



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la adjudecarea la licitație publică, prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ din str. Constantin Stere

Având în vedere avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 136/2009, în temeiul art. 4 (5) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se actualizează datele cadastrale privind suprafața și configurația terenului domeniului privat cu numărul cadastral 0100517204, conform planului-anexă, în legătură cu precizarea hotarelor comune cu terenul domeniului public cu numărul cadastral 0100517274.

2. Se acceptă adjudecarea la licitație publică, prin vânzare-cumpărare a terenului domeniului privat cu numărul cadastral 0100517204, cu suprafața de 0,0543 ha din str. Constantin Stere, pentru construcție, compatibil zonării urbanistice. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, reieșind din valoarea de piață determinată conform raportului de evaluare.

3. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia, după actualizarea datelor cadastrale și obținerea avizelor serviciilor specializate.

4. Serviciul cadastral teritorial Chişinău va opera, la cerere, modificările în documentaţia cadastrală în legătură cu actualizarea datelor cadastrale a terenurilor cu numerele cadastrale 0100517204 şi 0100517274.

5. Adjudecatorul se obligă să suporte pe cheltuiala sa costul de conectare la reţelele inginereşti.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chişinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI MUNICIPAL

Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI

aprobat pentru adjudecare

situat în sectorul: **Buiucani, str. C. Stere**

Aria lotului: **0,0543 ha**

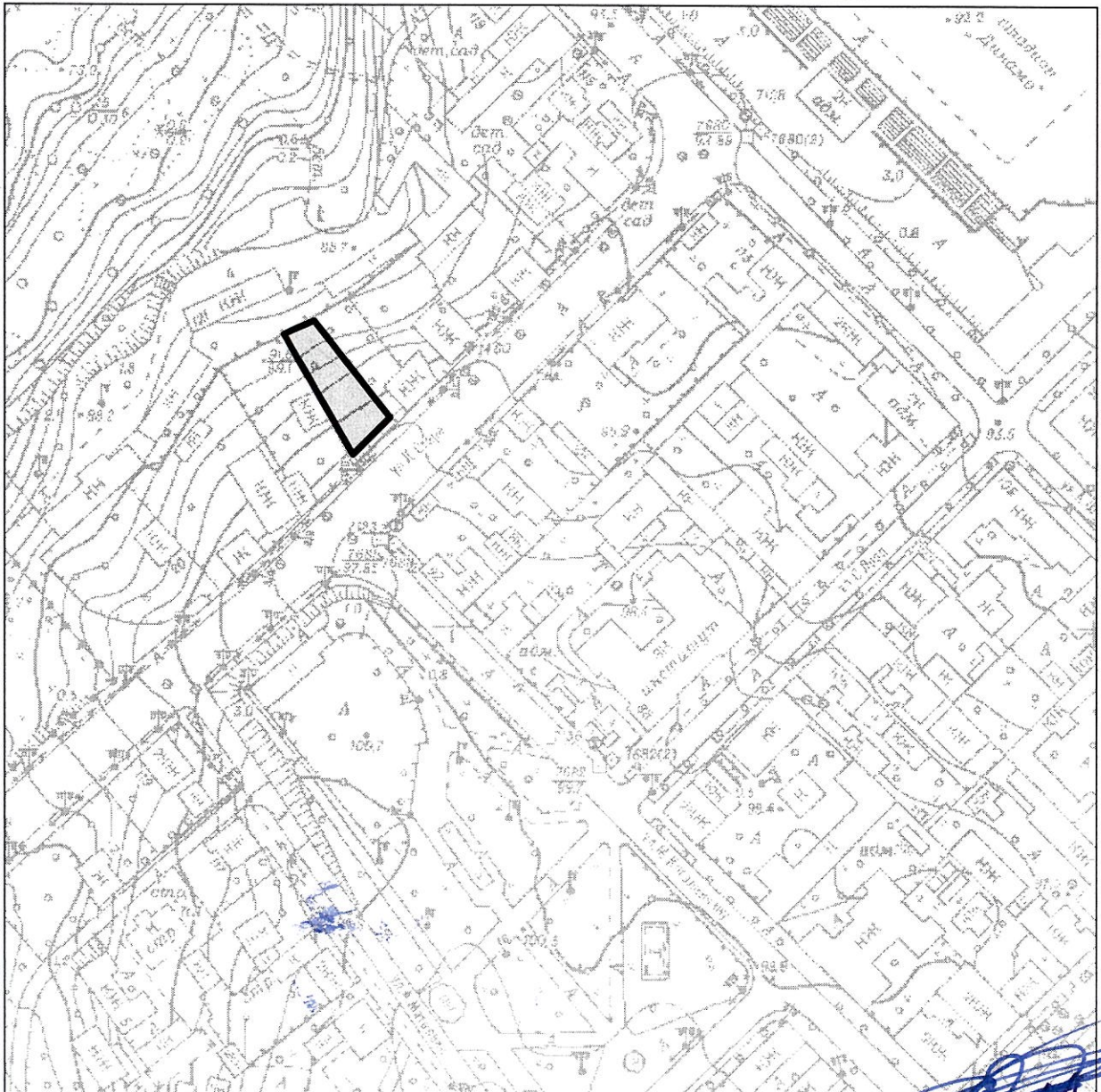
COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru **Svetlana Dogotaru**

