

TABEL DE DIVERGENȚE

pentru completarea/modificarea Regulamentului privind salubritatea și asigurarea curățeniei în orașul Chișinău

Nr. d/o	Punctul din Regulament	Propuneri de modificare/completare	Autorul propunerii	Notă
1	Secțiunea a 4-a, p.1) 1) să asigure curățenia incintelor proprii, precum și a zonelor cuprinse între imobil, respectiv limita proprietății, și domeniul public;	De completat cu prevederea <i>obligării agenților economici de a elabora scheme de salubritate a terenului aferent, aprobate de Pretura de sector</i>	Pretura sectorului Centru	
		De inclus <i>obligativitatea S.A. „Termoelectrica” și Premier Energy” să salubritzeze teritoriile adiacente punctelor termice și de transformare</i>	Pretura sectorului Centru	
2	Capitolul 1, p.35) 35) salubritate - totalitatea operațiunilor și activităților necesare pentru păstrarea unui aspect salubru al localităților;	Termenului <i>salubritate</i> de dat o explicație mai amplă (frunze/zăpadă fac parte din categoria respectivă	Pretura sectorului Centru	
3	Fără punct concret	De inclus în Regulament atribuțiile <i>Întreprinderii Municipale Servicii Locative</i>	Pretura sectorului Centru	
4	Fără punct concret	Să fie stabilit pentru fiecare persoană majoră cu viza de reședință în localitate <i>taxă locală pentru colectarea și evacuarea deșeurilor</i>	Pretura sectorului Buiucani	
5	Fără punct concret	Să fie stabilit pentru fiecare agent economic <i>taxa achitărilor după domeniul de activitate, conform unei trepte de prețuri</i>	Pretura sectorului Buiucani	

6	Secțiunea a 2-a (Capitolul II) Deszăpezirea și combaterea poleiului de pe spațiile și căile publice	De completat cu punct suplimentar: <i>Stabilirea locurilor de depozitare a zăpezii</i>	Pretura sectorului Ciocana	
7	Secțiunea a 4-a, p. 63)	De completat cu subpunctele: <i>7. să solicite de la pretura de sector scheme de salubritate a terenului aferent blocurilor locative gestionate;</i> <i>8. să asigure curățenia locurilor de parcare a autovehiculelor din preajma blocurilor locative gestionate;</i> <i>9. să asigure curățenia terenurilor de joacă și de fitness din preajma blocurilor locative gestionate</i>	Pretura sectorului Ciocana	
8	Capitolul V, p. 210)	De comasat subpct. 1 cu subpct. 2 ce va avea următorul conținut; „ <i>aruncarea și depozitarea deșeurilor de orice tip pe domeniul public și privat al municipiului Chișinău</i> ”	Pretura sectorului Ciocana	
9		De exclus subpct. 30 „amplasarea bățătoarelor de covoare și a uscătoarelor de rufe , precum și bățul covoarelor în spațiile aferente blocurilor de locuit precum și în alte locuri ce aparțin domeniului public sau privat al municipiului Chișinău,, ținând cont că, locatarii se folosesc de aceste dispozitive și la moment nu sunt alternative accesibile pentru majoritatea din ei	Pretura sectorului Ciocana	

10		Subpct. 31 se modifică și va avea următorul conținut: „ blocarea accesului utilizatorilor precum și a autovehiculelor aparținând operatorului la platformele și camerele de colectare a deșeurilor ”	Pretura sectorului Ciocana	
11		Proiectul Regulamentului de completat cu un Capitol suplimentar, care va stabili executorii principali ai măsurilor de salubritate a teritoriului orașului	Pretura sectorului Ciocana	
12	Secțiunea a 4-a, p. 63) subpct. 2 2) să mențină curățenia platformelor pentru colectarea deșeurilor menajere și a camerelor pentru deșeuri din incinta blocurilor.	De completat cu cuvântul zilnic , astfel 2) să mențină zilnic curățenia platformelor pentru colectarea deșeurilor menajere și a camerelor pentru deșeuri din incinta blocurilor.	Î.M. Regia „Autosalubritate”	
13	Capitolul III Secțiunea a 2-a , 74. Eliberarea autorizației de construire a clădirilor se condiționează de existența unui contract de prestări servicii încheiat cu operatorul de gestionare a deșeurilor, pentru colectarea și transportul deșeurilor rezultate din construirea/refacerea construcțiilor, drumurilor, din demolări și/sau alte lucrări de construcții. Transportul în vederea depozitării deșeurilor rezultate din activitățile enumerate, se realizează cu mijloacele operatorului de gestionare a deșeurilor, în baza contractului de prestări	De completat precum urmează 74. Eliberarea autorizației de construire a clădirilor se condiționează de existența unui contract de prestări servicii încheiat cu operatorul de gestionare a deșeurilor, pentru colectarea și transportul deșeurilor rezultate din construirea/refacerea construcțiilor, drumurilor, din demolări și/sau alte lucrări de construcții. Transportul în vederea depozitării deșeurilor rezultate din activitățile enumerate, se realizează cu mijloacele operatorului de gestionare a deșeurilor, dotat cu tehnică specială , în baza	Î.M. Regia „Autosalubritate”	

