



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la aprobarea tarifelor și
a Instrucțiunii de funcționare a
depozitului de deșeuri din construcții
și demolări din Calea Ieșilor, 36

Având în vedere prevederile pct. 3.4. din decizia CMC nr 14/1 din 28.09.2022 „Cu privire la formarea și autentificarea drepturilor asupra unui bun imobil din domeniul prival al municipiului din Calea Ieșilor, 36”, în conformitate cu art. 14, alin. (2), lit. h) și art. 19, alin. (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6, alin. (2), 2), b) din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă tarifele de depozitare a deșeurilor din construcții și demolări pe terenul din Calea Ieșilor 36, conform anexei nr. 1.
2. Se aprobă instrucțiunea de funcționare a depozitului de deșeuri din construcții și demolări din Calea Ieșilor 36, conform anexei nr. 2.
3. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

Anexa nr. 1
la decizia Consiliului municipal Chișinău
nr. _____ din _____

**TARIFELE PENTRU DEPOZITAREA DEȘEURILOR DIN
CONSTRUCȚII ȘI DEMOLĂRI**

Cheltuielile pentru depozitarea unei tone de deșeuri	80,00 lei
Tariful pentru depozitarea unei rute de deșeuri constituie, pentru:	
1) mașină cu greutatea până la 3 tone (80 lei x 3,0 tone)	240,00 lei
2) mașină cu greutatea de la 3,0 tone până la 5,0 tone (80 lei x 5,0 tone)	400,00 lei
3) mașină cu greutatea mai mare de 5,0 tone (80 lei x 7,0 tone)	560,00 lei

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

INSTRUCȚIUNE DE FUNCȚIONARE a depozitului din Calea Ieşilor, 36

CADRU JURIDIC:

Prezenta Instrucțiune stabilește regulile de funcționare a depozitului transmis în folosință Direcției generale locativ-comunale și amenajare, conform deciziei Consiliului municipal Chişinău nr. 14/1 din 28.09.2022 „Cu privire la formarea și autentificarea drepturilor asupra unui bun imobil din domeniul privat al municipiului din Calea Ieşilor, 36.

DESCRIERE TEREN:

Terenul cu suprafața de 7,3112 ha din Calea Ieşilor, 36 atribuit Direcției generale locativ-comunale și amenajare prin Decizia CMC nr. 14/1 din 28.09.2022 va servi drept depozit (în condițiile rambleierii fostei cariere de calcar) pentru resturile inerte din deșeuri din construcții și demolări, dar și pentru depozitare temporară a altor tipuri de deșeuri din construcții și demolări, dar și voluminoase până la tratarea finală a acestora.

ORGANIZAREA DEPOZITULUI:

- 1) Accesul pe teritoriul depozitului va fi restricționat cu barieră electrică. Bariera va fi manevrată de personal de serviciu, care va fi localizat într-un container modular la intrarea în depozit. Personalul de serviciu va monitoriza strict ca unitățile de transport să intre doar cu deșeuri permise conform prezentei instrucțiuni.
- 2) Accesul autospecialelor va fi permis în baza tichetelor eliberate de către beneficiarul depozitului, conform contractului încheiat în acest sens. Plata pentru depozitare se va face în conformitate cu tarifele aprobate de către Consiliul municipal Chişinău.
- 3) La intrarea în depozit va fi instalată o cameră de supraveghere inteligentă care va avea capacitatea să înregistreze toate unitățile de transport, dar și să genereze rapoarte zilnice în acest sens. De asemenea, tot teritoriul depozitului va fi supravegheat video.
- 4) Pe teritoriul depozitului, vor fi amenajate spații separate pentru: deșeuri voluminoase (dulapuri, paturi, mobilier), deșeuri reciclabile din deșeurile din construcții și demolări (polistiren, plastic, carton, hârtie, lemn, metal, sticlă). Totodată, betoanele și alte categorii de deșeuri din construcții și demolări

care pot fi reciclate prin concasare vor fi tratate cu ajutorul utilajelor de concasare și sortare pentru obținerea pietrișului. Deșeurile inerte din construcții și demolări care nu pot fi supuse reciclării vor fi înhumate, în contextul rambleierii fostei cariere de calcar.

- 5) Pe teritoriul depozitului vor fi utilizate utilaje speciale pentru lucrările de gestionare a acestuia, precum ar fi buldozer, încărcător frontal și după caz concasor mobil.

