



DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la revocarea unor decizii
a Consiliului municipal Chișinău

Având în vedere nota informativă a Direcției generale educație, tineret și sport privind readucerea imobilului în circuitul instituțiilor de învățământ și utilizarea conform destinației, în temeiul art. 146 alin. (1), lit. b) și d) din Codul administrativ, art. 14 alin. (2), lit. c) și art. 19 alin. (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436 – XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea Republicii Moldova nr. 136 din 17.06.2006 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se revocă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/45-76 din 19.05.2015 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din bd. Cuza-Vodă, 17/2 (clădire separată) Instituției Private de Învățământ Liceul Teoretic „ORIZONT”, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/38 din 14.03.2017 „Cu privire la transmiterea imobilului din bd. Cuza-Vodă, 17/2 (clădire separată) de la balanța Consiliului municipal Chișinău la balanța Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova”, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 15/30 din 22.12.2017 „Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din bd. Cuza-Vodă, 17/3, Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova”.
2. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va aduce la cunoștință prevederile prezentei decizii Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova și Agenției Servicii Publice.
3. Viceprimarul de ramură va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Prezenta decizie poate fi contestată, în termen de 30 de zile de la comunicare, în conformitate cu prevederile Codului administrativ, în Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani pe adresa: mun. Chișinău, str. Kiev, 3.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ EDUCAȚIE, TINERET
ȘI SPORT



str. Mitropolit Dosoftei, 99, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2704;
tel.: (022) 201-601, e-mail: dgetsmun@gmail.com

02166791

03.08.20 nr. 01-17/1847
la nr. _____ din _____

Primăria municipiului Chișinău

Notă informativă

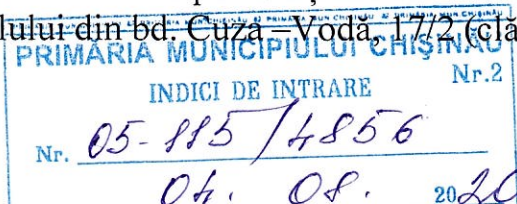
referitor la revocarea deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 3/45-76 din 19.05.2015 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din bd. Cuza – Vodă, 17/2 (clădire separată) instituției private de învățământ Liceul Teoretic „Orizont””, deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 2/38 din 14.03.2017 „Cu privire la transmiterea imobilului din bd. Cuza –Vodă, 17/2 (clădire separată) de la balanța Consiliului municipal Chișinău la balanța Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova” și a deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 15/30 din 22.12.2017 „Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din bd. Cuza – Vodă, 17/3, Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova”

În temeiul dispoziției Primăriei municipiului Chișinău nr. 642-d din 19.08.2013 „Cu privire la modificarea rețelei instituțiilor de învățământ preuniversitar din municipiul Chișinău” a fost suspendată activitatea Gimnaziului nr. 6 din sect. Botanica, bd. Cuza –Vodă, 17/2, cu transferul elevilor și cadrelor didactice în componența Liceului Teoretic „Traian” sect. Botanica, str. Cuza –Vodă, 36, începând cu data de 17.09.2012.

În acest sens, conform ordinului DGETS nr. 1642 din 14.09.2012 a fost suspendată activitatea Gimnaziului nr. 6, sect. Botanica, str. Cuza –Vodă, 17/2, iar elevii și cadrele didactice au fost transferați în cadrul Liceului Teoretic „Traian”, sect. Botanica, str. Cuza –Vodă, 36.

La data de 19.05.2015 a fost emisă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/45-76 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din bd. Cuza – Vodă, 17/2 (clădire separată)”, prin care au fost date în locațiune pe un termen de 15 ani, fără drept de privatizare, încăperile cu suprafața de 10807,7 m² din incinta Școlii nr. 6, bd. Cuza –Vodă, 17/2 instituției private de învățământ Liceul Teoretic „ORIZONT”.

Consecutiv, în temeiul deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 2/38 din 14.03.2017 „Cu privire la transmiterea imobilului din bd. Cuza –Vodă, 17/2 (clădire



separată) de la balanța Consiliului municipal Chișinău la balanța Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova” s-a decis:

- achitarea de către Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova costului rezidual al imobilului din bd. Cuza –Vodă, 17/2, conform certificatului prezentat de DGETS;
- crearea comisiei de predare – primire a imobilului menționat;
- aprobarea actelor de primire – predare a încăperilor nominalizate de către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău;
- înregistrarea dreptului de proprietate asupra imobilului din bd. Cuza –Vodă, 17/2 (clădire separată) de către Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

În acest sens, Direcția educație, tineret și sport, sect. Botanica (în continuare DETS, sect. Botanica) nu dispune de acte de primire – predare a încăperilor.

Costul rezidual al imobilului, conform datelor contabilității DEST, sect. Botanica constituie 8,6 mil. Lei. Sumă neachitată de Ministerul Afacerilor Interne.

La data de 22.12.2017 a fost emisă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 15/30 din „Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din bd. Cuza –Vodă, 17/3 Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova”, prin care:

- a fost atribuit în folosință Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova terenul din proprietatea municipală domeniul public, cu suprafața de 2,2118 ha din bd. Cuza –Vodă, 17/3, pentru exploatarea sediului obiectivului public;
- a fost abrogat pct. 38 din anexa nr. 1 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 6/19-1 din 25.10.2012 „Despre delimitarea unor terenuri proprietate municipală”;
- în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/38 din 14.03.2017 „Cu privire la transmiterea imobilului din bd. Cuza-Vodă, 17/2 (clădire separată) de la balanța Consiliului municipal Chișinău la balanța Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova, bd. Cuza –Vodă, 17/2” se substituie cu adresa „bd. Cuza –Vodă, 17/3”;
- a fost revocat titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100112201 eliberat la 12.11.2012 DGETS;
- Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare (în continuare DGAURF) a elibera beneficiarului titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren și va înregistra în Registrul cadastral al deținătorului de terenuri;
- a fost solicitat Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul – proprietate municipală, înregistrat cu numărul cadastral 0100112201 și înregistrarea dreptului de folosință al terenului.

Prin scrisoare din 07.11/222 din 01.03.2018 Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale (în continuare DGERRP) nu a confirmat DETS, sect. Botanica costul inițial și cel rezidual al imobilului menționat.

La data de 31.12.19 DETS, sect. Botanica a înaintat scrisoarea nr. 01-19/736 Agenției Servicii Publice, prin care a solicitat să indice dacă pentru terenul cu codul cadastral 01100112201 din bd. Cuza –Vodă , 17/3 au fost perfectat titlul de

autentificare a dreptului (cu indicarea deținătorului) pentru imobilul, titlul de autentificare a dreptului (cu indicarea deținătorului) pentru lotul de pământ din bd. Cuza - Vodă, 17/3.

Agenția Servicii Publice la data de 28.01.2020 prin scrisoarea nr. 01/582 a informat că la data de 28.02.2013, în registrul bunurilor imobile cu referire la bunul imobil cu numărul cadastral 01000112201, situat pe bd. Cuza –Vodă, 17/3 a fost înscris dreptul de folosință al DGETS în temeiul de autentificare a dreptului deținătorului de teren. Nr. 0100112201 din 13.11.2012, eliberat de autoritatea publică locală.

Cel mai elocvent argument al solicitării este popularea excesivă a instituțiilor de învățământ poziționate geografic în proxima vecinătate a lotului de pământ din bd. Cuza-Vodă, 17/3, pe care este localizat sediul Școlii nr. 6, dar și capacitatea ireală atestată în pașaportul tehnic al instituțiilor, întrucât în timp anumite săli de clasă au suportat modificări și readaptări.

Astfel, pentru instituțiile din împrejurime, Instituția Publică Liceul Teoretic „Traian”, Instituția Publică Liceul Teoretic „Nicolae Iorga”, Liceul Teoretic „Mihai Eminescu”, aflate în criză de locuri libere, dar și de aplicare și respectare a regulilor și normativelor sanitaro-epidemiologice de stat igiena instituțiilor de învățământ primar, gimnazial și liceal, Primăria municipiului Chișinău trebuie să identifice soluții de optimizare și dezvoltare a rețelei instituțiilor de învățământ din teritoriul administrat pentru asigurarea școlarizării tuturor copiilor, dar și creării condițiilor pentru organizarea unui proces educațional de calitate.

La moment în instituțiile de învățământ nominalizate numărul de elevi acoperă locurile existente în toate sălile de clasă disponibile.

În acest context, DGETS solicită respectuos revocarea:

1. Deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 3/45-76 din 19.05.2015 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din bd. Cuza – Vodă, 17/2 (clădire separată) instituției private de învățământ Liceul Teoretic „Orizont””;
2. Deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 2/38 din 14.03.2017 „Cu privire la transmiterea imobilului din bd. Cuza –Vodă, 17/2 (clădire separată) de la balanța Consiliului municipal Chișinău la balanța Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova”;
3. Deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 15/30 din 22.12.2017 „Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din bd. Cuza – Vodă, 17/3, Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova”;

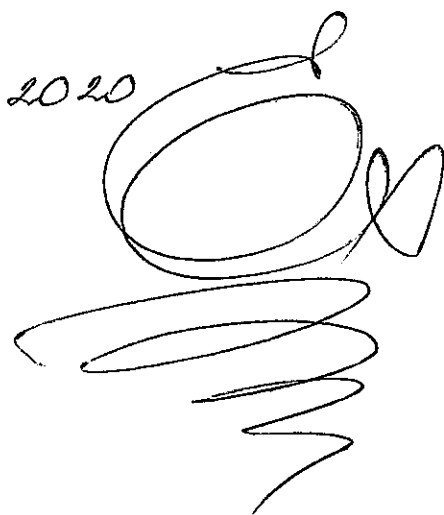
cât și readucerea imobilului în circuitul instituțiilor de învățământ și utilizarea conform destinației.



Sef adjunct

Andrei PAVALOI

111
02-116/227 din 02.03.2020



Domnului Pavel Voicu
Ministrul Afacerilor Interne
(MD-2012, bd. Ștefan cel Mare, 75)

Domnule ministru,

Prin prezenta, Primăria municipiului Chișinău relatează despre situația de reorganizare a Gimnaziului nr.6 din sectorul Botanica, bd. Cuza-Vodă, 17/2 și invocă argumente în favoarea abrogării deciziilor Consiliului municipal Chișinău nr.2/38 din 14.03.2017 și nr.15/30 din 22.12.2017.

Prin **Dispoziția** Primăriei municipiului Chișinău **nr.642-d din 19.08.2013** „Cu privire la modificarea rețelei instituțiilor de învățământ preuniversitar din municipiul Chișinău” se suspendă activitatea Gimnaziului nr.6 din sectorul Botanica, bd. Cuza-Vodă nr. 17/2, cu transferarea contingentului de elevi și cadre didactice în componența Liceului Teoretic „Traian” din sectorul Botanica, bd. Cuza-Vodă nr. 36, de la data de 17.09.2012.

Ulterior, prin decizia **Consiliului municipal Chișinău nr.2/38 din 14.03.2017** „Cu privire la transmiterea imobilului din bd. Cuza-Vodă nr. 17/2 (clădire separată) de la balanța Consiliului municipal Chișinău la balanța Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova” se acceptă transmiterea imobilului din bd. Cuza-Vodă nr.17/2 (clădire separată), sediul școlii nr.6, cu suprafața totală de 10 807,7 mp la balanța Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova. În conformitate cu pct.3 al deciziei Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova urma să achite costul rezidual al imobilului din bd. Cuza-Vodă nr.17/2, conform certificatului prezentat de Direcția generală, educație, tineret și sport. Costul rezidual al imobilului, conform datelor contabilității DETS Botanica constituie 8,6 mln. lei. Ministerul Afacerilor Interne n-a achitat suma respectivă.

separată) de la balanța Consiliului municipal Chișinău la balanța Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova” și nr. 15/30 din 22.12.2017 „Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din bd. Cuza-Vodă, 17/3, Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova.

