



DECIZIE

nr. 8/32

din 27 noiembrie 2018

Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din str. Constantin Tănase, 9 cu Societatea cu răspundere limitată „ZEOLITE”

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (c/f 1018600014861), statutul Societății cu răspundere limitată „ZEOLITE” înregistrată la 26.03.2018, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100419057, Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul art. 41, art. 42 și art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr.121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 6 alin. 1), 2) pct. 3 lit. b) și lit. c) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2, 3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se reperfectează relațiile funciare de arendare, pe un termen de cinci ani, cu Societatea cu răspundere limitată „ZEOLITE” a lotului de pământ din str. Constantin Tănase, 9, cu suprafața de 88 mp, pentru deservirea imobilului proprietate privată, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă constituie 2 % din prețul normativ al pământului), cu achitarea arenzii funciare ținând cont de prevederile contractelor nr. 3290/2002 din 18.09.2002 și nr. 3291/2002 din 18.09.2002.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatarea lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului adiacent.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI



PLANUL LOTULUI



Transmis în arendă:
Societății cu răspundere limitată "ZEOLITE"

pentru deservirea imobilului proprietate privată

situat în sectorul: **Râșcani, str. Constantin Tănase, 9**

Aria lotului: **88 mp**

COORDONAT:

Arhitect-șef al municipiului Chișinău

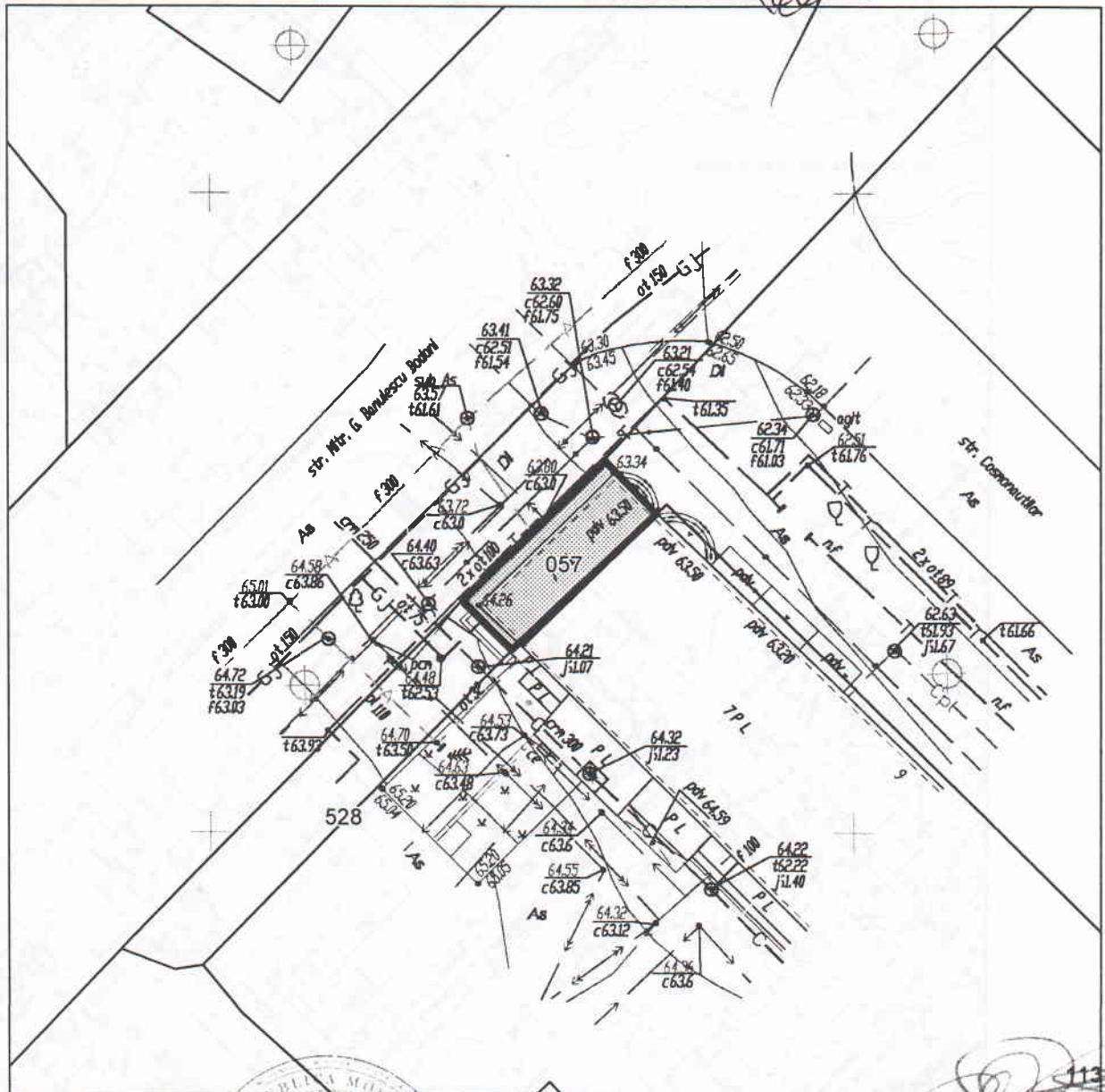
Sergiu Borozan

Șef adjunct DGAURF

Mihaela Iacob

Scara: **1:500**

Planșa: **42**

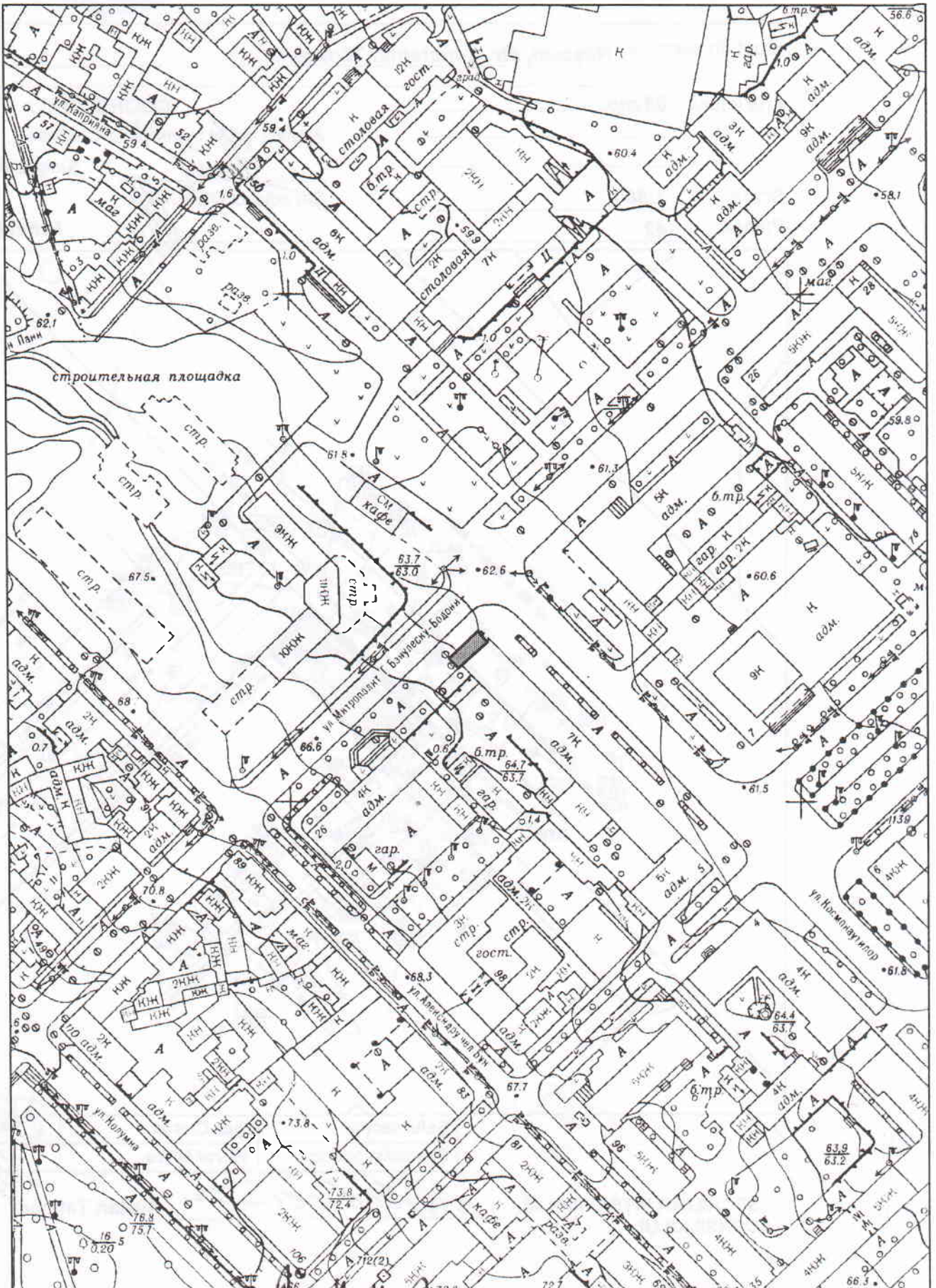


Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Viorel Mirza

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

PLANUL DE SITUATIE



Иван N. Грозави 04.06.2018