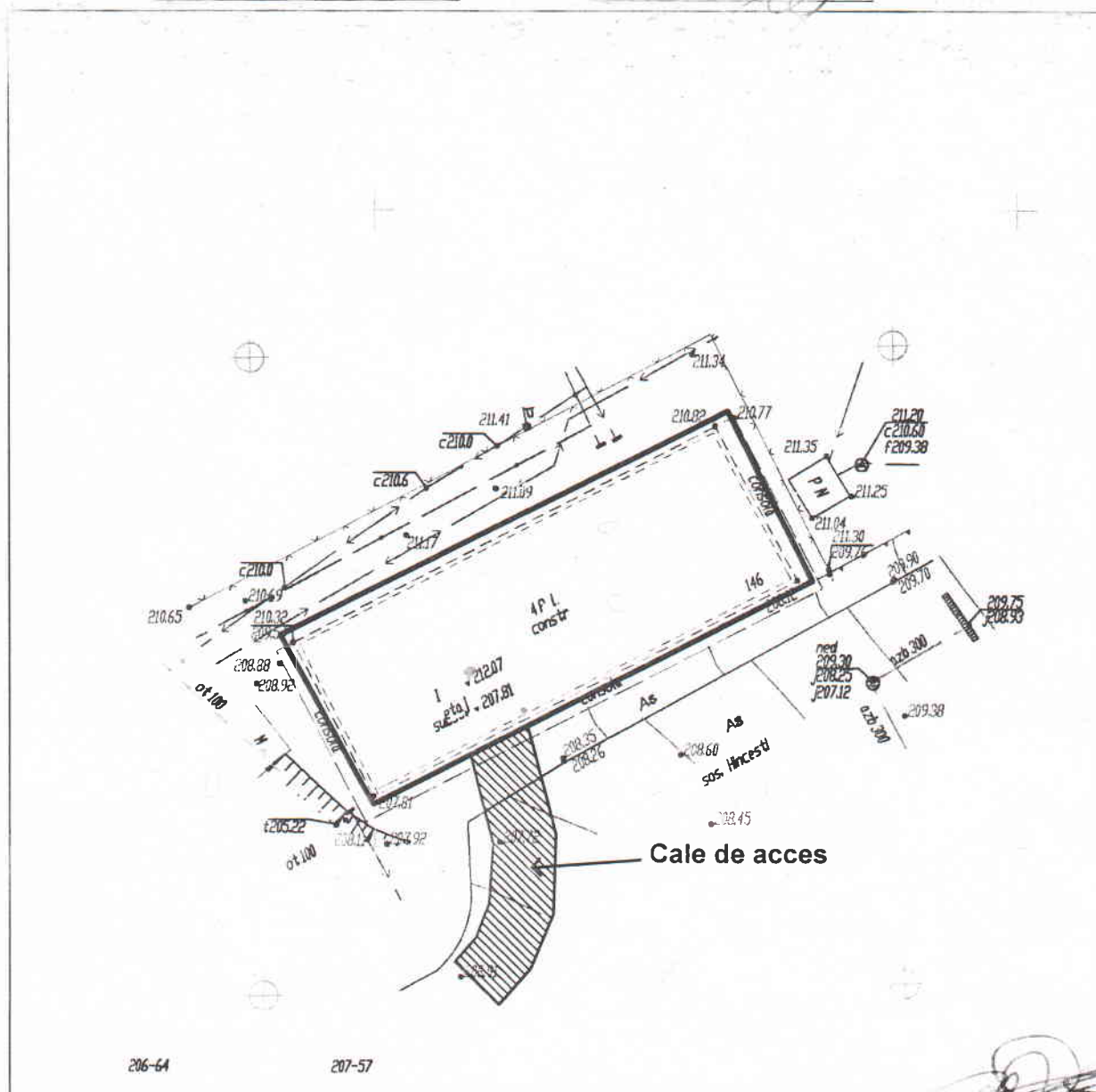
**Sergiu Borozan**

Sef adjunct DGAURE

**Mihaela Iacob**

Scara: **1:500**

Plansa: **36. 85**



Șeful secției	<b>Igor Cristal</b>	
Specialist principal	<b>Sergiu Borș</b>	

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

**Adrian TALMACI**