	servicii.	contractului de prestări servicii. Deșeurile rezultate din construcții se evacuează de către agentul economic care efectuează construcția, ori de operatorul dotat cu tehnică specială în bază de contract		
14	77. Deșeurile agricole, rezultate din amenajări în gospodării particulare, care nu se asimilează cu fermele zootehnice, se neutralizează prin compostare în amenajări proprii, care nu poluează mediul și nu produc disconfort, amplasate la cel puțin 10 m de locuințe în incinta gospodăriei. Se interzice transportul deșeurilor agricole pe drumurile aparținând domeniului public de persoane fizice sau juridice cu excepția operatorilor serviciului de salubritate	De completat 77. Deșeurile agricole, rezultate din amenajări în gospodării particulare, care nu se asimilează cu fermele zootehnice, se neutralizează prin compostare în amenajări proprii, care nu poluează mediul și nu produc disconfort, amplasate la cel puțin 10 m de locuințe în incinta gospodăriei. Se interzice transportul deșeurilor agricole pe drumurile aparținând domeniului public de persoane fizice sau juridice cu excepția operatorilor serviciului de salubritate, în bază de contract pentru acest tip de deșeuri	Î.M. Regia „Autosalubritate”	
15	78. Colectarea deșeurilor municipale se face numai în recipiente închise cu capac.	De completat: 78. Colectarea deșeurilor municipale se face numai în recipiente închise cu capac. Gestionarul de bloc va asigura accesul și condițiile tehnice pentru autospeciale în interiorul cartierelor. Autoritatea publică locală are obligația de reconstrucție/construcție a drumului de acces și construcția platformelor pentru	Î.M. Regia „Autosalubritate”	

		containere		
16	81. Utilizatorii serviciului de colectare și transport vor fi dotați cu recipiente de colectare de către operatorul de gestionare a deșeurilor prin amplasarea acestora în locurile special amenajate conform legii. Recipientele de colectare vor fi puse la dispoziția persoanelor fizice, de către operator, în regim de comodat, iar pentru persoanele juridice, prin închiriere sau vânzare.	81. Utilizatorii serviciului de colectare și transport vor fi dotați cu recipiente de colectare de către operatorul de gestionare a deșeurilor prin amplasarea acestora în locurile special amenajate conform legii. Recipientele de colectare vor fi puse la dispoziția persoanelor fizice, de către operator, în regim de comodat, iar pentru persoanele juridice, prin închiriere sau vânzare. <i>Persoanele fizice și juridice , dotate cu recipient de colectare, sunt obligate să le spele o dată la cel mult două zile și să le dezinfecteze, pe interior și exterior, cel puțin o dată pe săptămână</i>	Î.M. Regia „Autosalubritate”	
17	84. Operatorul va suplimenta capacitatea de înmagazinare, inclusiv prin mărirea numărului de recipiente sau containere, în cazul în care se dovedește că volumul acestora este insuficient.	De modificat: 84. Operatorul va suplimenta capacitatea de înmagazinare, inclusiv prin mărirea numărului de recipiente sau containere, în cazul în care se dovedește că volumul acestora este insuficient, <i>aceste modificări fiind reflectateși în contractual de transportare a deșeurilor</i>	Î.M. Regia „Autosalubritate”	
18	85. Menținerea în stare salubă, ventilarea, deratizarea, dezinsecția și dezinsecția punctelor de colectare revin persoanelor fizice și/sau juridice, asociațiilor de locatari dacă acestea se află în încăperi aparținând	De modificat: 85. Menținerea în stare salubă, ventilarea, deratizarea, dezinsecția și dezinsecția punctelor de colectare <i>și a recipientelor</i> revin persoanelor fizice și/sau juridice,	Î.M. Regia „Autosalubritate”	

