



PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

nr. _____

din _____

Cu privire la prelungirea termenului de suprafață a lotului de pământ din Calea Ieșilor, 73, Asociației obștești Asociația umanitară „NOIE”

Având în vedere actele prezentate de către Asociația obștească Asociația umanitară „NOIE” (codul fiscal 1010620001441), expirarea termenului prevăzut în contractul nr. 6680/2015 din 24.06.2015, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 3/31-16 din 19.05.2015, informația din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100506052, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deținutizarea proprietății publice”, art. 6 alin. 1), 2) pct. 3 lit. b) și lit. c) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, Regulamentului privind raporturile juridice de suprafață și de locațiune care au ca obiect terenuri municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/13 din 16.07.2020, dispoziției Primarului general al municipiului Chișinău nr. 636-dc din 04.12.2019 cu modificările ulterioare, Viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește termenul de suprafață, în condițiile anterior stabilite, pe o perioadă de cinci ani, a lotului de pământ cu suprafața de 0,1999 ha din Calea Ieșilor, 73, Asociației obștești Asociația umanitară „NOIE”, pentru definitivarea construirii centrului de cultură și agrement pentru copii orfani și din familii defavorizate, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să încheie acordul adițional în baza prevederilor prezentei dispoziții.

2.2. Să înregistreze la Serviciul cadastral teritorial Chișinău dreptul de suprafață asupra terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să finalizeze construirea obiectivului și să îl dea în exploatare în modul stabilit.

2.5. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului atribuit și a celui adiacent.

2.6. Să nu depășească limitele terenului specificat în pct. 1 al prezentei dispoziții.

3. Serviciul cadastral teritorial Chișinău, la cerere, va înregistra dreptul de suprafață asupra terenului.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea și prezentarea spre semnare a acordului adițional, pornind de la prevederile prezentei dispoziții.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

VICEPRIMAR
Victor CHIRONDA

Topographic map showing contour lines, elevation points, and a shaded rectangular area. The map includes labels for 'п. ГАИ' (GAI station), 'ручей' (creek), and various vegetation types like 'акция' (oak) and 'тополь' (poplar). A large rectangular area is shaded, possibly indicating a specific site or feature of interest.

Direcția generală arhitectură,
urbanism și relații funciare
a Consiliului municipal Chișinău

APROBAT:
Arhitect – șef interimar
al mun. Chișinău
Alexandru BURLACU

Anexa la autorizația de construire nr. 525-c/19 din 03.10.2019

PLANUL DE ORGANIZARE A ȘANTIERULUI

Privind executarea lucrărilor de construire a unui centru de sport, cultură și agrement (pentru copii orfani și din familii defavorizate) pe terenul arendat nr. cadastral 0100506.052. Regim de înălțime P+E/P+4E.

din str. Calea Ieșilor

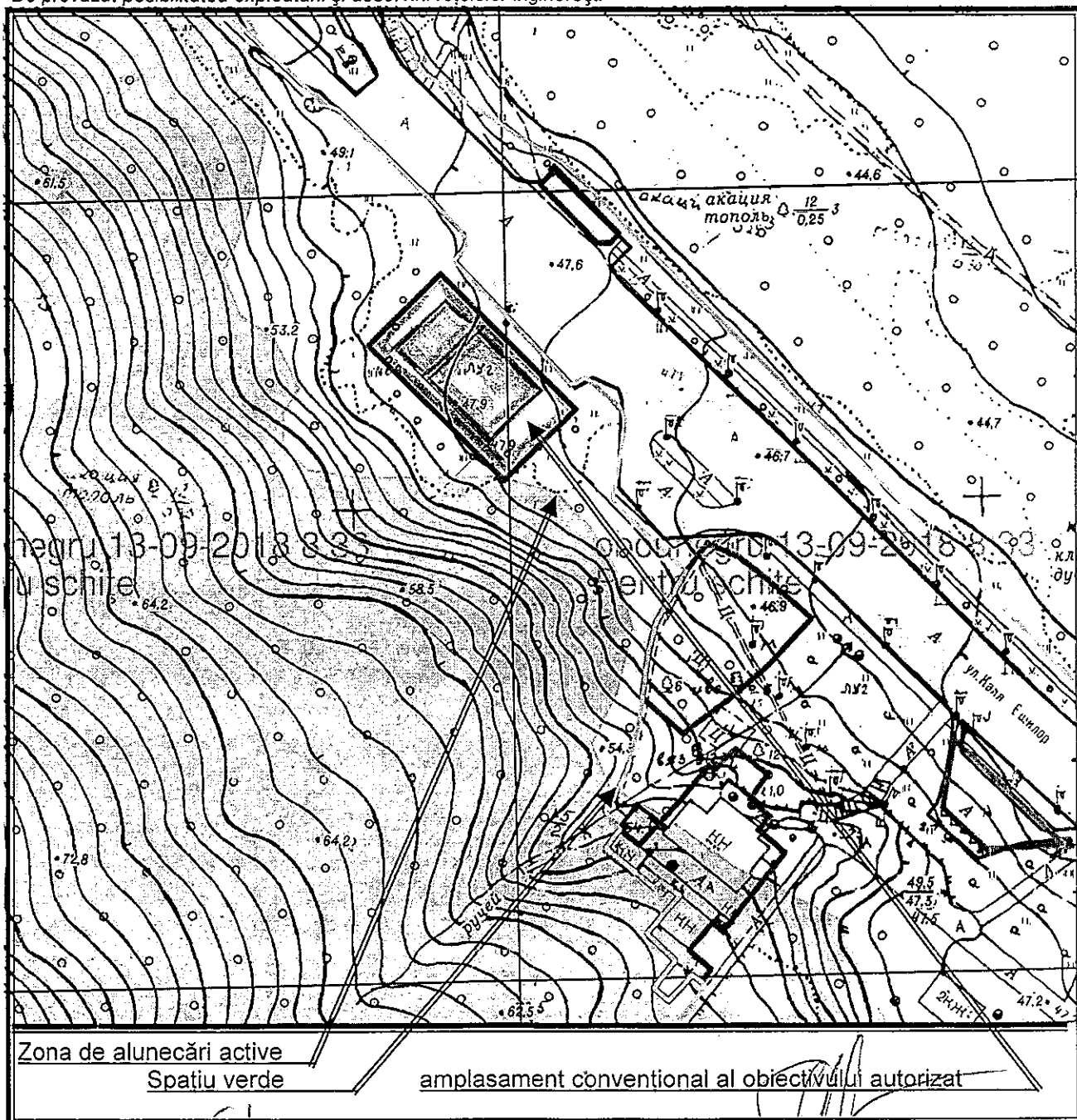
sectorul Buiucani

Solicitant: Asociația Umanitară „NOIE”

teren proprietate municipală, îngrădit provizoriu pe perioada de construire nu se ocupă
(conform proiectului/cererii)

Aria terenului 1999 mp, planșa nr. 14 scara 1:2000, nr. 146-53 scara 1:500

De prevăzut posibilitatea exploatării și deservirii rețelilor ingierești



Șef secție Grozavu Maria

Specialist prin Gatmanic Sergiu

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei/dispoziției „Cu privire la prelungirea termenului de suprafață a lotului de pământ din Calea Ieșilor, 73, Asociației obștești Asociația umanitară „NOIE”

1. **Supreficiar:** A.O. Asociația umanitară „NOIE”.
2. **Adresa terenului:** Calea Ieșilor, 73.
3. **Termenul suprafeței:** 5 ani.
4. **Suprafața terenului:** 0,1999 ha.
5. **Destinația:** pentru definitivarea construirii centrului de cultură și agrement pentru copii orfani și din familii defavorizate cu numărul cadastral 010050605201.
6. **Redevența anuală:** 7891 lei (2 % din prețul normativ).
7. **Drept înregistrat asupra terenului:** terenul constituie proprietate municipală și este folosit în baza contractului nr. 6680/2015 din 24.06.2015.
8. **Cerere:** din 05.10.2020.

**Șef al Direcției generale
arhitectură, urbanism și relații funciare**



Svetlana Dogotaru