

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

00023165

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la restituirea încăperilor
închiriate de către Î.S. CRIS „Registru”
(successor Agenția Servicii Publice)
din str. Mihai Sadoveanu, 22/1 lit. A

Având în vedere demersurile Agenției Servicii Publice nr. 01/9543 din 30.12.2020, nr. 01/1001 din 10.02.2021, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 09-14/04-0348 din 05.02.2021, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020, în temeiul art. 1279 lit. c), art. 1284 alin. (1) din Codul civil al Republicii Moldova, Hotărârii Guvernului nr. 901/2015, art. 6 alin. (2), pct. 3 lit. c) și alin. (3) din Legea Republicii Moldova privind statutul municipiului Chișinău nr. 136/2016, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) din Legea Republicii Moldova privind administrația publică locală nr. 436-XVI/2006, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă primirea, cu titlu gratuit, la bilanțul contabil al Direcției generale locativ-comunale și amenajare valoarea contabilă a investițiilor efectuate de către Î.S. CRIS „Registru” (successor Agenția Servicii Publice) în încăperile din str. Mihai Sadoveanu, 22/1 lit. A (parter) în sumă de 101911,4 lei (valoarea investiției – 778233,77 lei, valoarea uzurii – 676322,37 lei), conform anexei.

2. Direcția generală locativ-comunală și amenajare va reflecta în bilanțul contabil valoarea indicată în pct. 1.

3. Direcția generală economie, comerț și turism va rezoluționa contractul de arendare nr. 4/03/004 din 04.02.2003.

4. Viceprimarul municipiului Chișinău și Direcția generală locativ-comunală și amenajare vor asigura controlul prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

Descifrarea investițiilor

Nr. d/o	Denumire	Numărul de inventar	Anul	Unita- tea de măsură	Prețul (lei)	Cantit atea	Suma (lei)	Valoarea uzurii (lei)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Investiții capitale în încăperea din str. M.Sadoveanu 22/1 lit. A / 243,8 m2	0091511	30.01.2015	Buc.	778233,77	1	778233,77	676322.37

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

09-14/04-0348 05.02.21
04-120/522 09.02.21

Dnei Inga IONESII,
Viceprimar al
municipiului Chişinău

NOTĂ INFORMATIVĂ

Examinând demersul Agenţiei Servicii Publice a Republicii Moldova nr. 01/664 din 28.01.2021 cu solicitarea încheierii contractelor noi de comodat pe adresele: bd. Mircea cel Bătrân, 3 lit. A; str. Maria Cebotari, 1 lit. A; str. A Mateevici, 1 lit. A și str. A. Mateevici, 74 lit. A pe un termen de cel puțin 10 ani, Direcția generală economie, comerț și turism vă informează.

Conform bazei de date a Direcției generale pe cele patru adrese indicate în demers sunt înregistrate contractele de comodat încheiate între Consiliul municipal Chişinău și Serviciul Stare Civilă (succesor de drepturi și obligații al căruia este ASP):

-bd. Mircea cel Bătrân, 3 lit. A, contractul de comodat nr. 4/05/009 din 03.01.2005, termenul de valabilitate a expirat la 31.12.2014, suprafața 263,5 mp - parter;

-str. Maria Cebotari, 1 lit. A, contractul de comodat nr. 2/05/019 din 03.01.2005, termenul de valabilitate a expirat la 31.12.2014, suprafața 318,6 mp - clădire separată;

- str. A. Mateevici, 25 lit. A, contractul de comodat nr. 3/05/017 din 03.01.2005, termenul de valabilitate a expirat la 31.12.2014, suprafața 113,2 mp - clădire separată;

- str. A. Mateevici, 74 lit. A, contractul de comodat nr. 2/05/018 din 03.01.2005, termenul de valabilitate a expirat la 31.12.2014, suprafața 503,0 mp - clădire separată.

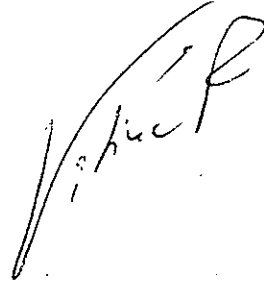
La moment încăperile de pe adresele indicate se află în folosința Agenției Servicii Publice.

În același timp, Direcția generală, în temeiul unor demersuri anterioare ale Agenției Servicii Publice, a perfectat patru acorduri adiționale de reziliere a contractelor de comodat/locațiune încheiate cu SSC/ASP pe următoarele adrese: str. Ștefan Neaga, 19 lit. A; str. M. Sadoveanu, 22/1 lit. A; str. Miron Costin, 7 lit. B și bd. Dacia, 37 lit. A. Până în prezent aceste acorduri adiționale n-au fost semnate de către ASP și nici încăperile n-au fost restituite.

Având în vedere cele expuse mai sus, întru soluționarea ambelor solicitări ale agenției, Direcția generală propune: perfectarea, coordonarea și promovarea proiectelor de decizii privind prelungirea relațiilor contractuale de comodat conform demersului actual al agenției, la rândul său agenția va semna acordurile adiționale de reziliere perfectate și va restitui prin act de predare-primire încăperile ocupate.

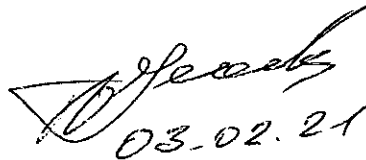
Cu respect,

Șef al Direcției generale

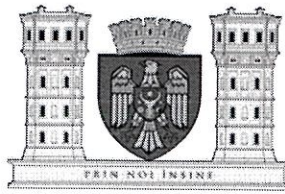


Roman Vitiuc

V. Iermicioi
022233526



03.02.21



S.d

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru buget economie, finanțe, patrimoniu public local,
agricultură și problemele suburbiilor

AVIZ

din 14.02.2017

la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la restituirea încăperilor închiriate de către Î.S. CRIS „Registru” (successor Agenția Servicii Publice) din str. Mihai Sadoveanu, 22/1 lit. A”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Se aprobă avizul *pozitiv* la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la restituirea încăperilor închiriate de către Î.S. CRIS „Registru” (successor Agenția Servicii Publice) din str. Mihai Sadoveanu, 22/1 lit. A” și se propune Consiliului municipal spre examinare și aprobare.

S-a votat : *5* – pro, *0* – contra, *0* – abținut

Președinte

Roman Cojuhari

Secretarul ședinței

Liudmila Polodiuc