



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. _____

din _____

- ☐ ☒ Cu privire la transmiterea și
modificarea destinației unor
terenuri din șos. Balcani (drumul
public M 21)

Având în vedere demersul nr. 06-111/5553 din 07.09.2011 și actele prezentate de către Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”, dosarul cadastral (obiectul nr. 7-03/11) privind transmiterea unor terenuri proprietate publică a mun. Chișinău în proprietatea publică a statului pentru reconstrucția drumului public M 21 Chișinău-Dubăsari-Poltava (Ucraina), prezentat de către Î.S. „Institutul de proiectări pentru organizarea teritoriului”, Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, Legea Republicii Moldova nr. 91-XVI din 05.04.2007 „Privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor”, Legea Republicii Moldova nr. 121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, Codul silvic, aprobat prin Legea Republicii Moldova nr. 887-XIII din 21.06.1996, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1451 din 24.12.2007 pentru aprobarea Regulamentului „Cu privire la modul de atribuire, modificare a destinației și schimbului terenurilor”, în temeiul art. 9, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. e), art. 77 (2) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă transmiterea unor terenuri, cu suprafața totală de 2,7728 ha, din șos. Balcani (proprietate publică a mun. Chișinău) în proprietatea publică a statului, cu ulterioara modificare a destinației acestora, pentru reconstrucția drumului public M 21 Chisinău-Dubăsari-Poltava (Ucraina), conform planului anexat.

2. Beneficiarul funciar (Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”) se obligă:

2.1. Să folosească în mod rațional și conform destinației terenul atribuit, fără a admite ridicarea de construcții în lipsa autorizației respective a organelor de resort și a documentației de proiect și deviz.

2.2. Să solicite Guvernului Republicii Moldova, în modul stabilit, excluderea terenului din hotarele spațiilor verzi ale pădurii-parc „Buiucani”, pornind de la prevederile legislației în vigoare.

2.3. Să solicite Guvernului Republicii Moldova, în modul stabilit, modificarea destinației terenurilor, pornind de la prevederile legislației în vigoare.

2.4. Să solicite, după modificarea destinației terenurilor, avizele organelor de mediu abilitate privind repartizarea terenurilor.

2.5. Să îndeplinească lucrările de edificare a obiectivului, după emiterea Hotărârii Guvernului Republicii Moldova privind modificarea destinației și repartizarea terenurilor, în strictă corespundere cu documentația de proiect aprobată, în modul stabilit, cu serviciile abilitate.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relați funciare, după emiterea Hotărârilor Guvernului Republicii Moldova privind modificarea destinației terenurilor și repartizarea acestora pentru edificarea obiectivului, va opera modificările corespunzătoare în documentația cadastrală, perfectată anterior.

4. Se solicită:

4.1. Guvernului Republicii Moldova emiterea Hotărârilor corespunzătoare, pornind de la prevederile prezentei decizii.

4.2. Oficiului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze dreptul asupra bunului imobil.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

PLANUL LOTURILOR

Proprietate publică a statului.

Deţinător (Gestionar) Î.S. "Administraţia de Stat a Drumurilor"

situat în sectorul: **Chişinău, Balcani şos, (Contururile nr.)**

Aria loturilor: **1 - 0.9657 ha; 2 -
1.8071 ha;**

COORDONAT:

Arhitect-şef interimar al municipiului Chişinău

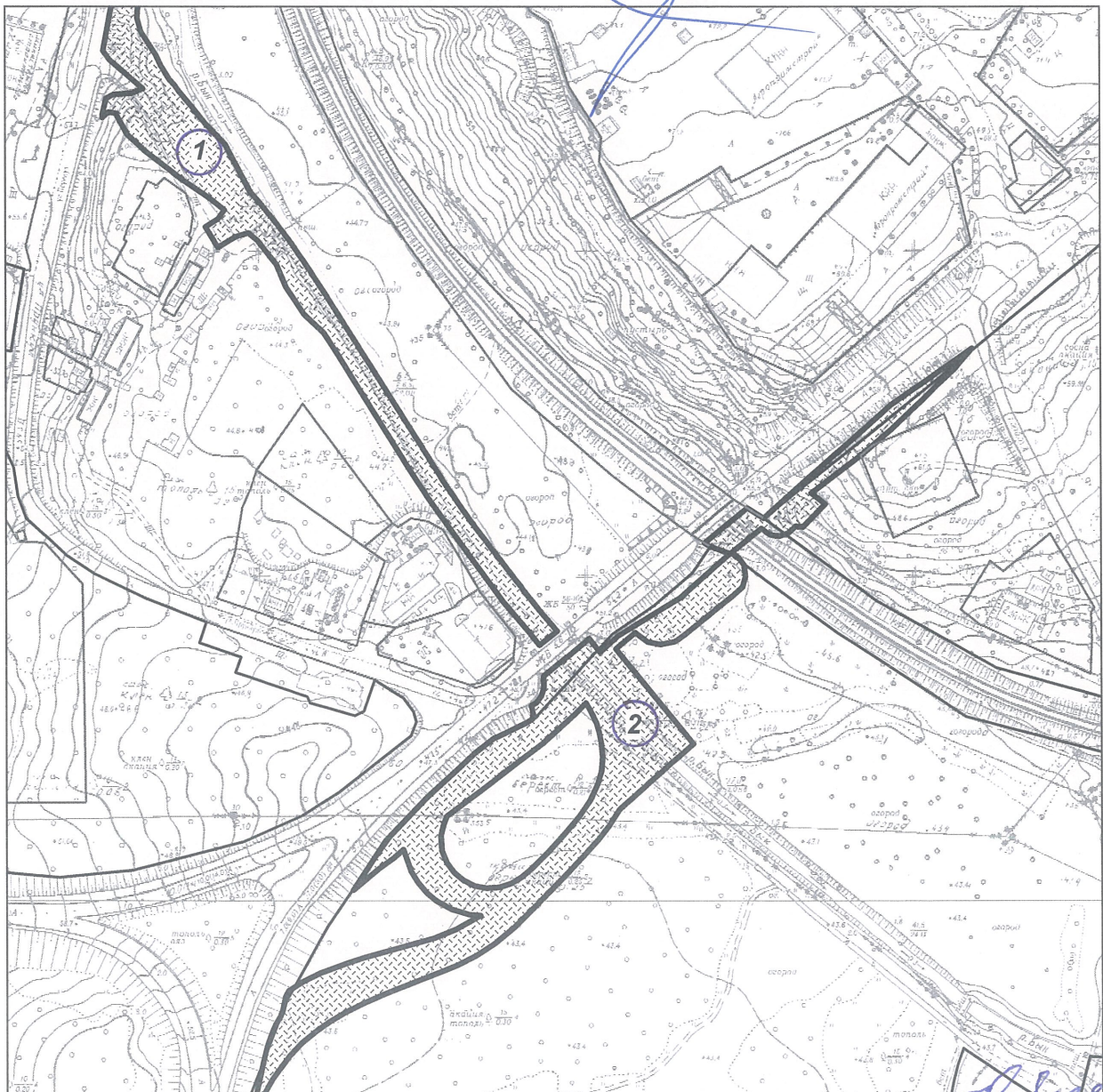
Radu Blaj

Scara: **1:4000**

Şeful Direcţiei funciare

Planşa: **14, 2**

Nicolae Crăciun



Şeful secţiei

Veaceslav Ceban

Specialist Principal

Ion Golban

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei

*„Cu privire la transmiterea și modificarea destinației unor terenuri
din șos. Balcani (drumul public M21)”*

1. **Beneficiar(i):** Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”.
2. **Adresa loturilor:** șos. Balcani.
3. **Destinația:** pentru reconstrucția drumului public M 21 Chișinău-Dubăsari-Poltava (Ucraina).
4. **Suprafața de facto a terenurilor:** 2,7728 ha (1 - 0,9657 ha; 2 - 7,8071 ha).
5. **Suprafața legală (documentală) a terenului:** nu a fost stabilită.
6. **Suprafața terenului ce se legalizează:** 2,7728 ha - în proprietatea publică a statului.
7. **Construcții capitale amplasate pe teren:** nu sunt.
8. **Drept înregistrat asupra terenului:** proprietate publică a mun. Chișinău.
9. **Drept înregistrat asupra construcției:** nu sunt construcții
10. **Temeiul juridic:** cererea nr. 06-111/5553 din 07.09.2011 și actele prezentate de către Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”, dosarul cadastral (obiectul nr. 7-03/11) privind transmiterea unor terenuri proprietate publică a mun. Chișinău în proprietatea publică a statului pentru reconstrucția drumului public M 21 Chișinău-Dubăsari-Poltava (Ucraina), prezentat de către Î.S. „Institutul de proiectări pentru organizarea teritoriului”, Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, Legea Republicii Moldova nr. 91-XVI din 05.04.2007 „Privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor”, Legea Republicii Moldova nr. 121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, Codul silvic, aprobat prin Legea Republicii Moldova nr. 887-XIII din 21.06.1996, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1451 din 24.12.2007 pentru aprobarea Regulamentului „Cu privire la modul de atribuire, modificare a destinației și schimbului terenurilor”, în temeiul art. 9, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. e), art. 77 (2) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”.

Arhitect-șef interimar

Radu Blaj



**REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU**

**COMISIA JURIDICĂ, PENTRU ORDINEA PUBLICĂ ȘI
ACTIVITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE**

A V I Z

din *24.06.* 2013

Asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău “Cu privire la transmiterea și modificarea destinației unor terenuri din șos. Balcani (drumul public M 21)”

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

A accepta proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău “Cu privire la transmiterea și modificarea destinației unor terenuri din șos. Balcani (drumul public M 21)” și a recomanda Consiliului municipal Chișinău spre aprobare.

pentru - 9

Președinte al Comisiei

Sergiu Zavorotco

Secretar al Comisiei

Iurie Nastas