



## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

00023165

### DECIZIE

nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

Cu privire la prelungirea relațiilor  
contractuale de comodat a unor  
încăperi, Agenției Servicii Publice

Având în vedere demersul Agenției Servicii Publice nr. 01/664 din 28.01.2021, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 09-11/04/2008 din 12.04.2021, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, (în redacție nouă) aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020, în temeiul art. 1234 din Codul civil al Republicii Moldova, art. 6 (1) și (2), pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de comodat pe un termen de cinci ani, fără drept de privatizare, Agenției Servicii Publice, pe încăperile nelocative din:

- 105,5 mp din str. Alexei Mateevici, 25 lit. A (clădire separată), nr. cadastral 0100203.564.01;

- 711,0 mp din str. Alexei Mateevici, 74 lit. A (clădire separată), nr. cadastral 0100521.401.01;

- 318,6 mp din str. Maria Cebotari, 1 lit. A (clădire separată), nr. cadastral 0100521.056.01;

- 212,9 mp din bd. Mircea cel Bătrân, 3 lit. A (parter), nr. cadastral 0100312.153.01, în vederea amplasării unor subdiviziuni ale Agenției Servicii Publice.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va întocmi noi contracte de comodat pentru încăperile specificate în pct. 1 al prezentei decizii, conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, (în redacție nouă) aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 și va păstra în arhivă contractele de comodat nr. 3/05/017, 2/05/018, 2/05/019, 4/05/009 din 03.01.2005.

3. În cazul în care solicitanta nu se prezintă, în termen de trei luni de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractelor de comodat, prezenta decizie își pierde legitimitatea.

4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, cu sediul în municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU  
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
**DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, COMERȚ ȘI TURISM**

---

**Nr. 09-11/04/-2008    din    12.04.2021**

Consiliului municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău.

Având în vedere cele menționate, *înaintăm* spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de comodat a unor încăperi din str. Alexei Mateevici, 25 lit. A (clădire separată), str. Alexei Mateevici, 74 lit. A (clădire separată), str. Maria Cebotari, 1 lit. A (clădire separată) și bd. Mircea cel Bătrân, 3 lit. A (parter), Agenției Servicii Publice, cu tot setul de acte anexat,

- **termenul – 5 ani;**
- **suprafața:**
  - 105,5 mp din str. Alexei Mateevici, 25 lit. A (clădire separată), nr. cadastral 0100203.564.01;
  - 711, 0 mp din str. Alexei Mateevici, 74 lit. A (clădire separată), nr. cadastral 0100521.401.01;
  - 318,6 mp din str. Maria Cebotari, 1 lit. A (clădire separată), nr. cadastral 0100521.056.01;
  - 212,9 mp din bd. Mircea cel Bătrân, 3 lit. A (parter), nr. cadastral 0100312.153.01.
- destinația – în vederea amplasării unor subdiviziuni ale Agenției Servicii Publice.
- **fără drept de privatizare.**

CARACTERISTICA: Încăperile din imobilele menționate necesită reparație capitală. Imobilul din str. Alexei Mateevici, 74 (Palatul Căsătoriiilor), a fost reconstruit (se anexează: certificatul de urbanism pentru proiectare, autorizație de construcție), ca urmare s-a majorat suprafața imobilului cu 208,0 mp. Încăperile din imobilele sus-menționate au fost arendate de către Î.S. „CRIS”Registru” (successor Agenția Servicii Publice) în baza contractelor de comodat nr.: 3/05/017, 2/05/018, 2/05/019, 4/05/009 din 03.01.2005.

Se solicită prelungirea contractelor de comodat pe un termen de cel puțin 10 ani cu garantarea anumitor investiții planificate de ASP în vederea îmbunătățirii stării încăperilor nominalizate.

Rețele ingineresti – apeduct, canalizare, încălzire centrală.

SOLICITAREA: demersul nr. 01/664 din 28.01.2021.

Șef adjunct al  
Direcției generale



Vladimir IERMICIOI

Ex. T. Mastac