



DECIZIE

nr. 9/41-16

din 16 ianuarie 2019

Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Nicolae H. Costin, 30 dnelor Olimpiada Savițchi, Liudmila Cobuz și Svetlana Perfilova

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna Olimpiada Savițchi (codul personal [redacted]), Liudmila Cobuz (codul personal [redacted]) și Svetlana Perfilova (codul personal [redacted]), proprietari ai imobilului din str. [redacted], extrasul din Registrul bunurilor imobile din [redacted], informația referitoare la suprafața terenului atribuit anterior (adeverința nr. [redacted] din [redacted], eliberată de către Comitetul executiv al Sovietului orașenesc Chișinău de Deputați ai Poporului), contractul de folosință pe termen nelimitat nr. [redacted] din [redacted] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în conformitate cu prevederile Planului urbanistic general, în temeiul articolelor 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 6 din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnelor Olimpiada Savițchi, Liudmila Cobuz și Svetlana Perfilova dreptul de proprietate privată comună, conform cotelor-părți deținute din imobil de [redacted], [redacted] și, respectiv, [redacted], asupra lotului de pământ cu suprafața de [redacted] mp din str. [redacted], destinat pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare (planul lotului se anexează).

2. Se exclud pozițiile nr. [redacted] din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-1 din 28.12.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului de urbanism corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor de resort întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

3.4. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.5. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Serviciul cadastral teritorial Chișinău.

3.6. Să se înregistreze în calitate de proprietari de teren la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorului de teren.

5. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale va asigura perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6. Se solicită Serviciului cadastral teritorial Chișinău

6.1. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 4.

6.2. Să opereze modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [redacted]).

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

