



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la prelungirea relațiilor
contractuale de comodat a unor încăperi
din str. Kiev, 3a lit. A-02 (etajul 1),
Întreprinderii municipale servicii
locative Rîșcani

Având în vedere demersul Întreprinderii municipale servicii locative Rîșcani nr. 04-120/147 din 13.01.2022, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 31 din 01.06.2022, în conformitate cu prevederile Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1234 pct.1 din Codul Civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de comodat, pe un termen de trei ani, fără drept de privatizare, Întreprinderii municipale servicii locative Rîșcani pentru încăperile nelocative cu suprafața totală de 207,00 mp din str. Kiev, 3a lit. A-02 (etajul 1), nr. cadastral 0100416.133.02, în vederea amplasării serviciului de asistență tehnică și administrația întreprinderii.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea unui nou contract de comodat pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

2.2. Întocmirea acordului de rezoluțiune a contractului de comodat nr. 5/18/004 din 14.11.2018;

2.3. Notificarea comodantului privind conținutul prezentei decizii.

3. Se propune Întreprinderii municipale servicii locative Rîșcani, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a acordului de rezoluțiune a

contractului de comodat nr. 5/18/004 din 14.11.2018 și a contractului nou de comodat conform condițiilor specificate în pct. 2 al prezentei decizii.

4. În cazul în care, în termenul indicat, Întreprinderea municipală servicii locative Rîșcani nu se prezintă sau refuză semnarea actelor menționate în pct. 3 al prezentei decizii, se preavizează Întreprinderea municipală servicii locative Rîșcani despre rezoluțiunea (rezilierea) contractului de comodat nr. 5/18/004 din 14.11.2018 conform condițiilor rezoluțiunii (rezilierii) comodatului fără termen.

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, COMERȚ ȘI TURISM

Nr. 31 din 01.06.2022

Consiliul municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău.

Având în vedere cele menționate *înaintăm* spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de comodat, a unor încăperi din str. Kiev, 3a, lit. A-02 (etajul 1), Întreprinderii municipale servicii locative Rîșcani” cu tot setul de acte anexat,

- termenul – 3 de ani;
- suprafața – 207,00 mp; nr. cadastral 0100416.133.02
- destinația - în vederea amplasării serviciului de asistență tehnică și administrația întreprinderii;
- **prelungirea contractului;**
- **fără drept de privatizare.**

- Rețele ingineresti – apeduct, canalizare, încălzire autonomă.

CARACTERISTICA: Încăperile sunt în stare satisfăcătoare și necesită reparație curentă. Accesul în încăperile folosite de către ÎMSL Rîșcani în temeiul contractului de comodat nr. 5/18/004 din 14.11.2018 sunt cu intrarea din curte separat și din curte comună cu alți locatari.

SOLICITAREA: demersul nr. 04-120/147 din 13.01.2022.

Șef al
Direcției generale

Roman VITIUC

Ex. Tatiana Mastac