



DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la permiterea organizării unui drum de acces și operarea de modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 6/54-2 din 24.02.2004

Având în vedere demersul privind necesitatea permiterii organizării unui drum de acces prezentat de către locatarii din str. Ialoveni, 23, 23/1, 29/1 și 31/2, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, art. 9, art. 42 și art. 45 din Codul funciar, art. 6 din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se permite organizarea unui drum de acces pe lotul de pământ nr. 1 cu suprafața de 155 mp din str. Ialoveni, conform planului anexat.

2. Se consideră lotul de pământ menționat în pct. 1 al prezentei decizii teren de uz public.

3. În anexa nr. 3 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 6/54-2 din 24.02.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”, poziția nr. 351, cifrele „0,083” se substituie cu cifrele „0,0677” conform planului anexat, (lotul nr. 2).

4. Proprietarul imobilului din str. Ialoveni, 29, se obligă să strămute gardul existent conform hotarelor indicate în planul anexat la prezenta decizie.

5. Gestionarii de terenuri adiacente drumului, (lotul de pământ nr. 1), se obligă:

5.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

5.2. Să nu admită edificarea unor construcții pe lotul de pământ destinat organizării căii de acces.

5.3. Să amenajeze lotul de pământ respectiv și să asigure starea sanitară corespunzătoare.

6. Oficiul cadastral teritorial Chișinău va opera modificări în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100217239, 0100217424, 0100217388 și 0100217394).

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

PLANUL LOTURILOR

Permis organizarea accesului din str. Ialoveni

lotul nr. 1 - 155 mp pentru organizarea accesului (ce constituie teren proprietate municipală, domeniul public)

lotul nr. 2 - 677 mp, (teren proprietate municipală din domeniu privat), destinat pentru deservirea și exploatarea imobilului din str. Ialoveni, 29

situat în sectorul: **Centru, str Ialoveni**

Aria loturilor: **155 mp; 677 mp**

COORDONAT:

Arhitect-șef al municipiului Chişinău

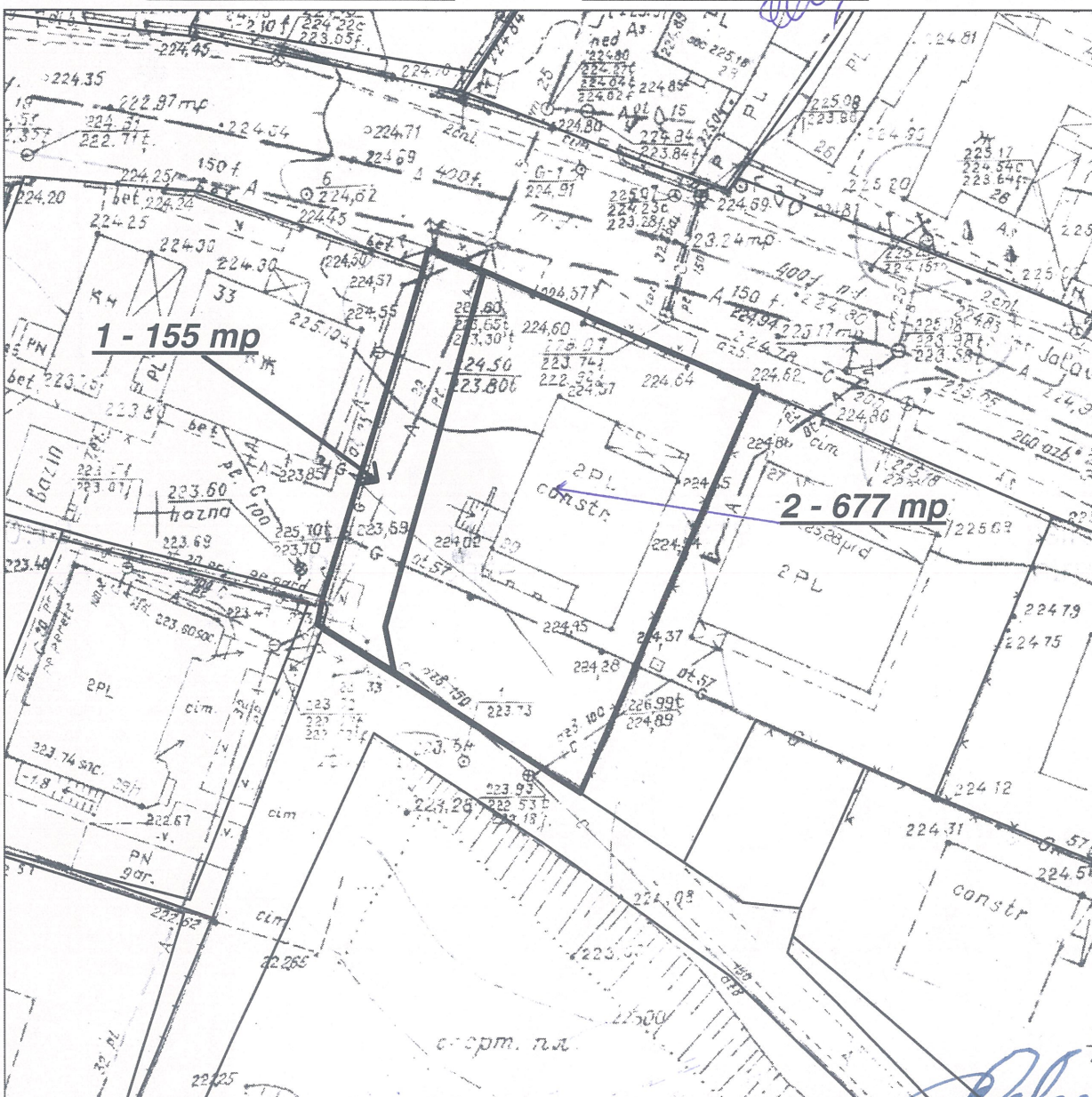
Sergiu Borozan

Scara: **1:500**

Șef adjunct DGAURP

Planșa: **86**

Mihaela Iacob



Șeful secției	Veaceslav Ceban	
Specialist principal	Vitalie Vasilean	

**SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI**

Adrian Talmaci

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei „Cu privire la permiterea organizării unu drum de acces și operarea de modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 6/54-2 din 24.02.2004”

1. **Beneficiar(i):** locatarii din str. Ialoveni, 23, 23/1,29/1 și 31/2.
2. **Adresa lotului:** str. Ialoveni.
3. **Destinația:** drumul de acces (teren domeniul public).
4. **Suprafața terenului de facto:** 155 mp
6. **Suprafața terenului ce se legalizează:** lotul cu suprafața de 155 mp – organizarea drumului de acces, în anexa nr. 3 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 6/54-2 din 24.02.2004, poziția nr. 351, cifrele „0,083” ha se substituie cu cifrele „0,0677”ha, proprietarul imobilului din str. Ialoveni, 29 se obligă să strămute gardul existent.
8. **Drept înregistrat asupra terenului:** proprietate municipală (decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 6/54-2 din 24.02.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”)
10. **Temeiul juridic:** cererea beneficiarilor, soluția urbanistică, Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul art. 6 din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 9, art. 42 și art. 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”.

Arhitect-șef interimar



Sergiu Borozan