

DECIZIE

nr. 14/17-2

din 11 august 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ din str. Serghei Lunchevici, ■ dlui ■
■

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dl ■ (numărul de identificare ■), proprietar al construcțiilor din str. Serghei Lunchevici, ■, or. Chișinău, schema de situație a hotarelor terenului ce se legalizează elaborată la 06.07.2018 de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, dată fiind lipsa documentului referitor la suprafața terenului atribuit anterior și imposibilitatea valorificării în alte scopuri a acestuia, în temeiul pct. 67 din Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, art. 9, art. 11, art. 20 și art. 45 din Codul funciar, art. 4 (10) din Legea nr. 1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (1), 14 (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite dlui ■ în proprietate privată, ca urmare a vânzării-cumpărării la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 675 mp (inclusiv 9,0 mp - servitute) din str. Serghei Lunchevici, ■ (numărul cadastral ■), pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare și a construcțiilor accesorii, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 384 (parcela cu numărul cadastral ■) din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/18-1 din 27.02.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Buiucani”.

3. Proprietarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ legalizat conform destinației și să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să îl autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare existente, precum și coproprietarilor mobilelor adiacente în scopul deservirii și exploatării construcțiilor capitale amplasate la hotarele învecinate.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:
4.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ, după achitarea prețului terenului.

4.2. Înscrierea proprietarei în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED]).

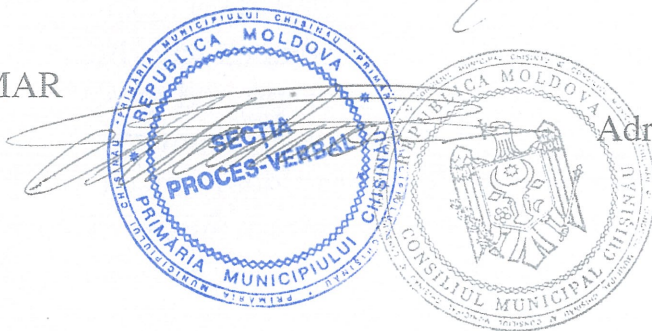
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ion CEBANU

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată:
dlui _____,

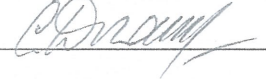
pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare și a construcțiilor
accessorii;

situat în sectorul: Buiucani, str. Serghei Lunchevici, █

Aria loturilor: 675 mp (inclusiv 9 mp
servitute)

COORDONAT:

Şef al DGAURF



Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planşa: 39



Şeful secției	Veaceslav Ceban
Specialist Principal	Ion Golban

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

