

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la aprobarea actelor
de inventariere a bunurilor imobile
aflate în proprietatea Consiliului municipal
Chișinău și a societăților pe acțiuni în care
Consiliul municipal Chișinău deține cote-părți,
la situația datei de 01.01.2016

Având în vedere Nota informativă a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-12/403 din 26.10.2016, în scopul executării prevederilor Legii nr. 523-XIV din 16.07.1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale”, în temeiul art. 9 (alin.1-2), lit. c), lit. i), art. 20 (alin.1, 3) din Legea nr. 121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 14 (alin.2), lit. b), art. 19 (alin.4), art. 77 (alin.1) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

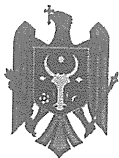
1. Se aprobă actele de inventariere a bunurilor imobile aflate în proprietatea Consiliului municipal Chișinău și a societăților pe acțiuni în care Consiliul municipal Chișinău deține cote-părți, la situația datei de 01.01.2017 (conform anexelor nr. 1-63, părți integrante ale prezentei decizii).
2. Entitățile economice ce au în gestiune bunuri imobile, proprietate a municipiului Chișinău, vor asigura integritatea și utilizarea acestora conform destinației și vor prezenta în fiecare an, până la data de 31 martie, Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale rapoarte privind starea bunurilor imobile gestionate.
3. Conducătorii entităților economice din subordinea Consiliului municipal Chișinău, care, la data adoptării prezentei decizii, răspund de gestiunea bunurilor imobile ale căror drepturi patrimoniale încă nu au fost supuse înregistrării de stat în Registrul bunurilor imobile, vor asigura înregistrarea de stat a acestor bunuri imobile, în calitate de bunuri proprietate publică a municipiului Chișinău, în conformitate cu actele de inventariere aprobate prin prezenta decizie.

4. Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale va reactualiza Registrul patrimoniului municipal, conform actelor de inventariere aprobate în pct. 1 al prezentei decizii.
5. Viceprimarul municipiului Chișinău, dl Nistor Grozavu, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, REFORME
ȘI RELAȚII PATRIMONIALE

str. Columna, 106, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2012;
tel/fax: (022) 226-338, (022) 225-289; e-mail: pmc_dgerrp@yahoo.com



15812175

nr. 07-12/403 din 26.10.2016

Consiliului municipal Chișinău

NOTĂ INFORMATIVĂ

*la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău
"Cu privire la aprobarea actelor de inventariere a bunurilor imobile
aflate în proprietatea Consiliului municipal Chișinău
și a societăților pe acțiuni în care Consiliul municipal Chișinău
deține cote-părți, la situația datei de 01.01.2016"*

În scopul executării prevederilor Legii nr.523-XIV din 16.07.1999 "Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale", în temeiul art. 9 (1), (2), lit. c), lit. i), art. 20 (1), (3) din Legea nr. 121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 14 (2), lit. b), art. 19 (4), art. 77 (1) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale a colectat dările de seamă ale entităților economice, verificând, sistematizând și întocmind actele de inventariere a patrimoniului public municipal, inclusiv: patrimoniul gestionat de instituțiile publice, întreprinderile municipale și societățile pe acțiuni în care Consiliul municipal Chișinău este deținător de cotă-parte, la situația datei de 01.01.2016.

Au fost supuse inventarierii obiecte cu o suprafață totală de 8345159,318 mp, costul rezidual constituind 4482993,143 mii lei, precum și 530 străzi, 270 stradele, 131 drenaje, 234 canalizări pluviale, 18 pasaje pietonale subterane, 9 piețe, 22 bulevarde și viaducte, 198 pavilioane, cu valoarea contabilă totală, la 31.12.2015, în sumă de 149141981,09 lei. Rezultatele inventarierii sunt expuse astfel:

Nr. d/o	Denumirea entității economice (instituții publice/ întreprinderi municipale/ societăți pe acțiuni)	Nr. de obiecte	Nr. de obiecte înregistrate	Suprafața totală (mp)	Costul inițial (mii lei)	Valoarea contabilă (mii lei)
1	Primăria municipiului Chișinău, Direcția Management financiar	134	5	44365,9	62530,79	29453,80

2	Direcția cultură	36	20	31909,5	83246,8	44943,7
3	Direcția generală educație, tineret și sport	43	27	130963,4	166971,9	58788,8
4	Direcția educație, tineret și sport a sectorului Botanica	59	41	224118,7	249672,0	102769,7
5	Direcția educație, tineret și sport a sectorului Buiucani	40	30	114138,3	125765,4	75652,3
6	Direcția educație, tineret și sport a sectorului Centru	41	38	101678,0	126284,3	74568,9
7	Direcția educație, tineret și sport a sectorului Ciocana	35	27	129479,3	192178,6	98202,20
8	Direcția educație, tineret și sport a sectorului Râșcani	54	52	177777,8	228525,9	121980,1
9	Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare	2	2	1118,3	8583,4	0
10	Direcția generală transport public și căi de comunicație	11	10	1788,5	4350,6	1826,6
11	Direcția municipală pentru protecția drepturilor copilului	55	48	12155,7	29294,2	17242,4
12	Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale	3	2	1899,0	8445,9	5507,8
13	Direcția sănătății	3	0	501,4	3230,0	2128,2
14	Instituția medico-sanitară publică Asociația medicală teritorială Botanica	7	7	19476,4	33027,2	15333,7
15	Instituția medico-sanitară publică Asociația medicală teritorială Buiucani	5	5	19365,18	63134,7	20458,7
16	Instituția medico-sanitară publică Asociația medicală teritorială Centru	3	1	18381,45	57371,0	39598,4
17	Instituția medico-sanitară publică Asociația medicală teritorială Ciocana	3	3	9778,4	15342,4	23716,8
18	Instituția medico-sanitară publică Asociația medicală teritorială Râșcani	4	3	19446,2	30564,2	17797,4
19	Instituția medico-sanitară publică Centrul stomatologic municipal de copii	2	2	948,588	3690,1	2530,5
20	Instituția medico-sanitară publică Dispensarul dermatovenerologic municipal	6	0	1057,9	1722,0	867,3
21	Instituția medico-sanitară publică Maternitatea municipală nr. 2	5	5	3736,1	8331,2	5496,2
22	Instituția medico-sanitară publică	8	1	17236,8	37793,8	25041,2

	Spitalul clinic municipal "Sfântul Arhanghel Mihail"					
23	Instituția medico-sanitară publică Spitalul clinic municipal "Sfânta Treime"	5	5	36937,1	74076,1	43620,3
24	Instituția medico-sanitară publică Spitalul clinic municipal de boli contagioase de copii	7	7	5285,7	12405,0	7936,6
25	Instituția medico-sanitară publică Spitalul clinic municipal de ftiziopneumologie	7	7	12319,1	17537,7	12264,3
26	Instituția medico-sanitară publică Spitalul clinic municipal nr. 1	16	10	44186,1	87893,3	39915,98
27	Instituția medico-sanitară publică Spitalul clinic municipal nr. 4	13	13	4245,1	2721,7	867,3
28	Instituția medico-sanitară publică Spitalul clinic municipal pentru copii "Valentin Ignatenco"	9	9	31495,5	57453,7	40298,3
29	Instituția medico-sanitară publică Spitalul clinic municipal de copii nr. 1	7	1	6627,5	20097,3	12881,6
30	Centrul municipal de plasament și reabilitare a copiilor de vârstă fragedă	3	3	3890,5	5869,5	1986,3
31	Pretura sectorului Botanica	1	1	4023,8	6814,0	3861,3
32	Pretura sectorului Centru	1	1	2068,5	3174,3	1449,6
33	Pretura sectorului Ciocana	1	1	1892,8	2694,1	1867,2
34	Pretura sectorului Râșcani	2	1	1863,5	2642,0	2692,30
35	Întreprinderea municipală Asociația de gospodărire a spațiilor verzi	46	3	8834,2	6847,7	2659,68
36	Întreprinderea municipală Direcția construcții capitale	5	2	8891,8	3565,6	1933,6
37	Întreprinderea municipală Institutul municipal de proiectări "Chișinăuproiect"	2	2	6472,8	5335,7	2019,7
38	Întreprinderea municipală "Grădina zoologică"	35	26	3815,7	15899,2	10411,7
39	Întreprinderea municipală Parcul "Dendrariu"	23	0	5935,1	1382,7	704,5
40	Întreprinderea municipală Regia Transport Electric	129	20	49804,83	71808,8	35963,2
41	Întreprinderea municipală Regia "Autosalubritate"	58	0	45942,8	18341,83	3742,95
42	Întreprinderea municipală "Piața Centrală"	9	8	1668,70	9872,1	5734,8

