



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la efectuarea lucrărilor de
modernizare a sectorului „Legume”
din Piața Centrală

Având în vedere nota informativă a Î.M. „Piața Centrală” nr. 82-285 din 06.07.2021, în scopul asigurării efectuării lucrărilor de modernizare a sectorului „Legume” din teritoriul Pieței Centrale din str.Mitropolit Varlaam, 63, administrată de Î.M.„Piața Centrală”, conform Proiectului de execuție, în conformitate cu prevederile anexei nr.1 la decizia Consiliului Municipal Chișinău nr.14/2 din 11.08.2020 „Cu privire la aprobarea conceptului de modernizare a Î.M.„Piața Centrală”, art.7 din Legea nr.246 din 23.11.2017 „Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală”, art.6 din Legea nr.136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art.19 din Legea nr.436 din 28/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul Municipal Chișinău **DECIDE:**

1. Se ia act de Proiectul de execuție nr. 3513-1 din 13.05.2021 pentru modernizarea sectorului „Legume” din Piața Centrală.

2. Se acceptă efectuarea lucrărilor de modernizare a sectorului „Legume” din Piața Centrală, conform Proiectului de execuție nr. 3513-1 din 13.05.2021 și devizului de cheltuieli în sumă de 22 759.9 mii lei (anexă).

3. Se permite Î.M. „Piața Centrală” utilizarea mijloacelor proprii și a altor resurse financiare conform opțiunilor de finanțare aprobate în Conceptul de modernizare a Î.M. „Piața Centrală”, pentru efectuarea lucrărilor de modernizare a sectorului „Legume” din Piața Centrală, conform pct. 2.

4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI**

Adrian TALMACI

Anexă
la decizia Consiliului Municipal Chișinău
nr. _____ din _____

DEPARTAMENTUL ARHITECTURĂ ȘI URBANISM
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
IMP „CHIȘINĂUPROIECT”

Investitor: J.M. "Piața Centrală"
APROBAT:
Deviz general în valoare de 22 759.9 mii lei

DEVIZ GENERAL № 3513

**Modernizarea pieței centrale pe terenul cu nr. Cadastral 0100206112 înmun. Chișinău, str.
Mitropolit Varlaam nr.63. Tranșa 1**

Intocmit în prețuri curente, trimestrul IV anul 2020

№ cnc.	Număr devize și calcule	Denumire capitole, obiecte, lucrări și cheltuieli	22759,9 mii lei				Valoare de deviz totală (mii lei)
			Lucrări de construcție	Lucrări de montaj	Utilaj, mobilier, inventar	Alte cheltuieli	
1	2	3	4	5	6	7	8

CAPITOLUL 1. Pregătirea teritoriului pentru construcția obiectivului
Cheltuieli nu sunt

CAPITOLUL 2. Obiectivul investiției de bază

1	3513-1-2-1	Deviz pe obiect	12250,81	1376,36	3094,02	16721,19
---	------------	-----------------	----------	---------	---------	----------

TOTAL cap. 2: 12250,81 1376,36 3094,02 16721,19

CAPITOLUL 3-6.

