



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la aprobarea Conceptului
de proiect privind elaborarea sistemului
geo informational „Cadastrul spațiilor
verzi din orașul Chișinău”

Având în vedere nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare, în scopul inventarierii și delimitării spațiilor verzi, inclusiv gestionarea și protejarea acestora, în conformitate cu prevederile deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 2/7 din 26.07.2016 „Cu privire la gestionarea spațiilor verzi” și prevederile pct. 4 din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 7/17 din 10.06.2020 „Cu privire la continuarea procedurii de evidență și folosire a spațiilor verzi în municipiul Chișinău”, în temeiul art. 14, alin. 2, lit. b), art. 19, alin. 4 din Legea nr. 436/2006 „Cu privire la administrația publică locală”, art. 6, alin. 2 din Legea nr. 136/2016 „Cu privire la statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă Conceptul de proiect privind elaborarea sistemului geo informational: „Cadastrul spațiilor verzi din orașul Chișinău” și a Strategiei pentru gestionarea și extinderea spațiilor verzi, conform anexei nr. 1.
2. Se pune în sarcina Direcției generale locativ-comunale și amenajare, elaborarea caietului de sarcini pentru elaborarea sistemului geo-informațional: „Cadastrul spațiilor verzi din orașului Chișinău”, cu includerea datelor specificate în conceptul de proiect și achiziționarea serviciilor de elaborare a sistemului, precum și a Strategiei pentru gestionarea și extinderea spațiilor verzi.
3. La aprobarea bugetelor anuale pentru anii 2022-2023 vor fi prevăzute resursele bugetare necesare, menționate în conceptul de proiect.
4. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI MUNICIPAL

Adrain TALMACI

CONCEPT DE PROIECT

Elaborarea sistemului geo informațional: „Cadastrul spațiilor verzi din orașul Chișinău” și a Strategiei pentru gestionarea și extinderea spațiilor verzi

1. Descrierea problemei

În ultimele decenii, orașul Chișinău a pierdut multe hectare de spații verzi prin defrișări, construcții haotice în zonele verzi, gestionarea inadecvată ale acestora, precum și lipsa unei viziuni strategice de extindere a spațiilor verzi.

La 01.01.1990 suprafața spațiilor verzi din intravilanul mun. Chișinău constituia suprafața de: **4141,0 ha**, iar în anul 2018 era de: **3656,9 ha**. Nu se cunoaște la moment care sunt limitele exacte ale spațiilor verzi, numărul, speciile și starea sănătății fitosanitare a arborilor și arbuștilor din or. Chișinău. Cert este faptul că, a crescut considerabil și numărul automobilelor înmatriculate în or. Chișinău, și împreună cu micșorarea suprafețelor spațiilor verzi, acestea duc la poluarea aerului și poluarea fonică.

În lipsa înregistrării stării arborilor în oraș, se înregistrează multiple cazuri de cădere a copacilor, care duc la pierderi materiale considerabile. În conformitate cu Legea nr. 591 –XIV din 23.09.1999 „Cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale”, art. 10, autoritățile administrației publice locale dețin Registrul local al spațiilor verzi. Capitolul VIII cu denumirea: „Amenajarea, evidența, cadastrul și monitoring-ul spațiilor verzi” prevede că, evidența spațiilor verzi este efectuată de către Autoritățile publice locale, în baza datelor de inventariere, pentru toate categoriile de spații verzi.

În conformitate cu decizia CMC nr. 2/7 din 26 iulie 2016 „Cu privire la gestionarea spațiilor verzi” a fost adoptată decizia de a crea un plan de acțiuni, în scopul inventarierii și delimitării spațiilor verzi, a instituirii Registrului unic al spațiilor verzi și elaborarea Regulamentului privind gestionarea și protejarea spațiilor verzi.

Cu toate acestea, în prezent nu este elaborat un registru unic al spațiilor verzi, inventarierea arborilor nu a fost efectuată. La momentul actual, ÎM „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” efectuează evidența spațiilor verzi pe suport de hârtie, în formă de registre tabelare.

În vederea îndeplinirii cerințelor legislației în domeniu, Consiliul municipal Chișinău a aprobat prin decizia 7/17 din 10 iunie 2020, continuarea procedurii de inventariere, formare, înregistrare, evidență și folosire a spațiilor verzi.

2. Obiectivul general al proiectului:

a) Crearea unui sistem geo informațional: „Cadastrul spațiilor verzi din orașul Chișinău”, care să conțină informații și date specifice despre toate elementele constitutive a spațiilor verzi (parcuri, grădini publice, scuaruri, alei, spații verzi din curțile blocurilor, arbori solitari etc.), precum și date despre starea fitosanitară a acestora, caracteristicile botanice ale arborilor și arbuștilor și poziționarea acestora pe hartă (în format GIS).

De asemenea, Cadastrul va oferi identificarea, descrierea și poziționarea terenurilor degradate, care ar putea fi folosite pentru extinderea spațiilor verzi.

b) Elaborarea Strategiei pentru gestionarea și extinderea spațiilor verzi, care ar permite planificarea strategică a gestionării eficiente a spațiilor verzi și preîntâmpinarea efectelor dezastrelor naturale.

3. Descrierea proiectului :

Proiectul se va desfășura în următoarele etape :

Etapă 1. Elaborarea sistemului geo informațional: „Cadastrul spațiilor verzi din orașul Chișinău”

- Constituirea unui sistem geo informațional specific, cuprinzând date și informații specifice privind speciile de arbori și vegetația existentă, cu determinarea indicilor calitativi și cantitativi;
- Inventarierea, cartarea și transpunerea pe planuri în format GIS a terenurilor definite ca spații verzi (parcuri, grădini publice, scuaruri, alei, aliniamente stradale, spații verzi din curțile blocurilor, etc.);
- Elaborarea unei hărți digitale de tip GIS, care va cuprinde: terenurile definite ca spații verzi, distribuția arborilor seculari (ocrotiți prin Lege), terenurile degradate care ar putea fi transformate în spații verzi și întocmirea documentației Registrului (planuri, fișa spațiului verde, rapoarte statistice).

Etapă 2. Inventarierea fitosanitară și descrierea botanică a spațiilor verzi

- Inventarierea sub aspect taxonomic al spațiilor verzi;
- Studiarea spațiilor verzi sub aspect biologic, morfologic, dendrometric, fitopatologic și ecologic;
- Descrierea compozițională a grupelor peisajere;
- Tomografia arborilor care prezintă semne de degradare interioară;
- Elaborarea amenajamentelor silvice pentru parcuri și păduri-parcuri din intravilanul municipiului Chișinău;

- Transpunerea în format GIS a datelor prelevate din teren (Harta GIS și Baza de date asociată).

Etapa 3. Elaborarea Strategiei și a Planului de Acțiuni pentru gestionarea și extinderea spațiilor verzi

Având la dispoziție datele exhaustive, rezultate din inventarierea spațiilor verzi din orașul Chișinău, va fi posibilă elaborarea unei strategii de lungă durată, care va veni să completeze documentația strategică de dezvoltare a municipiului, să servească ca bază pentru elaborarea măsurilor de gestionare detaliate, în vederea atingerii scopurilor Strategiei.

4. Rezultate scontate

- Sistemul geoinformațional „Cadastrul spațiilor verzi din orașul Chișinău” care va fi compus din următoarele informații specifice:

a) Terenuri din categoria spațiilor verzi (grădini publice, scuaruri, alei, alinamente stradale, spații verzi din curțile blocurilor).

- Amplasament;
- Suprafață;
- Categorie folosință;
- Deținător funciar;
- Descrierea compozițională a grupelor peisajere de arbori și arbuști;
- Specii de arbori existenți pentru care se va elabora un pașaport dendrologic, care va cuprinde următoarele: nr. unic de identificare, amplasamentul (coordonate GIS), specia, diametrul, înălțimea, vârsta (clasa de vârstă), starea fitopatologică, rezultatele analizelor biomorfologice (biometrice), riscuri potențiale, recomandări.

b) Arbori izolați – pentru care se va elabora un pașaport dendrologic, care va cuprinde următoarele: nr. unic de identificare, amplasamentul (coordonate GIS), specia, diametrul, înălțimea, vârsta (clasa de vârstă), starea fitopatologică, vitalitatea, rezultatele analizelor biomorfologice (biometrice), riscuri potențiale, recomandări.

c) Arbori seculari (ocroțiți de lege) - pentru care se va elabora un pașaport dendrologic care va cuprinde următoarele: nr. unic de identificare, amplasamentul (coordonate GIS), specia, diametrul, înălțimea, vârsta (clasa de vârstă), starea fitopatologică, vitalitatea, rezultatele analizelor biomorfologice (biometrice), riscuri potențiale, recomandări.

d) Amenajamente silvice în format GIS (și format hârtie) pentru parcurile și pădurile parcuri elaborate în conformitate cu legislația silvică.

e) Terenuri degradate ce pot fi împădurite cu încadrarea în categoria de spații verzi (Notă: la etapa planificării efectuării lucrărilor de plantare va fi elaborat un proiect de plantare)

- Amplasament;
- Suprafață;

- Categorie;
- Specii recomandate.

Hărțile elaborate vor avea precizia scării 1 : 500. Datele colectate în teren vor fi introduse în sistem GIS și va fi creată o bază de date și o hartă GIS cu straturile adiționale (cadastru, drumuri, imagini de satelit și ortofoto, etc.).

- Strategia pentru gestionarea și extinderea spațiilor verzi

Strategia va fi elaborată în conformitate cu prevederile legale și consultată cu publicul și organele de stat abilitate.

Prin realizarea proiectului se vor obține următoarele beneficii:

- Prin crearea cadastrului spațiilor verzi se vor stabili limitele acestora ce va face imposibilă ocuparea abuzivă și ilegală a acestora;
- Se va obține protecția și conservarea spațiilor verzi pentru menținerea biodiversității lor;
- Va fi posibilă menținerea și dezvoltarea funcțiilor de protecție a spațiilor verzi privind apele, solul, schimbările climatice, menținerea peisajelor în scopul ocrotirii sănătății populației, a protecției mediului, precum și asigurarea calității vieții;
- Va fi posibilă regenerarea, extinderea, ameliorarea compoziției și a calității spațiilor verzi;
- Se va obține identificarea zonelor deficitare și realizarea de lucrări pentru extinderea suprafețelor acoperite cu vegetație;

5. Durata estimativă de elaborare - 24 luni;

6. Costuri estimative - 10 000,0 mii lei.

Costul similare implementate în România (doar elaborarea Registrelor) au fost de:

- or. Constanța (9000 ha) - 350 000 Euro;
- or. Cluj - Napoca (16000 ha) - 600 000 Euro.

7. Potențiale surse de finanțare:

- 1) Proiectul PNUD/GEF „Green cities” - 2 000,0 mii lei (120 mii dolari SUA) - disponibil.
- 2) Bugetul municipal (pe etape):
Anul 2022: 3 175,0 mii lei;
Anul 2023: 4 000,0 mii lei.
- 3) Programul de Granturi mici ale Fondului Global de Mediu - 825,000 lei (max. 50 mii dolari) - potențial disponibil.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR

AL CONSILIULUI MUNICIPAL

Adrain TALMACI



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ LOCATIV-COMUNALĂ ȘI AMENAJARE

nr. 332-1 din 22.04.21

la nr. _____ din _____

Notă informativă

la proiectul de decizie: „Cu privire la aprobarea Conceptului de proiect privind elaborarea sistemului geo informațional Cadastrul spațiilor verzi din orașul Chișinău”

Prin prezenta, în conformitate cu Decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/7 din 26.07.2016 „Cu privire la gestionarea spațiilor verzi” a fost adoptată decizia de a crea un plan de acțiuni în scopul inventarierii și delimitării spațiilor verzi, instituirii Registrului unic al spațiilor verzi, elaborării Regulamentului privind gestionarea și protejarea spațiilor verzi. Astfel, până la momentul actual nu a fost elaborat un registru unic al spațiilor verzi iar inventarierea arborilor nu a fost efectuată.

În scopul îndeplinirii cerințelor legislației în domeniu, Consiliul municipal Chișinău a aprobat prin Decizia nr. 7/17 din 10.06.2020 continuarea procedurii de inventariere, formare, înregistrare, evidență și folosire a spațiilor verzi.

Având în vedere că serviciile municipalității nu au capacitatea de a elabora un asemenea registru, a fost negociat cu reprezentanții PNUD Moldova prin intermediul Green City Lab ca aceștia să își aducă aportul, inclusiv cu contribuție financiară pentru realizarea acestui obiectiv.

Respectiv, în scopul inventarierii și delimitării spațiilor verzi, inclusiv gestionarea și protejarea acestora, Direcția generală locativ-comunală și amenajare, propune spre examinare și aprobare proiectul de decizie „Cu privire la aprobarea Conceptului de proiect privind elaborarea sistemului geo informațional Cadastrul spațiilor verzi din orașul Chișinău”.

Cu respect,

**Șef
Ion BURDIUMOV**

Ex.: Ilie Untu
Tel.: (022)-24-44-27