

Tabel de divergențe la proiectul de decizie Despre operarea de modificări în decizia Consiliului Municipal Chișinăunr. 15/6 din 22.12.2017 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind compensarea cheltuielilor pentru persoanele defavorizate din municipiul Chișinău la efectuarea plăților pentru serviciile comunale și resursele energetice”, elaborat în cadrul consultărilor publice din 04.12.2020

N. P. Solicitant Tel. Adresa electronică	Propuneri	Concluzii
Veaceslav Plugaru	<p>Buna ziua! De ce ati fixat limitele metrajului locuintei la care se acorda compensatii pentru energia termica si alte servicii in lunile noiembrie-martie 50-71 m.p.? Dar daca apartamentul are suprafata mai mica sau mai mare nu se va acorda compensatia? Consider ca indicarea metrajului 50-71 este nejustificata si va crea situatii de conflict. Există persoane care cândva avand familie numeroasa au primit apartament cu 4 camere cu metrajul total de 100 m.p., acum locuiesc singure, au pensia sub 3000 de lei, dar din proiectul dvs. rezulta ca nu vor mai primi compensatia?</p> <p>Multumesc.</p>	Nu a înaintat propuneri concrete.
Товарищество ВИПКОМ vipcom.aktau@mail.ru	<p>Здравствуйте!</p> <p>Изучил проект Регламента по предоставлению компенсаций малообеспеченным жителям Кишинева и обнаружил следующий пробел, который может стать причиной многих споров, а именно:</p> <p>Приложение №1 к Регламенту устанавливает следующую градацию:</p> <p>1.1. для жилищ с общей площадью до 50м2 — 300 лей на жилище;</p> <p>1.2. для жилищ с общей площадью от 51м2 до 70м2 — 500 лей на жилище;</p> <p>1.3. для жилищ с общей площадью от 71м2 — 700 лей на жилище.</p> <p>Возникает вопрос, к какому подпункту следует отнести пенсионера с квартирой общей площадью в 50,5м2 или 70,5м2? Площадь в 50,5м2 больше 50м2, что не позволяет ее включить в п.1.1., но меньше 51м2, что не позволяет ее включить в п.1.2..</p> <p>Чтобы исключить данную неопределенность предлагаю отредактировать Приложение 1 следующим образом:</p> <p>1.1. для жилищ с общей площадью до 50м2 включительно — 300 лей на жилище;</p> <p>1.2. для жилищ с общей площадью свыше 50м2 и до 70м2 включительно — 500 лей на жилище;</p> <p>1.3. для жилищ с общей площадью свыше 70м2 — 700 лей на жилище.</p>	<p>Se acceptă, proiectul va fi modificat.</p> <p>Astfel sintagma 51m2 va fi substituită cu 50m2, sintagma 71m2 va fi substituită cu 70m2</p>

<p>Товарищество ВИПКОМ vipcom.aktau@mail.ru</p>	<p>Кроме того законодательно закрепить возможность представлять на территории муниципия Кишинэу заявления и документы в ЖЭКах, а не только в претурах секторов. Если оставить в таком виде, то будет большой наплыв народа, что в условиях пандемии может привести к росту числа заболевших.</p> <p>--</p> <p>С уважением, Владимир</p>	<p>Nu se acceptă, conform prevederilor proiectului, persoanele care au beneficiat în 2019-2020 de compensație, nu vor fi nevoiți sa depună din nou cerere.</p>
<p>Elena Brihonet brihonetelena@gmail.com tel.mob. 068 513 230</p>	<p>Recomandare pe marginea proiectului de decizie „Despre operarea de modificări în decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 15/6 din 22.12.2017 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind compensarea cheltuielilor pentru persoanele defavorizate din municipiul Chișinău la efectuarea plăților pentru serviciile comunale și resursele energetice”</p> <p>Conform p.5 al deciziei Persoanele care au in proprietate doua sau mai multe locuinte pe teritoriului m.Chisinau nu pot beneficia de compensarea cheltuelilor pentru serviciille comunale si resurse energetice.</p> <p>Nu este corect, dupa exemplul meu:</p> <p>Am apartament in m.Chisinau si o cota parte de la apartamentul bunicii mele care imi revine dupa privatizare. Privatizarea sa facut in anii 90, eu sunt nascuta in anul 1991(aveam 2-3 ani pe atunci). Ce atributie am eu la apartamentul bunicii mele? Cu atit mai mai mult ea nu solicita compensarea cheltuelilor pentru caldura.</p> <p>P.S. Am doi copii prescolari de doi ani si sase ani. Sunt in proces de divort din luna martie 2020. In legatura cu pandemia procesul sa extins in termeni, Pensia Alimentara nu primesc ca nu este finalizat procesul de judecata, si sotul nu contribuie cu nimic pentru intretinerea copiilor (mai mult ca atit indemnizatia</p> <p>pentru intretinerea copilului pina la 3 ani este pe numele sotului – bani care ii primeste sotul pe card, dar la copil nu contribuie cu nimic, cred ca din cauza aceasta si taraganeaza cu judecata, pina implineste copilul 3 ani). Dupa concediu de maternitate (dupa ce am dat copilul de doi ani la</p>	<p>Nu se acceptă, scopul proiectului este de a acorda compensații persoanelor defavorizate care nu dispun de mai multe imobile</p>

	<p>gradinita din septembrie 2020) nu pot sa-mi gasesc un serviciu. Cu ce pot intretine doi copii si sa achit facturile pentru caldura in marime de 100 %.</p> <p>Se primeste ca dati ajutor la personae defavorizate, dar eu la ce categorie trebuie sa ma atribui?</p> <p>Cu stima si respect</p> <p>Elena BrihUNET</p>	
<p>Larisa Popusoi 068 733 400</p>	<p>Buna ziua!</p> <p>Nu sunt de acord cu p. 5 al Regulamentului dat.</p> <p>Daca persoana detine un apartament din vinzare cumparare, iar altul o cota parte care revine din privatizare, nu poate beneficia de aceste compensatii?</p> <p>Asa era si la PRIMA CASA cei ce aveau cote parti din privatizare, erau refuzati de Banci, si dupa ce sa ridicat intrebarea legea sa modificat. Doar persoana are viza de resedinta numai la un apartament, de ce sa nu benefisieze de aceasta scutire, cu atit mai mult ca persoana este defavorizata.</p> <p>In p. 4 scrie ca dati scutire la titularii care detin contracte de inchiriere inregistrate la IFS.</p> <p>Dar acea persoana poate este titularul la o casa dintr-un sat, unde primaria din sat le ofera lemne pentru iarna sau alte ajutoare, si in Chisinau tot i se ofera compensare pentru caldura.</p>	<p>Nu se acceptă, scopul proiectului este de a acorda compensații persoanelor defavorizate care nu dispun de mai mult de un imobil.</p>
<p>nik slip slipnv@rambler.ru</p>	<p>Buna ziua,</p> <p>Aș dori, să împărtășesc gândurile mele, cu privire la proiectul de decizie „Despre operarea de modificări în decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 15/6 din 22.12.2017 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind compensarea cheltuielilor pentru persoanele defavorizate din municipiul Chișinău la efectuarea plăților pentru serviciile comunale și resursele energetice” propus spre examinare Consiliului Municipal.</p> <p>Acest proiect, prezinta un concept complet nou. Este brut și neterminat.</p> <p>El,deasemenea contravine promisiunilor primaru lui general. S-a promis creșterea compensației la 60% din chitanța pentru încălzire, iar potrivit acestui proiect, compensația se reduce la 25% - 30% din chitanță. De exemplu, conform proiectului, este propusă o compensație pentru apartamentele cuprinse între 51 și 70 de metri pătrați în valoare de 500 de lei. Un exemplu simplu, ruda mea pentru un apartament de 64 de metri pătrați. în iernile reci plătește aproximativ 1900-2300 de lei pe lună pentru încălzire, în iernile mai moderate aproximativ 1800-2000 de</p>	<p>Nu se acceptă, mărimea compensației a fost stabilită reieșind din suma compensației medii achitate pe sezonul precedent, cu ajustarea acesteia în dependență de mărimea suprafeței locuinței</p>

