



## DECIZIE

nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de comodat pentru încăperile din str. 31 August 1989, 87 lit. V (subsol, parter), Asociației Obștești „Centrul de Caritate pentru Refugiați”

Având în vedere demersurile Asociației Obștești „Centrul de Caritate pentru Refugiați” nr.02-120/4951 din 23.07.2018, nr. 02-120/6848 din 22.10.2018 și nr. 02-120/868 din 14.02.2019, nota informativă ale Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-11/190 din 09.06.2020, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1234, art. 1280 (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 8 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 83/-XIII din 17.05.1996 „Cu privire la asociațiile obștești”, art. 6 (1) și (2), pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de comodat, pe un termen de zece ani, fără drept de privatizare, pentru încăperile nelocative, cu suprafața totală de 339,3 mp din str. 31 August 1989, 87 lit. V (subsol, parter), nr. cadastral 0100205.121.03, Asociației Obștești „Centrul de Caritate pentru Refugiați”, în vederea amplasării centrului.

2. Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale va întocmi un nou contract de comodat pentru încăperile specificate în pct. 1 și va păstra în arhivă contractul de comodat nr. 3/10/094 din 29.12.2010.

3. Prezenta decizie își pierde legitimitatea în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de trei luni de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractului de comodat.

4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU  
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, REFORME  
ȘI RELAȚII PATRIMONIALE



str. Columna, 106, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2012;  
tel/fax: (022) 226-338, (022) 225-289; e-mail: [pmc\\_dgerpp@yahoo.com](mailto:pmc_dgerpp@yahoo.com)

15812175

**Nr. 07 – 11/190**

**din 06.07.2020**

Consiliului municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău, de aceea *înaintăm* spre examinare proiectul de decizie «Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de comodat a unor încăperi din str. 31 August 1989, 87 lit. V (subsol, parter), Asociației Obștești „Centrul de Caritate pentru Refugiați”», cu tot setul de acte,

- termenul – 10 ani;
- suprafața - 339,3 mp (90,6 mp + 248,7 mp);
- **majorarea de suprafață cu 248,7 mp a fost coordonată cu administrația CNAS;**
- destinația - amplasarea Centrului.

**CARACTERISTICA:** Încăperile de la parter cu suprafața totală de 90,6 mp transmise anterior în folosință sunt în stare bună (reparația capitală a fost efectuată de către CCR), celelalte încăperi de la parter și subsol sunt în stare nesatisfăcătoare și necesită reparație capitală. Centrul de Caritate pentru Refugiați își asumă reparația capitală a acestor suprafețe și menținerea acestora. Intrarea în încăperi se face din curte comună cu alți locatari. Potrivit notei de serviciu a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-10/19 din 10.06.2020 și demersului Direcției management financiar nr. 16/109 din 03.07.2020, bunul imobil din str. 31 August 1989, 87 este proprietate publică municipală și este înregistrat în bilanțul contabil al Primăriei municipiului Chișinău cu suprafața totală de 1030,6 mp și valoarea imobilului constituie 1 455 433, 17 lei (1 mp=1412,22 lei).

Rețele ingineresti – apeduct, canalizare, încălzire centrală.

**SOLICITAREA:** Prin demersurile nr. 02-120/4951 din 23.07.2018, nr. 02-120/6848 din 22.10.2018 și nr. 02-120/868 din 14.02.2019 s-a solicitat prelungirea relațiilor contractuale de comodat cu majorare de suprafață de 248,7 mp. Încăperile din suprafața majorată au fost cedate de către Casa Națională de Asigurări Sociale.

Șef interimar al  
Direcției generale

Roman Vitiuc



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU  
Comisia pentru buget, economie, finanțe, patrimoniu public  
local, agricultură și problemele suburbiilor



00023165

din 03 august 2020

**AVIZ**

asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de comodat a unor încăperi din str. 31 August 1989, lit. V (subsol, parter), Asociației Obștești „Centrul de Caritate pentru Refugiați”.

**S-a examinat proiectul de decizie nominalizat:**

**S-a votat:** pro 5, contra 0, abținut 3.

**S-a decis:** Se aprobă avizul pozitiv la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de comodat a unor încăperi din str. 31 August 1989, lit. V (subsol, parter), Asociației Obștești „Centrul de Caritate pentru Refugiați”.

**Președinte**

**Roman COJUHARI**

**Secretar**

**Vasile GRĂDINARU**