



DECIZIE

nr. _____

din _____ 2020

Cu privire la stabilirea terenului aferent
și zonei de protecție a monumentului
de for public „În memoria victimelor
pogromului evreiesc din 1903” din Calea
Ieșilor (Parcul „Alunelul”)

Având în vedere cererea și materialele prezentate de către Asociația Obștească „Comunitatea Evreiască din Republica Moldova”, pentru asigurarea respectării prevederilor Legii monumentelor de for public 192/2011, în temeiul art. 643 din Codul civil, art. 9 și 69 din Codul funciar, art. 9 alin. (2) lit. b) din Legea 121/2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 14 alin. (1) și alin. (2) lit. e), art. 74 alin. (2) din Legea 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 alin. (2) pct. 3) lit. e) din Legea 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, dispoziției nr. 636-dc din 04.12.2019 „Cu privire la delegarea unor atribuții ale Primarului General, viceprimarilor și secretarului interimar al Consiliului municipal Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc hotarele terenului aferent monumentului de for public „În memoria victimelor pogromului evreiesc din 1903” din Calea Ieșilor (Parcul „Alunelul”), cu suprafața de 0,0468 ha, fără formarea bunului imobil (cu drept de servitute), în hotarele terenului nr. cadastral 0100508028, și hotarele zonei de protecție a monumentului de for public, conform planului-anexă.

2. Se instituie următoarele interdicții și restricții în zona de protecție a monumentului de for public:

- 1) de amplasare a panourilor publicitare;
- 2) de amplasare a construcțiilor temporare și capitale (altele decât construcția existentă amplasată pe terenul nr. cadastral 0100508126);
- 3) de modificare a arhitecturii imobilului nr. cadastral 0100508126.01 fără avizul Consiliului Național pentru Monumente de For Public de pe lângă Ministerul Educației, Culturii și Cercetării;
- 4) de modificare a traseelor aleilor parcului fără avizul Consiliului Național pentru Monumente de For Public de pe lângă Ministerul Educației, Culturii și Cercetării.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare:

3.1. Va reflecta în documentația de urbanism hotarele terenului aferent și a zonei de protecție a monumentului de for public și reglementările specifice de intervenții în zona de protecție.

3.2. Va informa proprietarul imobilului nr. cadastral 0100508126.01 despre interdicțiile și restricțiile specificate în pct. 2 al prezentei decizii.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău înregistrarea terenului aferent monumentului de for public (cu drept de servitute) specificat în planul-anexă la prezenta decizie în hotarele terenului proprietate municipală înregistrat (numărul cadastral 0100508028).

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI

Proprietate municipală din domeniul public (parc)
afereant monumentului de for public, cu drept de servitute,

pentru deservirea şi exploatarea monumentului "În memoria victimelor pogromului evreiesc din 1903"

situat în sectorul: **mun. Chişinău, str. Calea leşilor (parcul "Alunelul"),**

Aria lotului: **468 mp**

COORDONAT:

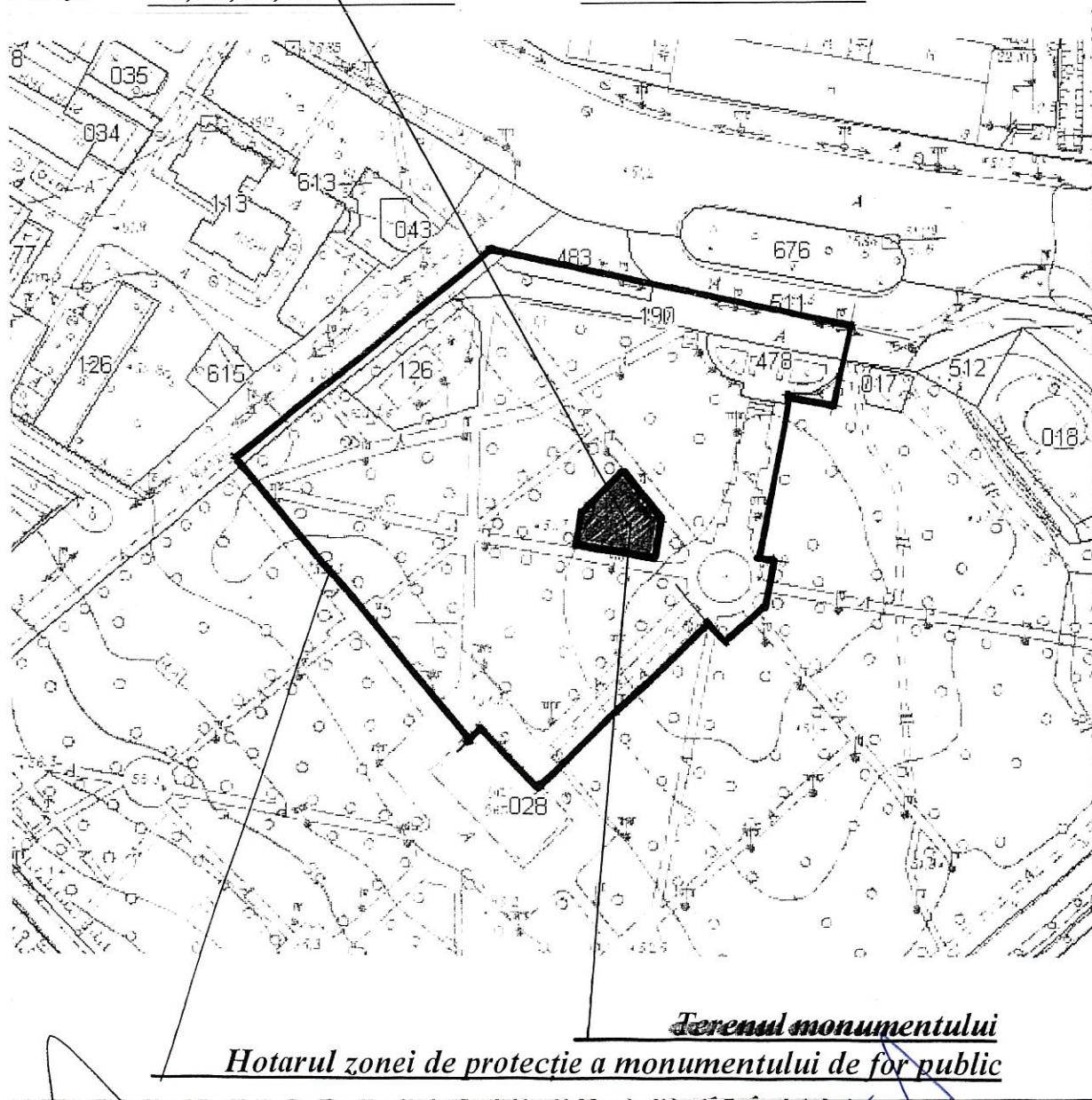
Şef al DGAURF

S. Dogotar

Svetlana Dogotaru

Scara: **1:2000**

Planşa: **40, 28, 39, 27**



Şeful secției

A. Talmaci

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU



PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

**DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECTURĂ,
URBANISM ȘI RELAȚII FUNCiare**

bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 83, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2012;

02499512

tel/fax: (022) 228-110, www.chisinau.md, e-mail: dgaurf@dgaurf.md

22.05.20 nr. 21/206-p.
la nr. 118/5942 din 21.01.20

Consiliul municipal Chișinău

**Notă informativă
la proiectul deciziei Consiliului municipal Chișinău
„Cu privire la stabilirea terenului aferent și zonei de protecție a monumentului
de for public „În memoria victimelor pogromului evreiesc din 1903” din Calea
Ieșilor (Parcul „Alunelul”)**

Monumentul de for public „În memoria victimelor pogromului evreiesc din 1903” (Autor arhitectul – S. Șoihet) este înscris sub nr. 37, sectorul Buiucani în Registrul monumentelor de for public, categoria B, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 6/17 din 19.12.2016.

Prezentul proiect de decizie a fost elaborat la cererea Asociației Obștești „Comunitatea Evreiască din Republica Moldova”, în baza Legii monumentelor de for public 192/2011 și proiectului zonei de protecție a monumentului de for public, avizat de către Consiliul Național pentru Monumentele de For Public (proces verbal nr. 11 din 15.08.2019) și arhitectul-șef al municipiului Chișinău.

Urmare a adoptării deciziei va fi stabilit terenul aferent cu suprafața de 0,0468 ha (fără formarea bunului imobil, cu drept de servitute) și zona de protecție a monumentului de for public.

Terenul aferent monumentului de for public se înregistrează cu drept de servitute în Registrul bunurilor imobile în hotarele terenului nr. cadastral 0100508028 (Parcul „Alunelul” din Calea Ieșilor cu statut național de protecție).

În zona de protecție a monumentului de for public se instituie interdicții și restricții de amplasare a construcțiilor și de amenajare a teritoriului.

Terenul aferent și zona de protecție a monumentului de for public, precum și reglementările specifice de intervenție în zona de protecție se reflectă în documentația de urbanism a localității.

Șef al Direcției generale arhitectură,
urbanism și relații funciare
Svetlana Dogotaru



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU



00023165

Comisia pentru construcții, arhitectură și relații funciare

din 3 iunie 2020

AVIZ

la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la stabilirea terenului aferent și zonei de protecție a monumentului de for public „În memoria victimelor pogromului evreiesc din 1903” din Calea Ieșilor (Parcul „Alunelul”)”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Se aprobă aviz pozitiv la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la stabilirea terenului aferent și zonei de protecție a monumentului de for public „În memoria victimelor pogromului evreiesc din 1903” din Calea Ieșilor (Parcul „Alunelul”)” **cu propunerea de a completa punctul 4 la sfârșit cu următorul text „precum și, se solicită Oficiului Cadastral Teritorial Chișinău, notarea în Registrul Bunurilor Imobile la bunurile imobile intersectate de zona de protecție a monumentului și celor adiacente acesteia, prevederile prezentei decizii”.**

7(șapte) – pro, 0 – contra, 0 – abținut

Președinte de ședință

Aliona MANDATII

Secretar

Veaceslav NEDELEA