Ion CEBAN
PRIMAR GENERAL





Liz. educative

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DISPOZIȚIE

Nr. 642-d

din 19 august 2013

- ☐ Cu privire la modificarea rețelei instituțiilor de învățământ
☐ preuniversitar din municipiul Chișinău

Având în vedere nota informativă a Direcției generale educație, tineret și sport, în conformitate cu art. 40, 47, 66 din Legea învățământului nr. 547-XIII din 21.07.1995, în scopul realizării prevederilor Hotărârilor de Guvern nr. 863 din 16.08.2005 „Cu privire la aprobarea Programului de modernizare a sistemului educațional în Republica Moldova”, nr. 484 din 05.07.2011 „Cu privire la Planul național de acțiuni pentru implementarea reformei structurale în educație”, art. 29 (2) și art. 32 (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 308-dc din 07.08.2013 „Cu privire la acordarea concediului anual de odihnă dlui Dorin Chirtoacă și delegarea executării atribuțiilor primarului general viceprimarului dl Nistor Grozavu”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se consideră suspendată, începând cu data de 24.09.2012, activitatea Gimnaziului nr. 3 din sectorul Botanica, str. Cetatea Albă, 168, care se transferă, de la data de 24.09.2012, în componența Liceului Teoretic „Mircea cel Bătrân” din sectorul Botanica, str. Sarmizegetusa, 39.

2. Se consideră suspendată, cu începere de la data de 17.09.2012, activitatea Gimnaziului nr. 6 din sectorul Botanica, bd. Cuza-Vodă, 17/2, care se transferă, de la data de 17.09.2012, în componența Liceului Teoretic „Traian” din sectorul Botanica, bd. Cuza-Vodă, 36.

3. Edificiile Gimnaziului nr. 3 și Gimnaziului nr. 6 se conservează.

4. Direcția educație, tineret și sport din sectorul Botanica va asigura funcționarea instituțiilor reorganizate din contul mijloacelor prevăzute în devizele de cheltuieli pentru anul 2012.

5. Direcția generală finanțe va acoperi cheltuielile legate de reorganizarea instituțiilor de învățământ municipale, în limitele mijloacelor financiare prevăzute în acest scop în bugetul municipal pe anul respectiv.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău, dl Nistor Grozavu, va asigura controlul executării prevederilor prezentei dispoziții.

VICEPRIMAR

01-18/370

Nr. 1642 din 14.09.12

Cu privire la suspendarea activității
Gimnaziului nr.6
(sectorul Botanica, str. Cuza Vodă, 17/2),
transferul elevilor și cadrelor didactice
în componența Liceului Teoretic „Traian”
(sectorul Botanica, str. Cuza Vodă, 36)

În temeiul demersului colectivului profesoral al Gimnaziului nr. 6 nr.01-03/56 din 12.09.2012 referitor la transferul elevilor claselor a II-a, a III-a, a IV-a, a VII-a, a VIII-a, a IX-a (2 clase) și cadrelor didactice în Liceul Teoretic „Traian”, începând cu 17.09.2012, în legătură cu reducerea bruscă a numărului de elevi la începutul anului școlar 2012-2013, ceea ce face imposibilă completarea claselor și asigurarea cadrelor didactice cu sarcină didactică conform normativelor stabilite din cauza numărului redus de ore, solicitărilor părinților de a transfera copiii în altă unitate școlară în legătură cu fluctuația sporită a elevilor, se emite următorul ORDIN:

1. Se suspendează, începând cu 17.09.2012, activitatea Gimnaziului nr.6 în legătură cu reducerea bruscă a numărului de elevi la începutul anului școlar 2012-2013.
2. Se transferă contingentul de elevi și cadrele didactice ale Gimnaziului nr.6 în componența Liceului Teoretic „Traian”, începând cu 17.09.2012.
3. Șefa secției resurse umane (E.Isac):
 - 3.1. va asigura monitorizarea procesului de transfer și angajare a cadrelor didactice din instituțiile vizate, conform prevederilor actelor normative;
 - 3.2. va asigura crearea și activitatea comisiilor de recepționare – predare a documentației instituțiilor nominalizate în perioada 17-21 septembrie 2012.
4. Directorul-interimar al Gimnaziului nr. 6 (T.Eriomenco):
 - 4.1. va informa cadrele didactice cu conținutul ordinului dat și va emite ordin intern în temeiul lui;
 - 4.2. va organiza adunări cu părinții în vederea informării acestora cu modificările operate;
 - 4.3. va asigura transferul contingentului de elevi, a angajaților și a bunurilor materiale, conform prevederilor stipulate în prezentul ordin, începând cu 17.09.2012;
5. Directorul Liceului Teoretic „Traian” (T.Gogu):
 - 5.1. va asigura în comun cu directorul-interimar al Gimnaziului nr. 6 (T.Eriomenco) amplasarea completelor de clase, cadrelor didactice, într-o încălzire optimă a edificiului;

5.2. va asigura organizarea și desfășurarea eficientă a procesului de recepționare-transmitere a documentației școlare, conform Nomenclatorului respectiv;

5.3. va asigura eliberarea dosarelor personale ale elevilor părinților care vor solicita transferul copiilor în altă unitate școlară.

6. Șefa secției asigurare didactică (Iu.Franțuz) va monitoriza procesul de transmitere a colecțiilor bibliotecilor de la bilanțul Gimnaziului nr.6 la bilanțul Liceului Teoretic „Traian”, în conformitate cu Regulamentul despre evidența contabilă.

7. Șeful Direcției educație, tineret și sport din sectorul Botanica (A.Ivanu):

7.1. va asigura condițiile necesare pentru transferul și amplasarea instituțiilor subordonate, conform prevederilor ordinului dat, începând cu 17.09.2012;

7.2. va constitui comisia de predare-primire a bunurilor materiale și documentației Gimnaziului nr.6 în Liceul Teoretic „Traian”;

7.3. va asigura conservarea clădirii și păstrarea integrală a bunurilor materiale din imobilul de pe str. Cuza Vodă, 17/2;

7.4. va păstra unitățile personalului auxiliar necesare, conform actelor normative, pentru menținerea clădirii.

