

**COMUNICAT INFORMATIV**

La data de 09 iunie 2023 ora 10:00, la sediul Preturii sectorul Centru pe adresa: mun. Chişinău, str. Bulgară, 43, sala de şedinţe, va avea loc licitaţia funciară cu strigare privind vânzarea-cumpărarea terenurilor din intravilanul municipiului Chişinău

Nr. lotului	Destinaţia lotului de pământ, adresa	Suprafaţa terenului (ha)	Preţul iniţial (lei)	Decizia CMC
1-V/ 09-06-2023	Obiect compatibil cu zona S, str. V. Lupu, nr. cadastral 0100202.883	0,3164	35 000 000	3/35-7 din 29.04.2022
2-V/ 09-06-2023	Construcţie locativă, zona R3, str. Dragomirna, nr. cadastral 0100201.628	1,6521	12 000 000	8/32-10 din 13.07.2022
3-V/ 09-06-2023	Ansamblu rezedenţial, zona C2-R6, perimetrul bd. Mircea cel Bătrân - str. N. Sulac - str. N. Milescu Spătarul - str. Bucovinei, nr. cadastral 0100313.1169	0,4774	10 000 000	8/11-3 din 12.10.2021
4-V/ 09-06-2023	Construcţie locativă, zona R3, str. Dragomirna, nr. cadastral 0100201.1030	1,1064	8 000 000	8/32-10 din 13.07.2022
5-V/ 09-06-2023	Construcţie compatibilă cu zona C 7, str. Doina, nr. cadastral 0100401.869 (o porţiune)	0,5518	5 000 000	7/14-12 din 27.07.2021
6-V/ 09-06-2023	Construcţie locativă, zona R3, str. Nichita Smochină, nr. cadastral 0100216.504 o porţiune	0,0902	3 000 000	8/32-6 din 13.07.2022
7-V/ 09-06-2023	Obiect compatibil cu zona C7 (condiţie: strămutarea reţelelor ingineresti sau stabilirea zonei de servitută), str. Voluntarilor, numărul cadastral 0100308.036	0,0625	2 000 000	10/2-7 din 02.07.2020
8-V/ 09-06-2023	Casa de locuit particulară, str. Dragomirna, zona R1, nr. cadastral: 0100201.600	0,0644	750 000	1/11 din 29.01.2010
9-V/ 09-06-2023	Casa de locuit individuală, str. Imaşului, zona Re, nr. cadastral: 0100120.684	0,0459	600 000	1/25 din 11.02.2011
10-V/ 09-06-2023	Construcţie locativă-individuală, zona R2, str. Porumbrele nr. cadastral 0100522.772	0,0700	500 000	7/14-13 din 29.07.2021
11-V/ 09-06-2023	Construcţie locativ-individuală, zona R3, str. Porumbrele, nr. cadastral 0100522.649	0,0646	500 000	7/14-8 din 27.07.2021
12-V/ 09-06-2023	Obiect compatibil cu zona R3, str. Bisericii, nr. cadastral 0100522.794	0,0377	500 000	3-35/5 din 29.04.2022
13-V/ 09-06-2023	Construcţie locativ-individuală, zona R2, str. G. Bezviconi, nr. cadastral 0100120.1148	0,0373	500 000	8/32-1 din 13.07.2022
14-V/ 09-06-2023	Construcţie locativ-individuală, zona Re, str. V. Zarzar, nr. cadastral 0100120.1150	0,0529	500 000	8/32-3 din 13.07.2022
15-V/ 09-06-2023	Construcţie locativă-individuală, zona R2, str. Porumbrele nr. cadastral 0100522.775	0,0490	400 000	7/14-13 din 29.07.2021
16-V/ 09-06-2023	Construcţie locativă-individuală, zona R2, str. Porumbrele nr. cadastral 0100522.776	0,0481	400 000	7/14-13 din 29.07.2021
17-V/ 09-06-2023	Pentru deţinătorii de terenuri adiacente, conform art.4 (9) din Legea nr.1308 din 25.07.1997, str. Calea Ieşilor, nr. cadastral 0100518.647	0,0703	2 000 000	20/14-7 din 29.11.2022
18-V/ 09-06-2023	Pentru deţinătorii de terenuri adiacente, conform art.4 (9) din Legea nr.1308 din 25.07.1997, str-la Ciocârliei, nr. cadastral: 0100202.925	0,0335	1 000 000	20/14-6 din 29.11.2022
19-V/ 09-06-2023	Pentru deţinătorii de terenuri adiacente, conform art.4 (9) din Legea nr.1308 din 25.07.1997, str. Nucarilor, nr. cadastral 0100202.075	0,0360	1 600 000	14/14-2 din 11.08.2020
20-V/ 09-06-2023	Pentru deţinătorii de terenuri adiacente, conform art.4 (9) din Legea nr.1308 din 25.07.1997, str. Timiş, nr. cadastral 0100202.954	0,0138	600 000	11/6-3 din 14.07.2020

**ORDINEA DE PARTICIPARE LA LICITAŢIE:**

La licitaţie sînt admişi: persoane fizice şi juridice din Republica Moldova, persoane fizice şi juridice străine integral private, apatrizi, în condiţiile legii şi asociaţiile a persoanelor specificate mai sus.

Doritorii de a participa la licitaţie urmează să prezinte, nu mai tîrziu de 24 de ore pînă la licitaţie, pe adresa: mun. Chişinău, str. Armenească 43, Agenţia din Chişinău "Capitalimobil" SRL următoarele acte:

- documentul bancar ce confirmă achitarea accontului în mărime de 10 la sută din preţul iniţial şi a taxei de participare;
- cererea după formă stabilită (se completează la depunerea actelor);
- extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice şi al întreprinzătorilor individuali;
- procura, în cazul participării prin reprezentanţi;
- copia actului de identitate;

Acontul şi taxa de participare se transferă pe contul de decontare:

BC „Victoriabank” S.A., fil. nr. 17 Chişinău Cod OIF VICBMD2X457c/d IBAN: MD68VI000002224917344MDL c.f.: 1004600048210

Taxa de participare la licitaţie:

- 1) pentru persoane juridice - 1 500 lei
- 2) pentru persoane fizice - 1 000 lei

Doritorii de a examina loturile se vor adresa la sediul organizatorului licitaţiei pe adresa: mun. Chişinău, str. Armenească 43.  
**«Capitalimobil» SRL**

fix: 022 27 51 80,  
mob: +373 69 313 747

Pagina web: [www.capital-imobil.md](http://www.capital-imobil.md)  
Email: [capitalimobil@gmail.com](mailto:capitalimobil@gmail.com)

Comunicat informativ a fost aprobat prin decizia comisiei de licitaţie conform procesului-verbal din 27.04.2023

