



DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la adjudecarea, prin vânzare-cumpărare la licitație funciară, a unui lot de pământ din str. Vitalie Tulnic

Având în vedere avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 136/2009, în temeiul art. 4 (5) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă adjudecarea, prin vânzare-cumpărare la licitație funciară, a unui lot de pământ cu suprafața de 0,0342 ha din str. Vitalie Tulnic, pentru construcție (codul urbanistic R2), conform planului-anexă. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, care va fi nu mai mic decât valoarea de piață a terenului determinată conform raportului de evaluare.

2. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia, după întocmirea raportului de evaluare și obținerea avizelor serviciilor specializate.

3. Se solicită Serviciului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze terenul specificat în planul-anexă la prezenta decizie.

4. Se instituie servitute pe terenul indicat în planul anexat, prin care cumpărătorul se obligă să asigure accesul necondiționat serviciilor specializate pentru deservirea și reparația rețelelor tehnice și să nu admită ridicarea construcțiilor în zona respectivă.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI

aprobat pentru adjudecare

situat în sectorul: **Botanica, str. Vitalie Tulnic**

Aria lotului: **0,0342 ha**

COORDONAT:

Arhitect-şef interimar al municipiului Chişinău

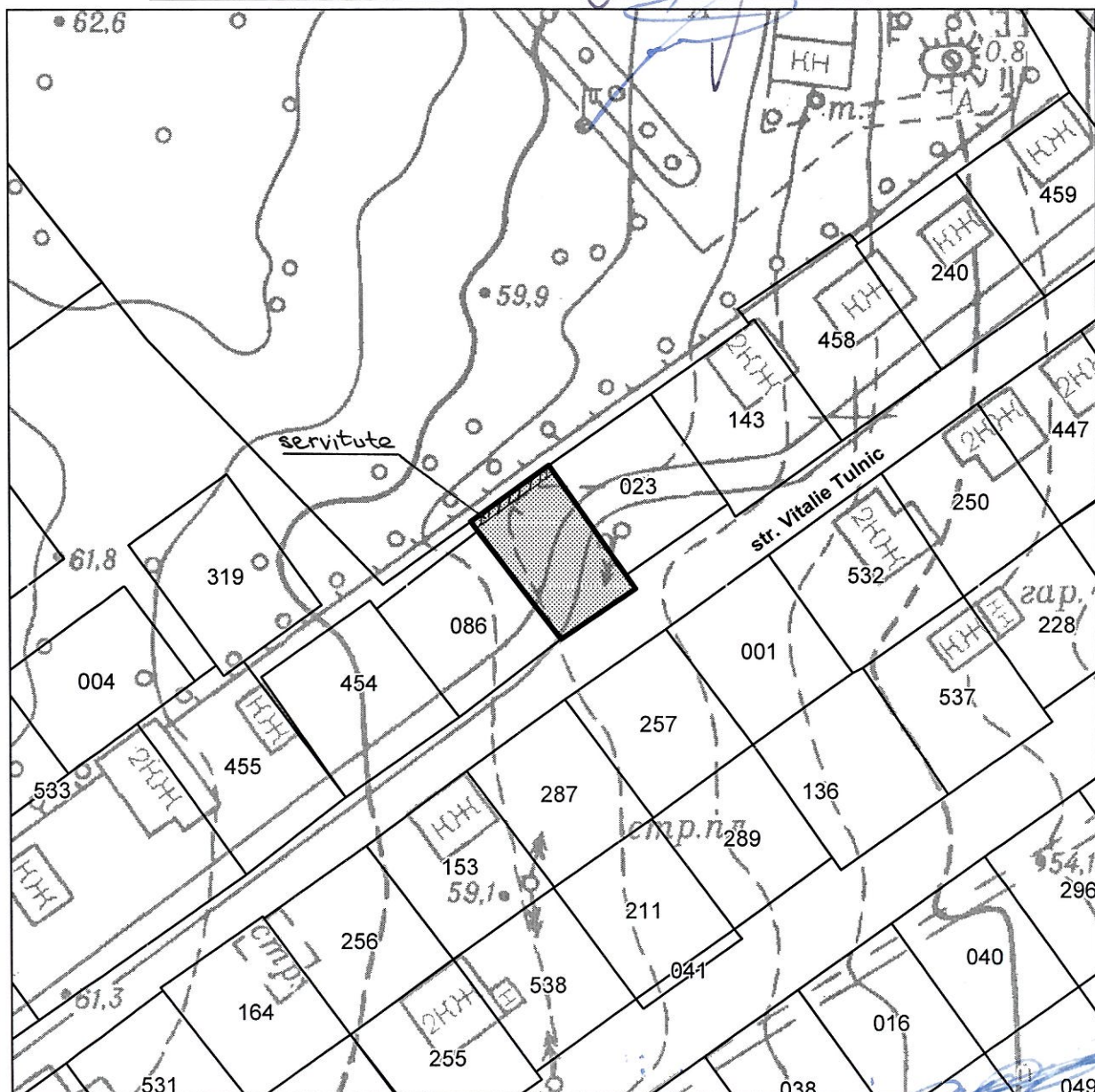
Ivan Carpov

Şeful Direcţiei funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:1000**

Planşa: **99**



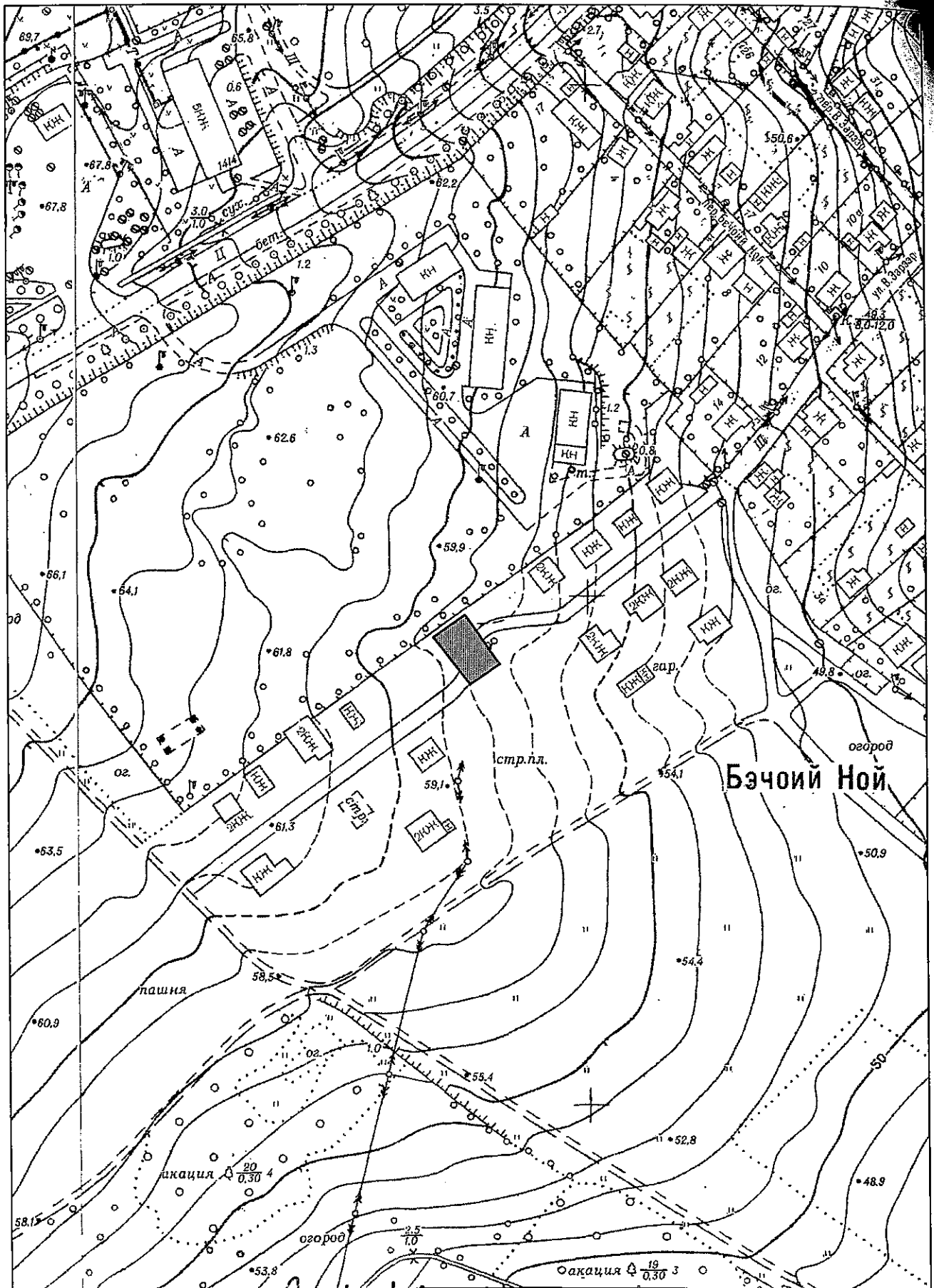
Şeful secţiei **Igor Cristal**

Specialist principal **Viorel Mirza**

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

PLANUL DE SITUAȚIE



Н. Врогачи 22.05.14

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie Cu privire la adjudecarea, prin vânzare-cumpărare la licitație funciară, a unui lot de pământ din str. Vitalie Tulnic

Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul următoarelor acte:

- avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare;
- Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016;
- Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136/2009;
- art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr.436/2006 “Privind administrația publică locală”.
- art. 4 (5) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”;
- art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”.

Lotul de pământ cu suprafața de 0,0342 ha din str. Vitalie Tulnic este destinat pentru construcție (codul urbanistic R2).

Mențiuni: Prețul inițial de adjudecare a terenului va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor și concursurilor funciare în municipiul Chișinău, care va fi nu mai mic de 75000 lei.

Svetlana Dogotaru,
Șef al Direcției generale arhitectură,
urbanism și relații funciare





REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU



00023165

Comisia pentru construcții, arhitectură și relații funciare

din 18 mai 2020

AVIZ

la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la adjudecarea, prin vânzare-cumpărare la licitație funciară, a unui lot de pământ din str. Vitalie Tulnic”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Se aprobă aviz pozitiv la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la adjudecarea, prin vânzare-cumpărare la licitație funciară, a unui lot de pământ din str. Vitalie Tulnic”, *cu propunerea de a înlocui în punctul 1 textul „care va fi nu mai mic de 75000 lei” cu textul „ în baza raportului de evaluare, dar care nu va fi mai mic de 325 000 lei”.*

7 (șapte) – pro, 0 – contra, 0 – abținut

Președinte

Vasili CHIRTOCA

Secretar de ședință

Alexandru BONDARENCO

REPUBLICA



MOLDOVA

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
COMISIA PENTRU GOSPODĂRIE LOCATIV-COMUNALĂ,
ENERGETICĂ, SERVICII TEHNICE, TRANSPORT,
COMUNICAȚII ȘI ECOLOGIE

A V I Z

Din 07 mai 2015

Asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la expunerea la licitație funciară prin vânzare/cumpărare a unui lot de pământ din str.Vitalie Tulnic, pentru deținătorii de terenuri adiacente”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

A accepta proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la expunerea la licitație funciară prin vânzare/cumpărare a unui lot de pământ din str.Vitalie Tulnic, pentru deținătorii de terenuri adiacente” și a recomanda Consiliului municipal Chișinău spre aprobare.

Președintele Comisiei


Victor Odobescu

Secretar


Iurii Topala