



DECIZIE

nr. 12/16-9

din 28 iulie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din din str. Alexandru Negru – Vodă, [REDACTED], dnelor [REDACTED] și [REDACTED]

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna [REDACTED], numărul de identificare [REDACTED] și dna [REDACTED], numărul de identificare [REDACTED], proprietari ai imobilelor din str. Alexandru Negru – Vodă, [REDACTED], propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr.1308/1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 6 din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute din imobil, dnei [REDACTED] (1/2) și dnei [REDACTED] (1/2), ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ nr. 1, cu suprafața de 277 mp din str. Alexandru Negru – Vodă, [REDACTED], număr cadastral [REDACTED] pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.
2. Se exclude poziția nr. 1537 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/52 din 23.12.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Botanica”.
3. Beneficiarii se obligă:
 - 3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive.
 - 3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.
 - 3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ nr. 1 după achitarea prețului terenului, precum și confirmarea eliberării terenului nr. 2 cu suprafața de 113 mp (proprietate municipală din domeniul privat) și reamplasarea gardului conform hotarelor stabilite în prezenta decizie.

4.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [redacted] și ([redacted])).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ruslan VERBIȚCHI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată:
dnelor [redacted] și [redacted]



pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Botanica, str Negru-Vodă, [redacted]

Aria loturilor: nr. 1 - 277mp;
nr. 2 - 113 mp

COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planşa: 99



Şeful secţiei	Veaceslav Ceban	
Specialist principal	Mirela Trinca	

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci