



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. _____

din _____

- ┌ ┐ Despre operarea unor modificări în
└ ┘ decizia Consiliului municipal Chișinău
nr. 6/48-21 din 24.02.2004 „Cu privire la
darea în arendă a unui lot de pământ din
str. Sfatul Țării, 67/1 S.A. „RENET”

Având în vedere cererea și actele prezentate de către Societatea pe acțiuni „RENET” (codul fiscal 1003600039345), avizul și soluția urbanistică elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, extrasul din Registrul bunurilor imobile, în temeiul art. 18 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, art. 4 (9) și anexei la Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, cu modificările operate prin Legea nr. 153 din 08.07.2010, art. 9 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 9 (3) lit. b) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deținatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. În decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 6/48-21 din 24.02.2004 „Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. Sfatul Țării, 67/1 S.A. „RENET”, planul lotului-anexă se substituie cu planul lotului-anexă la prezenta decizie.

2. Beneficiarul se obligă să opereze de comun acord cu Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 3997/2004 din 16.03.2004, pornind de la prevederile pct. 1.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările respective în contractul de arendare nr. 3997/2004 din 16.03.2004.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile formate anterior (codurile cadastrale 0100418189 și 0100418343), ținându-se cont de formarea noului teren.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă
Societății pe acțiuni "RENET"

situat în sectorul: **Rîșcani, str. Sfatul Țării, 67/1**

Aria lotului: **0.034 ha**

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chișinău

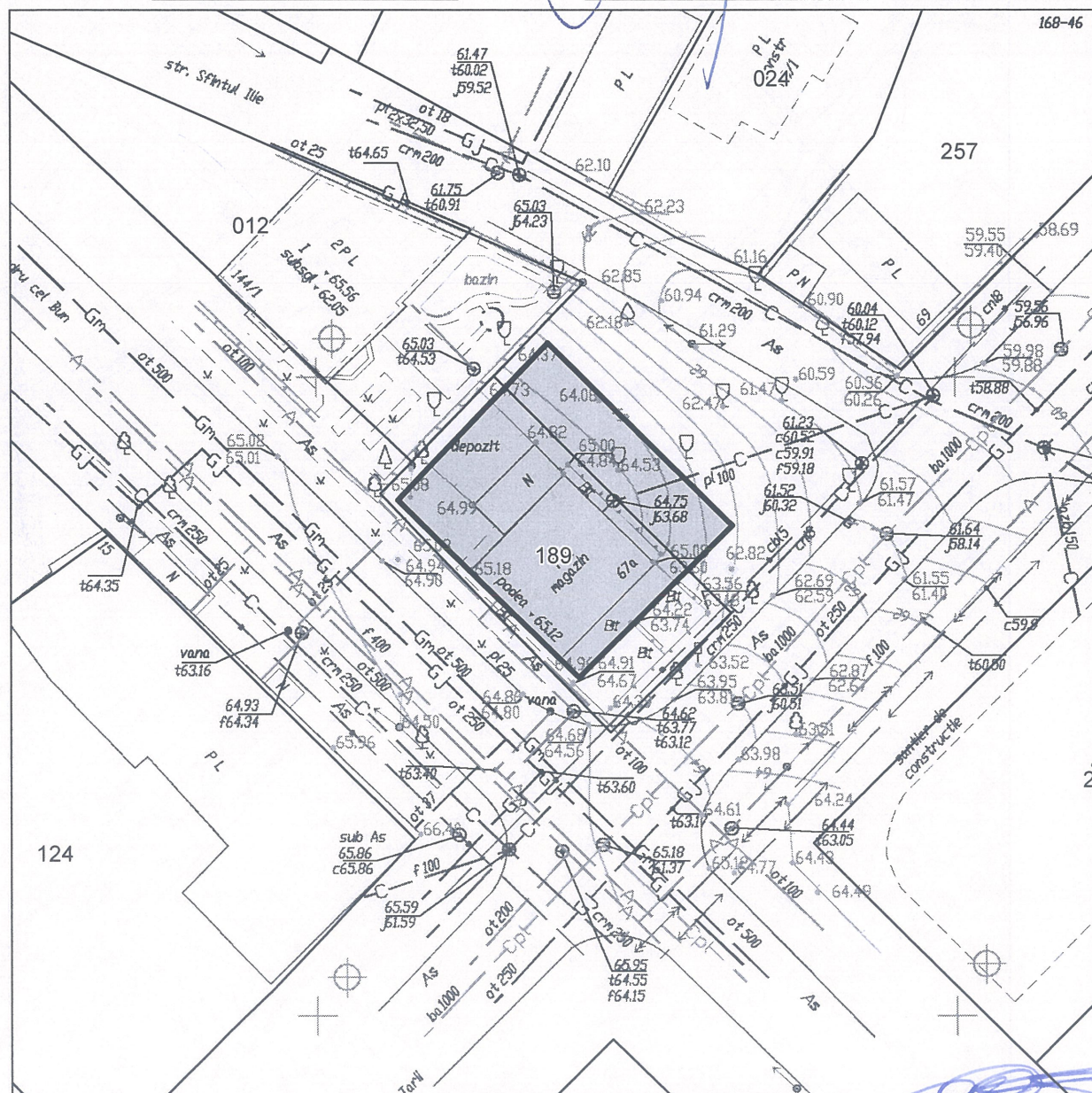
Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planșa: **42**



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Nicolae Bolea

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

[illegible]

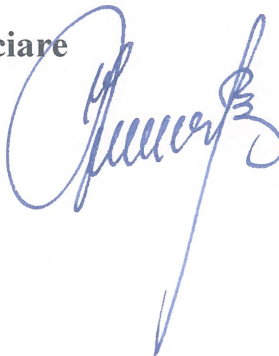
Павел Н. Грозави 15.12.16

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul dispoziției „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nhr. 6/48-21 din 24.02.2004 „Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. Sfatul Țării, 67/1 S.A. „RENET”.

1. **Cumpărător:** Societatea pe acțiuni „RENERT”
2. **Adresa lotului:** str. Sfatul Țării, 67/1
3. **Termenul de arendă:** până la 16.03.2019.
4. **Suprafața terenului:** transmis în arendă **0,034 ha.**
5. **Destinația:** exploatarea magazinului existent.
6. **Plata de arendă anuală** – 2597 lei.
7. **Drept înregistrat asupra terenului:** terenul proprietate municipală conform art. 42 din Codul funciar al Republicii Moldova, contract de arendă nr- 3997/2004 din 16.03.2004.
8. **Cereri:** cererea din 09.04.2015.
9. **Comentarii:** Societatea pe acțiuni „RENET” deține în arendă terenul de pământ din str. Sfatul Țării, 67/1. În urma elaborării și avizării unui plan urbanistic de detaliu, arendașul a solicitat modificarea configurației terenului de pământ fără schimbarea suprafeței terenului deținut în arendă.

**Șef interimar al Direcției generale
arhitectură, urbanism și relații funciare**



Ivan Carpov



**REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU**

Comisia pentru construcții, arhitectură și relații funciare

A V I Z

din *11 martie* 2016

Asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr.6/48-21 din 24.02.2014 „Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. Sfatul Țării,67/1 S.A. „RENET”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

A accepta proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr.6/48-21 din 24.02.2014 „Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. Sfatul Țării,67/1 S.A. „RENET” și a recomanda Consiliului municipal Chișinău spre aprobare.

Președinte

 Vadim Cojucșeanu

Secretar



Liviu Oboroc