TIPURI DE DEȘURI DIN CONSTRUCȚII ȘI DEMOLĂRI PERMISE PENTRU DEPOZITARE

1) *Deșeurile din construcții și demolări sunt deșeurile rezultate din activități precum construcția de clădiri și obiective de infrastructură, construcția și întreținerea căilor rutiere, demolarea totală sau parțială a clădirilor sau a obiectivelor de infrastructură, putând include:*

a) *materiale rezultate din construcții și demolări clădiri - ciment, cărămizi, țigle, ceramică, roci, ipsos, plastic, metal, fontă, lemn, sticlă, resturi de tâmplărie, cabluri, soluții de lăcuit/vopsit/izolante, materiale de construcții cu termen de valabilitate expirat, etc.*

b) *materiale rezultate din construcția și întreținerea drumurilor - smoală, nisip, pietriș, bitum, piatra construcției, substanțe gudronate, substanțe cu lianți bituminoși sau hidraulici, covor asfaltic rezultat în urma lucrărilor de decapare/frezare;*

c) *materiale excavate în timpul activităților de construire, dezafectare, dragare, decontaminare etc. - sol, pietriș, argilă, nisip, roci, resturi vegetale.*

2) *Deșeurile periculoase din deșeurile de construcții și demolări pot include:*

a) *materiale periculoase - azbest, gudroane și vopsele, metale grele (crom, plumb, mercur), lacuri, vopsele, adezivi, policlorură de vinil, solvenți, compuși bifenili policlorurați, diverse tipuri de rășini utilizate pentru conservare, ignifugare, impermeabilizare etc.;*

b) *materiale nepericuloase care au fost contaminate prin amestecare cu materiale periculoase (ex. materiale de construcții amestecate cu substanțe periculoase, materiale amestecate rezultate în urma activității de demolare neselectivă, etc.);*

c) *soluri și pietrișuri contaminate cu substanțe periculoase.*

Ținând cont de definiția, tipul și structura deșeurilor din construcții și demolări (DCD), dar și de specificul terenului din Calea Ieșilor, 36 pe teritoriul depozitului se vor accepta următoarele tipuri de DCD:

1) **Materiale rezultate din construcții și demolări clădiri - ciment, cărămizi, țigle, ceramică, roci, ipsos.**

2) **Materiale rezultate din construcția și întreținerea drumurilor - nisip, pietriș, piatra construcției, substanțe gudronate, substanțe cu lianți bituminoși sau hidraulici, covor asfaltic rezultat în urma lucrărilor de decapare/frezare;**

3) Materiale excavate în timpul activităților de construire, dezafectare, dragare, decontaminare etc. - sol, pietriș, argilă, nisip, roci, resturi vegetale.

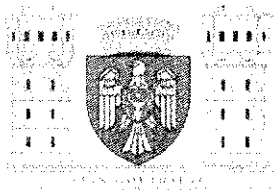
De asemenea, având în vedere specificul activităților de salubritate a orașului în procesul cărora se colectează deșeuri voluminoase, se va accepta depozitarea temporară în mod separat a deșeurilor voluminoase (dulapuri, paturi, mobilier).

La fel, în mod separat se va permite depozitarea temporară până la transmitere spre reciclare a tipurilor de deșeuri rezultate din construcții și demolări cum ar fi: polistiren, plastic, carton, hârtie, lemn, metal, sticlă.

Este strict interzisă recepționarea și depozitarea deșeurilor periculoase din construcții și demolări, cum ar fi: azbest, gudroane și vopsele, metale grele (crom, plumb, mercur), lacuri, vopsele, adezivi, policlorură de vinil, solvenți, compuși bifenili policlorurați, diverse tipuri de rășini utilizate pentru conservare, ignifugare, impermeabilizare etc.;

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ LOCATIV-COMUNALĂ ȘI AMENAJARE

nr. _____ din _____

la nr. _____ din _____

Notă informativă

la proiectul de decizie: „Cu privire la aprobarea tarifelor și a Instrucțiunii de funcționare a depozitului de deșeuri din construcții și demolări din Calea Ieșilor, 36”

În conformitate cu Decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 14/1 din 28.09.2022, cu privire la formarea și autentificarea drepturilor asupra unui bun imobil din domeniul privat al municipiului din Calea Ieșilor 36, pct. 3.4 Direcția generală propune spre examinare și aprobare instrucțiunea de funcționare a depozitului, precum și tarifele actualizate pentru descărcarea și depozitarea deșeurilor din construcții și demolări.

Tarifele pentru depozitarea unei rute de gunoi la depozitul de stocare a deșeurilor vegetale și din construcție au fost calculate în conformitate cu cuantumul salariului minim garantat în sectorul real în mărime de 4100 lei și cota asigurării sociale de stat în mărime de 24 la sută, luând în considerație majorarea prețurilor la carburanți, mărfuri, bunuri și servicii necesare pentru asigurarea funcționării depozitului nominalizat.

Se propune aprobarea tarifelor pentru depozitarea unei rute de gunoi în dependență de greutatea mașinii: până la 3 tone, de la 3-5 tone, mai mare de 5 tone.

Având în vedere cele expuse, Direcția generală locativ-comunală și amenajare propune spre examinare și aprobare de către Consiliul municipal Chișinău proiectul de decizie „Cu privire la aprobarea tarifelor și a Instrucțiunii de funcționare a depozitului de deșeuri din construcții și demolări din Calea Ieșilor, 36”.

Cu respect,

Șef
Ion BURDIUMOV