

## PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

### DISPOZIȚIE

nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de locațiune a lotului de pământ din str. Uzinelor cu Instituția de Învățământ Centrul de Instruire a Conducătorilor Auto „VEHICUL”

Având în vedere cererea și actele prezentate de către beneficiar (c/f 1003600099961), expirarea termenului conform contractului nr. 5398/2010 din 08.07.2010, încheiat în baza deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 7/30-6 din 28.06.2010, informația din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100302020, în temeiul art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121/2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 6 alin. 1), 2) pct. 3 lit. b) și lit. c) din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI/2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 lit. d) din decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, Regulamentului privind raporturile juridice de suprafață și de locațiune care au ca obiect terenuri municipale, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 11/13 din 16.07.2020, dispoziției Primarului General al municipiului Chișinău nr. 636-dc din 04.12.2019 cu modificările ulterioare, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește termenul de locațiune, în condițiile anterior stabilite, pe o perioadă de zece ani, provizoriu, fără drept de privatizare, a lotului de pământ cu suprafața de 0,507 ha din str. Uzinelor, Instituției de Învățământ Centrul de Instruire a Conducătorilor Auto „VEHICUL”, pentru instruirea practică a conducătorilor auto, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să încheie acordul adițional în baza prevederilor prezentei dispoziții.

2.2. Să înregistreze la Serviciul cadastral teritorial Chișinău dreptul de locațiune a terenului.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării rețelilor tehnice, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să elibereze, pe cheltuiala sa, terenul la somația autorității executive a administrației publice locale.

2.5. Să nu depășească limitele terenului.

3. Se solicită Serviciului cadastral teritorial Chișinău înregistrarea dreptului de locațiune a terenului.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea și prezentarea spre semnare a acordului adițional, pornind de la prevederile prezentei dispoziții.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

VICEPRIMAR

Victor CHIRONDA

# PLANUL LOTULUI

folosit cu drept de locaţiune

**pentru instruirea practică a conducătorilor auto (provizoriu, fără drept de privatizare)  
de către Instituţia de Învăţământ Centrul de Instruire a Conducătorilor Auto "VEHICUL"**

situat în sectorul: **Ciocana, str. Uzinelor**

Aria lotului: **0.507 ha**

COORDONAT:

Şef al DGAURF

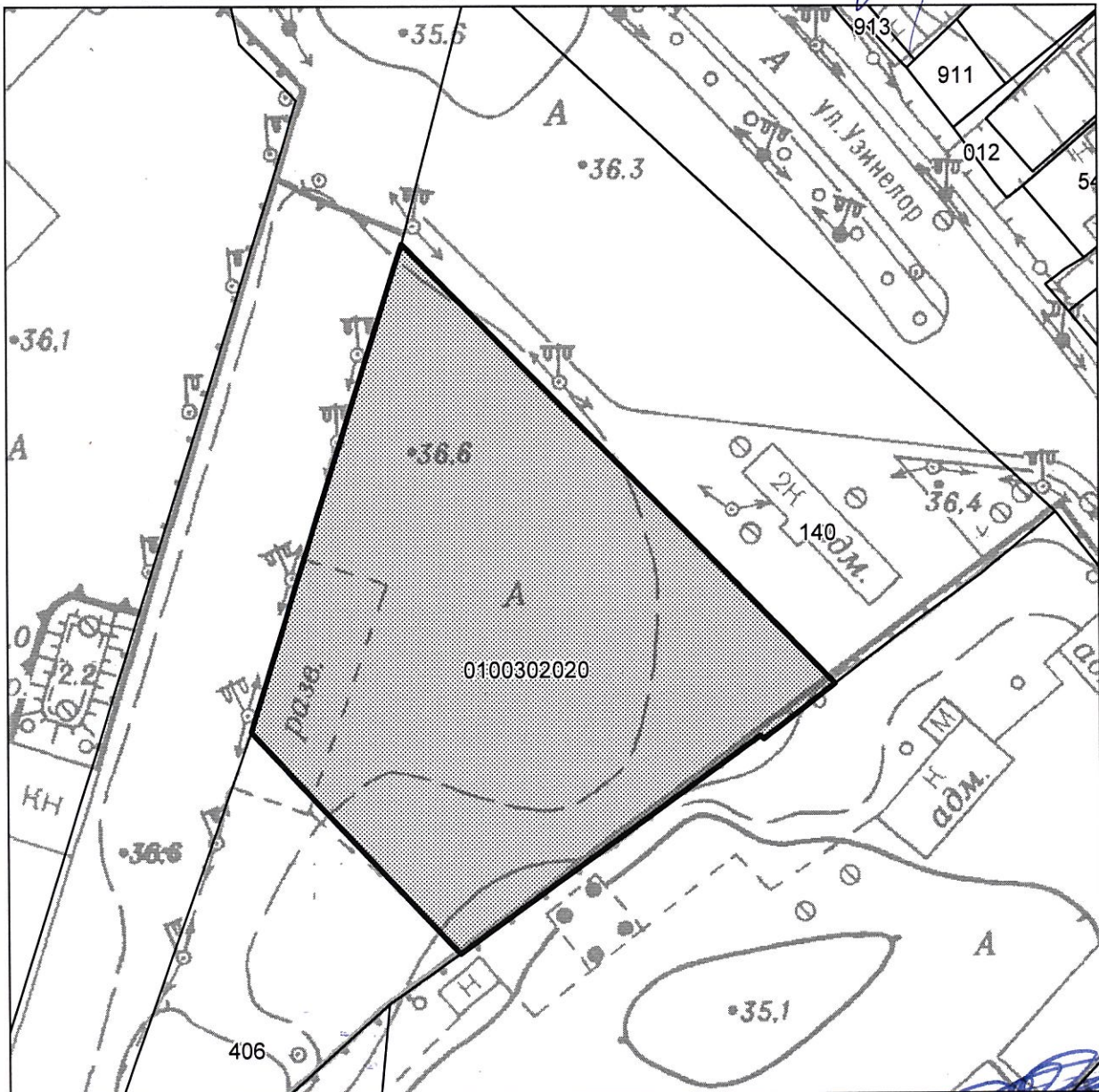
25.03.21 *C. Dogotar*

*Svetlana Dogotaru*

Scara: **1:1000**

Planşa: **82**

24.03.21



Şeful secţiei	<b>Igor Cristal</b>
Specialist	<b>Natalia Luchianenco</b>

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

**Adrian Talmaci**

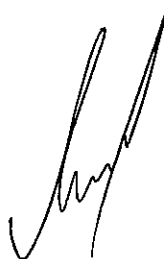
[illegible]

**NOTĂ INFORMATIVĂ**

la proiectul dispoziției „Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de locațiune a lotului de pământ din str. Uzinelor, cu Instituția de Învățământ Centrul de Instruire a Conducătorilor Auto „VEHICUL””

1. **Locatar:** Instituția de Învățământ Centrul de Instruire a Conducătorilor Auto „VEHICUL”
2. **Adresa lotului:** str. Uzinelor.
3. **Termenul locațiunii:** 10 ani.
4. **Suprafața terenului:** 0,507 ha.
5. **Destinația:** pentru instruirea practică a conducătorilor auto (provizoriu, fără drept de privatizare).
6. **Plata chiriei anuale:** - 25288 lei/an.
7. **Construcții capitale amplasate pe teren:** construcții capitale înregistrate în Registrul bunurilor imobile nu sunt.
8. **Drept înregistrat asupra terenului:** terenul constituie proprietate municipală folosit anterior de către Instituția de Învățământ Centrul de Instruire a Conducătorilor Auto „VEHICUL” în baza contractului nr. 5398/2010 din 08.07.2010 (expirat la data de 08.07.2020).
9. **Cereri:** cererea din 29.06.2020.

**Șef adjunct al Direcției generale  
arhitectură, urbanism și relații funciare**



**Andrian Grigorițchi**