Scara: **1:1500**

Planşa: **53**

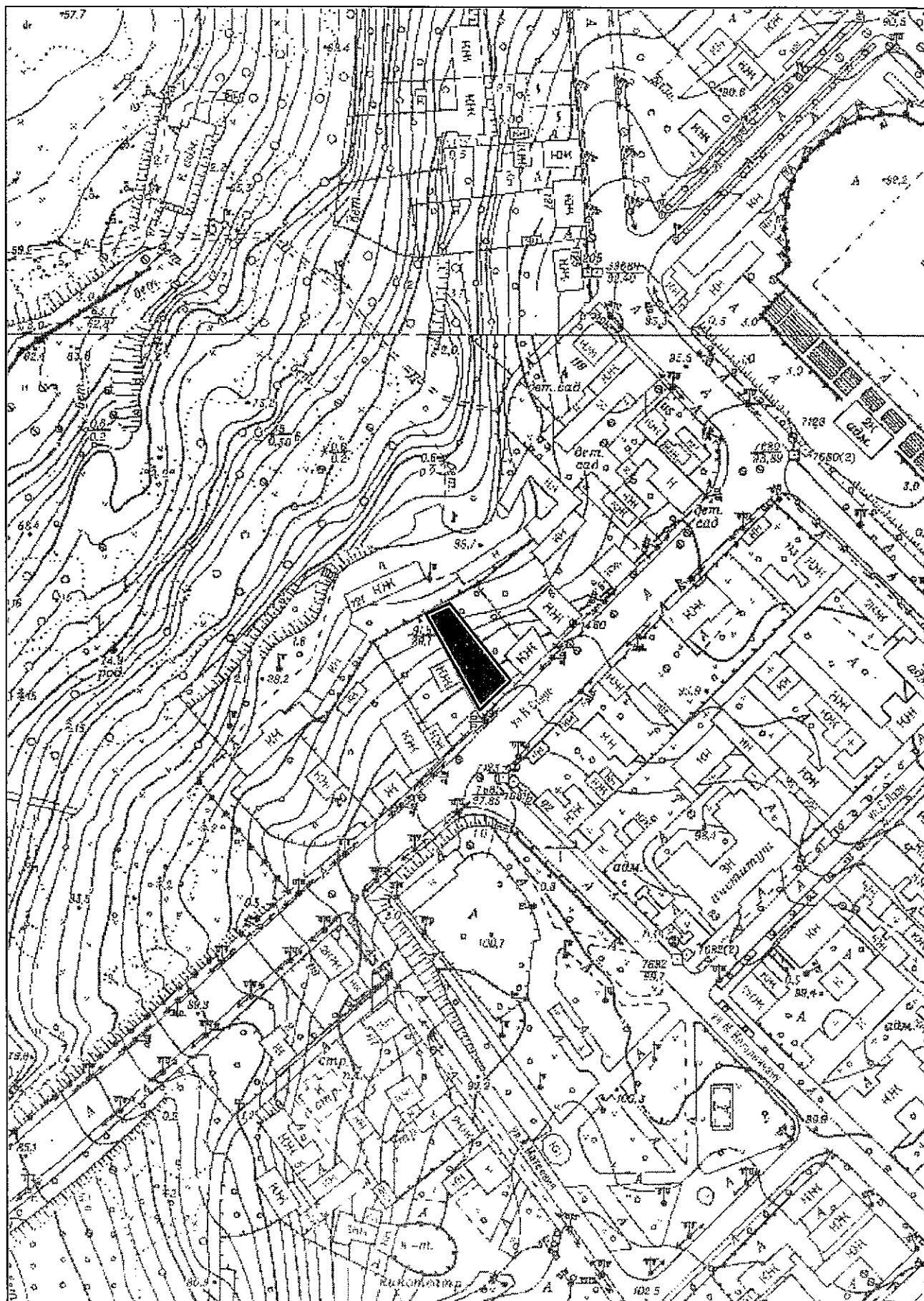


Şeful secţiei	Igor Cristal
Specialist principal	Sergiu Borş

**SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI**

Adrian Talmaci

PLANUL DE SITUAȚIE



NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie „Cu privire la adjudecarea la licitație publică, prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ din str. Constantin Stere”

Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul următoarelor acte:

- avizul urbanistic emis de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare;

- Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016;

- Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009;

- art. 4 (9) din Legea nr.1308-XIII din 25.07.97 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”;

- art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”.

Mențiuni: Prețul inițial de adjudecare a terenului va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, care va fi nu mai mic decât valoarea de piață a terenului determinată conform raportului de evaluare. Terenul cu suprafața de 0,0543 ha este aprobat ca proprietate municipală, domeniul privat, în baza deciziei CMC nr. 2/18-1 din 27.02.2014.

Șef adjunct al DGAURF



Andrian Grigorițchi