



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 8/28

din 13 iulie 2022

Cu privire la transmiterea unui teren în proprietatea publică a municipiului Chișinău

Având în vedere demersurile Întreprinderii municipale „Combinatul servicii funerare” privind soluționarea chestiunii ce ține de extinderea cimitirului „Sfântul Lazăr”, decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 11/9 din 31.10.2017 „Cu privire la extinderea cimitirului „Sf. Lazăr”, decizia Consiliului Comunal Grătiești nr. 7/26 din 30.12.2020 „Cu privire la transmiterea terenului cu numărul cadastral 0155209.023 în vederea extinderii cimitirului „Sf. Lazăr”, materialele pedologice eliberate de către Institutul de Pedologie, Agrochimie și Protecție a Solurilor „N. Dimo”, ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru cu privire la aprobarea Instrucțiunii privind stabilirea unităților administrativ-teritoriale și a hotarelor intravilanului localității (nr.109 din 05.09.2016), în temeiul prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, Hotărârii de Guvern nr. 1170/2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, art. 5 lit. k), art. 6 lit. b) din Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488/1999, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, art.11, art.12 alin.4) din Legea nr.1308 /1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 9, art. 15, art. 15¹, art. 20, art. 45 și art. 71 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. e), art. 77 (2) și art. 19 (4) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 6 din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă Actul de transmitere-preluare a terenului agricol cu nr. cadastral 0155209.023, cu suprafața de 37,8035 ha, amplasat în extravilanul Comunei Grătiești a municipiului Chișinău, din proprietatea UAT Grătiești în proprietatea publică a municipiului Chișinău.

2. Se declară de utilitate publică lucrările de interes local de amenajare și extindere a cimitirului „Sfântul Lazăr”.

3. Se trece terenul cu nr. cadastral 0155209.023 din categoria de teren agricol cu modul de folosință arabil (grad de fertilitate 58) în categoria de teren din intravilan cu modul de folosință aferent obiectivelor gospodăriei comunale (amenajare/extindere a cimitirului), de uz public, fără compensarea pierderilor cauzate la excluderea acestuia din circuitul agricol.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va iniția procedura de includere în intravilanul municipiului Chișinău a terenului cu numărul cadastral 0155209.023, în baza documentației de urbanism elaborate și aprobate în modul stabilit.

5. Se transmite în folosință Întreprinderii municipale „Combinatul servicii funerare” terenul cu nr. cadastral 0155209.023, proprietate publică municipală cu modul de folosință aferent obiectivelor gospodăriei comunale (amenajat), cu suprafața de 37,8035 ha, în scopul extinderii cimitirului „Sfântul Lazăr”.

6. Întreprinderea municipală „Combinatul servicii funerare” se împuternicește să asigure, pe cheltuiala sa, prin intermediul executantului de lucrări cadastrale, perfectarea documentației cadastrale de trecere a terenului specificat în pct. 3 al prezentei decizii din extravilanul Comunei Grătiești în intravilanul municipiului Chișinău și să solicite SCT Chișinău operarea de modificări a datelor cadastrale corespunzătoare în Registrul unităților administrativ-teritoriale și al străzilor de pe teritoriul Moldovei cu înregistrarea dreptului proprietății municipale în Registrul bunurilor imobile.

7. Serviciul cadastral teritorial Chișinău, la cerere, va opera modificările de rigoare în Registrul bunurilor imobile în baza planurilor bunurilor imobile și a actelor de drept pentru terenul proprietate publică municipală specificat în pct. 3 al prezentei decizii.

8. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, nr. 3, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

9. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Iurie TESA

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI