



DECIZIE

nr. _____

din _____ 2020

Cu privire la stabilirea terenului aferent
și zonei de protecție a monumentului
de for public „Compoziția sculpturală
„În memoria victimelor fascismului”
din Calea Orheiului

Având în vedere cererea și materialele prezentate de către Asociația Obștească „Comunitatea Evreiască din Republica Moldova”, pentru asigurarea respectării prevederilor Legii monumentelor de for public nr. 192/2011, în temeiul art. 643 din Codul civil, art. 9 și art. 69 din Codul funciar, art. 9 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 121/2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 14 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, dispoziției nr. 636-dc din 04.12.2019 „Cu privire la delegarea unor atribuții ale Primarului General, viceprimarilor și secretarului interimar al Consiliului municipal Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc hotarele terenului aferent monumentului de for public „Compoziția sculpturală „În memoria victimelor fascismului” din Calea Orheiului, cu suprafața de 0,1675 ha, fără formarea bunului imobil (cu drept de servitute), în hotarele terenului nr. cadastral 0100413354, parțial în hotarele terenului nr. cadastral 0100413047 și parțial în hotarele terenului nr. cadastral 0100413330, precum și hotarele zonei de protecție a monumentului de for public, conform planului-anexă, cu asigurarea accesului și exploatării construcțiilor și infrastructurii edilitare existente fără drept de îngrădire.

2. Se instituie următoarele interdicții și restricții în zona de protecție a monumentului de for public:

1) de amplasare a panourilor publicitare;

2) de amplasare a construcțiilor temporare și capitale (altele decât construcția existentă amplasată la stația transportului public și construcția existentă amplasată pe terenul nr. cadastral 0100413046);

3) de modificare a traseelor aleilor și acceselor în zona de protecție a monumentului de for public fără avizul Consiliului Național pentru Monumente de For Public de pe lângă Ministerul Educației, Culturii și Cercetării;

4) de modificare a arhitecturii construcției din cadrul stației transportului public și a imobilului nr. cadastral 0100413046.01 fără avizul Consiliului Național

pentru Monumente de For Public de pe lângă Ministerul Educației, Culturii și Cercetării;

5) de amplasare a indicatoarelor rutiere, fără avizul Consiliului Național pentru Monumente de For Public de pe lângă Ministerul Educației, Culturii și Cercetării.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare:

3.1. Va reflecta în documentația de urbanism hotarele terenului aferent și a zonei de protecție a monumentului de for public și reglementările specifice de intervenții în zona de protecție;

3.2. Va comunica prezenta decizie solicitantului, proprietarului construcției din cadrul stației transportului public și proprietarului imobilului nr. cadastral 0100413046.01;

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău înregistrarea terenului aferent monumentului de for public (cu drept de servitute), specificat în planul-anexă la prezenta decizie în hotarele terenului proprietate municipală (numărul cadastral 0100419516), parțial în hotarele terenului proprietate municipală înregistrat (numărul cadastral 0100413047) și parțial în hotarele terenului proprietate municipală înregistrat (numărul cadastral 0100413330).

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

6. Prezenta decizie poate fi contestată în instanța de judecată (Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, str. Kiev, 3) în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu Codul administrativ al Republicii Moldova.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI

Proprietate municipală, aferent monumentului de for public:

pentru deservirea şi exploatarea compoziţiei sculpturale "În memoria victimelor fascismului"

situat în sectorul: **mun. Chişinău, Calea Orheiului**

Aria lotului: **1675 mp**

COORDONAT:

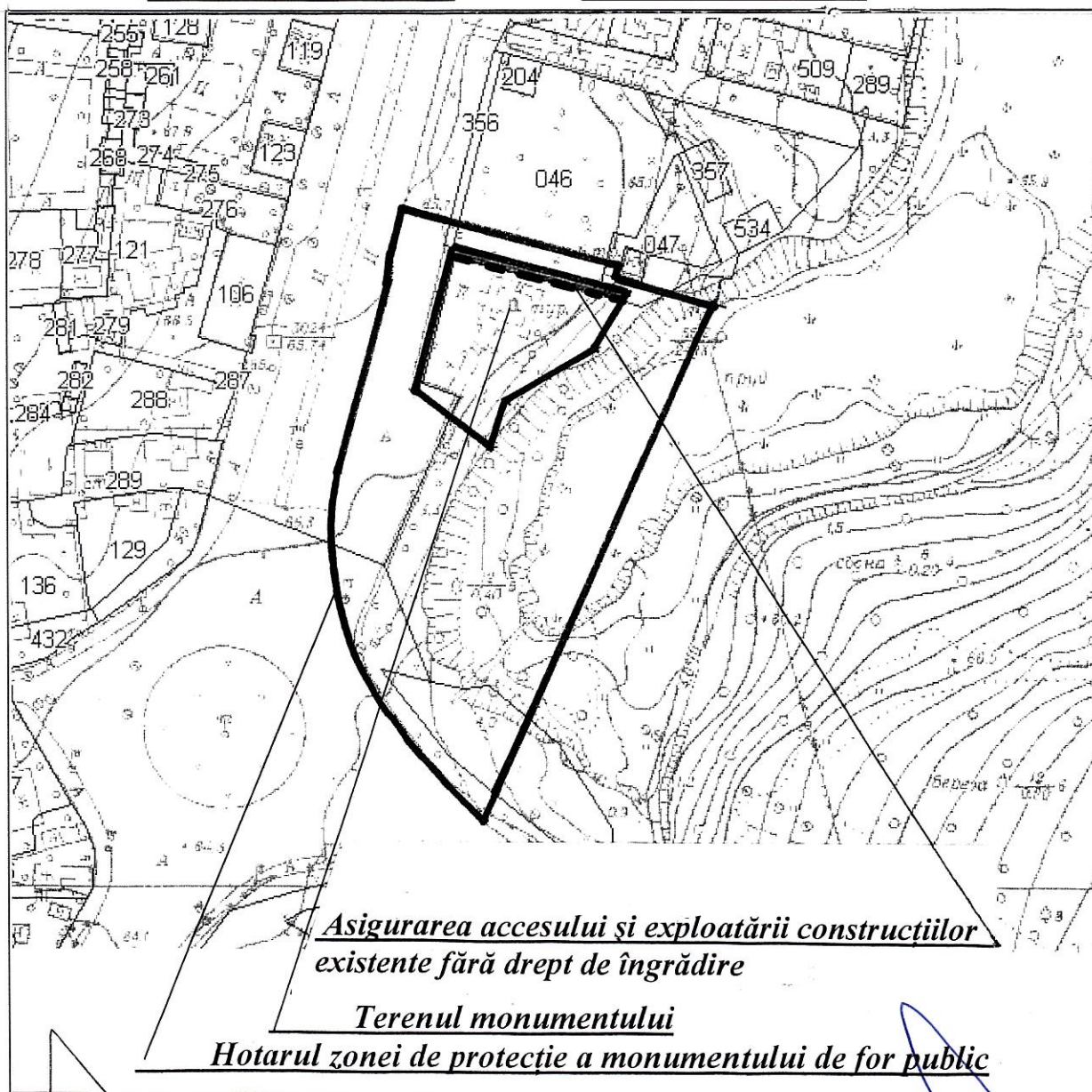
Şef al DGAURF

[Signature]

Svetlana Dogotaru

Scara: **1:500**

Planşa: **19**



Şeful secţiei

[Signature]

**SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI**

Adrian Talmaci



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU



PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
**DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECTURĂ,
URBANISM ȘI RELAȚII FUNCiare**

bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 83, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2012;

02499512

tel/fax: (022) 228-110, www.chisinau.md, e-mail: dgaurf@dgaurf.md

01.06.2020 nr. 21/2051-P
la nr. 18/5942 din 23.09.2020

Consiliul municipal Chișinău

**Notă informativă
la proiectul deciziei Consiliului municipal Chișinău
Cu privire la stabilirea terenului aferent și zonei de protecție a monumentului
de for public „Compoziția sculpturală „În memoria victimelor fascismului”
din Calea Orheiului**

Monumentul de for public „Compoziția sculpturală „În memoria victimelor fascismului” (Autori: sculptor – A. David, arhitect – F. Naumov) este înscris în Registrul național al monumentelor de for public, categoria A, aprobat prin Legea 148/2018.

Prezentul proiect de decizie a fost elaborat la cererea Asociației Obștești „Comunitatea Evreiască din Republica Moldova”, în baza Legii monumentelor de for public 192/2011 și proiectului zonei de protecție a monumentului de for public, avizat de către Consiliul Național pentru Monumentele de For Public (proces verbal nr. 13 din 13.12.2019) și arhitectul-șef al municipiului Chișinău.

Urmare a adoptării deciziei va fi stabilit terenul aferent cu suprafața de 0,1675 ha (fără formarea bunului imobil, cu drept de servitute) și zona de protecție a monumentului de for public.

Terenul aferent monumentului de for public se înregistrează cu drept de servitute în Registrul bunurilor imobile în hotarele terenului nr. cadastral 0100413354 (Pădurea-parc Calea Orheiului cu statut național de protecție), parțial în hotarele terenului nr. cadastral 0100413047 (proprietate municipală) și parțial în hotarele terenului nr. cadastral 0100413330 (proprietate municipală).

În zona de protecție a monumentului de for public se instituie interdicții și restricții de amplasare a construcțiilor și de amenajare a teritoriului.

Terenul aferent și zona de protecție a monumentului de for public, precum și reglementările specifice de intervenție în zona de protecție se reflectă în documentația de urbanism a localității.

Șef al Direcției generale arhitectură,
urbanism și relații funciare
Svetlana Dogotaru



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU



00023165

Comisia pentru construcții, arhitectură și relații funciare

din 16 iunie 2020

A V I Z

la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la stabilirea terenului aferent și zonei de protecție a monumentului de for public „Compoziția sculpturală „În memoria victimelor fascismului” din Calea Orheiului”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Se aprobă **aviz pozitiv** la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la stabilirea terenului aferent și zonei de protecție a monumentului de for public „Compoziția sculpturală „În memoria victimelor fascismului” din Calea Orheiului”.

8(opt) – pro, 0 – contra, 0 – abținut

Președinte

Vasili CHIRTOCA

Secretar

Veaceslav NEDELEA