



## PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

### DISPOZIȚIE

nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

Cu privire la darea în locațiune  
a unui spațiu din șos. Hâncești, 53  
lit. A (parter), Societății cu răspundere  
limitată „QIWI-M”

Având în vedere demersul Societății cu răspundere limitată „QIWI-M” nr. 09-11/04-2801 din 02.06.2022, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 35 din 24.06.2022, precum și decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 27.04.2022, în temeiul Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7/2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1251 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. g), art. 32 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziția Primarului General nr. 1240-dc din 01.12.2021 „Cu privire la delegarea unor atribuții ale Primarului General, viceprimarilor și secretarului interimar al Consiliului municipal Chișinău”, viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se dă în locațiune, pe un termen de 3 ani, Societății cu răspundere limitată „QIWI-M”, spațiul nelocuibil cu suprafața totală de 1,00 mp din incinta Direcției generale economie, comerț și turism a Consiliului municipal Chișinău, din șos. Hâncești, 53 lit. A (parter), nr. cadastral 0100212.272.01, fără drept de privatizare, în vederea amplasării unui terminal de plată. Plata de locațiune anuală se stabilește în mărime de 5000 lei.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea contractului de locațiune pentru spațiul specificat în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

2.2. Notificarea locatarului privind conținutul prezentei dispoziții.

3. Se propune Societății cu răspundere limitată „QIWI-M”, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a contractului de locațiune conform condițiilor specificate în pct. 2 al prezentei dispoziții.

4. În cazul în care Societatea cu răspundere limitată „QIWI-M” nu se conformează prevederilor pct. 3, dispoziția nominalizată își pierde legitimitatea.

5. Prezenta dispoziție poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău și Direcția generală asistență socială și sănătate vor asigura controlul executării prevederilor prezentei dispoziții.

VICEPRIMAR  
Olga URSU



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU  
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, COMERȚ ȘI TURISM

Nr. 35

din 24.06.2022

Consiliul municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău.

Prin decizia CMC nr. 3/23 din 27.04.2022, Consiliul Municipal Chișinău l-a împuternicit pe Primarul General/viceprimarul de ramură, în condițiile exprimării avizului pozitiv al Comisiei pentru buget, economie, finanțe, patrimoniu public local, agricultură și problemele suburbiilor cu dreptul de a emite dispoziții privind amplasarea bancomatelor, terminalelor și stațiilor de plăți în încăperile din proprietatea municipală, fără expunerea acestui spațiu la licitație publică.

Având în vedere cele menționate, *înaintăm* spre examinare proiectul de decizie/dispoziție „Cu privire la darea în locațiune a unui spațiu din șos. Hâncești, 53 lit. A (parter), Societății cu răspundere limitată „QIWI-M”, cu tot setul de acte anexat.

- termenul – 3 ani;
- suprafața – 1,0 mp din încăperea nr. 12 (etajul 1) nr. cadastral 0100212.272.01;
- destinația – pentru amplasarea unui terminal de plată;
- coordonat cu gestionarul imobilului – Direcția generală economie, comerț și turism,
- fără drept de privatizare.

**Plata de locațiune anuală va fi în mărime de 5000 lei.**

CARACTERISTICA: Încăperea este într-o stare bună, iar accesul la spațiul solicitat este asigurat din interiorul imobilului.

Rețele ingineresti – încălzire centrală.

SOLICITAREA: demersul Societății cu răspundere limitată „QIWI-M” nr. 09-11/04-2801 din 02.06.2022.

Șef al  
Direcției generale

Roman VITIUC

Ex. T. Mastac