



DECIZIE

nr. _____

din _____ 2020

Cu privire la măsurile de consolidare a
proprietății publice municipale aflate
în administrarea Î.M. „Direcția parcurilor
cultură și odihnă”

Având în vedere rezultatele inventarierii patrimoniului aflat în administrarea Întreprinderii Municipale „Direcția parcurilor cultură și odihnă”, prevederile Hotărârii Guvernului nr. 933/ 2010 „Cu privire la transmiterea Întreprinderii de Stat „Direcția parcurilor cultură și odihnă”, pct. 10 alin. (3) și pct. 31 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/ 2015, art. 9 din Legea nr. 121/ 2007 „Privind administrarea și dezetativizarea proprietății publice”, art. 3 alin. (2)-(5) din Legea nr. 246/ 2018 „Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală”, în temeiul art. 6 alin. (3) lit. b) din Legea privind statutul municipiului Chișinău nr. 136/2016, art. 14 alin. (2) lit. b) și art. 19 alin. (4) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/ 2006, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmit în administrarea Întreprinderii Municipale „Direcția parcurilor cultură și odihnă” bunurile imobile incluse în „Actul de predare-primire nr. 12/03 din 01.04.2011 al Întreprinderii de Stat „Direcția parcurilor cultură și odihnă”, care se transmite în proprietate publică a municipiului Chișinău” conform anexei la prezenta decizie.
2. Se declară bunurile imobile incluse în „Actul de predare-primire nr. 12/03 al Întreprinderii de Stat „Direcția Parcurilor cultură și odihnă” care se transmit în proprietate publică a municipiului Chișinău” bunuri proprietate municipală din domeniul public de interes local,
3. Conducătorul Î.M. „Direcția parcurilor cultură și odihnă” va asigura:
 - 3.1. Perfectarea documentației tehnice pentru bunurile imobile (terenuri, clădiri separate, încăperi izolate, obiective în curs de execuție, alte bunuri imobile);
 - 3.2. Înregistrarea dreptului de proprietate a municipiului Chișinău asupra fiecărui bun imobil aflat în administrarea Î.M. „Direcția parcurilor cultură și odihnă”;
 - 3.3. Evidența distinctă a bunurilor proprietate publică municipală de domeniul public de evidența altor active ale întreprinderii,
4. Transmiterea în locațiune a activelor neutilizate ale Î.M. „Direcția parcurilor cultură și odihnă” se va efectua în conformitate cu legislația în vigoare și în corespundere cu prevederile deciziilor Consiliului Municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014 și nr. 10/7 din 09.10.2017.
5. Viceprimarul de ramură va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

**Lista bunurilor
imobile transmise în gestiune economică
Întreprinderii Municipale “Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă”**

Nr.	Denumirea bunurilor inventariate	Adresa/locul amplasării	Suprafața	Valoarea inițială	Valoarea reziduală	Nr. cadastral
1	2	3	4	5	6	7
1	Turnul de parașute, inclusiv terenul	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	0.1421 ha	52500,00 (Valoarea Turnului de parașute)	3829.28 (Valoarea reziduală a Turnului de parașute)	01002020269
2	Clădire-oficiu (Turnul de parașute)	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	54,0 m.p.	2000.00	2000.00	01002020269.01
3	Sala de jocuri automate	Mun. Chișinău, sect. Botanica, parcul „Valea trandafirilor”	235,0	2000.00	2000.00	01001010638.01
4	Cafenea “Carousel”	Mun. Chișinău, sect. Botanica, parcul „Valea trandafirilor”	103,8 m.p.	2000.00	2000,00	01001010638.02
5	„Autodrom”	Mun. Chișinău, sect. Botanica, parcul „Valea trandafirilor”	52,2 m.p.	2000.00	2000,0	01001010638.03
6	„Clădirea tehnică”	Mun. Chișinău, sect. Botanica, parcul „Valea trandafirilor”	10,5 m.p.	2000.00	2000,00	01001010638.04
7	Terenul Estradei “Orbita”	Mun. Chișinău, sect. Botanica, parcul „Valea trandafirilor”	0,1948 ha	teren	teren	0100101,1163
8	Scena Estrada “Orbita”	Mun. Chișinău, sect. Botanica, parcul „Valea trandafirilor”	263,3 m.p.	2000.00	2000.00	01001011163.01
9	Oficiu Estrada “Orbita”	Mun. Chișinău, sect. Botanica, parcul „Valea trandafirilor”	33,5 m.p.	2000.00	2000.00	01001011163.02
10	Terenul Teatrului de vară	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	1,0992 ha	teren	teren	01002020267
11	Teatrul de vară Scena și încăperile tehnice	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	430,4 m.p.	1345909.30	446649.05	01002020267.01
12	Teatrul de vară Sala de festivități	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	97,03 m.p.	30000.00	30000.00	01002020267.02
13	Teatrul de vară Casa nr.1	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	4,9 m.p.	15000.00	15000.00	01002020918.03
14	Teatrul de vară Casa nr.2	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	4,9 m.p.	15000.00	15000.00	01002020918.04
15	Rotunda nr.1 din Parcul Valea Morilor	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	91,5 m.p.	2000.00	2000.00	01002020918.05
16	Rotunda nr.2 din Parcul Valea Morilor	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	67,9 m.p.	2000.00	2000.00	01002020918.06
17	Cinematograful din Parcul Valea Morilor	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	60,5 m.p.	2000.00	2000.00	01002020918.07
18	Cafenea-bar “Gulliver”	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	100 m.p.	50000.00	4500.91	01002020918.08
19	Clădire-oficiu din str. “Kogălniceanu, 88”	Mun. Chișinău, sect. Centru, Str. M. Kogălniceanu, 88	73,1 m.p.	40000.00	17307.10	0100521409