8. Secția management preuniversitar (T.Curtescu) va monitoriza procesul de transmitere a documentației școlare, conform Nomenclatorului dosarelor instituției, de către conducătorii instituțiilor vizate în prezentul ordin.

9. Responsabili de realizarea prevederilor prezentului ordin se desemnează Șeful DETS Botanica (A.Ivanu), șefa secției management preuniversitar (T.Curtescu), șefa secției inspecție școlară (T.Mistreanu), șefa secției resurse umane (E.Isac), directorii nominalizați.

10. Controlul realizării prevederilor prezentului ordin mi-l asum.

Director general

Tatiana Nagnibeda-Tverdohleb

Z.Popescu, 201602

M.Lapp, 235171



o copie
Solovistov, 2011

00023165

EEIS
botanica

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 3/45 - 46

din 19.05.2015

Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din bd. Cuza-Vodă, 17/2 (clădire separată) Instituției Private de Învățământ Liceul Teoretic „ORIZONT”

Având în vedere demersurile Instituției Private de Învățământ Liceul Teoretic „ORIZONT” nr. 786 din 28.11.2014 și Direcției generale educație, tineret și sport nr. 0778/393 din 24.02.2015, nota informativă a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-11/1524/14 din 08.05.2015, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014, în temeiul art. 875 din Codul civil al Republicii Moldova, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în locațiune, pe un termen de cincisprezece ani, fără drept de privatizare, Instituției Private de Învățământ Liceul Teoretic „ORIZONT” încăperile cu suprafața de 10807,7 mp din incinta Școlii medii nr. 6 din bd. Cuza-Vodă, 17/2 (clădire separată), pentru amplasarea unei instituții de învățământ.
2. Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale va întocmi contractul de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1.
3. Decizia în cauză își pierde valabilitatea juridică în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de trei luni de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractului de locațiune.
4. Viceprimarul municipiului Chișinău și Direcția generală educație, tineret și sport vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Igor Lupulciuc

CONFIRMAREA

7.7.2015
9/10/15

HO 201
21.10



DECIZIE

nr. 2/38

din 14.03.2017

Cu privire la transmiterea imobilului
din bd. Cuza-Vodă, 17/2 (clădire separată)
de la balanța Consiliului municipal Chișinău
la balanța Ministerului Afacerilor Interne
al Republicii Moldova

Având în vedere demersurile Guvernului Republicii Moldova nr. 35-13-464 din 11.10.2016, Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova nr. 30/252 din 13.09.2016, Inspectoratului General de Poliție nr. 34/1162 din 02.09.2016, nota informativă a Direcției generale economie, reforme și relații patrimoniale nr. 07-11/1221 din 20.10.2016, în temeiul art. 9 alin. (2) lit. b) din Legea „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice” nr. 121-XVI din 04.05.2007, art. 8 alin. (3) din Legea 523-XIV din 16.07.1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale”, art. 13 alin. (2) lit. f) din Legea contabilității nr. 113-XVI din 27.04.2007, conform prevederilor pct. 10 alin. 3 lit. b) din Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 901 din 31.12.2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, art. 14 alin. (2) lit. b) și art. 19 alin. (4) din Legea „Privind administrația publică locală” nr. 436-XVI din 28.12.2006, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Consiliul municipal Chișinău prin intermediul Direcției generale educație, tineret și sport a Consiliului municipal Chișinău – gestionar, acceptă transmiterea imobilului din bd. Cuza-Vodă, 17/2 (clădire separată), (sediul școlii nr. 6) cu suprafața totală de 10807,7 mp de la balanța sa, la balanța Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova.

2. Guvernul Republicii Moldova va întreprinde acțiunile prevăzute de legislația în vigoare.

3. Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova va achita costul rezidual al imobilului din bd. Cuza-Vodă, 17/2 conform certificatului prezentat de Direcția generală educație, tineret și sport.

4. Se creează Comisia de predare-primire a imobilului sus-menționat, în următoarea componență:

Președintele Comisiei:

Grozavu Nistor – Viceprimar al municipiului Chișinău;

Membrii Comisiei:

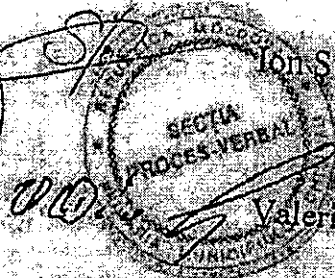
Alexandru Fleaș - Șef adjunct al Direcției generale educație, tineret și sport al Consiliului municipal Chișinău;
Alexandru Jizdan - Ministru Afacerilor Interne al Republicii Moldova.

5. Actele de predare-primire a încăperilor menționate vor fi aprobate de către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău.
6. Oficiul cadastral teritorial Chișinău va înregistra dreptul de proprietate asupra imobilului din bd. Cuza-Vodă, 17/2 (clădire separată).
7. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/45-76 din 19.05.2015 "Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din bd. Cuza-Vodă, 17/2 (clădire separată), Institutiei Private de Învățământ Liceul Teoretic "ORIZONT".
8. Viceprimarul municipiului Chișinău, dl Nistor Grozavu și Direcția generală educație, tineret și sport, vor asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI



Ion Ștefăniță

Valeriu Didencu



DECIZIE

nr. 15/20

din 22 decembrie 2017

Cu privire la atribuirea în folosință
a unui lot de pământ din bd. Cuza
Vodă, 17/3, Ministerului Afacerilor
Interne al Republicii Moldova

Având în vedere cererea nr. INP/1678 din 29.03.2017 a Ministerului Afacerilor Interne, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/38 din 14.03.2017 „Cu privire la transmiterea imobilului din bd. Cuza Vodă, 17/2 (clădire separată) de la balanța Consiliului municipal Chișinău la balanța Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova”, extrasul din Registrul de Stat al unităților administrativ-teritoriale și al străzilor din localitățile de pe teritoriul Moldovei din 25.05.2017, avizul urbanistic al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, art. 9, art. 15, art. 20, art. 42, art. 45 și art. 46 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2), (3) și (5) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie în folosință Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova terenul din proprietatea municipală domeniu public, cu suprafața de 2,2118 ha din bd. Cuza Vodă, 17/3, pentru exploatarea sediului obiectivului public (planul lotului se anexează).

