



DIRECȚIA GENERALĂ COMERT,
ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI PRESTĂRI SERVICII

RAPORT

LA PROIECTUL DE ORGANIZARE A PIETELOR MUNICIPALE
AGROALIMENTARE ȘI A TÂRGURILOR/IARMAROACELOR
DE SCURTĂ DURATĂ – O ZI (1-2 ORI ÎN SĂPTĂMÂNĂ).

ÎN SECTOARELE ORAȘULUI CHIȘINĂU.

LA MOMENTUL ACTUAL ÎN OR. CHIȘINĂU ACTIVEAZĂ **38 PIETE**, INCLUSIV:

17 piețe mixte

5 piețe de mărfuri
nealimentare

8 piețe de comercializare
a florilor

5 piețe de comercializare a pieselor
de schimb și a automobilelor

1 piață de păsări și animale
de companie

1 piață de materiale de
construcție

1 piață de mărfuri
second-hand

Notă: Toate piețele, cu excepția ÎM „Piața Centrală” sunt private

DATE STATISTICE PRIVIND COMERȚUL AMBULANT STRADAL LEGAL ÎN SEZONUL 2017

	UNITĂȚI DE COMERȚ AMBULANT STRADAL NOTIFICATE	AUTORIZAȚII ELIBERATE DE CĂTRE PRETURI ÎN CADRUL IARMAROACELOR TEMATICE (SEZONUL LEGUME/FRUCTE, REVELION, PAȘTI, ETC)
s. Centru	106	750
s. Botanica	88	204
s. Buiucani	104	159
s. Râșcani	94	160
s. Ciocana	20	79
TOTAL :	412	1352

COMERȚ STRADAL ILICIT

În rezultatul observărilor statistice s-a stabilit că în sezonul de recoltare în masă a produselor agroalimentare, în oraș intră zilnic pentru a comercializa în străzi ilicite **circa 1000 persoane**.

La momentul actual în piețele agroalimentare sunt libere circa 1500 locuri de comerț (în diferite zone din oraș în sezon comercializează ilicite în total **circa 500 persoane**).



Conform estimărilor din anul 2017, în timpul sezonului de recoltare în masă a produselor agroalimentare în piețele mixte sunt libere de la zi la zi circa 700 locuri de comerț.

În anul 2017 a fost lichidat comerțul ilicit stradal cu produse agroalimentare din preajma Pieței Centrale, unde zilnic comercializau 300 – 500 persoane fizice

700 | LOCURI
LIBERE

300-500 | PERSOANE
FIZICE

PIEȚE MIXTE AMPLASATE ÎN SECTOARELE MUN. CHIȘINĂU (INCLUSIV LOCURI DE COMERȚ DISLOCATE ȘI LIBERE)

SECTOARELE

CENTRU

5

Dislocate
– **5395 loc.**

Libere
– **765 loc.**

BUIUCANI

4

Dislocate
– **950 loc.**

Libere
– **195 loc.**

RÂȘCANI

2

Dislocate
– **405 loc.**

Libere
– **150 loc.**

CIOCANA

1

Dislocate
– **850 loc.**

Libere
– **300 loc.**

BOTANICA

5

Dislocate
– **540 loc.**

Libere
– **135 loc.**

Total

17

piețe

PROPUNERILE PREȚURILOR PRIVIND ORGANIZAREA PIETELOR MUNICIPALE AGROALIMENTARE

SECTOARELE

CENTRU

1

BUIUCANI

4

RÂȘCANI

2

CIOCANA

1

BOTANICA

1

Total

9

piețe

SUPPORT LEGAL

a organizării
piețelor
municipale
agroalimentare
și a târgurilor/
iarmaroacelor de
scurtă durată.



01

Strategia de dezvoltare a comerțului interior în municipiul Chișinău pentru anii 2015-2020, aprobată prin decizia CMC nr. 3/13 din 19.05.2015



02

Regulamentul de desfășurare a activității de comerț în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia CMC nr. 10/2 din 09.10.2017

**SCOPUL ORGANIZĂRII
PIEȚELOR MUNICIPALE
AGROALIMENTARE
DESTINATE
PREPONDERENT
PRODUCĂTORILOR
AUTOHTONI:**



Asigurarea posibilității de cumpărare a produselor autohtone de sezon pentru locuitorii din anumite zone ale orașului

Asigurarea producătorilor autohtoni, inclusiv a micilor comercianți, cu locuri pentru vânzare a producției proprii

Optimizarea/modernizarea piețelor comerciale, identificarea formelor noi de organizare a piețelor

Formarea concurenței loiale piețelor private, menținerea tarifelor de piață la un nivel adecvat, respectiv și a prețurilor la produse

Prevenirea cazurilor similare cazului pieței de pe str. Bogdan Voievod, 1.

DISLOCAREA PIETELOR MIXTE DIN OR. CHIȘINĂU, INCLUSIV ADRESELE PROPUSE PENTRU ORGANIZAREA PIETELOR MUNICIPALE





PÂNĂ LA DERULAREA PROCEDURII DE ADUCERE ÎN CADRUL LEGAL A ORGANIZĂRII PIETELOR MUNICIPALE

(Prezentarea proiectului publicului larg pentru dezbateri publice, elaborarea proiectului de decizie a CMC, elaborarea de regulamente etc.)

SE PROPUNE ORGANIZAREA ÎN SECTOARELE ORAȘULUI A TÂRGURILOR/ IARMAROACELOR DE SCURTĂ DURATĂ –

O zi (1-2 ori în săptămână), cu participarea preponderent a producătorilor autohtoni.



SEC. BOTANICA

DISLOCAREA PIEȚELOR MIXTE

INCLUSIV ADRESELE
PROPUSE PENTRU
ORGANIZAREA PIEȚELOR
MUNICIPALE ȘI TÂRGURILOR/
IARMAROACELOR DE O ZI.

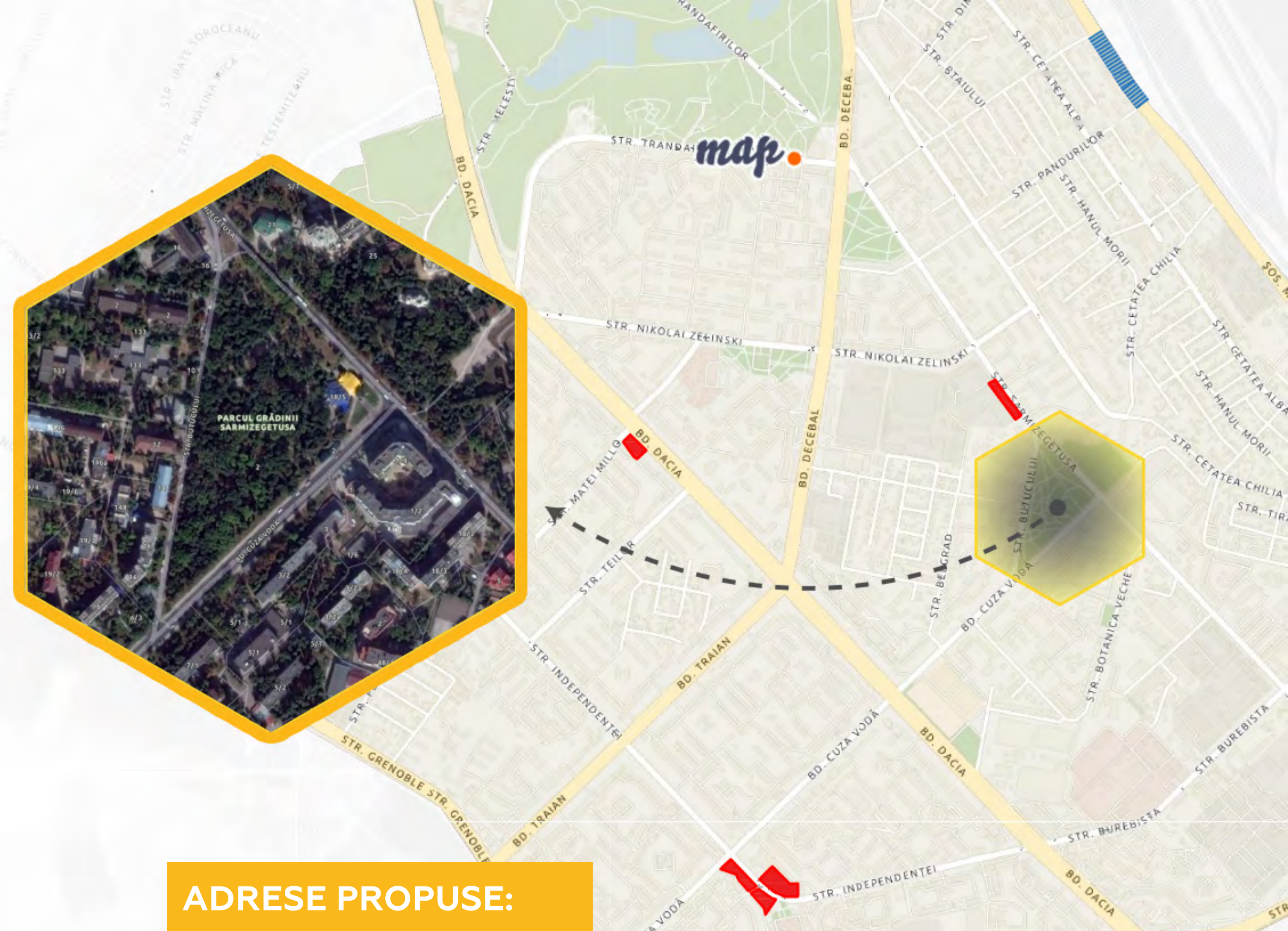
ADRESE EXISTENTE:

- S.R.L. «**Dione**» – str. Independenței, 15/2;
- S.R.L. «**Bobi-Hal**» – str. Independenței, 13;
- S.R.L. «**Integra Unic**» – bd.Dacia, 14/ 1;
- S.R.L. «**Sandex-Tehno**» – str. Sarmizegetusa, 12/1;
- S.R.L. «**Pechera**» – str. Independenței, 26/2;

ADRESE PROPUSE:

PENTRU ORGANIZAREA PIEȚELOR MUNICIPALE:
str. Sarmizegetusa;

PENTRU OR. TÂRGURILOR/IARMAROACELOR DE O ZI:
șos. Muncești, perimetrul cuprins între str. Minsk și str. Pandurilor.



SEC. CENTRU



ADRESE EXISTENTE:

- Î.M. «**Piața Centrală**» – str. Mitropolit Varlaam, 63;
- S.R.L. «**IURS**» – șos. Hâncești, 60/4;
- S.R.L. «**Vitalco-SV**» – str. Armenească, 84;
- S.R.L. «**Solotrans Agro**» – Calea Basarabiei, 8;
- S.R.L. «**Selopa și Co**» – str. Pan. Halippa, 12/1.

ADRESE PROPUSE:

- PENTRU ORGANIZAREA PIETELOR MUNICIPALE:**
șos. Hâncești, 86;
- PENTRU OR. TÂRGURILOR/IARMAROAC. DE O ZI:**
str. Academiei, 5.

ÎN CONCLUZIE

PORNIND DE LA SCOPUL PROPUȘ, VEDEM CĂ ESTE ABSOLUT NECESAR DE EFECTUAT UN STUDIU DE FEZABILITATE CARE VA ȚINE CONT DE:

Rețeaua de comerț existentă fără crearea concurenței neloiale și examinarea planurilor de dezvoltare a rețelelor;

Planul urbanistic general la identificarea zonei și suprafețelor necesare pentru deschiderea, infrastructură, căi de acces;

Datele statistice privind nr. locuitorilor în zona dată, necesitățile de consum ale populației, nivelul veniturilor și capacitatea de cumpărare etc.;

Volumul de produse agroalimentare recoltate de întreprinderile agricole din localitățile suburbane din componența mun. Chișinău;

Calculul investițiilor;

Raportul cerere-ofertă, structura și calitatea ofertei;

Analiza situației și stabilirea periodicității activității piețelor. (permanent; 1 – 2 – 3 zile în săptămână/lună); etc.;

ANUME STUDIUL VA RĂSPUNDE LA PRINCIPALELE ÎNTREBĂRI:

Unde pot fi deschise piețe municipale;

Ce suprafață ar fi necesară pentru acestea;

ce investiții sunt necesare;

periodicitatea funcționării.

ÎN ANUL 2017 AU FOST ANUNȚATE 3 LICITAȚII PENTRU ACHIZIȚIONAREA STUDIULUI DE FEZABILITATE „ORGANIZAREA PIETELOR AGROALIMENTARE MUNICIPALE ÎN SECTOARELE OR. CHIȘINĂU”, ÎNSĂ TOATE AU EȘUAT DIN LIPSA OFERTELOR.



Great Market Hall, Budapest





Riga, Piața Centrală





Romania, Piața Obor





Kiev, piața Besarabiei





DIRECȚIA GENERALĂ COMERȚ,
ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ȘI PRESTĂRI SERVICII