



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. _____

din _____

- ☐ Cu privire la darea în folosință
 a unor încăperi din str. Melestiu, 18,
 lit. G, E (clădiri separate) Întreprin-
 derii municipale pentru servicii
 locative Centru

Având în vedere demersurile Întreprinderii municipale pentru servicii locative Centru nr. 81 din 06.03.2015, nr. 89 din 23.03.2015, nr. 101 din 06.04.2015, nota informativă a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-11/506/1 din 08.09.2016, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014, în temeiul art. 859 din Codul civil al Republicii Moldova, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în folosință, prin contract de comodat, pe un termen de trei ani, fără drept de privatizare, Întreprinderii municipale pentru servicii locative Centru încăperile cu altă destinație decât cea locativă cu suprafața totală de 389,7 m.p. din str. Melestiu, 18, lit. G, E (clădiri separate), pentru amplasarea unor încăperi auxiliare, unui depozit și a unui garaj.

2. Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale va întocmi contractul de comodat pentru încăperile specificate în pct. 1.

3. Decizia în cauză își pierde valabilitatea juridică în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de trei luni de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractului de comodat.

4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



Republica Moldova

Consiliul municipal Chișinău

Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale

2012, mun. Chișinău, str. Columna, 106, Tel. 22-63-38, 22-52-89

07-11/506/1 din 08.09.2016

Consiliului municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune/comodat a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău, deaceea Direcția generală a perfectat în baza cererii și transmite spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la darea în folosință a unor încăperi din str. Melestiu, 18, lit. G, E (clădiri separate) Întreprinderii municipale pentru servicii locative Centru”

- termenul – 3 ani;
- suprafața – 389,7 m.p.;
- suma chiriei anuale : comodat; 71535,66 lei (K4-0,3); 119226,11 lei (K4-0,5);
- destinația – pentru amplasarea unor încăperi auxiliare, unui depozit și a unui garaj;
- fără drept de privatizare;
- se solicită încheierea contractului de comodat;
- *conform demersului Direcției generale finanțe a CMC fondatorul întreprinderii este Consiliul municipal Chișinău, iar întreprinderea activează în condiții de autonomie financiară;*
- *conform demersului Ministerului Finanțelor Consiliul municipal Chișinău poate să ia decizia și să încheie contracte de comodat sau de locațiune pentru patrimoniul transmis în folosință.*

CARACTERISTICA: Încăperile sunt în stare nesatisfăcătoare, necesită reparație capitală. **Intrarea este din curte.** Rețelele ingineresti – apeduct, canalizare, încălzire centrală (lit. G).

SOLICITAREA: demersurile nr. 04-120/1574 din 09.03.2015, nr. 04-120/1574 din 24.03.2015, nr. 04-120/1574 din 06.04.2015, nr. 16-04/619 din 05.08.2013, nr. 47/06-7/1971 din 05.09.2016.

Șef al Direcției generale

Aliona Berdilă



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru gospodărie locativ-comunală, energetică,
servicii tehnice, transport, comunicații și ecologie



00023165

AVIZ

din 11 aprilie 2019

La proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „ Cu privire la darea în folosință a unor încăperi din str. Melestiu,18, lit. G,E (clădiri separate) Întreprinderii municipale pentru servicii locative Centru”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a **DECIS**:

Se aprobă avizul pozitiv la proiectul de decizie examinat și se propune Consiliului municipal spre examinare și aprobare.

Președinte

Alexandr COMAROV

Secretar

Vitalie MUCAN



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru buget, economie, finanțe, patrimoniu public
local, agricultură și problemele suburbiilor



00023165

din 06.12.18

A V I Z

asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la darea în folosință a unor încăperi din str.Melestiu, 18, lit.G, E (clădiri separate) Întreprinderii municipale pentru servicii locative Centru”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Se aprobă avizul pozitiv la proiectul de decizie examinat și se propune Consiliului municipal spre examinare și aprobare.

Președinte

Mihail CEBAN

Secretar

Neofit JOSAN