



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. _____

din _____

- □ Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal
privind valorificarea terenului cu numărul cadastral
□ □ 0100506032, din Calea Ieșilor, 61/2

Având în vedere cererea Firmei Comerciale de Producție „Interactivitate” S.R.L., Planul Urbanistic Zonal, elaborat de Institutul Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect” (obiectul nr. 3285), procesul-verbal al consultărilor publice din 18.10.2016, avizele Centrului de sănătate publică din municipiul Chișinău nr. 754 din 27.09.2016, Serviciului Protecției Civile și Situațiilor Excepționale nr. 5/616 din 10.10.2016, Agenției Ecologice Chișinău nr. 01-06/2377 din 09.11.2016, necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul orașului Chișinău în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, luând în calcul lipsa de terenuri pasibile pentru dezvoltarea urbei în acest scop, în conformitate cu decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008 „Privind aprobarea Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău”, în temeiul art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, art. 14 (1), (2, lit. o), art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” și art. 6 din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal (obiectul nr. 3285), elaborat de Institutul Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect”.

2. Se operează modificări în Regulamentul local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, după cum urmează: codul de reglementare urbanistică „S” (zonă specială) al terenului cu numărul cadastral 0100506032, din Calea Ieșilor, 61/2, cu suprafața de 0,24 ha, se substituie cu codul „R6” (zonă rezidențială cu densitate medie).

3. Direcția relații publice (dl Vadim Brînzaniuc) va aduce la cunoștința locuitorilor municipiului Chișinău prevederile prezentei decizii.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarului, dl Nistor Grozavu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

PLANUL LOTULUI

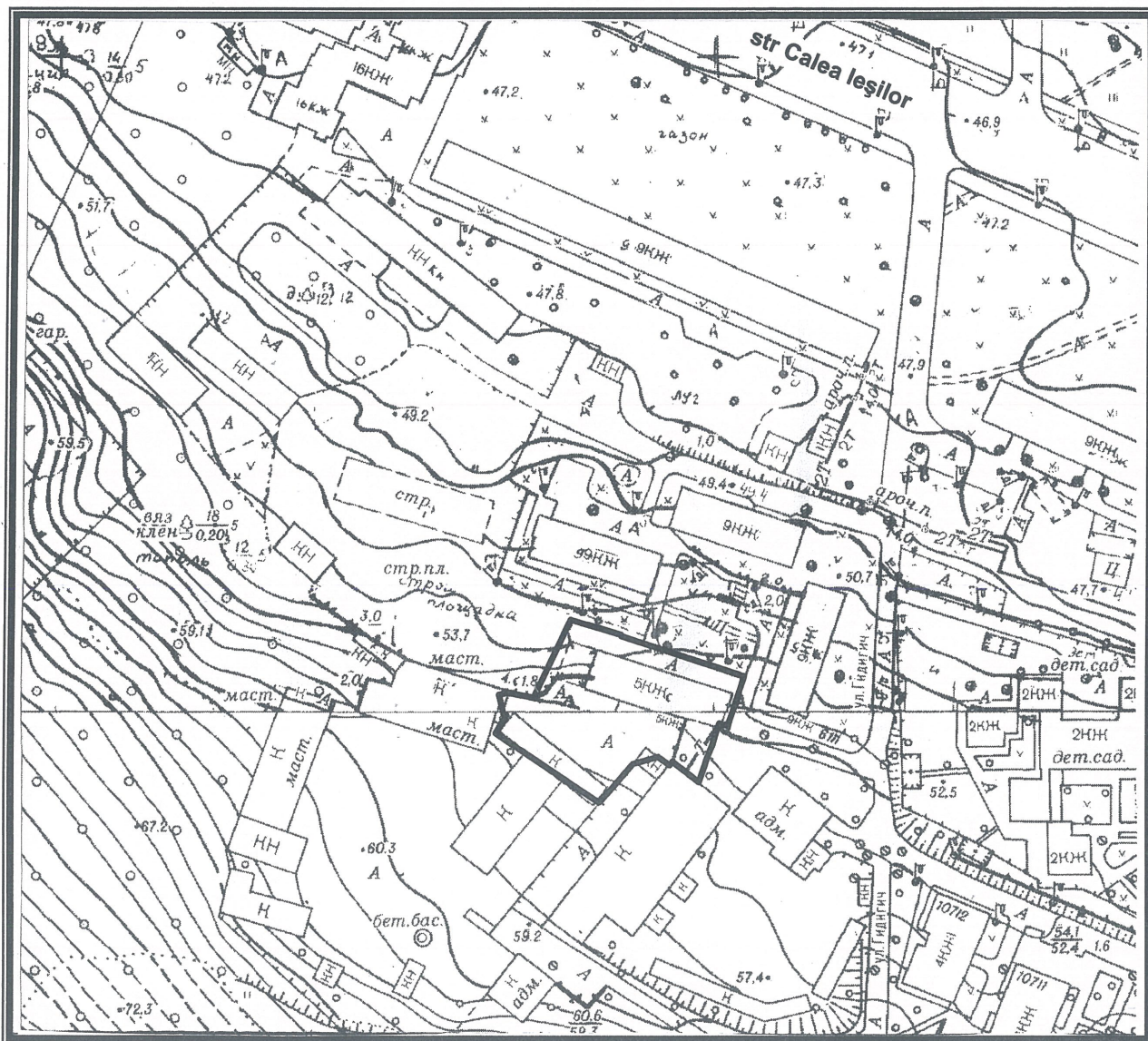
APROBAT:

Arhitect șef interimar
al municipiului Chișinău
Sergiu Boroșan

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind
valorificarea terenului cu numărul cadastral 0100506032
din Calea Ieșilor, 61/2

sectorul Buiucani

Aria lotului 0,24 ha scara 1:2000, planșa nr. 14, 26



Șeful secției	Aliona Cazacu	
Specialist princip.	Gheorgii Furtună	

SECRETAR AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
Valeriu Didencu

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul de decizie

“Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic
Zonal privind valorificarea terenului cu numărul cadastral
0100506032, din Calea Ieșilor, 61/2”

- 1. Solicitant:** Firma de producție și comerț „Interactivitate” S.R.L.
- 2. Adresa lotului de pământ:** Calea Ieșilor, 61/2
- 3. Destinația actuală:** zona cu codul „S” (specială, depozite, etc.)
- 4. Destinația propusă:** zona cu codul „R6” (rezidențială, cu densitate medie)
- 5. Suprafața terenului propus:** 0,24 ha (proprietatea Firmei de producție și comerț „Interactivitate” S.R.L.)
- 6. Temeiul juridic:** cererea Firma de producție și comerț „Interactivitate” S.R.L., Planul Urbanistic Zonal, elaborat de Institutul Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect” (obiectul nr. 3285), Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 “Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului” (art. 6 și 30)

Șef interimar al Direcției
generale arhitectură, urbanism
și relații funciare



Sergiu Boroza



**REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU**

Comisia pentru construcții, arhitectură și relații funciare

A V I Z

din *24 noiembrie* 2016

Asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului cu numărul cadastral 0100506032, din Calea Ieșilor, 61/2”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

A accepta proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului cu numărul cadastral 0100506032, din Calea Ieșilor, 61/2” și a recomanda Consiliului municipal Chișinău spre aprobare.

Președinte

Vadim Cojușneanu

Secretar

Liviu Oboroc

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
D E C I Z I E

" " 2016

Nr. _____

Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal
privind valorificarea terenului cu numărul cadastral
0100506032, din Calea Ieșilor, 61/2

Având în vedere cererea Firmei Comerciale de Producție „Interactivitate” S.R.L., Planul Urbanistic Zonal, elaborat de Institutul Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect” (obiectul nr. 3285), procesul-verbal al consultărilor publice din 18.10.2016, avizele Centrului de sănătate publică din municipiul Chișinău nr. 754 din 27.09.2016, Serviciului Protecției Civile și Situațiilor Excepționale nr. 5/616 din 10.10.2016, Agenției Ecologice Chișinău nr. 01-06/2377 din 09.11.2016, necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul orașului Chișinău în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, luând în calcul lipsa de terenuri pasibile pentru dezvoltarea urbei în acest scop, în conformitate cu decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008 „Privind aprobarea Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău”, în temeiul art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, art. 14 (1), (2, lit. o), art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală” și art. 6 din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal (obiectul nr. 3285), elaborat de Institutul Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect”.

2. Se operează modificări în Regulamentul local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, după cum urmează: codul de reglementare urbanistică „S” (zonă specială) al terenului cu numărul cadastral 0100506032, din Calea Ieșilor, 61/2, cu suprafața de 0,24 ha, se substituie cu codul „R6” (zonă rezidențială cu densitate medie).

3. Direcția relații publice (dl Vadim Brînzaniuc) va aduce la cunoștința locuitorilor municipiului Chișinău prevederile prezentei decizii.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarului, dl Nistor Grozavu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

PLANUL LOTULUI

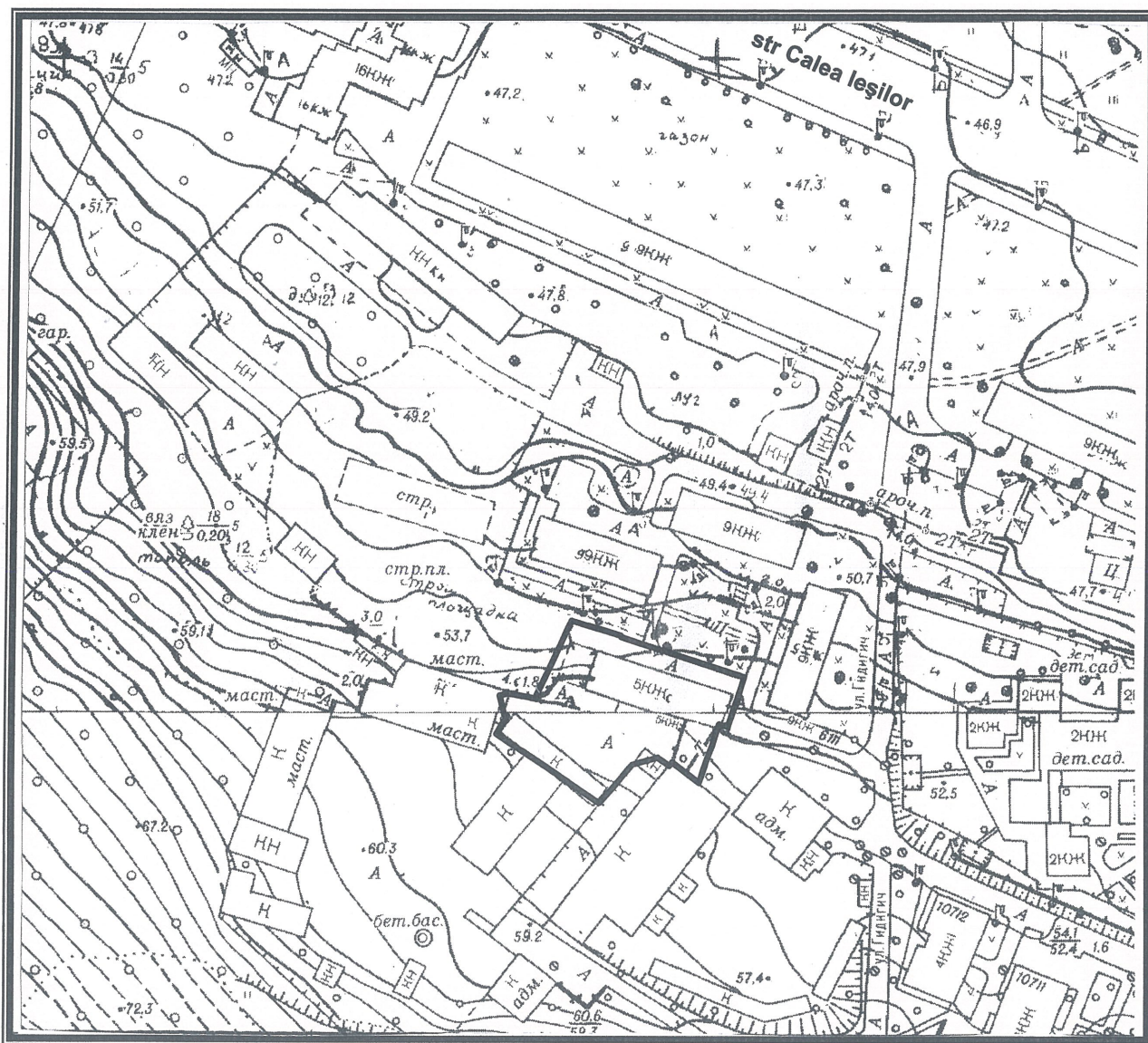
APROBAT:

Arhitect șef interimar
al municipiului Chișinău
Sergiu Borozan

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind
valorificarea terenului cu numărul cadastral 0100506032
din Calea Ieșilor, 61/2

sectorul Buiucani

Aria lotului 0,24 ha scara 1:2000, planșa nr. 14, 26



Șeful secției

Aliona Cazacu

Specialist princip.

Gheorghe Furtună

SECRETAR AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
Valeriu Didencu