Anexa
la Decizia Consiliul Municipal al mun. Chișinău
nr. _____ din _____ a. 2020

20	Clădire-cafenea Litera "A"	Mun. Chișinău, sect. Centru, Str. A. Mateevici, 77a	170 m.p.	151777,70	55097,84	01002020496.01
21	Clădire-oficiu Litera "B"	Mun. Chișinău, sect. Centru, Str. A. Mateevici, 77a	79.8 m.p.	71246.78	25863.58	nu este înregistrat în registrul bunurilor imobile
22	Clădire "Acvarium"	Mun. Chișinău, sect. Sculeni, parcul „La izvor”	100.9 m.p.	1800.00	1800.00	nu este înregistrat în registrul bunurilor imobile
23	Club de dans "Flagrant"	Mun. Chișinău, sect. Botanica, Scurul „Cuza Vodă ”	76 m.p.	6000.00	23612.20	0100110290.01
24	Stația de bărci "Vatra"	Mun. Chișinău, or. Vatra	1,671 ha	179890,81	24988,07	nu este înregistrat în registrul bunurilor imobile
25	Stația de bărci "Calea Ieșilor"	Mun. Chișinău, sect. Sculeni, parcul „La izvor”	0,748 ha	37704,18	0,01	nu este înregistrat în registrul bunurilor imobile



PRIMARIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

ÎNTEPRINDEREA MUNICIPALĂ

"DIRECȚIA PARCURILOR CULTURĂ ȘI ODIHNĂ"



MD-2009 Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Mateevici 77/A.

Tel: +373 22 243-470; +373 22 241-346; e-mail: dpciodir@gmail.com

Codul fiscal (IDNO) : 1003600090809

NOTA INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie

**„Cu privire la măsurile de consolidare a proprietății
publice municipale aflate în administrarea Î.M.
Direcția parcurilor cultură și odihnă”**

În baza **Procesului-verbal „Privind rezultatele inventarierii a bunurilor imobile”** și ca urmare, a efectuării lucrărilor cadastrale la nivel de clădiri și încăperi izolate a Î.M. „Direcția parcurilor cultură și odihnă”, în temeiul Hotărârii Guvernului Nr. 933 din 08.10.2010 „Cu privire la transmiterea Întreprinderii Municipale „Direcția parcurilor cultură și odihnă” a bunurilor imobile, prin „Actul de predare-primire” nr.12/03 din 01.04.2011 de către Întreprinderea de Stat „Direcția parcurilor cultură și odihnă” au fost transmise, cu titlu gratuit, Consiliului Municipal Chișinău un șir de bunuri imobile, conform Anexei nr.1 (*Procesul-verbal privind rezultatele inventarierii,*) care pînă în prezent nu au fost și nu sunt înregistrate în **Registrul bunurilor imobile**, în calitate de proprietate publică municipală.