43	Întreprinderea municipală Regia exploatare a drumurilor și podurilor "Exdrupo"	11	2	13659,2	20664,0	20664,0
	<u>notă:</u> Întreprinderea deține la balanță următoarele obiecte de infrastructură tehnico-edilitară: 530 străzi, 270 stradele, 131 drenaje, 234 canalizări pluviale, 18 pasaje pietonale subterane, 9 piețe, 22 bulevarde și viaducte, 198 pavilioane, cu valoarea contabilă totală, la 31.12.2015, în sumă de 149141981,09 lei.					
44	Întreprinderea municipală "Combinatul servicii funerare"	48	6	5448,97	4559,9	3178,42
45	Întreprinderea municipală "Primtrans"	12	9	3699,20	4083,71	2297,31
46	Întreprinderea municipală "Parcul urban de autobuze"	7	7	18576,6	19452,1	9103,4
47	Întreprinderea municipală Rețelele electrice de iluminat "LUMTEH"	19	0	3008,1	2719,6	1622,0
48	Întreprinderea municipală specializată "LIFTSERVICE"	3	0	6204,9	7089,0	4871,7
49	Întreprinderea municipală Teatrul municipal "Satiricus Ion Luca Caragiale"	2	1	2459,0	3784,5	1344,8
50	Întreprinderea municipală Teatrul municipal de păpuși "Guguță"	2	1	2335,8	3280,9	2430,9
51	Întreprinderea municipală "Direcția parcurilor cultură și odihnă"	13	2	1313,3	1455,4	600,5
52	Întreprinderea de stat de alimentație publică "Rîșcani-ȘC"	1	0	1356,8	2276,7	661,3
53	Întreprinderea de stat de alimentație publică Cantina "Liceist"	2	1	968,4	1055,77	189,54
54	Întreprinderea municipală de alimentație publică "DIETA-VITAS"	5	5	1507,9	1196,6	493,8
55	Întreprinderea de stat a alimentației publice "BUCURIA-EL"	1	1	1014,9	2242,0	644,2
56	Întreprinderea municipală Centrul național de creație	5	5	1346,1	915,0	0

	"SATUL MOLDOVENESC – BUCIUMUL"					
57	Societatea pe acțiuni "Apă-Canal Chișinău"	419	298	86797,34	156875,199	52101,002
58	Societatea pe acțiuni "Combinatul auto nr. 4 din Chișinău"	21	6	12582,29	10568,4	9045,1
59	Societatea pe acțiuni Firma de construcție a drumurilor "EDILITATE"	72	62	26347,88	22599,6	9434,39
60	Societatea pe acțiuni "Mina din Chișinău"	1	0	3468,9	3069,0	2006,9
61	Societatea pe acțiuni "Taxi Service"	11	11	25365,1	70944,7	70944,7
62	Societatea pe acțiuni "Business Incubator Alfa"	1	1	9690,8	3392,0	3392,0
TOTAL nelocative		1595	866	1594673,428	2308712,799	1211741,972
63	Direcția generală locativ-comunală și amenajare (întreprinderile municipale de gestionare a fondului locativ nr.1–23)	3554	315	6750485,89	5245150,48	3271251,171
TOTAL locative		3554	315	6750485,89	5245150,48	3271251,171
TOTAL GENERAL		5149	1181	8345159,318	7553863,279	4482993,143

În privința S.A. "Taxi Service", necesită a fi precizate următoarele două lucruri:

1. Informația din anexa nr. 61 este expusă conform datelor din darea de seamă a S.A. "Taxi Service" (prezentată la Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale în baza scrisorii nr. 19/16 din 01.04.2016), în care sunt indicate suprafețele la sol ale imobilelor, dar nu cele interioare (cu excepția clădirii principale cu nr. cadastral 0100518210.01), iar 9 bunuri imobile, cu numerele cadastrale 0100518210.01, 03, 04, 05, 06, 07, 11, 17, 18, au fost radiate din Registrul bunurilor imobile la data de 28.01.2016, ca urmare a formării prin divizare a bunurilor respective. După data de 28.01.2016, în Registrul bunurilor imobile figurează 9 construcții, proprietate a S.A. "Taxi Service", având numerele cadastrale 0100518210.02, 08,09,10, 12,13,14,15,16.
2. Executorul proiectului de decizie (Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale) nu a avut la dispoziție dosarele cadastrale ale imobilelor deținute de S.A.

"Taxi Service" pentru a reflecta concret suprafețele interioare la situația datei de 01.01.2016.

Direcția generală Vă informează că S.A. „Termocom” a fuzionat cu S.A. „CET-1” și S.A. „CET-2”, în cazul I.M.S.P. Centrul stomatologic municipal, S.A. „Autocomtrans” și S.A. „Speranța-Unic” a fost intentată procedura de lichidare, Direcția municipală pentru siguranța alimentelor s-a reorganizat în serviciu public desconcentrat în subordinea Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare.

Șef al Direcției



Aliona Berdilă

ex. Vîntu Anatolie,
022 22-26-60



14

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru buget, economie, finanțe, patrimoniu public
local, agricultură și problemele suburbiilor



00023165

din 23.04.2018

AVIZ

asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la aprobarea actelor de inventariere a bunurilor imobile aflate în proprietatea Consiliului municipal Chișinău și a societăților pe acțiuni în care Consiliul municipal Chișinău deține cote-părți, la situația datei de 01.01.2016”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Se aprobă avizul pozitiv la proiectul de decizie examinat și se propune Consiliului municipal spre examinare și aprobare.

Președinte

M. CEBAN

Mihail CEBAN

Secretar

Neofit JOSAN

Neofit JOSAN