

DECIZIE

nr. 16/10-3

din 24.09.2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str-la 2 Lvov, [redacted], dlui [redacted] și dnei [redacted]

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dl [redacted], numărul de identificare [redacted] și dna [redacted] numărul de identificare [redacted], proprietari ai imobilului din str-la 2 Lvov, [redacted], propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orasului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 1308/1997 „Cu privire la prețul rmativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor – părți deținute din imobil, dlui [redacted] (1/2) și dnei [redacted] (1/2), ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 737 mp din str-la 2 Lvov, [redacted] număr cadastral [redacted], pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale, conform planului anexat.

2. Se stabilesc servituți asupra fâșiilor de teren, conform planului anexat, în vederea deservirii imobilului vecin.

3. Se exclude poziția nr. 72 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/13-1 din 30.12.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

4. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ transmis conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate în scopul deservirii și exploatării rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

4.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale ([REDACTED] și [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Cornelii PÂNTEA

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

PLANUL LOTURILOR

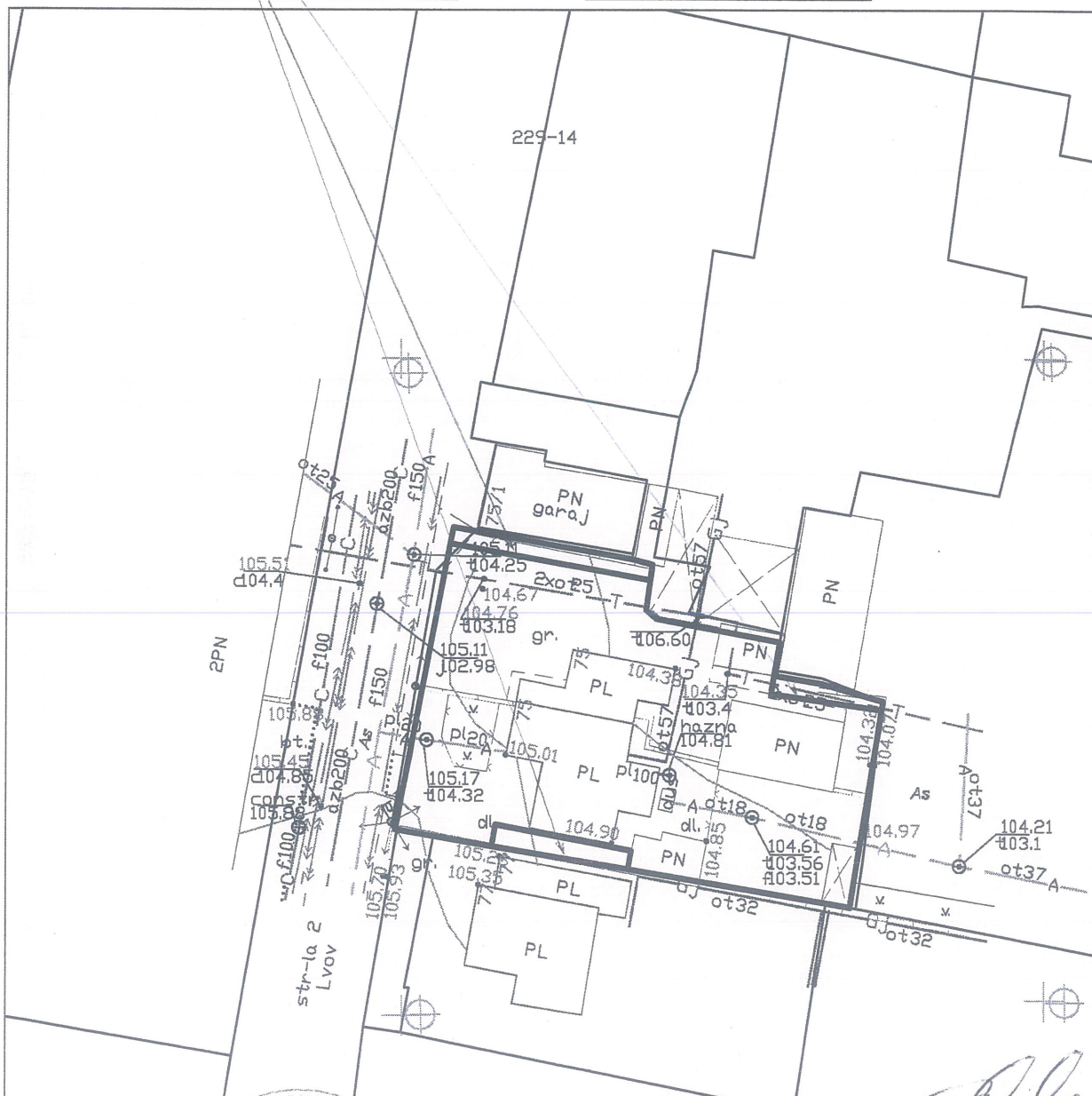
Transmis în proprietate privată:

dlui _____ și dnei _____

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale

situat în sectorul: **Botanica, str-la 2 Lvov,** _____Aria loturilor: **737 mp;****servituți****COORDONAT:**

Șef al DGAURF

 **Svetlana Dogotaru**
11.06.2020Scara: **1:500**Planșa: **99**

Șeful secției

Veaceslav Ceban

Specialist principal

Mirela Trinca

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

