

**Perspectiva dezvoltării și activității economice  
a Societății pe acțiuni „Firma de construcție a drumurilor  
„EDILITATE” pe anii 2012-2015**

Pentru asigurarea dezvoltării infrastructurii municipiului Chișinău referitor la reconstrucția și construcția străzilor, prospectelor, bulevardelor, precum și obiectelor de construcție a rețelelor ingineresti și altor edificii, firma „Edilitate” S.A. planifică majorarea în anii **2012-2015** a volumelor lucrărilor de antrepriză și prestări servicii. Această majorare a volumelor lucrărilor de construcție și montare (L.C.M.) se prevede de a fi asigurată prin creșterea productivității muncii.

Denumirea indicatorilor economici	Proгноzat			
	2012	2013	2014	2015
1	5	6	7	8
<b>1. Volumul vânzărilor (serviciilor)</b>	76000	86000	96000	98000
<b>2. Cheltuieli, total, inclusiv:</b>	73000	82000	91000	92900
- cheltuieli generale și administrative	10500	11900	12200	12400
<b>3. Profit (pierderi)</b>	3000	4000	5000	5100
<b>4. Rentabilitatea economică (profit brut/ valoarea totală a activelor X100%)</b>	3,8	4,5	4,8	4,8
<b>5. Remunerarea muncii, total, inclusiv:</b>	15200	16460	17300	17360
- remunerarea personalului administrativ	3700	3500	3500	3560
- remunerarea personalului în sfera de producere, prestări servicii	11500	12960	13800	13800
<b>6. Numărul scriptic de salariați, total, inclusiv:</b>	295	295	305	305
- numărul scriptic al personalului administrativ și de conducere	65	55	55	55
- numărul scriptic de salariați în sfera de producere, prestări servicii	230	240	250	250

1	5	6	7	8
<b>7. Salariu mediu lunar, total, inclusiv:</b>	4300	4650	4727	4740
- salariu mediu lunar în sfera de producere prestări servicii	4200	4500	4600	4600
- salariu mediu lunar al personalului administrativ	4740	5300	5300	5400
- salariu mediu lunar calculat al managerului entității economice	14000	14000	14000	14000
<b>1. Dividende anuale la 1 acțiune</b>	1,73	2,31	2,90	2,95
<b>2. Activele nete la 1 acțiune</b>	85,8	87,0	88,5	88,5

Parcul mecanismelor și mai în deosebi, parcul transportului tehnologic necesită o renovare urgentă în legătură cu starea de uzura lor avansată. Ținând cont de majorarea volumelor de lucru și necesitatea de înlocuirea tehnicii învechite și uzată se planifică în anii **2012-2015** procurarea tehnicii de construcție performantă cu o capacitate de producție majorată și unității de transport cu o capacitate de transportare sporită.

Nr. d/o	Denumirea	Unitate de măsură	În total	inclusiv, pe anii			
				2012	2013	2014	2015
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
1.	Autogreider DZ-143	buc.	2	-	1	-	1
2.	Rulou (10-18 tn)	buc.	4	1	1	1	1
3.	Autoîncărcător 1-3 m <sup>3</sup>	buc.	3	-	1	1	1
4.	Excavator cu cupa de 0,65 m <sup>3</sup>	buc.	2	-	-	1	1
5.	Buldozer DZ-42	buc.	2	-	1	-	1
6.	Compresor PR 10/8-2	buc.	2	1	-	1	-
7.	Automacara KS-3577	buc.	1	-	-	-	1
	<b>În total mecanisme</b>	buc.	<b>16</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>6</b>
8.	Autobasculanta KAMAZ-6520 (18 tn)	buc.	7	1	2	2	2
9.	Autobuz PAZ-3205110	buc.	1	-	1	-	-
10.	Autogudronator ДС-39Б	buc.	1	-	-	1	-
	<b>În total transport</b>	buc.	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>2</b>

1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>Volumele investițiilor capitale pentru procurarea:</b>						
	- mecanismelor	mii lei	8260	1020	2080	2090	3070
	- transportului tehnologic	mii lei	5680	610	1890	1870	1310
	<b>În total</b>	mii lei	<b>13940</b>	<b>1630</b>	<b>3970</b>	<b>3960</b>	<b>4380</b>

Se prevede renovarea bazei material-tehnice a întreprinderilor auxiliare și direcțiilor de construcție:

Nr. d/o	Denumirea	Unitate de măsură	În total până în 2012-2015	inclusiv, pe anii			
				2012	2013	2014	2015
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b><u>Uzina de asfalt</u></b>						
1.	Nodul de descărcare și păstrarea filerului	tn	120	120			
2.	Linii automatizate de transportare spre malaxoare a fibrelor din celuloză (TECHNOCEL)	lin.	2	2			
3.	Reconstrucția utilajului stațiilor de transformatoare ST-7628 și RD-90	buc.	2	2			
4.	Linii de tensiune înaltă ST-7628 și RD-90	m.l.	150	150			
5.	Automatizarea și computerizarea malaxoarelor	buc.	2		2		
6.	Linia de fabricarea emulsiei	tn/ore	10	10			
7.	Modernizarea uzinei de asfalt (malaxoarelor) ДС-168	tn/ore	160			160	
8.	Renovarea cazanului E-1/9	buc.	1				1
9.	Reconstrucția nodului evidenței gazelor naturale	buc.	1	1			
10.	Înlocuirea arzătoarelor tamburilor de uscare	buc.	5		1	2	2

	<b>Volumele investițiilor capitale la uzina de asfalt</b>	mii lei	9970	870	320	8100	680
--	---	---------	------	-----	-----	------	-----

1	2	3	4	5	6	7	8
	<b><u>Baza de mecanisme și autotransport</u></b>						
1.	Instalarea macaralei cu grindenă în secția de sudare la STA de 5 t	buc.	1	1			
2.	Instalarea macaralei cu grindenă în autoatelierul de reparație de 2 t	buc.	1		1		
3.	Instalarea dispozitivelor pentru reparația motoarelor DISSEL	buc.	1	1			
4.	Reconstrucția stației de alimentare cu carburanți	buc.	1			1	
5.	Dotarea secție pentru repararea utilajului hidro		1		1		
6.	Reparația strungurilor de aschere, de frezare, de găurit	buc.	5	2	2	1	
7.	Modernizarea nodurilor pentru diagnosticarea utilajului auto	buc.	1				1
8.	Modernizarea nodurilor de prelucrarea termo a detaliilor	buc.	1				1
9.	Reparația capitală a încăperilor secțiilor		2		1	1	
	<b>Volume de investiții</b>	mii lei	<b>1010</b>	<b>90</b>	<b>350</b>	<b>510</b>	<b>60</b>
	<b><u>Diracția de construcție Nr. 1 și sec. Nr.7</u></b>						
1.	Reparația nodurilor de pregătirea betonului	buc.	1			1	
2.	Certificarea producției	buc.	5	5			
3.	Confecționarea gofrajului pentru fabricarea bordurilor și zidărilor ornamentale	buc.	100	50	50		
4.	Procurarea vagonașelor mobile sociale	buc.	3		1	1	1
5.	Reparații capitale a secțiilor de producție și sociale	mii m2	1,5	0,3	0,4	0,4	0,4
	<b>Volume de investiții</b>	mii lei	<b>1080</b>	<b>310</b>	<b>350</b>	<b>220</b>	<b>200</b>
	<b>Total investiții la Firma „Edilitate” S.A.</b>	mii lei	<b>26000</b>	<b>2900</b>	<b>4990</b>	<b>12790</b>	<b>5320</b>