Cheltuieli nu sunt

CAPITOLUL 7. Amenajarea teritoriului și spații verzi

2 3513-1-7-1 Sistemizarea si amenajarea teritoriului 1031,6 1031,6

TOTAL cap. 7: 1031,6 1031,6

TOTAL cap. 1 ... 7: 13282,41 1376,36 3094,02 17752,79

CAPITOLUL 8. Organizarea de șantier

3 NCM
L.02.05-2012
p.24 Execuția și demontarea clădirilor și construcțiilor
provizorii - 0,8%x0,8=0,64% 85,01 8,81 93,82

inclusiv suma de rambursare - 15% 12,75 1,03 13,78

4 CPL01.01-2012 Plata autorizațiilor de conectare la rețelele
provizorii, etc. - 0,9% 131,93 131,93

TOTAL cap. 8: 85,01 8,81 131,93 225,75

inclusiv suma de rambursare 12,75 13,78

TOTAL cap. 1 ... 8: 13367,42 1385,17 3094,02 131,93 17978,54

inclusiv suma de rambursare 12,75 1,03 13,78

CAPITOLUL 9. Alte cheltuieli

5 NCM
L.02.06-2012 Cheltuieli pe timp friguros - 0,8% 106,79 11,08 117,87

6	CPL01.01-2012 anexa B	Plata pentru energia electrică	161,48	16,73	178,21
TOTAL cap. 9:					
TOTAL cap. 1 ... 9:			13635,69	1412,98	3094,02
inclusiv suma de rambursare			12,75	1,03	13,78
CAPITOLUL 10.Întreținerea direcției. (supravegherea tehnică) a interprinderilor (instituțiilor) în construcție					
7	CPL01.01-2012 anexa C	Întreținerea direcției - 1,1%	201,02	201,02	
TOTAL cap.10:					
CAPITOLUL 11.Pregătirea personalului de exploatare					
Cheltuieli nu sunt					
CAPITOLUL 12. Lucrări de proiectări, prospecțiuni, controlul de autor					
8	contract	Executarea lucrărilor de proiect Transa1	413,41	413,41	
9	CPL01.01- 2012p.6.10.3	Efectuarea controlului de autor 0,3%	54,82	54,82	
10	CPL01.12-2013	Efectuarea expertizei documentatiei de fezabilitate, documentatiei de proiect si deviz	38,17	38,17	
TOTAL cap. 12:			506,40	506,40	

TOTAL cap. 1 ... 12: **13635,69** **1412,98** **3094,02** **839,35** **18982,04**
 inclusiv suma de rambursare 12,75 1,03 13,78

12 CPL 01.01-2012p.6.11 Cheltuieli neprevăzute -2 % 272,71 28,26 61,88 16,79 379,64

TOTAL: **13908,40** **1441,24** **3155,90** **856,14** **19361,68**

13 CPL01.01-2012p.6.14 Taxa pe valoarea adăugată (TVA) -20% 2781,68 288,24 157,07 171,23 3398,22

TOTAL DEVIZ GENERAL : **16690,08** **1 729,48** **3 312,97** **1027,37** **22759,90**

Administrator interimar al I.M.P.
 "Chisinauproiect" Volosati S.

Inginer şef institut Flueraş V.

Arhitect şef proiect Frîncu A.

Şef secţie devize Gorbaciova I.

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI **Adrian TALMACI**

**CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMĂRIA**

**INSTITUTUL MUNICIPAL DE PROIECTĂRI
„CHIȘINĂU PROIECT”**

BENEFICIAR : Intreprinderea Municipală „Piața Centrală”

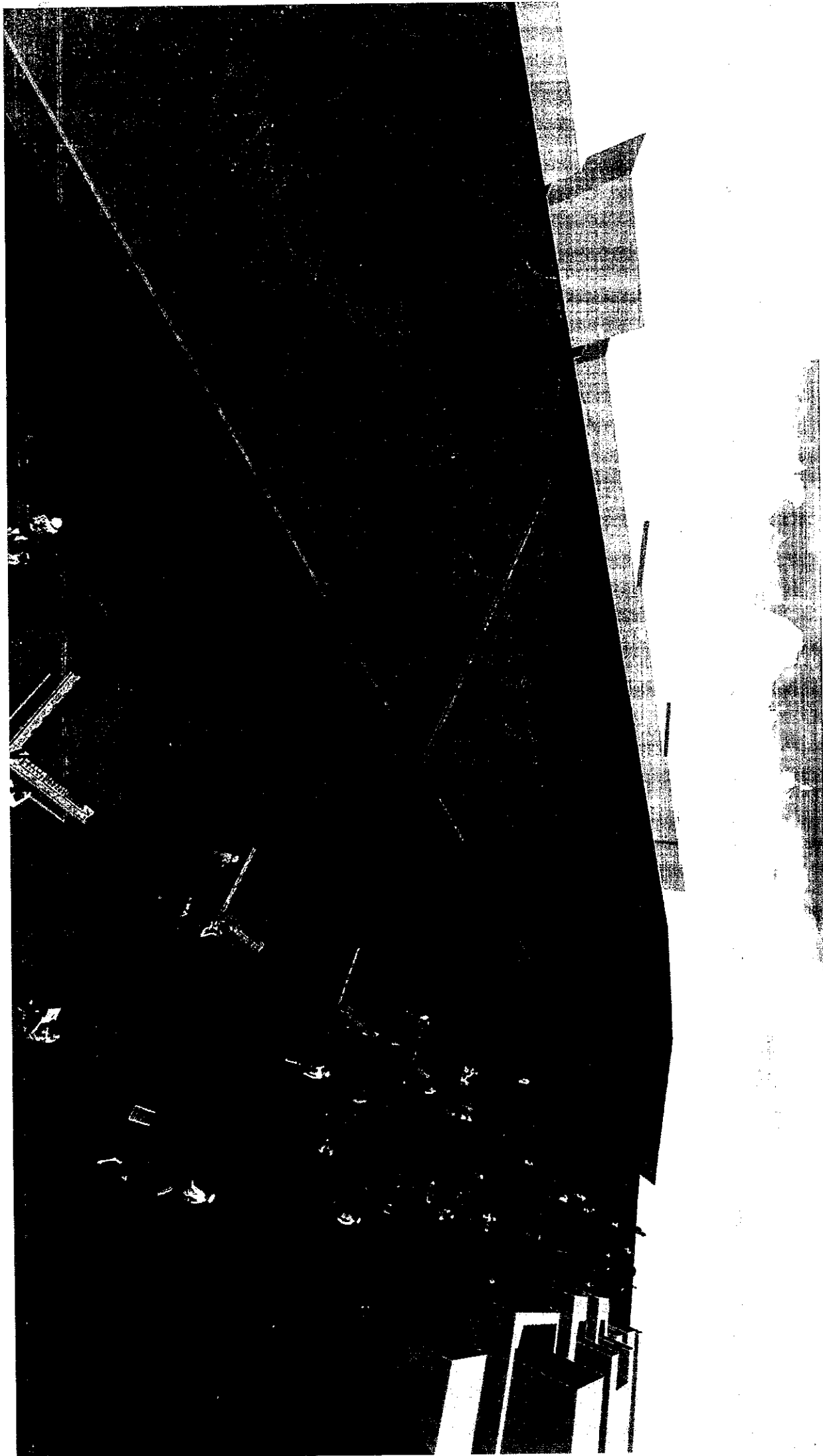
VIZUALIZAREA MODELULUI TRIDIMENSIONAL

OBIECTIV:

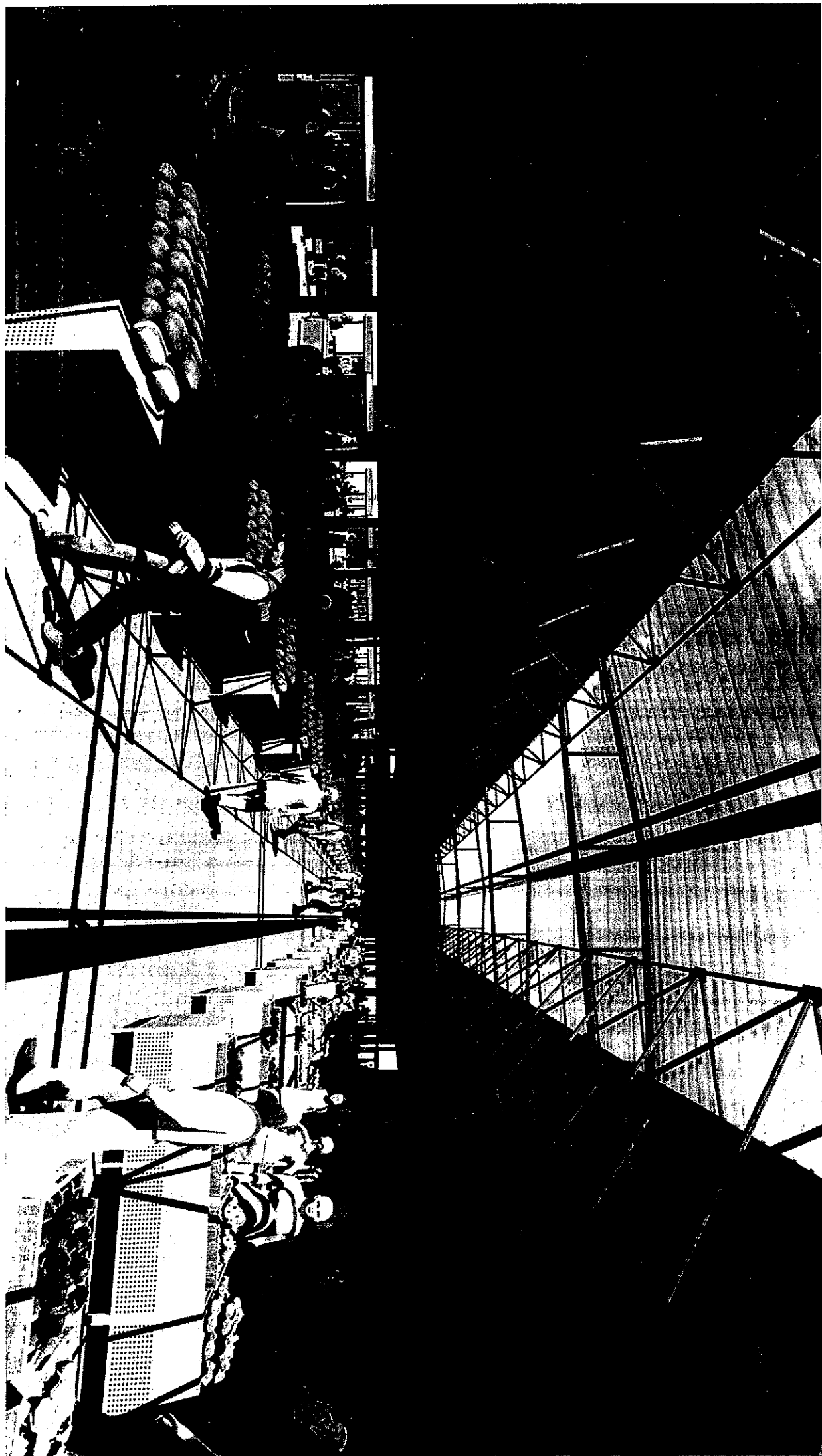
**”Modernizarea Pieței Centrale pe terenul cu nr. Cadastral 0100206112 situat în
mun. Chișinău, str. Mitropolit Varlaam nr.63”**