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

2.2. Să înregistreze dreptul de folosință la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnico-edilitare în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ.

2.5. Să respecte limitele terenului atribuit în folosință.

3. Se abrogă punctul 38 din anexa nr. 1 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 6/19-1 din 25.10.2012 „Despre delimitarea unor terenuri proprietate municipală”.

4. În decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/38 din 14.03.2017 „Cu privire la transmiterea imobilului din bd. Cuza-Vodă, 17/2 (clădire separată) de la balanța Consiliului municipal Chișinău la balanța Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova” adresa „bd. Cuza-Vodă, 17/2”, se substituie cu adresa „bd. Cuza-Vodă, 17/3”.

5. Se revocă titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100112201 eliberat la 13.11.2012 Direcției generale educație, tineret și sport.

6. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va elibera beneficiarului titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren și îl va înregistra în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

7. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

7.1. Operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul – proprietate municipală, înregistrat cu numărul cadastral 0100112201.

7.2. Să înregistreze dreptul de folosință al terenului.

8. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

la decizia Consiliului municipal Chisinau
nr. 15/20 din 22 decembrie 2017

PLANUL LOTULUI

Transmis în folosință:
Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova

pentru exploatarea sedului obiectivului public

situat în sectorul: Botanica, bd. Guza-Voda, 17/3

Acia lotului: 2.2118 ha

Scara: 1:1500

Planșa: 99

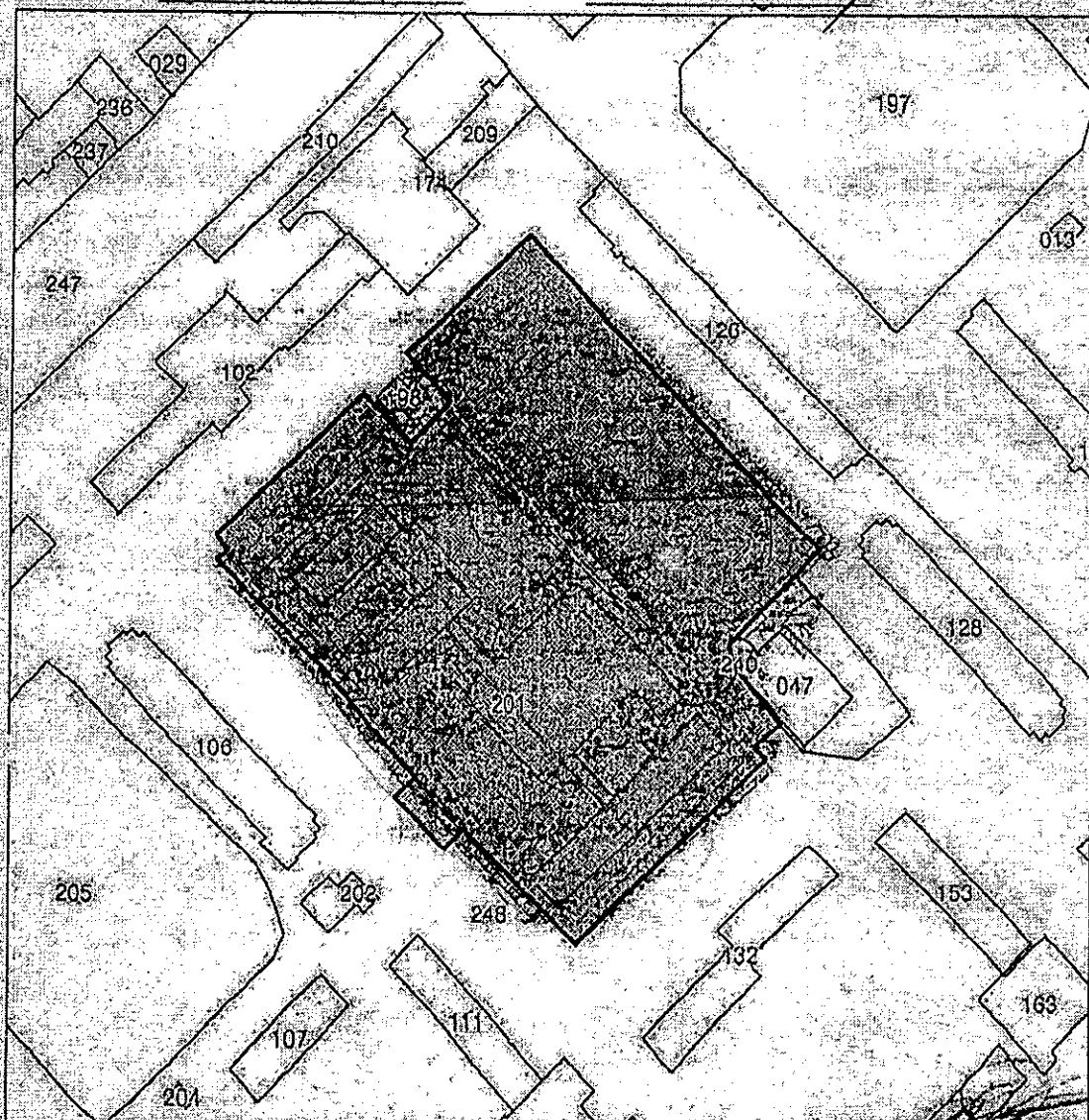
COORDONAT:

Arhitect-sef Interimar al municipiului Chisinau

Sergiu Borozan

Sef adjunct DGAUR

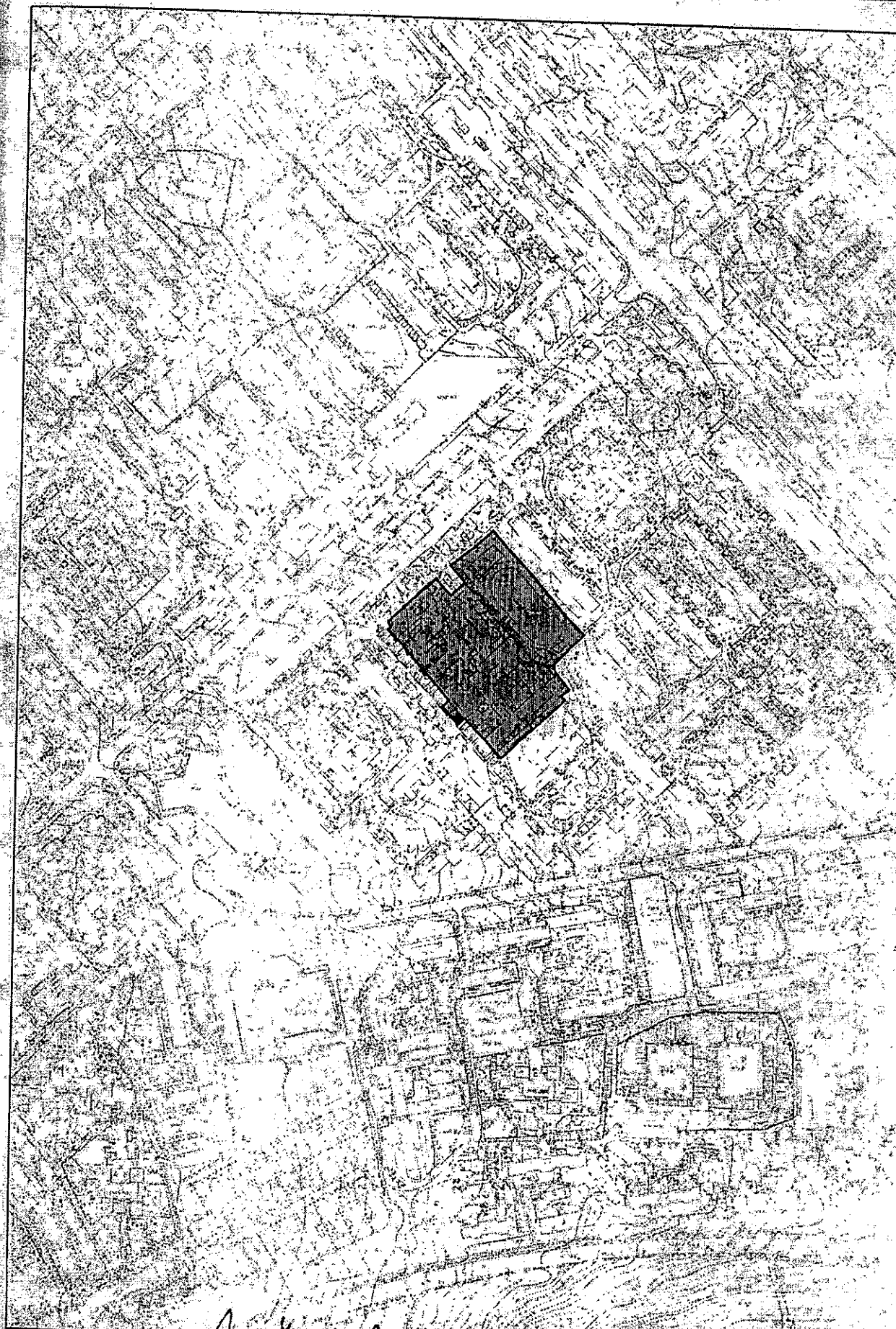
Mihaela Iacob



Seful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Vlad Cozma

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI Adrian TALMACI

PLANUL DE SITUAȚIE



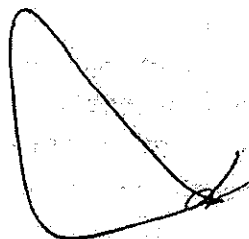
Proiectat N. Groza din 08.09.2014

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei „Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din bd. Cuza Vodă, 17/3, Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova”

1. **Beneficiar:** Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova.
2. **Adresa terenului:** bd. Cuza Vodă, 17/3.
3. **Termenul de folosință:** nedeterminat.
4. **Suprafața terenului:** 2,2118 ha.
5. **Destinația:** pentru exploatarea sediului obiectivului public.
6. **Construcții amplasate pe teren:** 0100112201.01 cu suprafața de 4170,1 m.p.
7. **Drept înregistrat asupra terenului:** terenul cu suprafața de 2,2118 ha, este proprietate municipală, conform art. 42 din Codul funciar, transmis anterior în folosință Direcției generale educație, tineret și sport (Școala medie nr. 6) conform titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100112201 eliberat la 13.11.2012.
8. **Drept înregistrat asupra construcției:** decizia CMC nr. 65/13 din 27.03.2007.
9. **Cereri:** cererea din 10.04.2017.
10. **Notă.** Prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/38 din 14.03.2017 clădirea școlii medii nr. 6 din bd. Cuza Vodă, 17/3 a fost transmisă de la balanța Consiliului municipal Chișinău la balanța Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova, iar despre relațiile cu terenul nu se specifică.

Șef al Direcției generale



Sergiu Boroza

Vlad Cozma
022-228 046



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru construcții, arhitectură și relații funciare



Din 5 decembrie 2017

AVIZ

la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din bd. Cuza Vodă, 17/3, Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Se acceptă proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din bd. Cuza Vodă, 17/3, Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova”.

