



## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

nr. 24/3-8

din 28 decembrie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ din str. Putnei, [redacted] dlui [redacted]

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dl [redacted] număr de identificare [redacted] proprietar al imobilului din str. Putnei, [redacted] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr.1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată dlui [redacted] ca urmare a cumpărării la preț normativ, terenul cu suprafața de 606 mp din str. Putnei, [redacted] număr cadastral [redacted] pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale și a construcțiilor accesorii, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală.

2. Se stabilesc servituți asupra fâșiei de teren, conform planului anexat, în vederea deservirii imobilelor vecine și rețelelor inginerești existente.

3. Se exclud pozițiile nr. 1 și nr. 2 din anexa nr. 5 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 3/23-2 din 31.01.2002 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren asupra loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare în cadrul lucrărilor de înregistrare primară masivă”.

4. Beneficiarul se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ transmis conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

4.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate în scopul deservirii și exploatării rețelelor tehnico-edilitare.

5. Se consideră nule titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. [REDACTED] eliberate dnelor [REDACTED] și [REDACTED], la 21.02.2002.

6. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

6.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

6.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

6.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcele cu numărul cadastral [REDACTED]).

7. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

8. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Corneliu PÎNTEA

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



# PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată:  
**dlui** \_\_\_\_\_



**pentru deservirea și explatarea casei de locuit particulare**

situat în sectorul: **Rîșcani, str Putnei,** \_\_\_\_\_

Aria loturilor: **606 mp;**  
**servituți**

**COORDONAT:**

Șef al DGAURF

*Svetlana Dogotaru*  
**Svetlana Dogotaru**

Scara: **1:500**

Planșa: **19**



Șeful secției

**Veaceslav Ceban**

Specialist principal

**Mirela Trinca**

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

*Adrian Talmaci*  
**Adrian Talmaci**