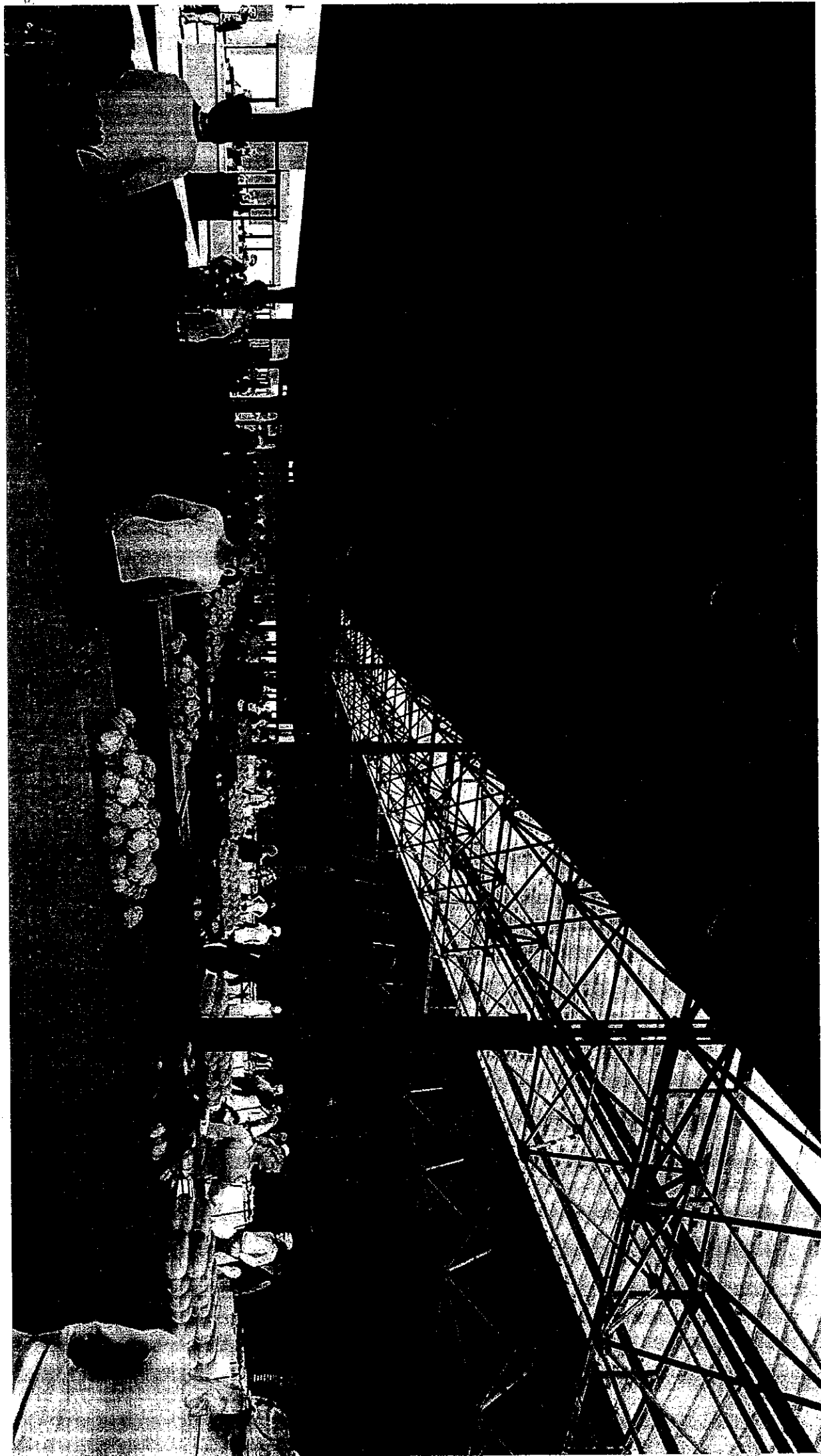
**Tranșa I. Pavilion Legume; Pavilion 1a; Anexa cu spații pentru depozitare; WC Public;
Punctul Medical**