	utilizatorului, sau când acestea sunt amplasate pe domeniul public.	asociațiilor de locatari dacă acestea se află în încăperi aparținând utilizatorului, sau când acestea sunt amplasate pe domeniul public.		
19	86. La gospodăriile individuale precolectarea se va face în recipiente tip europubelă care prezintă un grad de siguranță ridicat din punct de vedere sanitar și al protecției mediului puse la dispoziție de operator, în regim de comodat.	De completat: 86. La gospodăriile individuale precolectarea se va face în recipiente tip europubelă care prezintă un grad de siguranță ridicat din punct de vedere sanitar și al protecției mediului puse la dispoziție de operator, în regim de comodat, <i>cu achitarea plății operatorului care a pus la dispoziție aceste recipiente</i>	Î.M. Regia „Autosalubritate”	
20	87. Pentru blocurile de locuințe, spațiile de colectare exterioare puse la dispoziție de autoritatea administrației publice locale se amenajează astfel încât să permită amplasarea numărului necesar de recipiente care să asigure capacitatea de depozitare, inclusiv pentru colectare separată corelată cu ritmicitatea de ridicare. Aceste spații vor fi împrejmuite, acoperite și amplasate în locuri care să permită accesul ușor al autovehiculelor de colectare. Stabilirea locului de amplasare a platformei de depozitare a deșeurilor municipale pe domeniul public se va face astfel încât distanța până la ferestrele spațiilor cu	De completat: 87. Pentru blocurile de locuințe, spațiile de colectare exterioare puse la dispoziție de autoritatea administrației publice locale se amenajează astfel încât să permită amplasarea numărului necesar de recipiente care să asigure capacitatea de depozitare, inclusiv pentru colectare separată corelată cu ritmicitatea de ridicare. Aceste spații vor fi împrejmuite, acoperite și amplasate în locuri care să permită accesul ușor al autovehiculelor de colectare <i>cu spații pentru manevrarea și respectarea regulilor de circulație.</i> Stabilirea locului de amplasare a	Î.M. Regia „Autosalubritate”	

	destinație de locuință să fie mai mare de 5 m.	platformei de depozitare a deșeurilor municipale pe domeniul public se va face astfel încât distanța până la ferestrele spațiilor cu destinație de locuință să fie mai mare de 5 m.		
21	88. Platformele spațiilor necesare colectării deșeurilor vor fi în mod obligatoriu pavate sau asfaltate și vor fi prevăzute cu rigole de preluare a apei provenite din scurgeri sau a celei meteorice, racordate la rețeaua de canalizare sau la cămine de colectare etanșe, care vor fi golite periodic de către operator.	De exclus fraza: <i>sau la cămine de colectare etanșe, care vor fi golite periodic de către operator.</i>	Î.M. Regia „Autosalubritate”	
22	89. Operatorul va urmări starea de etanșeitate a recipientelor de colectare urmând a le înlocui imediat pe cele care s-au deteriorat.	De completat: 89. Operatorul va urmări starea de etanșeitate a recipientelor de colectare urmând a le înlocui imediat pe cele care s-au deteriorat. <i>În cazul în care utilizatorul a întrebuințat recipientele cu încălcări tehnice și de exploatare , acestea vor fi înlocuite contra plată</i>	Î.M. Regia „Autosalubritate”	
23	97. Personalul care efectuează colectarea este obligat să manevreze recipientele astfel încât să nu se producă praf, zgomot sau să se răspândească deșeuri în afara autovehiculelor de transport. După golire recipientele vor fi așezate în locul de unde au fost ridicate.	Se propune de exclus cuvintele: „se producă praf, zgomot”	Î.M. Regia „Autosalubritate”	
24	99. Personalul care execută colectarea este	Se propune de exclus varianta din	Î.M. Regia	

	obligat să încarce în autovehicule întreaga cantitate de deșeuri existente la punctele de colectare, lăsând locul curat chiar dacă există deșeuri municipale amplasate lângă containerele de colectare.	Regulament. De înlocuit cu: <i>Personalul care execută colectarea este obligat să încarce în autovehicule întreaga cantitate de deșeuri menajere din containerele instalate la punctele de colectare, conform contractelor încheiate cu utilizatorii</i>	„Autosalubritate”	
25	100. În cazul în care lângă containerele de colectare sunt depozitate și deșeuri din construcții și demolări, acestea vor fi colectate separat, după caz, înștiințând în scris utilizatorul (persoana fizică/juridică, asociație de proprietari sau alt administrator) despre acest fapt comunicându-i-se totodată și suma suplimentară pe care trebuie s-o plătească pentru colectarea acelor deșeuri.	100. În cazul în care lângă containerele de colectare sunt depozitate și deșeuri din construcții și demolări, <i>deșeuri vegetale, deșeuri voluminoase</i> acestea vor fi colectate separat, după caz, înștiințând în scris utilizatorul (persoana fizică/juridică, asociație de proprietari sau alt administrator) despre acest fapt comunicându-i-se totodată și suma suplimentară pe care trebuie s-o plătească pentru colectarea acelor deșeuri.	Î.M. Regia „Autosalubritate”	
26	105. Autovehiculele care transportă deșeuri municipale trebuie să aibă un aspect îngrijit și să fie personalizate cu sigla operatorului. Benele și containerele vor fi spălate la cel mult două zile și vor fi dezinfectate săptămânal în interior și la exterior conform normelor tehnice precizate de producător sau în actele normative în vigoare.	De completat în final 105. Autovehiculele care transportă deșeuri municipale trebuie să aibă un aspect îngrijit și să fie personalizate cu sigla operatorului. Benele și containerele vor fi spălate la cel mult două zile și vor fi dezinfectate săptămânal în interior și la exterior conform normelor tehnice precizate de producător sau în actele normative în vigoare.	Î.M. Regia „Autosalubritate”	

		<i>Spălarea și dezinfectarea containerelor se efectuează de către utilizator</i>		
27	115. Este interzisă depozitarea fără sortarea prealabilă a deșeurilor municipale.	De exclus, nu sunt condiții pentru sortare completă	Î.M. Regia „Autosalubritate”	
	116. 3)să nu amestece diferitele categorii de deșeuri periculoase sau deșeuri periculoase cu deșeuri nepericuloase;	De completat cu subpct. 3a) <i>Să nu se amestece diferite categorii de deșeuri municipale: deșeuri din construcții, deșeuri vegetale, deșeuri menajere etc.</i>	Î.M. Regia „Autosalubritate”	
28	Secțiunea a 8-a, 179 179. Documentele de înregistrare și evidențele necesare sunt cele specifice activității de colectare, transport și neutralizare a deșeurilor de origine animală rezultate din gospodăriile populației.	De completat: 179. Documentele de înregistrare și evidențele necesare sunt cele specifice activității de colectare, transport și neutralizare a deșeurilor de origine animală rezultate din gospodăriile populației <i>și se eliberează de către serviciul sanitar-veterinar</i>	Î.M. Regia „Autosalubritate”	
29	Secțiunea a 9-a, 186. 9) să factureze utilizatorului prestarea serviciului de colectare a deșeurilor din interiorul și exteriorul punctelor de colectare pe o rază de 30 m, potrivit contractului încheiat. Facturarea se va face diferențiat pe tipuri de deșeuri. 187. 9) să colecteze întreaga cantitate de deșeuri municipale și să lase în stare de curățenie spațiul destinat depozitării recipientelor de precollectare și domeniul	186. 9) –de exclus De introdus 186. 9a) <i>să solicite de la utilizator acumularea deșeurilor la platouri și în recipiente a tipului de deșeuri contractat, fără a fi amestecat cu alte tipuri de deșeuri</i> 187. 9) de modificat: să colecteze întreaga cantitate de deșeuri municipal <i>contractate</i> și să lase în stare de curățenie spațiul destinat depozitării	Î.M. Regia „Autosalubritate”	

	public;	recipientelor de precolectare și domeniul public		
30	Secțiunea a 10-a 191. 10) să mențină în stare de curățenie spațiile în care se face precolectarea, precum și recipientele în care se depozitează deșeurile municipale în vederea colectării;	De completat: 10) să mențină în stare de curățenie spațiile în care se face precolectarea, precum și recipientele în care se depozitează deșeurile municipale în vederea colectării; <i>asigurând deratizarea, dezinsecția și dezinfecția acestora</i>	Î.M. Regia „Autosalubritate”	
31	Capitolul V, p. 210)	De completat cu următoarele subpuncte: - Proprietarilor și celor care ocupă unitatea li se interzice să efectueze reparația și spălarea mijloacelor de transport în curtea blocului locativ, alte activități care dăunează bunurilor sau care sunt antisănătare, dăunătoare sănătății, periculoase sau ilicite; - Se interzice parcare în curtea blocului locativ a autocamioanelor, remorcilor destinate activităților comerciale, parcare autovehiculelor lângă/sub geamurile etajului I al blocului locativ; - Se interzice construcția viceelor în curte, în apropiere d până la 50 m de la blocurile locative; - Se interzice montarea pe pereții	Dl Veaceslav Vasilașcu Str. Alba Iulia, 85/5 ap. 34	

		exteriori ale blocurilor locative a funiilor, atârnarea altor obiecte ce strică aspectul armonios și unitar al blocului locativ		
33	Capitolul V, p. 210), subpct. 30	De exclus	Locatari str. Lomonosov,39	
34	Capitolul V, p. 210), subpct. 30	De exclus. De legiferat timpul când se permite bătutul covoarelor	Sorina Gîlca	

Notă: Propunerile parvenite sunt evidențiate prin ***bold-cursiv***