



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la scutirea de
achitare a plății de locațiune pe
perioada stării de urgență

Având în vedere demersul parvenit de la agenții economici S.R.L. „Argos-Cat” și S.R.L. „Dinastia Aventura” care dețin contracte de locațiune încheiate cu Consiliul Municipal Chișinău, în temeiul art. 2 alin. 3), 4) și 5) din Hotărârea Parlamentului Republicii Moldova nr. 55/2020 „Privind declararea stării de urgență”, pct. 2 din dispoziția Comisiei pentru Situații Excepționale a Republicii Moldova nr. 3/2020, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 alin. (2) lit. b și art. 19 alin. (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436- XVI/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se scutesc de achitarea plății de locațiune pentru perioada 15.03.2020 – 31.12.2020 agenții economici S.R.L. „Argos-Cat” și S.R.L. „Dinastia Aventura” care închiriază bunuri materiale (clădiri, construcții, edificii, dispozitive, instalații, utilaje, agregate, echipamente – mijloace/fonduri fixe și alte active), proprietate publică a Consiliului Municipal Chișinău (Î.M. „Direcția Parcurilor, Cultură și Odihnă”) și în perioada stării de urgență și-au sistat activitatea în baza dispoziției Comisiei pentru Situații Excepționale a Republicii Moldova nr.3/2020.

2. Scutirea de achitarea plății de chirie va fi efectuată în baza unui acord adițional, anexat la contractul de locațiune, întocmit în baza cererii respective și confirmării eliberate de gestionarul imobilului.

3. Perioada de scutire a taxei poate varia în funcție de anularea restricțiilor, care va fi reflectată în certificatul confirmativ eliberat de gestionarul bunurilor materiale.

4. Î.M. „Direcția Parcurilor, Cultură și Odihnă” va informa solicitanții despre prezenta decizie.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI MUNICIPAL

Adrian TALMACI

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie ”Cu privire la scutirea de achitare a plății de locațiune pe perioada stării de urgență”

În adresa Consiliului municipal Chișinău au parvenit multiple cereri de la agenții economici care închiriază spații cu statut nelocuibil privind scutirea de achitarea plății de locațiune pe perioada stării de urgență.

Proiectul de decizie „Cu privire la scutirea de achitare a plății de locațiune pe perioada stării de urgență” a fost perfectat ca urmare a demersului S.R.L. „Argos-Cat” și S.R.L. „Dinastia Aventura”. Dâșii s-au adresat consilierilor municipali privind scutirea de achitare a plății pentru locațiunea (posesia, dispoziția și folosința) complexului de bunuri (clădiri, construcții, edificii, dispozitive, instalații, utilaje, agregate, echipamente – mijloace/fonduri fixe și alte active) al zonelor de agrement din Parcurile municipale „Dumitru Râșcanu” și „Valea Trandafirilor”, proprietate publică a Consiliului Municipal Chișinău.

Menționez faptul, că Î.M. „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă” nu este în drept autonom și de sine stătător să adopte decizia cu privire la scutirea de la achitarea plății chiriei pentru locațiunea bunurilor ce constituie proprietate publică a unității administrativ-teritoriale. Decizia privind scutirea de la plata chiriei (de locațiune) poate fi adoptată doar de către Consiliul Municipal Chișinău, care potrivit actelor legislative ale Republicii Moldova, prevederilor statutare este fondatorul Întreprinderii Municipale „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă” și proprietar exclusiv al bunurilor domeniului public al unității administrativ-teritoriale pe care le administrează.

Având în vedere cele expuse propun Consiliului Municipal Chișinău de a adopta proiectul de decizie privind scutirea agenților economici S.R.L. „Argos-Cat” și S.R.L. „Dinastia Aventura” pentru achitarea plății de locațiune a complexului de bunuri materiale ale zonelor de agrement din Parcurile municipale „Dumitru Râșcanu” și „Valea Trandafirilor”, pentru perioada 15.03.2020 – 31.12.2020.

Consilier municipal



Ruslan VERBIȚCHI

Coordonator
Sergiu Chiriac



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia juridică, pentru ordinea publică și activitatea
administrației publice locale

A V I Z

din 15 iulie 2021

la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la scutirea de achitare a plății de locațiune pe perioada stării de urgență”

S-a examinat proiectul de decizie nominalizat.

S-a votat: pro 6, contra 0, abținut 1

S-a decis: a aproba avizul pozitiv la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la scutirea de achitare a plății de locațiune pe perioada stării de urgență” și a-l propune Consiliului municipal spre examinare și aprobare.

Președinte

Victor Poleacov

Secretar

Grigore Bejenaru



PRIMARIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

ÎNTEPRINDEREA MUNICIPALĂ "DIRECȚIA PARCURILOR CULTURĂ ȘI ODIHNĂ"



MD-2009 Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Mateevici 77.
Tel: +373 22 243-470; +373 22 241-346; e-mail: dpciodir@gmail.com

Nr. 1/106 din 21 iunie 2021

NOTĂ INFORMATIVĂ

„Argos-Cat” SRL urmărește restanță față de Întreprinderea Municipală „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă” pentru servicii de locațiune în perioada 16.07.2020-31.12.2020 în sumă de **418953,98** lei (Inclusiv TVA-20%-69825,66).

„Dinastia Aventura” SRL urmărește restanță față de Întreprinderea Municipală „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă” pentru servicii de locațiune în perioada 16.07.2020-31.12.2020 în sumă de **69359,80** lei (Inclusiv TVA-20%-11559,96).

Contabil-șef

Irina GALIȚAN

Administratorul interimar



Sergiu CHIRNIȚCHI