

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, unele încăperi din bd. Traian, 23/1 lit.A (etajul 1) și str. V. Belinski, 65 lit. A (01) A. O. „Organizația Veteranilor din Republica Moldova”

Având în vedere demersul A. O. „Organizația Veteranilor din Republica Moldova” nr. 02-120/989 din 02.14.2017, nota informativă a consilierului municipal Vasili Chirtoca, în conformitate cu prevederile art. 33 alin. (2) lit. b) din Legea cu privire la asociațiile obștești (republicată în temeiul art. IV al Legii nr.178-XVI din 20 iulie 2007 cu renumerotarea elementelor și corespunzător modificarea referințelor.) nr. 837 din 17.05.1996, art. 20 din Legea cu privire la veterani nr.190 din 08.05.2003, pct. 22 și pct. 25 alin. (1) din Statutul A. O. „Organizația Veteranilor din Republica Moldova”, Certificatul de utilitate publică din 01.07.2015, în temeiul art. 6 alin. 2 pct. 3 lit. c) din Legea privind statutul municipiului Chișinău nr. 136 din 17.06.2016, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul municipal Chișinău **DECIDE:**

1. Se dau în folosință, prin contract de comodat, pe un termen de 5 (cinci) ani, fără drept de privatizare, A. O. „Organizația Veteranilor din Republica Moldova” încăperile după cum urmează:
 - nr. 32-44 cu suprafața totală de 118,5 m p din bd. Traian 23/1 (etajul 1) având destinația de sediu al Consiliului veteranilor războiului și muncii din sect. Botanica.
 - nr. 1-6, nr. 6a, nr. 42, nr. 43, nr. 43a cu suprafața totală de 96,9 m p din str. V. Belinski, 65, lit. A (01) având destinația de sediu al Consiliului Raional al Veteranilor din sectorul Buiucani.
2. Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale va întocmi contractele de comodat pentru încăperile specificate în punctul 1, și va păstra în arhivă contractele de comodat nr. 1/08/004 din 26.03.2008, nr. 1/14/047 din 16.01.2015 precum și contractul de locațiune nr. 2/13/014 din 25.10.2013.

3. Decizia în cauză își pierde valabilitatea juridică în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de o lună de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractelor de comodat.
4. Se abrogă deciziile Consiliului municipal Chișinău nr. 4/4-1 din 03.03.2008 „Cu privire la darea în folosință a încăperilor din bd. Traian, 23/1 lit.A (etajul 1) A.O. „Organizația Veteranilor din Republica Moldova”, nr. 10/37-1 din 09.12.2014 „Cu privire la prelungirea relațiilor de folosință pentru unele încăperi din bd. Traian, 23/1 lit. A (etajul 1) A. O. „Organizația Veteranilor din Republica Moldova”, nr. 6/42-7 din 27.06.2013 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. V. Belinski, 65 lit.A (01) (soclu) Consiliului raional al veteranilor din sectorul Buiucani”, nr. 7/42 din 05.09.2013 „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 6/42-7 din 27.06.2013 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. V. Belinski, 65 lit. A (01) (soclu) Consiliului raional al veteranilor din sectorul Buiucani”.
5. Primarul general al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu DIDENCU

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie *Cu privire la transmiterea în folosință unele încăperi din bd. Traian, 23/1 lit.A (etajul 1) și str. V. Belinski, 65 lit. A(01) A.O. „Organizației Veteranilor din Republica Moldova”*

Organizația Veteranilor din Republica Moldova, prin cererea anexată la dosar, solicită transmiterea în folosință încăperile nr.32-44 cu suprafața totală de 118,5 m.p. din bd. Traian, 23/1 (etajul 1) avînd destinația de sediu al Consiliului sectorului Botanica al veteranilor războiului și muncii și încăperile 1-6, 6a, 42, 43, 43a cu suprafața totală de 96,9 m.p. din str. V. Belinski, 65, lit.A (01) avînd destinația de sediu al Consiliului Raional al Veteranilor din sectorul Buiucani.

Potrivit pct.22 din Statutul AO Organizația Veteranilor din Republica Moldova, aceasta este formată din organizații municipale, raionale, orășenești, sectorale ale veteranilor. Astfel, Consiliul sectorului Botanica al veteranilor războiului și muncii și Consiliul Raional al Veteranilor din sectorul Buiucani sînt părți componente ale A.O. Organizația Veteranilor din Republica și activează în baza statutului acesteia din urmă.

Prin urmare, ținem să atragem atenția că, Organizația Veteranilor din Republica este o asociație obștească avînd drept scop de activitate-apărarea drepturilor/intereselor veteranilor și acordarea asistenței sociale acestora.

Mai mult decît, ținem să menționăm că, AO Organizația veteranelor din Republica Moldova, reprezintă o asociație cu statut de utilitate publică fapt ce se confirmă prin Certificatul de utilitate publică, seria MD 000307.

În conformitate cu art.2 din Legea nr.837 din 17.05.1996 cu privire la asociațiile obștești sînt recunoscute asociațiile obștești ce urmăresc beneficiul public – asociațiile al căror obiect de activitate este în exclusivitate apărarea drepturilor omului, ocrotirea sănătății și asistența socială, cultură, arta, sportul de amatori, lichidarea efectelor calamităților naturale, protecția mediului înconjurător și alte domenii cu caracter social-util, precum și că asociațiile obștești pot contribui, prin activitatea lor, la realizarea de către autoritățile publice a scopurilor și sarcinilor de importanță și utilitate publice.

Totodată, ținem să atragem atenția că, aceste încăperi sînt folosite de către AO Organizația Veteranilor din Republica Moldova din anii 1991 fapt ce se confirmă prin actele anexate la dosar.

Prin urmare, ținem să atragem atenția că, ultimele acte administrative ale Consiliului municipal Chișinău de actualizare a relațiilor contractuale la aceste încăperi cu AO Organizația Veteranilor din Republica Moldova au fost contestate în judecată de Cancelaria de Stat din cauza că au fost aplicate careva articole care se aplică contractului de locațiune și nicidecum contractului de comodat și din cauza că nu se permite darea în folosință a bunurilor proprietate publică.

Astfel, ținem să atragem atenția că, la acel moment AO Organizația Veteranilor nu dispunea de Certificatul de utilitate publică care a fost eliberat la data de 01.07.2015.

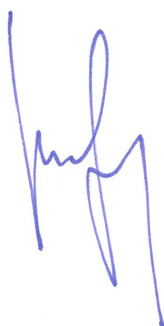
Prin urmare, din momentul ce această Asociație a obținut statutul de utilitate publică, Consiliul municipal este în drept să transmită în folosință gratuită spații pentru activitatea Asociației, fapt ce este prevăzut de **art. 33, alin.(2) lit.b) din Legea cu privire la asociațiile obștești, autoritățile publice locale sprijină activitatea asociațiilor obștești**

prin închirierea, în condiții preferențiale, de spații pentru activități sau darea lor în folosință gratuită.

Mai mult decât atât, potrivit art.20 din Legea nr.190 din 08.05.2003 cu privire la veterani, este prevăzut că, în conformitate cu legislația în vigoare, autoritățile administrației publice locale au dreptul să stabilească, din contul mijloacelor unităților administrativ-teritoriale respective, în limita posibilităților, facilități suplimentare pentru veterani, inclusiv compensarea cheltuielilor pentru serviciile comunale.

Astfel, reieșind din prevederile legale sus menționate și dat fiind faptul că, potrivit art.9 alin. (1) și (2) lit.h) din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice, consiliul local exercită împuternicirile de proprietar al patrimoniului unității administrativ-teritoriale în numele unității administrativ-teritoriale, propunem spre examinare prezentul proiect de decizie.

Consilier municipal



Vasili CHIRTOCA



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru buget, economie, finanțe, patrimoniu public
local, agricultură și problemele suburbiilor



00023165

din 23.11.17

A V I Z

asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, unele încăperi din bd. Traian, 23/1 lit.A (etajul) și str. V.Belinski, 65 lit.A (01) A.O., „Organizația Veteranilor din Republica Moldova”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Se aprobă avizul pozitiv la proiectul de decizie examinat și se propune Consiliului municipal spre examinare și aprobare.

Președinte

Mihail CEBAN

Secretar

Neofit JOSAN