5-pro, 1 - abținut

Președinte

Vadim Cojușneanu

Secretar

Liviu Oboroc

Numărul de intrare CMC/ 513
din 18 septembrie 2017

15/30

Se prezintă Consiliului municipal Chișinău proiectul de decizie (dispoziție)

„Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din bd. Cuza Vodă, 17/3
Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova”

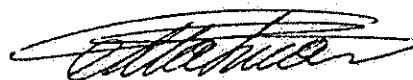
Raportor: dl Sergiu Borozan, arhitect-șef al municipiului Chișinău

(data)

LISTA
comisiilor de specialitate a Consiliului municipal Chișinău
cărora le este remis pentru avizare proiectul deciziei

Nr. d/o	Denumirea comisiilor	Înaintat spre avizare	Rezultatul avizării	
			Negativ	Pozitiv și propuneri
1.	Juridică, pentru ordinea publică și activitatea administrației publice locale			
2.	Pentru buget, economie, finanțe, patrimoniul public local, problemele suburbiilor și agriculturii			
3.	Pentru energetică, servicii tehnice, transport și comunicații			
4.	Pentru construcții, arhitectură și resurse funciare	✓	5.12.17	
5.	Pentru educație, protecție socială, ocrotire a sănătății, cultură, mass-media și relații interetnice			

Secretar interimar al Consiliului



Adrian Talmaci

„18” septembrie 2017



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, REFORME
ȘI RELAȚII PATRIMONIALE

str. Columna, 106, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2012;
tel/fax: (022) 226-338, (022) 225-289; e-mail: pme_dgerrp@yahoo.com



15812175

01.03.18 nr. 07.11/222

la nr. _____ din _____

D-ne M. Colaciteff
D-ne G. Buga
Pentru informare
[Signature]

Direcția educație, tineret și sport
a sectorului Botanica

MD-2060, mun. Chișinău, bd. Traian, 21/2

Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale a Consiliului municipal Chișinău a examinat demersul dvs. nr. 01-19/84 din 09.02.2018 privind confirmarea costului inițial și rezidual al imobilului din bd. Cuza-Vodă, 17/2, în vederea întocmirii actului de predare-primire și Vă comunică.

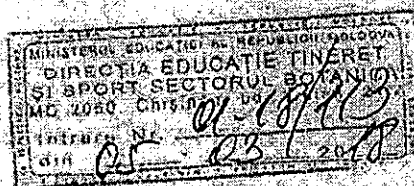
Potrivit pct. 3 al deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 2/38 din 14.03.2017 "Cu privire la transmiterea imobilului din bd. Cuza-Vodă, 17/2 (clădire separată) de la balanța Consiliului municipal Chișinău la balanța Ministerului Afacerilor Interne al Republicii Moldova", costul rezidual al imobilului din bd. Cuza-Vodă, 17/2, se va achita de către noul gestionar (Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova), conform certificatului prezentat de Direcția generală educație, tineret și sport.

Direcția generală nu poate confirma costul inițial și rezidual al imobilului sus-numit, deoarece nu duce evidența contabilă a acestuia și nu este vizată în prevederile deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 2/38 din 14.03.2017. Direcția dvs. duce evidența contabilă a imobilului sus-mentionat, deci dvs. urmează să prezentați Direcției generale educație, tineret și sport costul inițial și costul rezidual al bunului imobil din bd. Cuza-Vodă, 17/2.

Șef interimar al Direcției generale

[Signature]

Vladimir Iermiciboi





REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT
SECTORUL BOTANICA



str. Traian, 21/2, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2061;
tel.: (022) 765 421, e-mail: detssbotanica@gmail.com

13.12.2019 nr. 01.19/716

Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și
Relații Funciare a Conciliului Municipal Chișinău
bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 83
Chișinău, MD-2012
tel.: (373) 22 22 81-10
E-mail: dgaurf@cmc.md

Direcția Educație, Tineret și Sport sectorul Botanica solicită respectuos să ne informați dacă Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare a CMC a eliberat:

- titlului de autentificare a dreptului deținătorului (cu indicarea deținătorului) pentru terenul dislocat: municipiul Chișinău, bd. Cuza – Vodă, 17/3;
- titlului de autentificare a dreptului deținătorului (cu indicarea deținătorului) asupra imobilului din municipiul Chișinău, bd. Cuza – Vodă, 17/2;

Rog să ne informați dacă documentele au fost înregistrate în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri, cu indicarea numărului de înregistrare și data înregistrării.

Anexă: 1. Decizia consiliului municipal Chișinău nr. 2/38 din 14.03.2017 – 2 file;
2. Decizia consiliului municipal Chișinău nr. 15/30 din 22.12.2017 – 3 file;

Șef al Direcției Educație, Tineret
și Sport sectorul Botanica
Ion MUSTEATĂ



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECTURĂ,
URBANISM ȘI RELAȚII FUNCiare

bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 83, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2012
tel/fax: (022) 228-110, www.chisinau.md, e-mail: dgaurf@yandex.com

la nr. 15/30 din 22.12.17
nr. 19/716 din 13.12.2019

Direcția Educație, Tineret
și Sport sectorul Botanică
bd. Tralan, 21/2
MD 2061 mun. Chișinău

La demersul nr. 19/716 din 13.12.2019 vă informăm că, în baza decizie
Consiliului municipal Chișinău nr. 15/30 din 22.12.17 pe terenul cu codul cadastral
0100112201 din bd. Cuza-Vodă, 17/3 la data de 04.01.2018 a fost perfectat titlul de
autentificare a dreptului deținătorului de teren după Ministerul Afacerilor Interne a
Republicii Moldova, cu înregistrarea în registrul cadastral al deținătorilor de teren
capitolul III „terenurile proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale” m
d/o 2195.

