



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. _____

din _____

□ □ □

□

- □ Cu privire la schimbarea destinației
încăperilor nr.1-8 din demisolul blocului
locativ nr. 41/2, din str. Andrei Doga

Având în vedere demersul S.A. „TermoElectrica” nr. 79/1406 din 28.10.2015, materialele prezentate, avizele pozitive ale Centrului Național de Sănătate Publică nr. 06h-6/1-1874, nr. 06h-6/1-1873, nr. 06h-6/1-1872, nr. 06h-6/1-1875 din 21.10.2015, avizele Agenției Ecologice Chișinău nr. 2319, nr. 2317, nr. 231, nr. 2318 din 30.10.2015, avizele Detașamentului Pompieri și Salvatori Rîșcani nr. 728, nr. 730, nr. 729, nr.727 din 09.10.2015, în conformitate cu pct. 27-32 din Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306 din 30.03.2000, art. 14 alin. 2 lit. b), lit. f) și art. 19 alin. 4 din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se schimbă destinația încăperilor nr. 1-8 (suprafața totală de 190,0 mp) din str. Andrei Doga, 41/2, din nelocativă în locativă și se transmit în folosință în scopul îmbunătățirii condițiilor locative, atribuindu-le următoarele adrese poștale:
 - dlui Oleg Melnicenco- ap. nr. 56, de 1 cameră, suprafața locativă de 19,2 mp, suprafața totală de 36,0 mp;
 - dlui Alexandru Turculeț, cu soția și fiul - ap. 57 de 2 camere, suprafața locativă de 35,1mp; suprafața totală de 58,7;
 - dlui Valentin Schimbator, cu soția doi fii și fiica- ap. 58 de 1 cameră, suprafața locativă de 23,1, suprafața totală de 45.0 mp;
 - dlui Serghei Goga- ap. 59 de 1 cameră, suprafața locativă de 12,4 mp, suprafața totală de 25,7 mp.

2. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va elibera autorizația de schimbare a destinației.

3. Beneficiarii (dl Oleg Melnicenco, dl Alexandru Turculeț, dl Valentin Schimbator, dl Serghei Goga) vor recepționa și vor înregistra încăperile respective la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

4. Direcția generală locativ – comunală și amenajare va elabora proiectele de dispoziție privind eliberarea ordinelor de repartitie pentru domiciliere permanentă în locuințele nou formate (suprafața locativă indicată conform planului eliberat de Oficiul Cadastral Teritorial Chișinău după schimbarea destinației).

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu DIDENCU



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DIRECȚIA GENERALĂ LOCATIV-COMUNALĂ ȘI AMENAJARE

MD-2012, Republica Moldova, municipiul Chișinău, str. Mihai Eminescu, 33
Telefon: 22-54-61, fax: 22-01-72, web: www.DGLCA.md

Nr. 1600/15 din 26 02 2016

03-112/4175 La nr. 23 10 2015

Consiliul municipal Chișinău

Notă informativă

***la proiectul deciziei „Cu privire la schimbarea destinației încăperilor nr. 1-8
din demisolul blocului locativ nr. 41/2, din str. Andrei Doga”***

Având în vedere demersul S. A. „TERMOELECTRICA” care solicită schimbarea destinației din spațiu nelocativ în locativ a încăperilor 1-8 din blocul nr. 41/2, str. Andrei Doga, materialele prezentate și avizele pozitive ale Centrului Național de Sănătate Publică, ale Direcției Salvatori și Pompieri, ale Agenției ecologice Chișinău, Direcția generală locativ – comună și amenajare consideră oportună examinarea posibilității de a resistemiza conform cerințelor arhitecturale antiincendiare și tehnico-sanitare stabilite, încăperile amplasate în demisolul blocului menționat în vederea utilizării ulterioare în calitate de spațiu locativ pentru angajații instalați din anul 1995 cu statut de cămin.

În procesul examinării s-a constatat că angajații S. A. „TERMOELECTRICA” neavând alt domiciliu, locuiesc în adresa menționată. Deoarece aceștia sunt posesori de bună-credință, iar familiile acestora au vădit nevoie de îmbunătățirea condițiilor locative, considerăm oportună examinarea posibilității de a li se repartiza, *de jure*, încăperile 1-8 din str. Andrei Doga, 41/2 cu permisiunea schimbării destinației ținând cont de faptul că dispun de drept preferențial la spațiul respectiv fiind deja instalați în adresa dată.

**Director
Petru Gontea**

Ex. E. Ianachi
22.01.59



**REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU**

**Comisia pentru gospodărie locativ – comunală, energetică, servicii tehnice,
transport, comunicații și ecologie**

A V I Z

din 04 iulie

2016

Asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la schimbarea destinației încăperilor nr. 1-8 din demisolul blocului locativ nr. 41/2, din str. Andrei Doga”

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

A accepta proiectul de decizie Chișinău „Cu privire la schimbarea destinației încăperilor nr. 1-8 din demisolul blocului locativ nr. 41/2, din str. Andrei Doga” și a recomanda Consiliului municipal Chișinău spre aprobare

Președinte

Alexandr Comarov

Secretar

Nicolai Țipovici