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului Nr. 933 din 08.10.2010 cu privire la transmiterea bunurilor ÎM „DPCO”, Hotărârii Guvernului nr. 901 din 31.12.2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, prevederile Legii contabilității nr. 113/2017, Legii nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, Legii nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 alin. (2), art. 19 alin. (4) din Legea nr. 436- XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, în scopul finalizării procesului de transmitere a bunurilor imobile din proprietatea publică a statului în proprietatea publică municipală,

Se propune Consiliului Municipal Chișinău, adoptarea deciziei cu privire la transmiterea bunurilor imobile (conform anexei), în administrarea (gestiunea) Î.M. „Direcția parcurilor cultură și odihnă” cu modificările operate, de către Direcția management financiar.

S. Chirnițchi



Sergiu CHIRNIȚCHI

Administrator interimar al ÎM „DPCO”

„Coordonat”

Eugenia CIUMAC

Șef al Direcției management financiar

**Lista bunurilor
imobile transmise în gestiune economică
Întreprinderii Municipale “Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă”**

Nr.	Denumirea bunurilor inventariate	Adresa/locul amplasării	Suprafața	Valoarea	Codul sau numărul de inventar	Nr. cadastrale care va fi acordate pentru bunurile imobile
1	2	3	4	5	6	7
1	Turnul de parașute, inclusiv terenul	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	0.1421 ha	52500,00 (Valoarea Turnului de parașute)	0123	01002020269
2	Clădire-oficiu (Turnul de parașute)	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	54,0 m.p.	2000,00	0114	01002020269.01
3	Sala de jocuri automate	Mun. Chișinău, sect. Botanica, parcul „Valea trandafirilor”	235,0	2000,00	041	01001010638.01
4	Cafenea “Carousel”	Mun. Chișinău, sect. Botanica, parcul „Valea trandafirilor”	103,8 m.p.	2000,00	039	01001010638.02
5	„Autodrom”	Mun. Chișinău, sect. Botanica, parcul „Valea trandafirilor”	52,2 m.p.	2000.00	072	01001010638.03
6	„Clădirea tehnică”	Mun. Chișinău, sect. Botanica, parcul „Valea trandafirilor”	10,5 m.p.	2000.00	073	01001010638.04
7	Terenul Estradei “Orbita”	Mun. Chișinău, sect. Botanica, parcul „Valea trandafirilor”	0,1948 ha	teren	teren	0100101,1163
8	Scena Estrada “Orbita”	Mun. Chișinău, sect. Botanica, parcul „Valea trandafirilor”	263,3 m.p.	2000.00	074	01001011163.01
9	Oficiu Estrada “Orbita”	Mun. Chișinău, sect. Botanica, parcul „Valea trandafirilor”	33,5 m.p.	2000.00	040	01001011163.02
10	Terenul Teatrului de vară	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	1,0992 ha	teren	teren	01002020267
11	Teatrul de vară Scena și încăperile tehnice	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	430.4 m.p.	1345909.30	045	01002020267.01
12	Teatrul de vară Sala de festivități	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	97,03 m.p.	30000,00	045a	01002020267.02
13	Teatrul de vară Casa nr.1	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	4,9 m.p.	15000,00	045b	01002020918.03
14	Teatrul de vară Casa nr.2	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	4,9 m.p.	15000,00	045c	01002020918.04
15	Rotunda nr.1 din Parcul Valea Morilor	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	91,5 m.p.	2000,00	0169	01002020918.05
16	Rotunda nr.2 din Parcul Valea Morilor	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	67,9 m.p.	2000,00	0170	01002020918.06
17	Cinematograful din Parcul Valea Morilor	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	60,5 m.p.	2000,00	0171	01002020918.07
18	Cafenea-bar “Gulliver”	Mun. Chișinău, sect. Centru, parcul „Valea morilor”	100 m.p.	50000.00	0124	01002020918.08



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru buget economie, finanțe, patrimoniu public local,
agricultură și problemele suburbiilor

AVIZ

din 29.09.2020

la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la măsurile de consolidare a proprietății publice municipale aflate în administrarea Î.M. „Direcția parcurilor cultură și odihnă”

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a **DECIS**:

Se aprobă *aviz pozitiv* proiectul de decizie „Cu privire la măsurile de consolidare a proprietății publice municipale aflate în administrarea Î.M. „Direcția parcurilor cultură și odihnă” și se propune Consiliului municipal spre examinare și aprobare.

S-a votat: pro - *5*, împotrivă - *0*, abținut - *0*

Președinte

Cojuhari Roman

Secretar

Grădinaru Vasile