



## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unor încăperi din str. Humulești, 10 lit. D, G, V, J, J1 (construcții separate), Întreprinderii municipale servicii locative Buiucani

Având în vedere demersul Întreprinderii municipale servicii locative Buiucani nr. 09-11/04-1794 din 07.04.2022, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 39 din 12.07.2022, în conformitate cu prevederile Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1234 pct.1 din Codul Civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în folosință, prin contract de comodat, pe un termen de 5 ani, fără drept de privatizare, Întreprinderii municipale servicii locative Buiucani, încăperile nelocative cu suprafața de 768,7 mp, nr. cadastral 0100522.443.01; 02; 03; 04, având destinația pentru amplasarea unor încăperi auxiliare, depozite, garaje, spații tehnice și de producție.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea contractului de comodat pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

2.2. Notificarea comodatului privind conținutul prezentei decizii.

3. Se propune, Întreprinderii municipale servicii locative Buiucani, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a contractului de comodat conform condițiilor specificate în pct. 1 al prezentei decizii.

4. În cazul în care Întreprinderea municipală servicii locative Buiucani nu se conformează prevederilor pct. 3, decizia nominalizată își pierde legitimitatea.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chişinău, sediul Râşcani, cu sediul în municipiul Chişinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul Municipiului Chişinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU  
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, COMERT ȘI TURISM

---

Nr. 39

din 12.07.2022

Consiliul municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune/folosință a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău.

Având în vedere cele menționate înaintăm spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unor încăperi din str. Humulești, 10 lit. D, G, V, J, J1 (construcții separate), Întreprinderii municipale servicii locative Buiucani”, cu tot setul de acte anexat.

- termenul – 5 ani;
- suprafața – 768,7 mp, nr. cadastral 0100522.443.01; 02; 03; 04;
- destinația – pentru amplasarea pentru amplasarea unor încăperi auxiliare, depozite, garaje, spații de tehnice și de producție.
- fără drept de privatizare.

CHARACTERISTICA: Încăperile lit. D, G sunt într-o stare satisfăcătoare, cu intrarea din stradă. Încăperile lit. V, J, J1 sunt construcții în stare nesatisfăcătoare, cu acces din curte. Toate construcțiile sunt amplasate pe un teren de 0,289 ha. Anterior, aceste spații au fost obiectul contractului de locațiune încheiat cu S.R.L. „PRESTAR - PLUS”. La moment, aceste încăperi sunt libere.

Rețele ingineresti – apeduct, canalizare.

SOLICITAREA: demersul nr. 09-11/04-1794 din 07.04.2022.

Șef al  
Direcției generale

Roman VITIUC

Ex. Tatiana Mastac