

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la reabilitarea
drumului public M 21 Chișinău-
Dubăsari-Poltava (Ucraina) din
șos. Balcani

Având în vedere demersurile și actele prezentate de către Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” privind reconstrucția drumului public M 21 Chișinău-Dubăsari-Poltava (Ucraina), certificatul de urbanism pentru proiectare nr. 64/17 din 13.02.2017, documentația de urbanism la proiectarea obiectivului (aprobată în modul stabilit), autorizația de construire nr. 70-c/17 din 09.03.2017, Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, Legea Republicii Moldova nr. 91-XVI din 05.04.2007 „Privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor”, Legea Republicii Moldova nr. 121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea și deținutizarea proprietății publice”, în temeiul art. 9, art. 15, art. 20, art. 42, art. 45 și art. 46 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. e), art. 77 (2) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se permite Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” proiectarea și construirea obiectivului „Reabilitarea drumului public M21 Chișinău - Dubăsari - Poltava (Ucraina) pe terenul cu suprafața totală de aproximativ 7,13 ha din șos. Balcani, inclusiv terenuri proprietate publică a statului (căii de comunicații cu zona de protecție, parțial râul Bâc cu zona de protecție) și terenuri proprietate municipală de domeniu privat și domeniu public cu spații verzi, conform planului anexat.

2. Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” se obligă:

2.1. Să folosească în mod rațional și conform destinației terenurile respective în coordonare cu proprietarii și gestionarii acestora.

2.2. Să îndeplinească lucrările de edificare a obiectivului în strictă corespundere cu certificatul de urbanism la proiectare, documentația de proiect aprobată, cu autorizațiile corespunzătoare, ținându-se cont de următoarele soluții tehnice: reconstrucția podurilor peste r. Bâc și peste calea ferată; electrificarea căii ferate; lărgirea și reamplasarea albiei r. Bâc; reconstrucția segmentului LEC 110 kw; construcția nodului denivelat în complex cu construcția drumului public spre zona industrială Vatra; resistemizarea rețelelor inginerești existente cu reamplasarea lor; executarea lucrărilor prin tranșe, etape și complexe de lansare.

2.3. În cazul necesității efectuării de lucrări în zona spațiilor verzi, să se conducă de prevederile art. 35 din Legea Republicii Moldova nr. 591 din 23.09.1999 „Cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale”.

2.4. După definitivarea edificării obiectivului, corespunzător tranșelor aprobate, să se adreseze serviciilor de resort în scopul recepției finale.

2.5. După recepția finală și înregistrarea obiectivului la O.C.T. Chișinău, să se adreseze organului administrației publice locale în scopul stabilirii relațiilor funciare asupra terenului aferent.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va perfectă și elibera documentația necesară.

4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR AL CONSILIULUI

PLANUL LOTULUI

Permis:
Î.S. "Administrația de Stat a Drumurilor"

pentru proiectarea și construirea obiectivului "Reabilitarea drumului public M 21 Chişinău-Dubăsari-Poltava (Ucraina)"

situat în sectorul: **Chişinău, șos. Balcani,**

Aria lotului: **7.13 ha**

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

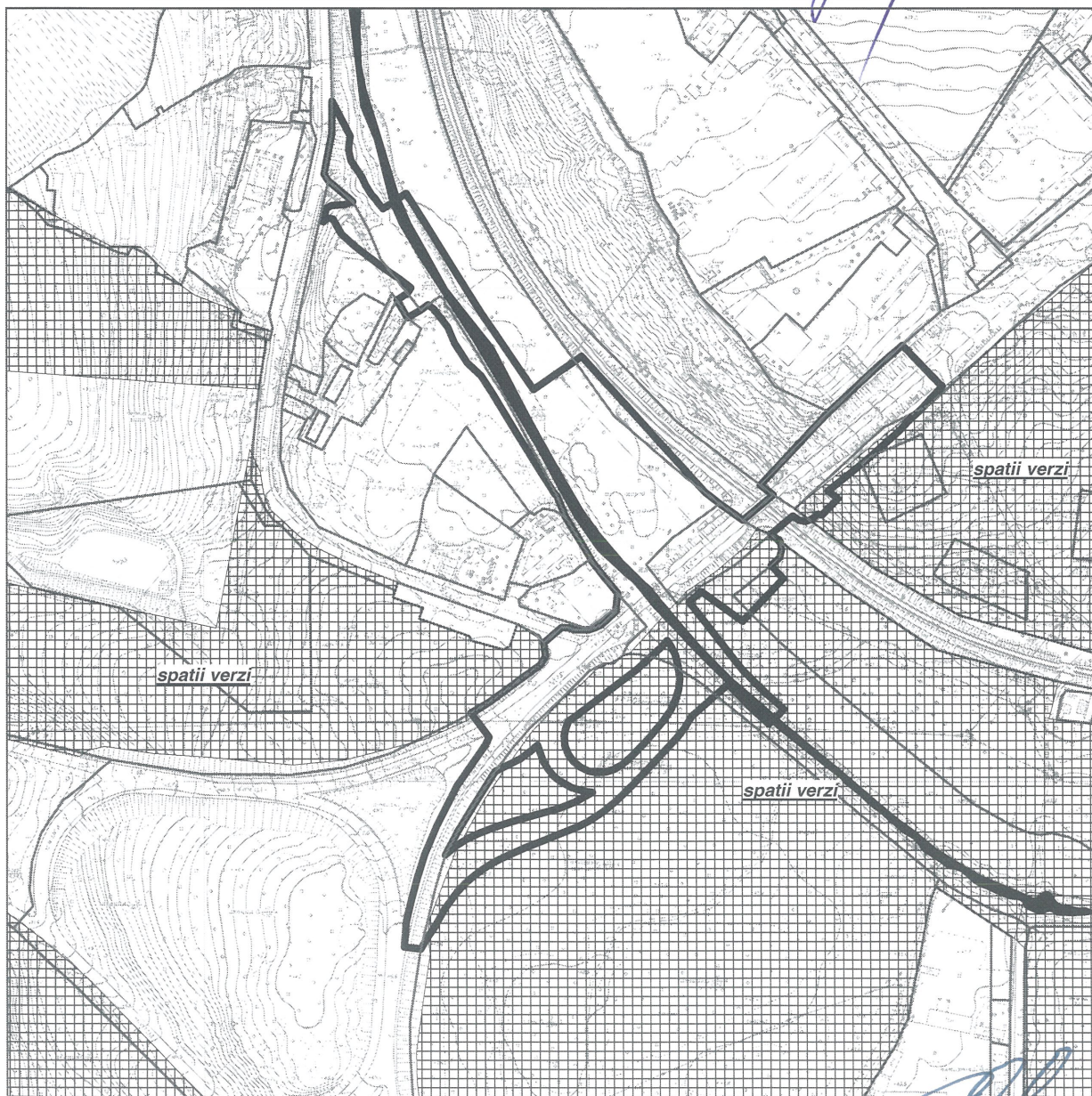
Sergiu Borozan

Şef adjunct DGAURF

Mihaela Iacob

Scara: **1:4000**

Planşa: **14, 2, 13, 1**



Şeful secției

Veaceslav Ceban

Specialist Principal

Ion Golban

SECRETAR AL CONSILIULUI

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei

„Cu privire la reabilitarea drumului public M21 Chișinău-Dubăsari-Poltava (Ucraina) din șos. Balcani”

1. **Beneficiar(i):** Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”.
2. **Adresa lotului:** șos. Balcani.
3. **Destinația:** proiectarea și construirea obiectivului „Reabilitarea drumului public M21 Chișinău-Dubăsari-Poltava (Ucraina)”.
4. **Suprafața de facto a terenului:** aproximativ 7,13 ha.
5. **Suprafața legală (documentată) a terenului:** nu este documentată la moment.
6. **Suprafața terenului ce se legalizează:** se permite Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” proiectarea și construirea obiectivului „Reabilitarea drumului public M21 Chișinău - Dubăsari - Poltava (Ucraina) pe terenul cu suprafața totală de aproximativ 7,13 ha din șos. Balcani, inclusiv terenuri proprietate publică a statului (căii de comunicații cu zona de protecție, parțial râul Bâc cu zona de protecție) și terenuri proprietate municipală de domeniu privat și domeniu public cu spații verzi, conform planului anexat.
7. **Construcții capitale amplasate pe teren:** două poduri.
8. **Drept înregistrat asupra terenului:** proprietate municipală și proprietate a statului.
9. **Temeiul juridic:** demersurile și actele prezentate de către Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” privind reconstrucția drumului public M 21 Chișinău-Dubăsari-Poltava (Ucraina), certificatul de urbanism pentru proiectare nr. 64/17 din 13.02.2017, documentația de urbanism la proiectarea obiectivului (aprobată în modul stabilit), autorizația de construire nr. 70-c/17 din 09.03.2017, Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, Legea Republicii Moldova nr. 91-XVI din 05.04.2007 „Privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor”, Legea Republicii Moldova nr. 121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea și deținutizarea proprietății publice”, în temeiul art. 9, art. 15, art. 20, art. 42, art. 45 și art. 46 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. e), art. 77 (2) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”.

Arhitect-șef



Sergiu Boroza