



## DECIZIE

nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

Cu privire la expunerea la licitație funciară a unui lot de pământ din str. Timiș spre adjudecare între deținătorii de terenuri adiacente (conform art. 4 (9) din Legea nr. 1308/1997)

Având în vedere soluția urbanistică specificată în planul de situație elaborat de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, Regulamentul cu privire la organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, în temeiul art. 4 (9) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2), (3) și (5) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă adjudecarea dreptului de proprietate, prin licitație funciară între deținătorii de terenuri adiacente (proprietarii bunurilor imobile 0100202079, 0100202291 și 0100202036), al terenului destinat pentru construcție, cu suprafața de 0,0138 ha din str. Timiș, conform planului-anexă. Prețul inițial de adjudecare a terenului va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor și concursurilor funciare în municipiul Chișinău, care va fi nu mai mic decât valoarea de piață a terenului determinată conform raportului de evaluare.

2. Organizatorul licitațiilor și concursurilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia, după întocmirea raportului de evaluare.

3. Se solicită Serviciului cadastral teritorial Chişinău operarea modificărilor în documentaţia cadastrală privind terenul proprietate municipală, înregistrat cu numărul cadastral 0100202954.

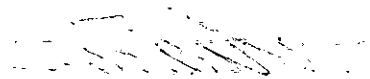
4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chişinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Andrei NĂSTASE

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



# PLANUL LOTULUI

**aprobat spre adjudecare**

situat în sectorul: **Centru, str. Timiş**

Aria lotului: **0.0138 ha**

**COORDONAT:**

Arhitect-şef al municipiului Chişinău

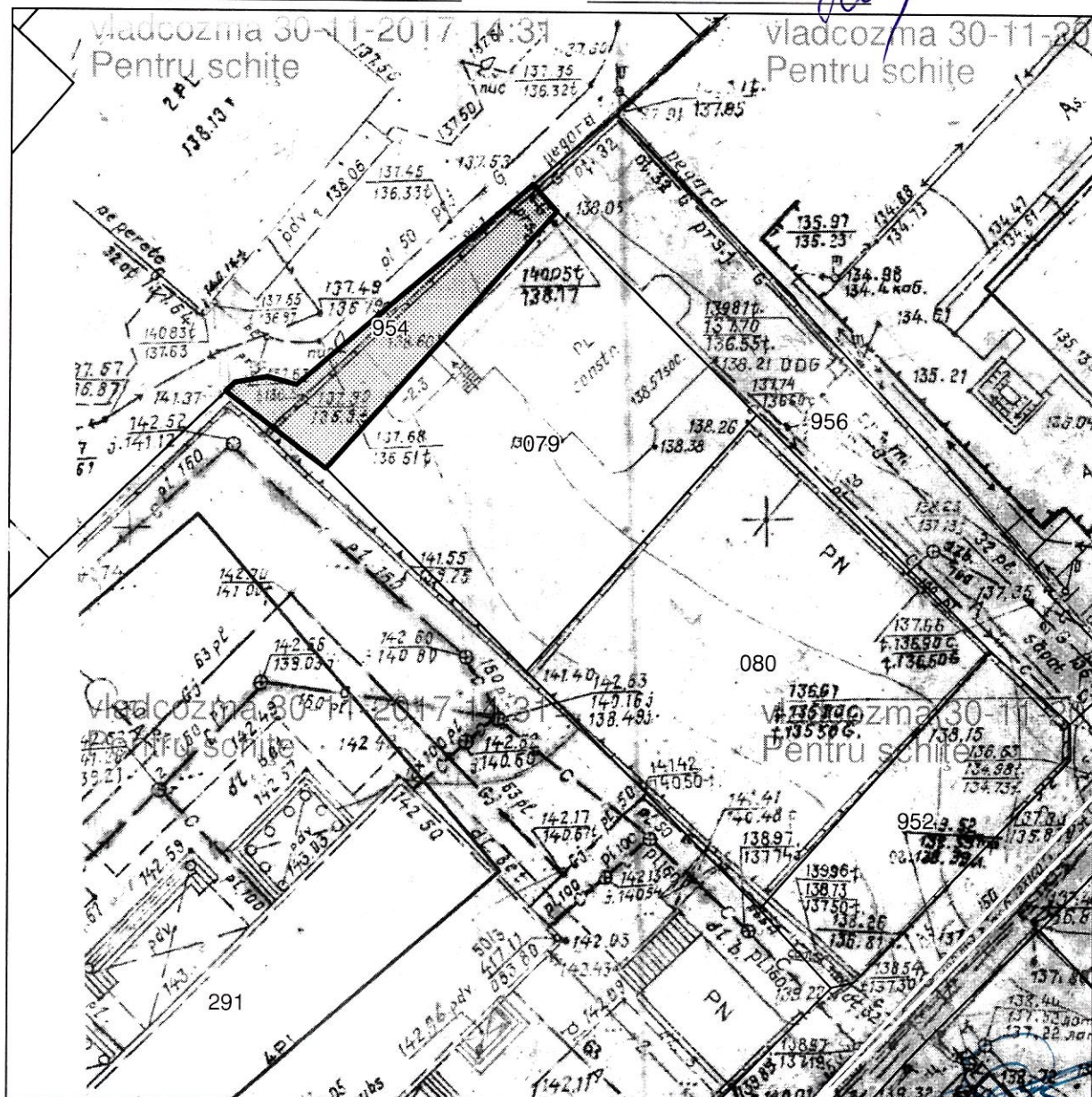
**Sergiu Borozan**

Şef adjunct DGAURF

**Mihaela Iacob**

Scara: **1:500**

Planşa: **65**



Şeful secției	<b>Igor Cristal</b>
Specialist principal	<b>Vlad Cozma</b>

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

**Adrian Talmaci**



**NOTĂ INFORMATIVĂ**

la proiectul deciziei „Cu privire la expunerea la licitaţie funciară a unui lot de pământ din str. Timiş spre adjudecare între deţinătorii de terenuri adiacente (conform art. 4 (9) din Legea nr. 1308/1997)”

1. **Cumpărător:** câştigătorul licitaţiei.
2. **Adresa terenului:** str. Timiş.
3. **Preţul iniţial:** nu mai mic de 36100 lei.
4. **Suprafaţa terenului:** 0,0138 ha.
5. **Destinaţia:** pentru construcţie.
6. **Construcţii amplasate pe teren:** -
7. **Drept înregistrat asupra terenului:** terenul cu suprafaţa de 0,0138 ha, este proprietate municipală, conform deciziei CMC nr. 4/15 din 13.05.2014.
8. **Drept înregistrat asupra construcţiei:** -.
9. **Cereri:** fişa din 29.03.2018.
10. **Notă.** Adjudecarea dreptului de proprietate, prin licitaţie funciară între deţinătorii de terenuri adiacente (proprietarii bunurilor imobile 0100202079, 0100202291 şi 0100202036), se propune deoarece terenul nu suportă o funcţie de sine stătătoare.

**Şef DGAURF**



**Svetlana DOGOTARU**





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU



00023165

Comisia pentru construcții, arhitectură și relații funciare

din 18 mai 2020

## AVIZ

la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la expunerea la licitație funciară prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ din str. Timiș, pentru deținătorii de terenuri adiacente (conform art. 4 (9) din Legea nr. 1308 din 25.07.1997)”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Se aprobă aviz pozitiv la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la expunerea la licitație funciară prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ din str. Timiș, pentru deținătorii de terenuri adiacente (conform art. 4 (9) din Legea nr. 1308 din 25.07.1997)”, *cu propunerea de a înlocui în punctul 1 textul „care va fi nu mai mic de 36100 lei” cu textul „în baza raportului de evaluare, dar care nu va fi mai mic de 200 000 lei”.*

7 (șapte) – pro, 0 – contra, 0 – abținut

Președinte

Vasili CHIRTOCA

Secretar de ședință

Alexandru BONDARENCO