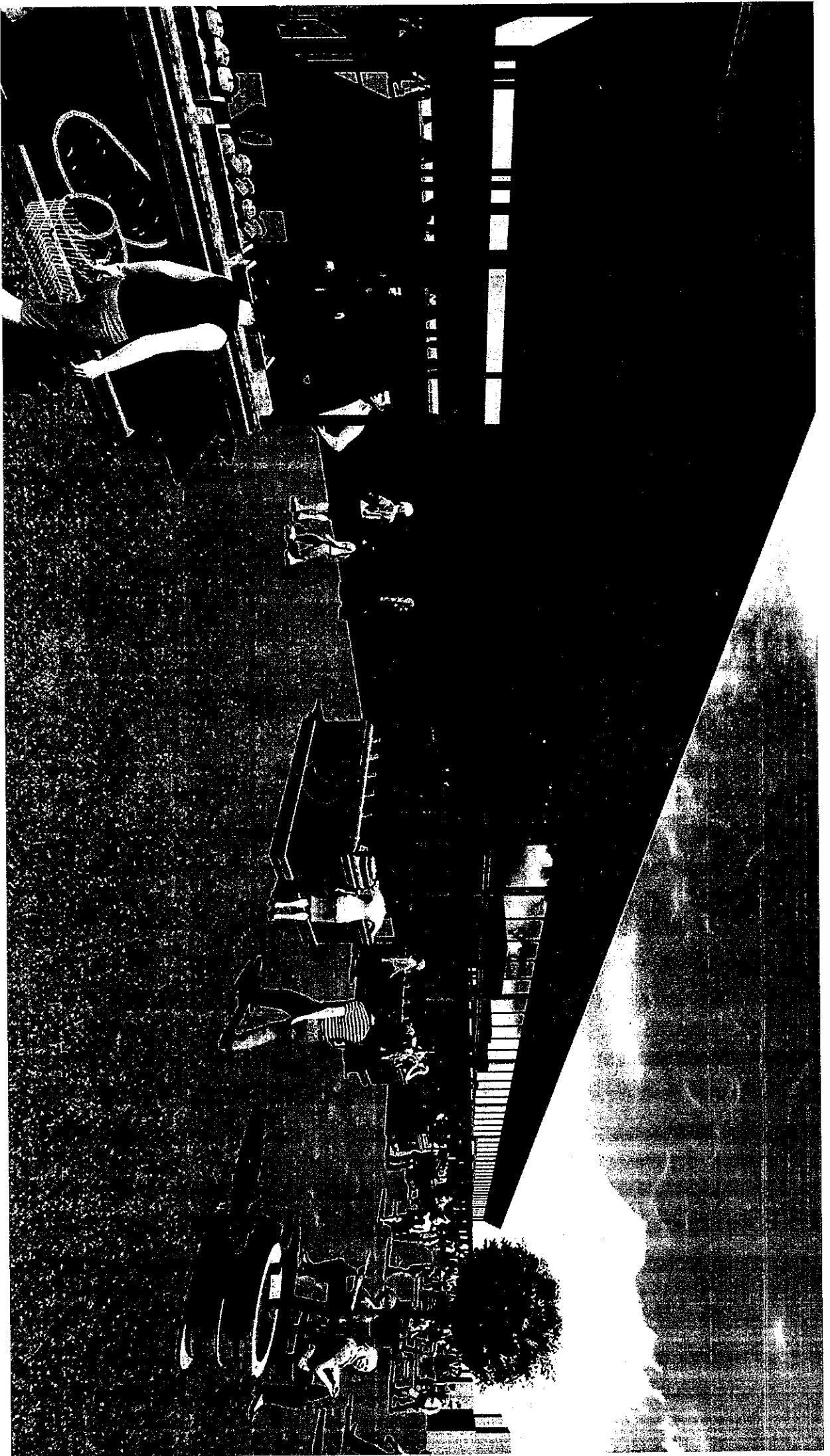


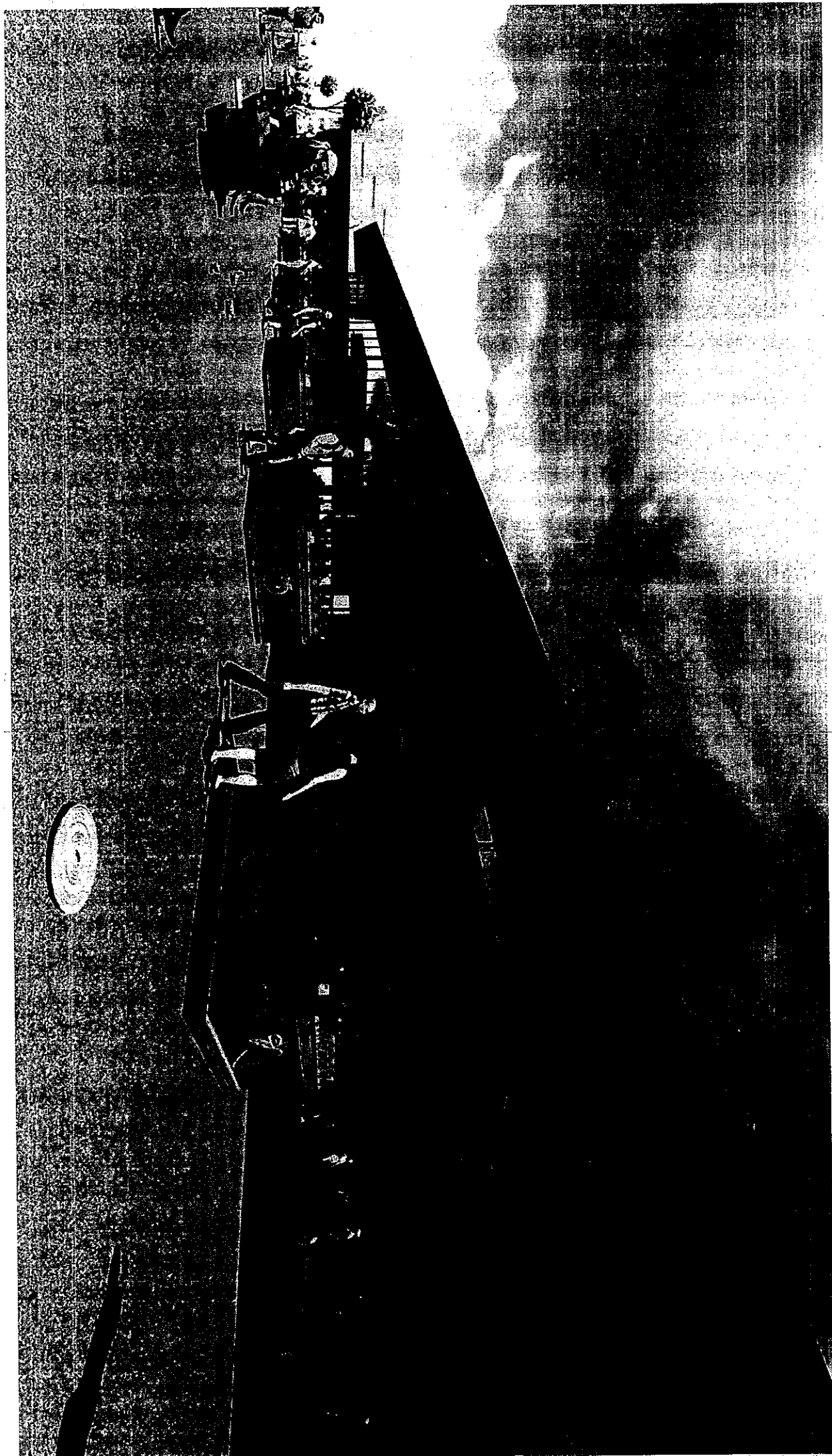














ÎNTEPRINDEREA MUNICIPALĂ „PIAȚA CENTRALĂ”

nr. 82-285 din 06.07.2021

Notă informativă

la proiectul de Decizie cu privire la efectuarea lucrărilor de
modernizarea a sectorului ”Legume” al Pieței Centrale
din cadrul Î.M. ”Piața Centrală”

În administrarea economică a Întreprinderii Municipale ”Piața Centrală”, este Piața Centrală din mun. Chișinău, dislocată pe lotul de pământ cu nr. cadastral 0100206112 din str. Mitropolit Varlaam nr.63. Pe teritoriul pieței este amplasat pavilionul specializat ”Legume” destinat comerțului sezonier cu produse agricole. Conform Conceptului de modernizare a Î.M. ”Piața Centrală” aprobat prin Decizia Consiliului Municipal Chișinău nr.14/2 din 11.08.2020, pavilionul specializat ”Legume” se prevede a fi modernizat în etapa a I-a, cu construcția spațiilor pentru depozitare a mărfurilor, WC public, punct medical conform Proiectului de execuție nr.3513 elaborat de Institutul de Proiectări ”CHIȘINĂU PROIECT” Î.M.

Suma investițiilor necesare conform devizului general nr.3513 constituie circa 22759.9 mii lei.

