



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la aprobarea contractului
de împrumut între Î.M. „Regia Autosalubritate”
și Banca Europeană pentru Reconstrucție
și Dezvoltare în scopul implementării
proiectului „Deșeuri solide Chișinău”

În scopul implementării proiectului „Deșeuri solide Chișinău” cu finanțare din contul împrumutului din sursele Băncii Europene pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD), în sumă de 9,0 milioane euro, în temeiul art.15 din Legea 397/2003 „Privind finanțele publice locale”, art. 46 din Legea nr. 419/2006 „Cu privire la datoria publică, garanțiile de stat și recreditarea de stat”, art. 6 alin. 2 pct. 3) lit. f) și h) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Regulamentului privind procedura de contractare și debursare a împrumuturilor de stat externe și interne, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1136/2007, în temeiul art. 14 (2) lit. b) și art. 19 (4) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă contractul de împrumut dintre Î.M. „Regia Autosalubritate” și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD), în sumă de 9,0 milioane euro în scopul implementării proiectului „Deșeuri solide Chișinău”, conform următoarelor condiții de bază:
 - 1.1. dobânda la valoarea sumei principale a fiecărui vărsământ din timp în timp restant pe parcursul fiecărei perioade a dobânzii pentru un astfel de vărsământ la o rată egală cu suma marjei de 5% și rata interbancară pentru o astfel de perioada a dobânzii;

- 1.2. termenul de rambursare a creditului – 12 ani scadență, inclusiv 3 ani perioadă de grație, calculate de la data încheierii contractului;
- 1.3. comision de angajament – 0,6% pe an, pentru orice sumă nedebersată a împrumutului și comision inițial – 108,0 mii euro.
2. Se aprobă gajarea de către Î.M. Regia „Autosalubritate” în favoarea BERD a contului bancar de deservire a datoriei al întreprinderii municipale, precum și a mijloacelor bănești și drepturilor patrimoniale aferente contului respectiv, deschis și menținut în baza unui contract privind contul de deservire a datoriei între BERD, Î.M. Regia „Autosalubritate” și Banca Comercială din Republica Moldova.
3. Se numește beneficiar al proiectului Î.M. Regia „Autosalubritate”, cu înființarea unității de implementare a proiectului, acceptată de BERD, în scopul coordonării, gestionării, monitorizării și evaluării a tuturor aspectelor legate de implementarea Proiectului, inclusiv achiziționarea de bunuri, lucrări și servicii pentru Proiect.
4. Se aprobă primirea de către Î.M. Regia „Autosalubritate” a grantului investițional (E5P Grant), în mărime de 5 milioane euro de la BERD în baza Acordului de grant încheiat între BERD, Î.M. Regia „Autosalubritate” și municipiul Chișinău, pentru implementarea proiectului „Deșeuri Solide Chișinău”.
5. Consiliul municipal Chișinău va asigura sursa de finanțare pentru rambursarea împrumutului, dobânzii și comisioanelor prin ajustarea anuală a tarifelor pentru colectarea și transportarea deșeurilor.
6. Se aprobă încheierea, din numele municipiului Chișinău, în calitate de garant, cu BERD, în calitate de creditor și Î.M. Regia „Autosalubritate”, în calitate de debitor principal, a unui Acord de Garanție și despăgubire a Proiectului, având ca obiect garantarea de către municipiului Chișinău a tuturor obligațiilor Î.M. Regia „Autosalubritate” față de BERD și a documentelor aferente proiectului „Deșeuri Solide Chișinău”.
7. Direcția generală finanțe a Consiliului municipal Chișinău, anual, până la achitarea integrală a împrumutului de către Î.M. Regia „Autosalubritate”, va prevedea, la elaborarea bugetului pentru anii următori, alocațiile necesare pentru achitarea cheltuielilor ce țin de rambursarea și deservirea împrumutului, precum și a altor plăți aferente contractului, în cazul imposibilității de plată a acestora de către Beneficiar.

8. Se împuternicește Primarul General al municipiului Chișinău, dl Ion Ceban, cu următoarele drepturi:
- 8.1. Exprimarea acordului Consiliului municipal Chișinău, în calitate de Fondator al Î.M. Regia „Autosalubritate”, la chestiunile menționate în pct. 1, 2, 3 și 4 din prezenta decizie precum și împuternicirea directorului general al Î.M. Regia „Autosalubritate” pentru negociere, în corespundere cu condițiile financiare aprobate prin prezenta decizie, și perfectarea documentației necesare menționată la pct. 1, 2, 3 și 4 și alte acte, conform cerințelor BERD, după obținerea avizului pozitiv al Ministerului Finanțelor;
- 8.2. Negocierea și încheierea Acordului de Garanție, Indemnizare și Susținere a Proiectului din numele Consiliului municipal Chișinău ca și garant, cu BERD, ca și creditor și Î.M. Regia „Autosalubritate”, menționat la pct. 4, după obținerea avizului pozitiv al Ministerului Finanțelor.
9. Direcția relații publice și buget civil va aduce la cunoștință populației municipiului Chișinău prevederile prezentei decizii.
10. Primarul General al municipiului Chișinău, dl Ion Ceban, va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU



Î. M. REGIA „AUTOSALUBRITATE”

str. 27 Martie 1918, nr. 14, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2069;
tel.: (022) 746-842, tel.: (022) 740-919; e-mail: info-regiaauto@gmail.com <mailto:regia-auto@mail.ru>

03399706

nr. _____

Consiliul municipal Chișinău

Notă informativă privind
Proiectul „Deșeuri solide Chișinău”

Din istoric, Vă aducem la cunoștință, că în luna mai 2015 a fost semnat acordul între BERD, Primăria municipiului Chișinău și Î.M. Regia “Autosalubritate” privind implementarea programului de investiții prioritare întru îmbunătățirea serviciilor deșeurilor solide și a situației mediului ambiant în municipiul Chișinău. În urma examinărilor efectuate, a fost elaborat Studiul de fezabilitate “Moldova: Proiectul deșeurilor solide Chișinău”, cu următoarele concluzii și propuneri prioritare pentru implementare:

1. Închiderea poligonului provizoriu de la Ciocana și recultivarea acestuia în corespundere standardelor UE - 2,25 mil. euro
 2. Redeschiderea și reconstrucția depozitului de deșeuri
Țânțăreni în corespundere standardelor UE - 8,84 mil. euro
 3. Înoirea parcului de autospeciale pentru transportarea deșeurilor
din oraș și de la Stația de transfer la poligonul Țânțăreni - 7,84 mil. euro
 4. Modernizarea Stației de transfer, instalarea unei linii de sortare
manuală a deșeurilor reciclabile colectate separat - 1,8 mil. euro
 5. Lucrări de proiectare, supraveghere - 1,18 mil. euro
 6. Cheltuieli neprevăzute - 1,09 mil. euro
- Total - 23,0 mil. euro

Planul de finanțare al proiectului este următorul:

- Împrumut BERD – 9,0 mil. euro
- Împrumut BEI – 9,0 mil. euro
- Grant de la donatori – 5,0 mil. euro

Total finanțare – 23,0 mil. euro

- Finanțare municipală de suport al proiectului – 7,96 mil. euro
- Cooperare tehnică – 0,85 mil. euro

Total suma de proiect – 31,8 mil. euro.

Condițiile de plată:

Termenul împrumutului BERD este pentru – 12 ani , inclusiv 3 ani perioadă de grație.

Marja ratei de dobândă este – 5% din 9 mln EURO anual (plus euroribor 6 luni); dobânda de defolt – 2%.

Comision pentru suma contractată - 0,6% pe an pentru orice sumă nedebursată a împrumutului, calculată după 90 zile din data semnării acordului de împrumut.

Comision unic la deschiderea creditului - 1,2% din suma principalului fiecărei tranșe a împrumutului în momentul contractării - 108 mii euro.

Rezilierea contractului - comision 30000 euro.

Conform condițiilor de finanțare, debitorul proiectului este Î.M. Regia „Autosalubritate”, și garantul - Primăria municipiului Chișinău.

Viabilitatea financiară a proiectului este prognozat a fi asigurată prin majorarea treptată, anuală a tarifelor pentru evacuarea deșeurilor, corespunzător cerințelor de rambursare a împrumutului.

Conform calculelor preventive, se estimează o creștere a tarifelor pentru un locatar la bloc - de la 9,25 lei pe lună în prezent, până la 12 lei pe lună în anul 2022 și 24 lei pe lună în 2028. Pentru un locatar în sector particular - de la 18,50 lei pe lună prezent, până la 24 lei pe lună în 2022 și 48 lei pe lună în anul 2028.

Având în vedere că n în perioada 2017 - 2010 au fost deja efectuate achiziții și lucrări prevăzute în proiect, și reieșind din suma preconizată 9 milioane euro împrumut BERD, se propune finanțarea din acest împrumut a următoarelor lucrări și achiziții:

1. Modernizarea parcului de autospeciale pentru transportarea deșeurilor din oraș la Stația de transfer, 30 unități 2 900 mii euro
2. Modernizarea parcului auto pentru transportarea deșeurilor de la Stația de transfer la poligonul de deșeuri, 10 unități 1 500 mii euro
3. Modernizarea Stației de transfer și bazei de reparații (inclusiv: suprafețe, buncăre, buldozere, cântar-pod, infrastructură, linie de sortare, echipamente) 1 700 mii euro
4. Modernizarea poligonului de deșeuri din comuna Țânțăreni (reabilitarea stabilității barajului, sistemul de scurgere a levigatului, buldozere, încărcător) 2 900 mii euro

Din măsurile preconizate, fără acoperire financiară rămân următoarele, în sumă totală de 6,3 mil. euro:

1. Modernizarea poligonului de deșeuri din comuna Țânțăreni - 4,05 mil. euro (inclusiv: stratul izolator intermediar, sistem de colectare a gazelor, clădiri operaționale, lucrări de amenajare)
2. Închiderea gunoștii provizorii de la Ciocana și recultivarea acesteia în corespundere standardelor UE - 2,25 mil. euro

DIRECTOR



Dumitru VULPE



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru buget economie, finanțe, patrimoniu public local,
agricultură și problemele suburbiilor

AVIZ

din 15 octombrie 2020

la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la aprobarea contractului de împrumut între Î.M. Regia „Autosalubritate” de către Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare în scopul implementării proiectului „Deșeuri solide Chișinău”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a **DECIS**:

Se aprobă avizul pozitiv la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la aprobarea contractului de împrumut între Î.M. Regia „Autosalubritate” de către Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare în scopul implementării proiectului „Deșeuri solide Chișinău”, cu următorul amendament:

Se adaugă pct. 1.4 cu următorul conținut:

- Persoanele responsabile de negocierea și semnarea contractului vor negocia cu BERD comisionul din pct. 1.3 în vederea excluderii acestuia.

S-a votat: pro - 6, împotrivă - 0, abținut - 0

Președinte

Cojuhari Roman

Secretar

L. Polodiuc

Polodiuc Ludmila