	<p>lei pe lună. Se primește compensarea medie de 40% din chitanța- aproximativ 800 de lei. În conformitate cu acest regulament, se primește o micșorare medie a ajutorului- cu aproximativ 300 de lei. Nu știu cine a pregătit acest proiect, dar este absolut dezamăgitor. Cum puteți pune un semn egal privind suma compensațiilor pentru apartamente de la 51 m.p (și mai mult) și de la 61 m.p (și mai mult, există cuantumuluri de plăți complet diferite în chitanțe (cei care au o suprafață de peste 60 de metri pătrați, platesc sume semnificativ mai mari). Statisticile utilizate, pentru pregătirea acestui proiect nu corespund realității, sint eronate. Propun creșterea valorii compensației și modificarea gradării apartamentelor (incadrati apartamente de la 61 m.p si mai sus in categorie separată.) Propun să plătiți compensațiile apartamentelor de până la 50 m.p în valoare de 400 lei, de la 51 mp la 60 m.p. în marime de 600 de lei, de la 61 m.p la 70 m.p în valoare de 800 lei și de la 71 m.p și mai sus peste 1000 lei. O altă surpriză neplăcută, în acest proiect este că din nou oamenii trebuie să colecteze o grămadă de documente, unele dintre ele sint scumpe. Pentru ce sunt toate acestea, dacă există deja date în dosar, dacă vorbim despre cei care primesc ajutor de mulți ani. Mai ales acum, cind există o pandemie, iar majoritatea celor care au nevoie de ajutor sint în grupa de risc. Acest proiect este intempestiv și înrăutățește situația populației nevoiașe. Rugam, sa nu sustineti proiectul in redactia actuala. Trebuie de schimbat proiectul, sau este mai bine să rămâneți pe vechiul sistem, ceea ce este mai convenabil și și-a dovedit eficacitatea de-a lungul timpului. Segmentele nevoiașe ale populației au nevoie de imbunatatirea condițiilor, dar nu invers. Multumesc pentru atentie!!!</p>	
<p>Fracțiunea PAS</p>	<p>De completat pct. 2 din proiectul de decizie: ”dar vor depune o declarație, transmisă prin poștă, cu confirmarea lipsei de schimbări la componența familiei și venitului mediu global per persoană. Poate o anexa nouă cu model de cerere? A se vedea completarea Regulamentului în rândul ----22</p>	<p>Se acceptă, va fi modificat pct. 2 din proiectul de decizie, astfel închât sintagma în „prezenta decizie” va fi substituită cu sintagma „Regulametulu i privind compensarea cheltuielilor pentru serviciile comunale și resursele energetice persoanelor defavorizate din municipiul Chișinău”</p>

Frațiunea PAS	Se completează pct. 3 din proiectul de decizie cu <i>”sau modificări a venitului mediu global per persoană”</i> , și va avea următorul conținut: Se stabilește că persoanele defavorizate din municipiul Chișinău, care în perioada rece 2019-2020 nu au beneficiat de compensarea cheltuielilor pentru serviciile comunale și resursele energetice și cele la care au beneficiat anterior, dar la care au survenit schimbări familiale sau modificări a venitului mediu global per persoană, vor beneficia de compensarea cheltuielilor în perioada rece 2020-2021, în baza cererii-tip înaintate în conformitate cu prevederile Regulamentului privind compensarea cheltuielilor pentru serviciile comunale și resursele energetice persoanelor defavorizate din municipiul Chișinău.	Se acceptă, în pct.3 se va adăuga sintagma <i>„sau modificări a venitului mediu global per persoană”</i>
Frațiunea PAS	Pct. 4 din proiectul de decizie. Se stabilește, ca excepție, că pot beneficia de compensarea cheltuielilor pentru serviciile comunale și resursele energetice familiile tinere din municipiul Chișinău, al căror venit global mediu lunar pentru 12 luni precedente de la data depunerii cererii nu va depăși suma de 5000 (cinci mii) lei per persoană. Ce înseamnă <i>”ca excepție”</i> ?	Suma venitului este de 3000 lei per persoană pentru familiile defavorizate, și pentru familiile tinere suma per persoana este de 5000 lei, deoarece această este excepție
Frațiunea PAS	De completat proiectul de Decizie. <i>”Se constituie comisia de considerare a contestațiilor privind compensarea cheltuielilor persoanelor defavorizate din municipiul Chișinău, la efectuarea plăților pentru serviciile comunale și resursele energetice cu componența conform Anexei nr. -- la prezenta decizie.</i>	Nu se acceptă, conform prevederilor proiectului de Regulament, comisiile create în preturile de sector soluționează cazurile neordinare, inclusiv și contestațiile
Frațiunea PAS	De completat cu un punct (după pct. 5) nou proiectul de decizie: 1. Direcția generală locativ-comunală și amenajare va întreprinde măsurile necesare pentru elaborarea unui caiet de sarcini privind crearea unei baze de date centralizate, digitalizarea procesului de gestiune a procesului de compensarea cheltuielilor persoanelor defavorizate din municipiul Chișinău, la efectuarea plăților pentru serviciile comunale și resursele energetice. Scopul sarcinii este de a asigura o interacțiune în regim on-line a bazei de date respective cu bazele de date ale altor instituții statale, ce va permite: simplificarea listei de acte cerute de la cetățeni, controlul veridicității datelor, micșorării volumului de lucru al comisiilor. Termen de realizare 01 martie 2021. 2. Va elabora un plan de acțiuni de achiziție soft și hard pentru realizarea și implementarea cerințelor caietului de sarcini, până la data de 01 aprilie 2021.	Nu se acceptă, DGLCA nu dispune de personal înscris pentru realizarea sarcinilor propuse

<p>Fracțiunea PAS</p>	<p>După pct. 4 din Regulament se include un nou punct: Mărimea sumei pentru compensarea cheltuielilor pentru ”Resursele energetice folosite pentru încălzirea locuințelor și a apei (alimentarea cu energia termică, alimentarea cu gaze naturale, alimentarea cu energie electrică, lemne și cărbune)” se va determina pentru fiecare beneficiar de ajutor financiar individual cu asigurarea echității sociale, cu aplicarea metodei de calcul ce va asigura determinarea sumei compensate invers proporțional venitului mediu global. Metoda de calcul prevede utilizarea de formule de calcul cu utilizarea parametrilor, care se vor determina de către autoritate abilitată și se aprobă de Consiliul municipal. Suma compensării nu poate fi mai mare ca suma facturii pentru perioada de calcul.</p> <p>Parametrii utilizați la calcul:</p> <p>a) quantumul maxim a venitului mediu global lunar per persoană, pentru care se aplică plata ajutorului financiar;</p> <p>b) quantumul sumei maxime a ajutorului financiar pentru valoarea minimă a venitului mediu global lunar.</p> <p>Acești parametri se aprobă anual înaintea sezonului rece de către Consiliul municipal Chișinău. Formulele de calcul sau valoarea fixă a ajutorului financiar pentru diferite servicii sunt stabilite în Anexa 1 la prezentul Regulament.</p>	<p>Nu se acceptă, propunerea urmează a fi desfășurată și expusă concret cu indicarea textului care se propune a fi inclus în proiect</p>
<p>Fracțiunea PAS</p>	<p>Pct. 5. din Regulament Persoanele care au în proprietate două sau mai multe locuințe pe teritoriul <i>Republicii Moldova</i> Chișinău nu pot beneficia de compensarea cheltuielilor pentru serviciile comunale și resursele energetice.</p>	<p>Nu se acceptă, prevederea din proiect este destul de clară</p>
<p>Fracțiunea PAS</p>	<p>Se propune de exclus pct. 16 din Regulament. Informația respectivă se poate de anexat prin Mconnect. Pct. 16. Persoanele neangajate în câmpul muncii sau cele care nu au avut venituri în anul precedent vor prezenta documentele confirmative că au deținut statutul de șomer în perioada de 12 luni precedente de la data depunerii cererii pentru compensarea cheltuielilor.</p>	<p>Se acceptă, proiectul va fi modificat</p>