Modernizarea pavilionului specializat ”Legume” va permite crearea condițiilor de muncă mai bune pentru vânzători prin îmbunătățirea infrastructurii de comerț pe deoparte și a condițiilor de deservire a consumatorilor de altă parte.

Având în vedere obiectivele Întreprinderii Municipale ”Piața Centrală” de realizarea Conceptului de modernizare a Î.M. ”Piața Centrală” aprobat prin Decizia Consiliului Municipal Chișinău nr.14/2 din 11.08.2020, rog susținerea proiectului.

DIRECTOR INTERIMAR

Ion PÎNTEA



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru buget, economie, finanțe, patrimoniu public local,
agricultură și problemele suburbiilor

AVIZ

din 04. 09. 2011

la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la efectuarea lucrărilor de modernizare a sectorului „Legume” din Piața Centrală”.

S-a examinat proiectul de decizie nominalizat.

S-a votat: pro 5, contra 0, abținut 2.

S-a decis: Se aproba avizul pozitiv la proiectul de decizie al Consiliului municipal „Cu privire la efectuarea lucrărilor de modernizare a sectorului „Legume” din Piața Centrală” și se propune Consiliului municipal spre examinare și aprobare.

Președinte

Roman Cojuhari

Secretarul ședinței

Liudmila Polodiuc