



DECIZIE

nr. 4/7-1

din 08 octombrie 2018

Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 39/6-4 din 24.01.2006 "Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din incinta Spitalului clinic municipal nr.1 din str. Melestiu, 20 lit. E (etajul 1) Unității medico-sanitare nr. 8 "Magnific" Societate pe Acțiuni"

Având în vedere demersul Societății cu răspundere limitată "Magnific" și al Societății cu răspundere limitată "Maximum Magnum" nr. 04 din 30.04.2012, nota informativă a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 02-08/554 din 13.11.2013, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/11 din 26.09.2003, în temeiul art. 875 și 894 (1) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 77 alin. (2) și art.19 alin. (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Pct. 1 al deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 39/6-4 din 24.01.2006 "Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din incinta Spitalului clinic municipal nr.1 din str. Melestiu, 20 lit. E (etajul 1) Unității medico-sanitare nr. 8 "Magnific" Societate pe Acțiuni" se modifică și se expune în următoarea redacție:

"1. Se dau în locațiune, până la 02.02.2021, fără drept de privatizare, Societății cu răspundere limitată "Magnific" încăperile cu suprafața de 793,8 mp, din incinta IMSP "Spitalul clinic municipal nr.1" situate pe str. Melestiu, 20 lit. E (etajul 1, subsol cu geamuri), în vederea amplasării unui centru medical și a unui depozit. Plata chiriei va fi calculată cu aplicarea coeficientului de piață $K_4 - 0,5$."

2. Decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 39/6-4 din 24.01.2006 "Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din incinta Spitalului clinic municipal nr.1 din str. Melestiu, 20 lit. E (etajul 1) Unității medico-sanitare nr. 8 "Magnific" Societate pe Acțiuni" se completează cu pct. 6, 7, 8 având următorul conținut:

"6. Se permite Societății cu răspundere limitată "Magnific" să dea în sublocațiune, până la 02.02.2021, fără drept de privatizare, Întreprinderii Mixte "Maximum Magnum" S.R.L. încăperile din incinta Spitalului clinic municipal nr.1 situate pe str.Melestiu, 20 lit. E (etajul 1) cu suprafața de 199,4 mp, în vederea amplasării unui centru medical. Plata chiriei va fi calculată cu aplicarea coeficientului de piață $K_4 - 0,5$.

7. Societatea cu răspundere limitată "Magnific" va opera modificările necesare în contractul de sublocățiune nr. 001-2009 din 06.04.2009, conform pct. 6.

8. Societatea cu răspundere limitată "Magnific" va achita chiria pentru încăperi în conformitate cu pct. 5 al deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 6/26 din 18.02.2004 "Cu privire la aprobarea instrucțiunii de dare în sublocățiune a clădirilor construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală".

3. Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale va opera modificările necesare în contractul de locațiune nr. 1/06/016 din 03.02.2006.

4. Se abrogă deciziile Consiliului municipal Chișinău nr. 5/33 din 28.03.2008 și nr. 2/40 din 05.03.2009 " Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 39/6-4 din 24.01.2006 ".

5. Viceprimarul municipiului Chișinău și Direcția sănătății vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Adrian Culai

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian Talmaci