

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 6/22-4

din 17 iunie 2022

Cu privire la transmiterea în
proprietate privată a
terenului din str. Odesa, ■
dnei S ■ Barbarova

Având în vedere cererea nr. 1624 din 12.10.2021 și actele prezentate de către dna S ■ Barbarova (numărul de identificare ■), proprietară a imobilului din str. Odesa, ■, schema de stabilire a hotarelor terenului ce se legalizează, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, pct. 67 din Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, art. 9, art. 11, art. 20 și art. 45 din Codul funciar, art. 4 (10) din Legea nr. 1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (1), art. 14 (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se revocă, decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 1/10-1 din 21.01.2021 „Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Odesa, ■, dnelor I ■ Ceban și V ■ Velinciuc” (parcele cu numărul cadastral ■).

2. Se transmite în proprietate privată, dnei S ■ Barbarova, lotul de pământ din str. Odesa, ■ (nr. cadastral ■), cu suprafața de 0,0390 ha, ca urmare a vânzării-cumpărării la prețul normativ, pentru deservirea și exploatarea obiectivului destinat locuinței, conform planului anexat.

3. Dna S ■ Barbarova se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației și să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive.

3.2. Să încheie cu Primăria Municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial, pe cheltuiala sa, în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare, precum și proprietarilor imobilelor adiacente (după caz) în scopul deservirii și exploatării construcțiilor capitale amplasate pe hotarul megieș.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:
4.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare, după achitarea prețului terenului.

4.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcela cu numărul cadastral [REDACTED]).

5. Se împuternicește dna S [REDACTED] Barbarova să solicite SCT Chișinău înregistrarea bunului imobil și operarea de modificări/actualizări a datelor cadastrale înregistrate anterior (parcela cu numărul cadastral [REDACTED]).

6. Serviciul cadastral teritorial Chișinău, la cerere, va opera modificările de rigoare în documentația cadastrală și a acțelor de drept privind terenul proprietate publică municipală cu numărul cadastral [REDACTED] și va înregistra dreptul de proprietate asupra terenului specificat în pct. 2 al prezentei decizii în Registrul bunurilor imobile.

7. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, nr. 3, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

8. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Corneliu PÂNTEA

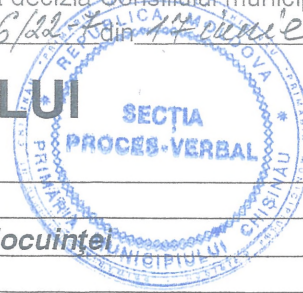
SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată
dnei S. XXXXXXXXXX Barbarova



pentru deservirea și exploatarea obiectivului destinat locuinței

situat în sectorul: mun. Chişinău, str. Odesa, XXXXXX

Aria lotului: 0.039 ha

COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planşa: 67



Şeful secției

Specialist principal

Violeta Parascheev

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

Adrian Talmaci

