



DECIZIE

nr. 14/14-9

din 11 august 2020

Cu privire la adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ din str. Uzinelor

Având în vedere avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, poziția nr. 867 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/26 din 02.04.2013 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Ciocana”, Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 136/2009, în temeiul art. 4 (5) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”,
DECIDE:

1. Se acceptă adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ cu suprafața de 1,1592 ha din str. Uzinelor, pentru amplasarea unei baze de producere și depozitare (regimul urbanistic C7), conform planului-anexă, cu actualizarea hotarelor terenului domeniului privat cu numărul cadastral 0100309177 și hotarelor comune cu terenul domeniului public cu numărul cadastral 01003091006. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, reieșind din valoarea de piață determinată conform raportului de evaluare.

2. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia, după înregistrarea terenului și obținerea avizelor serviciilor specializate.

3. Se stabilește servitute conform planului-anexă, prin care adjudecatarul se obligă să asigure accesul liber gestionarilor și serviciilor de exploatare a rețelelor tehnico-edilitare, în vederea deservirii, reconstrucției și reparării acestora. În cazul strămutării la distanța normativă a rețelelor inginerești, în coordonare cu serviciile abilitate, servitutea va înceta.

4. Serviciul cadastral teritorial Chișinău va înregistra în Registrul bunurilor imobile, la cerere, terenul proprietate municipală cu numărul cadastral 0100309177 și va opera modificări în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală format anterior cu numărul cadastral 01003091006 ținându-se cont de modificarea hotarelor și actualizarea datelor cadastrale.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura: înregistrarea terenului menționat în pct. 1 și modificările în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală format anterior cu numărul cadastral 01003091006 la Serviciului cadastral teritorial Chișinău, acordându-i-se în acest sens depline împuterniciri.

6. Adjudecatorul va suporta pe cheltuiala sa costul de conectare la rețelele ingineresti.

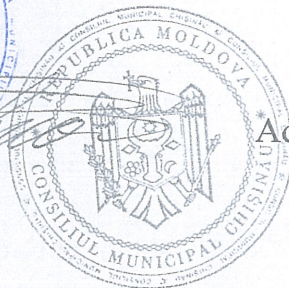
7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Ion CEBANU
Ion CEBANU

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI
Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI



aprobat spre adjudecare

situat în sectorul: Ciocana, str. Uzinelor

Aria lotului: 1,1592 ha

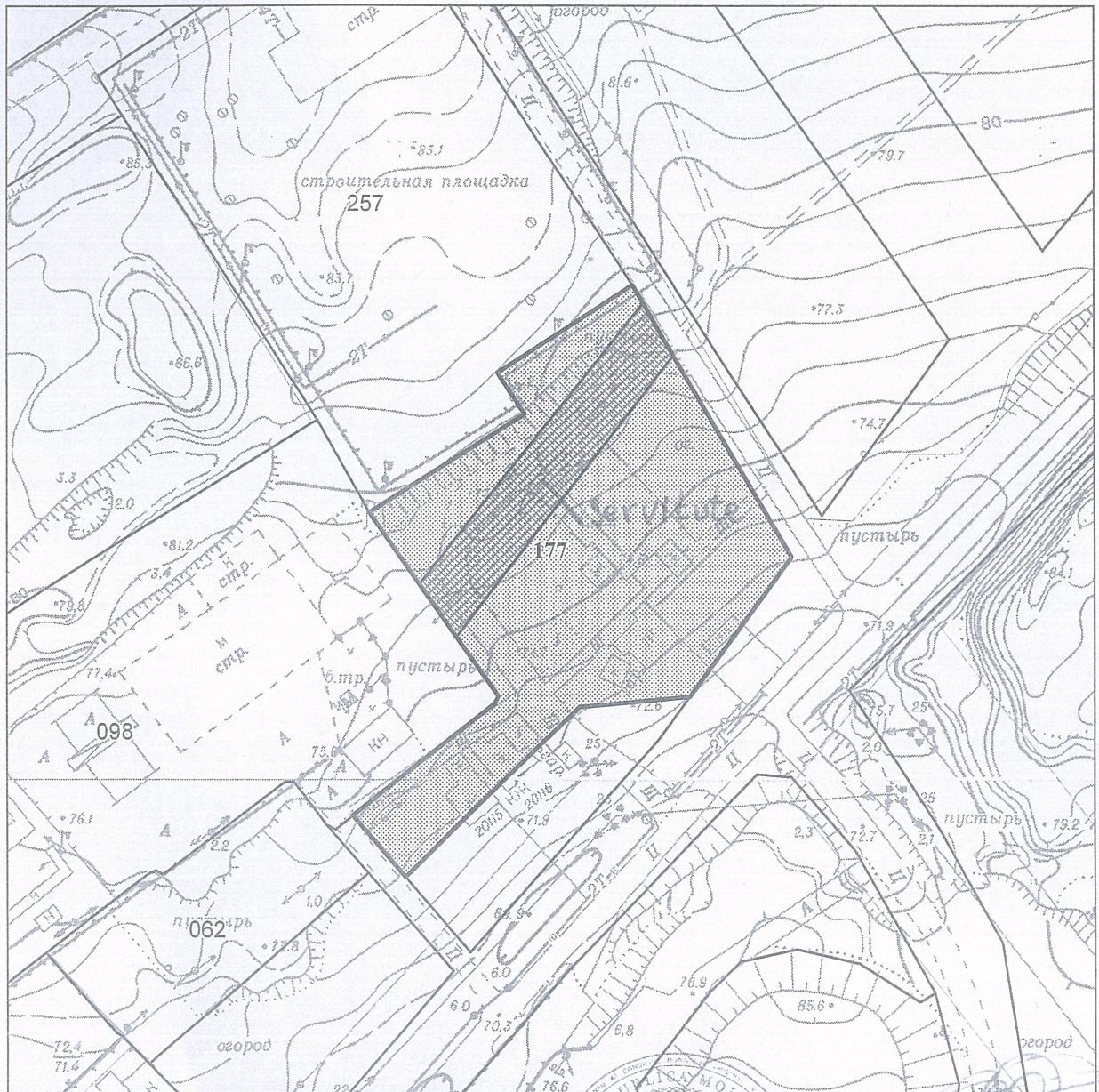
COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:1500

Planşa: 84, 95



Şeful secţiei	Igor Cristal
Specialist	Natalia Luchianenco

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

