



DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la expunerea la licitație funciară a unui lot de pământ din str. Socoleni pentru deținătorii de terenuri adiacente (conform art. 4 (9) din Legea nr. 1308 din 25.07.1997)

Având în vedere soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/18-2 din 27.02.2014, Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, în temeiul art. 4 (9) din Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă expunerea la licitație funciară (prin vânzare-cumpărare) a unui lot de pământ cu suprafața de 0,0278 ha din str. Socoleni, pentru deținătorii de terenuri adiacente, destinat deservirii obiectivului existent, zona cu cod C7, conform planului-anexă. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, care va fi nu mai mic decât valoarea de piață a terenului determinată conform raportului de evaluare.

2. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa deținătorii de terenuri despre condițiile de desfășurare a acesteia, după întocmirea raportului de evaluare.

3. Se solicită Serviciului cadastral teritorial Chișinău înregistrarea dreptului de proprietate municipală asupra terenului cu numărul cadastral 0100405487.

4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI

aprobat pentru adjudecare

situat în sectorul: Râşcani, str. Socoleni

Aria lotului: 0,0278 ha

COORDONAT:

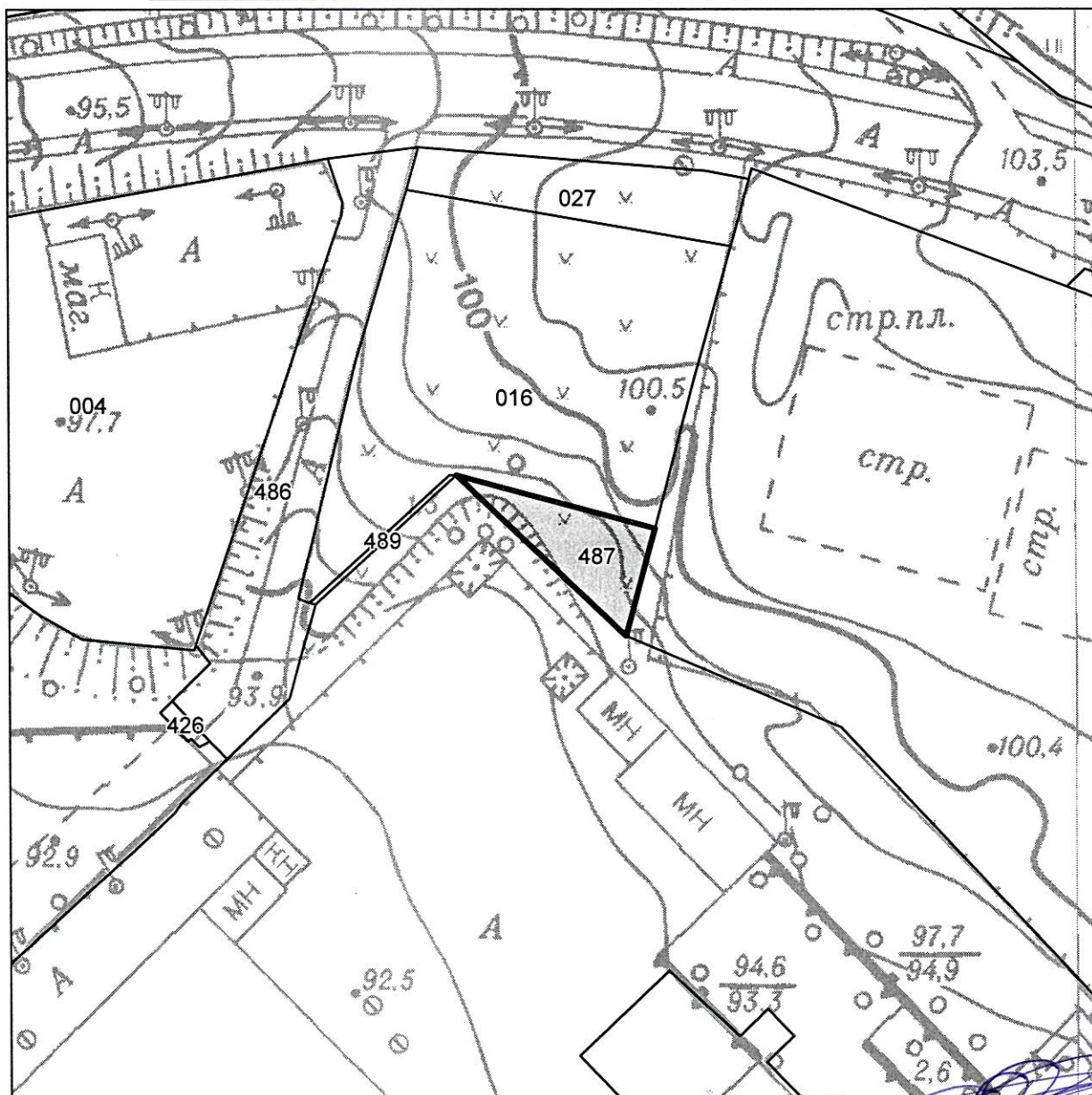
Şef al DGAURF

S. Dogotar

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:1000

Planşa: 8, 7

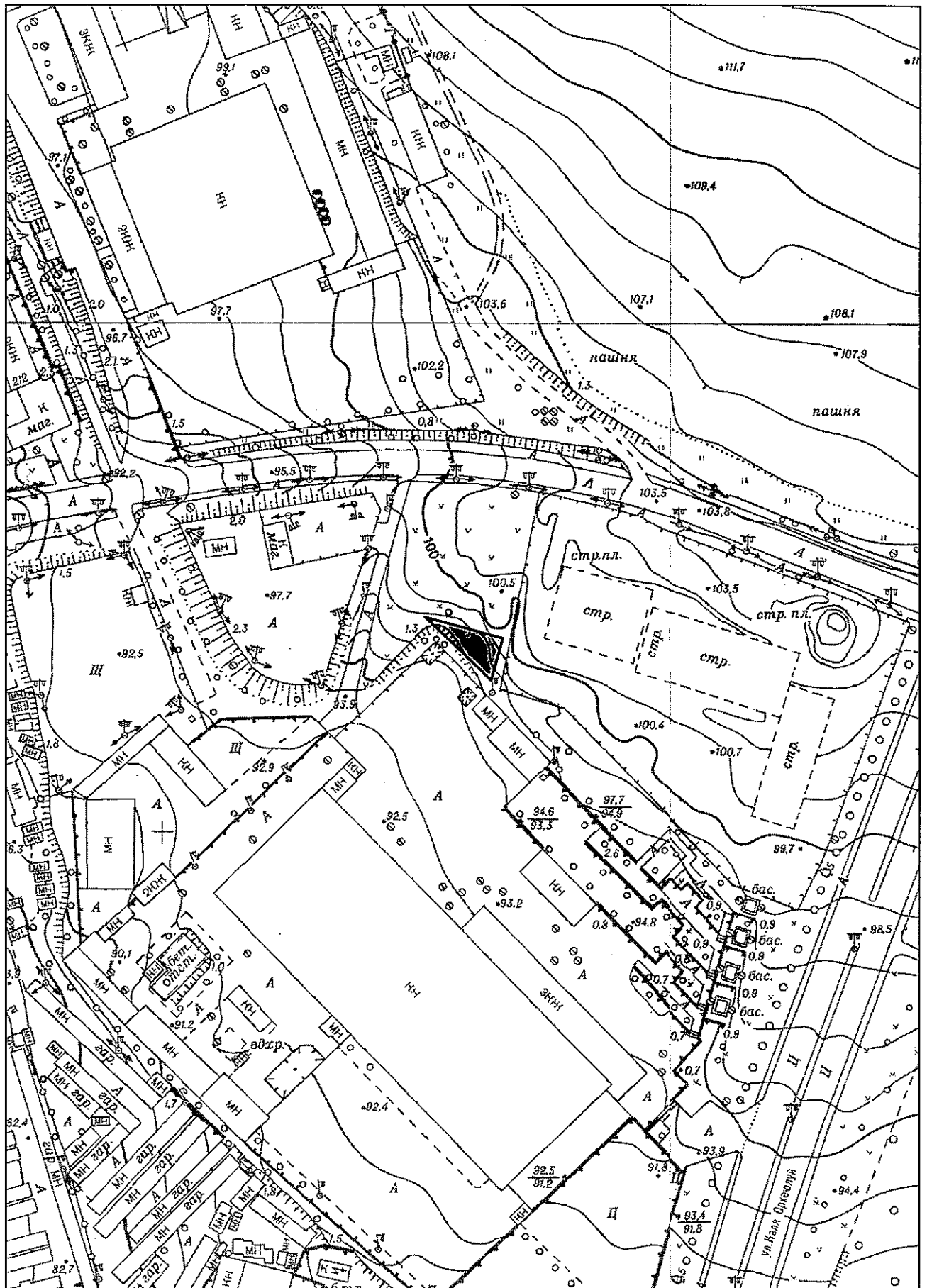


Şeful secţiei	Igor Cristal
Specialist principal	Sergiu Borş

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

PLANUL DE SITUAȚIE



NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie „Cu privire la expunerea la licitație funciară a unui lot de pământ din str. Socoleni pentru deținătorii de terenuri adiacente (conform art. 4 (9) din Legea nr. 1308 din 25.07.1997)”

Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul următoarelor acte:

- avizul și planul de încadrare în teritoriu elaborat de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare;

- Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016;

- Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009;

- art. 4 (9) din Legea nr.1308-XIII din 25.07.97 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”;

- art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”.

Mențiuni: Prețul inițial de adjudecare a terenului va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, care va fi nu mai mic de 69 885 lei. Terenul cu suprafața de 0,0278 ha este aprobat ca proprietate municipală, domeniul privat, în baza deciziei CMC nr. 2/18-2 din 27.02.2014.

**Șef al Direcției generale arhitectură,
urbanism și relații funciare**



Svetlana Dogotaru



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU



00023165

Comisia pentru construcții, arhitectură și relații funciare

din 3 iunie 2020

AVIZ

la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la expunerea la licitație funciară a unui lot de pământ din str. Socoleni pentru deținătorii de terenuri adiacente (conform art. 4 (9) din Legea nr. 1308 din 25.07.1997)”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Se aprobă aviz pozitiv la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la expunerea la licitație funciară a unui lot de pământ din str. Socoleni pentru deținătorii de terenuri adiacente (conform art. 4 (9) din Legea nr. 1308 din 25.07.1997)” *cu propunerea de a fi completat în punctul 1 după textul „Prețul inițial de adjudecare a terenului va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare” cu textul „în baza raportului de evaluare” și în continuare conform proiectului.*

9(nouă) – pro, 0 – contra, 0 – abținut

Președinte de ședință

Aliona MANDATII

Secretar

Veaceslav NEDELEA