Frațiunea PAS	Se va completa pct. 14 din Regulament cu: în cazul depunerii cereri fizic (nu on-line)	Se acceptă, se va exclude pct. 14
Frațiunea PAS	După pct. 22 din Regulament de adăugat pct. 23: ”Pachetul de documente (dosar) a persoanelor defavorizate din municipiul Chișinău, care au beneficiat de compensarea cheltuielilor pentru serviciile comunale și resursele energetice în sezonul rece precedent (2019-2020), se vor verifica de către comisii pe parcursul sezonului rece 2020-2021 până la 1 februarie 2021, cu verificarea corespunderii criteriilor stabilite în prezentul Regulament, cu ajustarea sumelor de compensații pe următoarele luni a sezonului rece.	Se acceptă, în proiectul de decizie la pct. 2 se va adăuga următorul text „Comisiile din cadrul perturilor de sector vor verifica listele persoanelor care au beneficiat de compensarea cheltuielilor pentru serviciile comunale și resursele energetice pe sezonul rece 2019-2020 și în cazul corespunderii acestora criteriilor stabilite, vor decide acordarea compensațiilor cu ajustarea sumelor conform prevederilor Regulamentului”.
Frațiunea PAS	Pct. 23 din Regulament. În lista beneficiarilor la procesul-verbal vor fi incluși și persoanele care au beneficiat de compensarea cheltuielilor pentru serviciile comunale și resursele energetice în precedentul sezonul rece (2019-2020)? Sau o listă în lista finală conform pct. 31?	Nu este clară propunerea
Frațiunea PAS	După pct. 24 din Regulament <i>De supliniți decizia cu un nou punct: ”Se determină ----- în calitate de coordonator responsabil de implementarea tehnologiei de interacțiune cu bazele de date prin platforma de interoperabilitate ”Mconnect” Direcția generală locativ comunală și amenajare.</i>	Nu se acceptă, contractele de conectare la sistemul informațional Mconnect vor fi încheiate de către preturile de sector, DGLCA nu dispune de personal instruit la acest capitol

Fracțiunea PAS	Pct. 25 din Regulament ”doar în scopul...” , de modificat ”doar în scopul executării cerințelor prezentului Regulament și conform contractului cu ”Agenția de Guvernare Electronică” și ”Agenția Servicii Publice	Se acceptă, va fi modificat
Fracțiunea PAS	Pct. 29 din Regulament Contestațiile cetățenilor se vor depune la ”comisia de considerare a contestațiilor privind ajutorul financiar persoanelor defavorizate din municipiul Chișinău, la efectuarea plăților pentru serviciile comunale și resursele energetice”.	Nu se acceptă, modul de soluționare a plângerilor cetățenilor este reglementat de Codul Administrativ
Fracțiunea PAS	Pct. 31 din Regulament Pentru verificare este necesară informația respectivă în dosarele Beneficiarilor.	Nu este clară propunerea
Fracțiunea PAS	Pct. 34 din Regulament De substituit a), b) cu: a) La conturile de card în instituțiile bancare (la solicitarea beneficiarului) sau la Poșta Moldovei.	Nu se acceptă, modalitatea respectivă a fost propusă de către preturile de sector
Fracțiunea PAS	Pct. 41 din Regulament Există informația respectivă în bazele de date accesate prin ”Mconnect”? Pct. 4 din ”Hotărârea Guvernului nr. 1084 din 4 octombrie 2004”	Nu este clară propunerea
Fracțiunea PAS	Pct. 46 din Regulament De completat: inclusiv și după aprobarea proceselor verbale.	Se acceptă, va fi modificat

Fracțiunea PAS	Anexa nr. 1 din Regulament Se substituie pct 1.	Nu este clară propunerea
Fracțiunea PAS	Anexa 3 din Regulament Datele despre membrii familiei de completat cu: data nașterii, IDNP.	Se acceptă, va fi modificat
Fracțiunea PAS	Anexa 4. DECLARAȚIE. De completat cu o nouă Anexă pentru membrii familiei incluși în cerere la compartimentul "Datele privind veniturile membrilor familiei". Anexa trebuie să conțină: declar pe propria răspundere că sunt membru al familiei și datele indicate în cererea depusă de Solicitant despre suma veniturilor mele sunt veridice. Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal.	Se acceptă, va fi suplinit pct. 12 din Regulament cu subpunctul i) cu următorul text: „Declarația membrilor familiei privind acordul la prelucrarea datelor cu caracter personal” Anexa nr. 3 va fi suplinită cu sintagma „Declarația membrilor familiei privind acordul la prelucrarea datelor cu caracter personal”.
Fracțiunea PAS	Pct. 1 și subpunctele Resursele energetice folosite pentru încălzirea locuințelor și a apei (alimentarea cu energia termică, alimentarea cu gaze naturale, alimentarea cu energie electrică, lemne și cărbune):	Nu este clară propunerea

**Șef adjunct Direcției generale
locativ-comunală și amenajare
Ghenadie DUBIȚA**

Ex. L. Bețiv
022-22-10-17