Șef adjunct

Mihaela Iacob

PORTALUL SERVIILOR PUBLICE

Registrul bunurilor imobile

31.12.2019

Informația detaliată referitoare la solicitare

Mesaj pe rezultat de căutare O căutare de succes

Bunul imobil

Numărul cadastral

Adresa

Modul de folosință

Suprafața

Tipul hotarelor

Tipul de proprietate

Numărul tranzacțiilor

Alte drepturi reale

Notări

Interdicții

Teren

0100112.201

mun. Chișinău, sect. Botanica bd. Cuza-
Vodă, 17/3

Pentru construcții

2.21180 ha

Generale

Publică

0

Există

Nu există

Nu există

Informația detaliată referitoare la solicitare

Mesaj pe rezultat de căutare	O căutare de succes
Bunul imobil	<u>Teren</u>
Numărul cadastral	0100112.201
Adresa	mun. Chișinău, sect. Botanica bd. Cuza-Vodă, 17/3
Modul de folosință	<u>Pentru construcții</u> !!!
Suprafața	2.21180 ha
Tipul hotarelor	Generale
Tipul de proprietate	<u>Publică</u> !!! dar nu municipală
Numărul tranzacțiilor	0
Alte drepturi reale	Există
Notări	Nu există
Interdicții	Nu există



REPUBLICA MOLDOVA
DIRECȚIA GENERALĂ EDUCAȚIE, TINERET ȘI
SPORT A CONSILIULUI MUNICIPIUL CHIȘINĂU
DIRECȚIA EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT
SECTORUL BOTANICA

Bd. Traian 21/2, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2060;
tel.: (022) 765-421, e-mail: detssbotanica@gmail.com

31-18-19 Nr. 41-19/436

La nr. _____ din _____

Agenția Servicii Publice
Mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, 42
Tel: 022-25-70-70
email: anticanera@asp.gov.md
asp@asp.gov.md

Direcția Educație, Tineret și Sport sectorul Botanica solicită respectuos să ne informați dacă în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 15/30 din 22.12.2017 pe terenul cu codul cadastral 0100112201 din bd. Cuza-Vodă, 17/3 au fost perfectate:

- Titlul de autentificare a dreptului deținătorului (cu indicarea deținătorului) de teren dislocat: municipiul Chișinău, bd. Cuza – Vodă, 17/3;
- titlului de autentificare a dreptului deținătorului (cu indicarea deținătorului) asupra imobilului din municipiul Chișinău, bd. Cuza – Vodă, 17/2;

Rog să ne informați dacă documentele au fost înregistrate în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri, cu indicarea numărului de înregistrare și data înregistrării.

Șef al Direcției Educație, Tineret
și Sport sectorul Botanica
Ion MUSTEATĂ



Cancelaria

22.12.2017



AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA
PUBLIC SERVICES AGENCY OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

MD-2012, municipiul Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, 42

42 Aleksandr Pushkin str., MD-2012 Chișinău

Tel.: +373 22 50 46 54 Fax: +373 22 21 22 59 e-mail: asp@asp.gov.md, web: asp.gov.md

28.01.2020 nr. 01/032

La nr. 01-19/736 din 31.12.2019

Date cu caracter personal
Operator: I.P. "Agenția Servicii Publice" IO0000059

Direcția educație, tineret și sport
sectorul Botanica
bd. Traian, 21/2, MD-2060, mun. Chișinău

Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” a examinat demersul dumneavoastră prin care solicitați prezentarea informației cu privire la bunul imobil din bd. Cuza-Vodă, 17/3, mun. Chișinău, cu numărul cadastral 0100112.201 și bd. Cuza-Vodă, 17/2, și vă comunică următoarele.

Ca urmare a verificării datelor din cadastrul bunurilor imobile, s-a constatat că la 28.02.2013, în registrul bunurilor imobile cu referire la bunul imobil cu numărul cadastral 0100112201, cu adresa mun. Chișinău, bd. Cuza-Vodă, 17/3, a fost înscris dreptul de folosință al Direcției Generale Educație Tineret și Sport (Consiliul Municipal Chișinău) în temeiul titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100112201 din 13.11.2012, eliberat de autoritatea publică locală.

La fe, comunicăm că în registrul bunurilor imobile, precum și în registrului de stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor (RSUATA), adresa bd. Cuza-Vodă, 17/2, mun. Chișinău nu este atribuită nici unui bun imobil. Respectiv, suntem în imposibilitate de a furniza informația solicitată.

Cu referire la informarea, dacă titlul de autentificare al dreptului deținătorului de teren a fost înregistrat în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri, menționăm că competența Agenției Servicii Publice în domeniul cadastrului bunurilor imobile este reglementată de art. 11 al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, respectiv suntem în imposibilitate de a prezenta informația solicitată, ori registrul cadastral al deținătorilor de teren, potrivit prevederilor art. 67 al Codului funciar și al Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 24/1995, este ținut de autoritățile administrației publice locale.

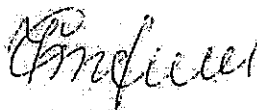
Pentru a obține informația pentru drepturile înregistrate în registrul bunurilor imobile menționăm că, potrivit prevederilor art.6 alin.(1) al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, organul care efectuează înregistrarea, eliberează

informațiile solicitate despre toate drepturile înregistrate asupra oricărui bun imobil oricărei persoane fizice și juridice care s-a legitimat și a depus o cerere scrisă.

Astfel, sunteți în drept de a solicita informația despre drepturile înregistrate asupra bunului imobil (certificat privind înscrierile din registrul bunurilor imobile), în condițiile legii (art.36 alin.(4) al Legii cadastrului bunurilor imobile), prin depunerea unei cereri în acest sens de către persoana interesată la ghișeul din cadrul unuia dintre centrele multifuncționale din mun. Chișinău (adresele cărora pot fi aflate accesând pagina web www.asp.gov.md), cu achitarea concomitentă a tarifului prevăzut de Hotărârea Guvernului nr. 770/2007, fie prin încheierea unui contract cu achitarea ulterioară a acestor servicii în temeiul actului privind informația furnizată și facturii fiscale. Contractul-tip poate fi descărcat de pe pagina web a instituției web www.asp.gov.md.

Totodată, menționăm că autoritățile publice locale pot primi informația gratuit, accesând banca centrală de date a cadastrului, potrivit art. 8 al Legii nr. 1543/1998, potrivit acordului care se încheie cu Agenția Servicii Publice.

Director



Tatiana CUNETCHI