



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. _____ din _____

☐ Cu privire la includerea unor
☐ terenuri în intravilanul comunei
 Stăuceni, municipiul Chișinău

Având în vedere cererea Primăriei comunei Stăuceni referitoare la includerea în intravilanul comunei Stăuceni a unor terenuri cu destinație agricolă (cartierul locativ „Metro” și cartierul locativ „Ceucari”), deciziile Consiliului comunal Stăuceni: nr. 2/32 din 05.04.2013 „Cu privire la aprobarea Planului de urbanism – supliment la Planul Urbanistic General de dezvoltare a s. Stăuceni mun. Chișinău, etapa-II, sectorul IV, cartierul locativ Ceucari”, nr. 2/33 din 05.04.2013 „Cu privire la stabilirea hotarelor intravilanului localității Stăuceni „Sectorul IV, cartierul locativ Ceucari”, nr. 1/24 din 07.02.2014 „Cu privire la modificarea hotarului intravilanului localităților comunei Stăuceni”, nr. 2/9 din 18.03.2014 „Cu privire la modificarea hotarului intravilanului localităților comunei Stăuceni”, dosarele cadastrale, elaborate de Î.S. Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului, Planul urbanistic al comunei Stăuceni, municipiul Chișinău, elaborat de către I.M.P. „CHIȘINĂU PROIECT”, în temeiul art. 9, 39, 42 și 43 din Codul funciar al Republicii Moldova, cu modificările ulterioare, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2, 3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă includerea în intravilanul comunei Stăuceni a terenurilor cu destinație agricolă: nr. 1 (sectorul IV, cartierul locativ „Ceucari”) cu suprafața totală de 52,5852 ha și nr. 2 (sectorul III, cartierul locativ „Metro”) cu suprafața totală de 39,701 ha, conform planului-schemă.

2. Primăria comunei Stăuceni (dl Valentin Sîtnic):

2.1. Va ține cont de prevederile prezentei decizii la gestionarea terenurilor din componența intravilanului localității.

2.2. Va asigura controlul în vederea neadmiterii lucrărilor ce ar afecta calitatea terenurilor agricole din intravilanul comunei și folosirii lor în alte scopuri, până la schimbarea destinației acestora, în modul stabilit, de legislația în vigoare.

3. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu și primarul comunei Stăuceni dl Valentin Sîtnic vor asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie „Cu privire la includerea unor terenuri în intravilanul comunei Stăuceni, municipiul Chișinău”

Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul următoarelor acte:

- extrasului din Planul urbanistic al comunei Stăuceni, elaborat de către IMP „Chișinăuproiect”, planului urbanistic de detaliu (în volum redus) privind amplasarea unui cartier locativ cu case individuale din comuna Stăuceni, dosarele cadastrale cu privire la stabilirea hotarului intravilanului localității com. Stăuceni (cartierul „Metro” și cartierul locativ „Ceucari”), elaborate de Î.S. „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”, în conformitate cu Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998 și Regulamentul cu privire la Registrul de stat al unităților administrativ-teritoriale și străzilor din localitățile de pe teritoriul Republicii Moldova, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1518 din 17.12.2003;

- propunerilor Consiliului comunal Stăuceni conform deciziei nr. 2/32 din 05.04.2013 „Cu privire la aprobarea Planului de urbanism – supliment la Planul Urbanistic General de dezvoltare a s. Stăuceni mun. Chișinău, etapa-II, sectorul IV, cartierul locativ Ceucari”, nr. 2/33 din 05.04.2013 „Cu privire la stabilirea hotarelor intravilanului localității Stăuceni „Sectorul IV, cartierul locativ Ceucari”, nr. 1/24 din 07.02.2014 „Cu privire la modificarea hotarului intravilanului localităților comunei Stăuceni”, nr. 2/9 din 18.03.2014 „Cu privire la modificarea hotarului intravilanului localităților comunei Stăuceni”;

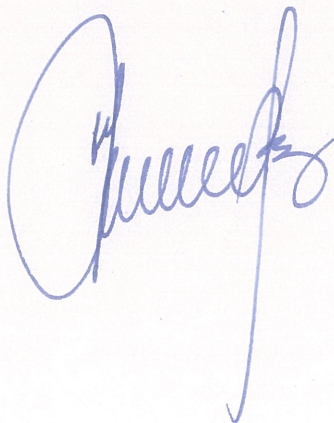
- art. 10 din Codul Funciar și art. 14 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”;

- cererii Primăriei comunei Stăuceni din 17.04.2014, prin care se solicită Consiliului municipal Chișinău aprobarea modificării hotarelor intravilanului comunei Stăuceni, în vedere includerii în intravilan a sectorului IV – cartierul locativ „Ceucari” cu suprafața de 52,5852 ha și a sectorului II – cartierului locativ „Metro” cu suprafața de 39.701 ha.

Suprafața totală a terenurilor ce urmează a fi incluse în intravilanul com. Stăuceni constituie **92,2862 ha**;

Arhitect șef interimar

V. Viziri



Ivan Carpov



**REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU**

**Comisia juridică, pentru ordinea publică și activitatea administrației
publice locale**

A V I Z

din *08 noi* 2015

Asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la includerea unor terenuri în intravilanul comunei Stăuceni, municipiul Chișinău”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

A accepta proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău ” Cu privire la includerea unor terenuri în intravilanul comunei Stăuceni, municipiul Chișinău” și a recomanda Consiliului municipal Chișinău spre aprobare

Președinte

Sergiu Zavorotco

pentru - b

Secretar

Iurie Nastas