

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unor încăperi din str. Voluntarilor, 6 (clădire separată), Întreprinderii municipale pentru servicii locative Ciocana

Având în vedere demersul Întreprinderii municipale pentru servicii locative Ciocana nr. 2-01/1-494 din 30.03.2023, notele informative ale Direcției generale economie, comerț și turism nr. 1-05/1-2153 din 26.04.2023 și nr. 01-4/31 din 30.05.2023, în conformitate cu prevederile Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1234 pct.1 din Codul Civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în folosință, prin contract de comodat, pe un termen de 5 ani, fără drept de privatizare, Întreprinderii municipale pentru servicii locative Ciocana, încăperile nelocative cu suprafața de 915,50 mp, din str. Voluntarilor, 6 (clădire separată), nr. cadastral 0100307.465.01, în vederea amplasării serviciului de asistență tehnică și administrația întreprinderii.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea contractului de comodat pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

2.2. Notificarea comodatului privind conținutul prezentei decizii.

3. Se propune, Întreprinderii municipale pentru servicii locative Ciocana, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a contractului de comodat conform condițiilor specificate în pct. 2 al prezentei decizii.

4. În cazul în care Întreprinderea municipală pentru servicii locative Ciocana nu se conformează prevederilor pct. 3, decizia nominalizată își pierde legitimitatea.

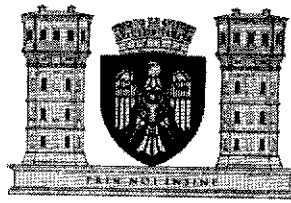
*Attorney*

Shastri, 30.05.2023

*Shastri* 31.05.23

30.05.20

self adjuct - *Shastri*  
30.05.23



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU  
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, COMERȚ ȘI TURISM

Nr. 1-4/31 din 30.05.2023

Consiliul municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune/folosință a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău.

Având în vedere cele menționate înaintăm spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unor încăperi din str. Voluntarilor, 6 (clădire separată), Întreprinderii municipale pentru servicii locative Ciocana”, cu tot setul de acte anexat,

- termenul – 5 ani;
- suprafața – 915,50 mp, nr. cadastral 0100307.465.01;
- destinația – în vederea amplasării sediului serviciului de asistență tehnică și administrația întreprinderii.
- fără drept de privatizare.

CARACTERISTICA: Imobilul din str. Voluntarilor, 6 (fosta școală nr. 3) este în gestiunea Direcției educație, tineret și sport sectorul Ciocana, care este neutilizat de mai mult timp.

Direcția generală educație, tineret și sport, prin răspunsul său, nr. 0117/1934 din 20.06.2022 ne-a comunicat că, imobilele menționate sunt parte a patrimoniului municipal, iar decizia asupra modului de utilizare, aparține Consiliului municipal Chișinău. Dl Andrei Pavaloi, șef al DGETS, a coordonat demersul ÎMSL Ciocana nr. 01-4/31 din 29.03.2023.

Imobilul sus-menționat este nefolosit și se află în stare de conservare. Solicitantul susține că locația ar permite plasarea integrală a angajaților întreprinderii. Totodată, vă informăm că, în scopul exploatării încăperilor respective conform destinației menționate, DGETS susține solicitarea, cu condiția asumării de către ÎMSL Ciocana a lucrărilor de consolidare și reparație a construcției.

Rețele ingineresti – apeduct, canalizare, încălzire centrală sistată cu posibilitatea reconectării.

SOLICITAREA: demersul nr. 2-01/1-494 din 30.03.2023.

Șef al  
Direcției generale

Roman VITIUC

Ex. Tatiana Măstac

*Șeful T. Măstăre  
Pentru examinarea cerșorilor  
de locație pentru activitate  
comercială în cadrul  
întreprinderii municipale  
ciocane nr. 01-4/31  
din 29.03.2023 (nr. 2153  
din 06.04.2023, PMC nr.  
2-01/1-494 din 30.03.2023)  
cu solicitarea încheierii  
unui contract de comodat  
pentru încăperile din str.  
Voluntarilor, 6, cu suprafața  
totală de 915,50 mp, comisia  
de inspectare a ieșit la fața  
locului. În urma examinării  
a fost întocmit actul de  
inspectare respectiv cu  
completarea datelor necesare.  
06.05.2023*

**D-lui Vladimir IERMICIOI,**  
Șef adjunct al Direcției generale  
economice, comerț și turism

Notă de serviciu

Urmare a examinării demersului Întreprinderii municipale pentru servicii locale Ciocana nr. 01-4/31 din 29.03.2023 (nr. 2153 din 06.04.2023, PMC nr. 2-01/1-494 din 30.03.2023) cu solicitarea încheierii unui contract de comodat pentru încăperile din str. Voluntarilor, 6, cu suprafața totală de 915,50 mp, comisia de inspectare a ieșit la fața locului. În urma examinării a fost întocmit actul de inspectare respectiv cu completarea datelor necesare.

Întreprinderea municipală pentru servicii locale Ciocana a prezentat setul de acte necesare pentru perfectarea proiectului de decizie.

Specialist principal

Ruxanda Dumitrașcu

