



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. _____

din _____

- ┌ ┌ Cu privire la expunerea la licitație
└ └ funciară prin vânzare-cumpărare a
└ └ unui lot de pământ din str. Vitalie
└ └ Tulnic, pentru deținătorii de
└ └ terenuri adiacente

Având în vedere avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 70/4 din 11.04.2007, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009, în temeiul art. 4 (9) din Legea nr. 1308-XIII din 25.07.97 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă expunerea la licitație funciară (prin vânzare-cumpărare) a unui lot de pământ cu suprafața de 0,0342 ha din str. Vitalie Tulnic, pentru deținătorii de terenuri adiacente, destinat deservirii și exploatării imobilelor existente, conform planului-anexă. Prețul inițial de adjudecare a terenului va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor și concursurilor funciare în municipiul Chișinău, care va fi nu mai mic de 75000 lei.

2. Organizatorul licitațiilor și concursurilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa deținătorii de terenuri despre condițiile de desfășurare a acesteia.

3. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze terenul specificat în planul-anexă la prezenta decizie.

4. Se instituie servitute pe terenul indicat în planul anexat, prin care cumpărătorul se obligă să asigure accesul necondiționat serviciilor specializate pentru deservirea și reparația rețelelor tehnice și să nu admită ridicarea construcțiilor în zona respectivă.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

PLANUL LOTULUI

aprobat pentru adjudecare

situat în sectorul: **Botanica, str. Vitalie Tulnic**

Aria lotului: **0,0342 ha**

COORDONAT:

Arhitect-şef interimar al municipiului Chişinău

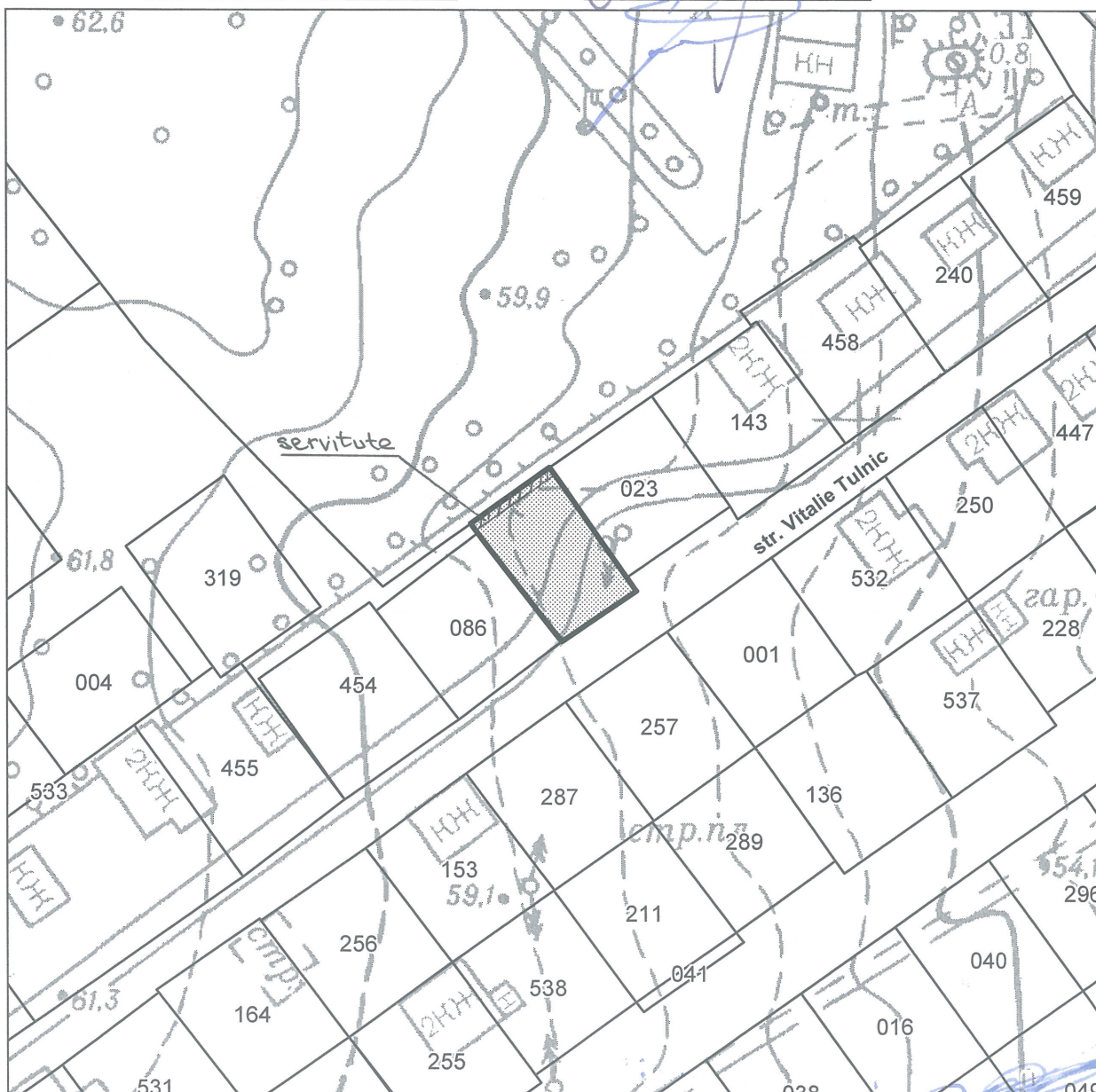
Ivan Carpov

Şeful Direcţiei funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:1000**

Planşa: **99**



Şeful secţiei

Igor Cristal

Specialist principal

Viorel Mirza

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

Ion Carpov

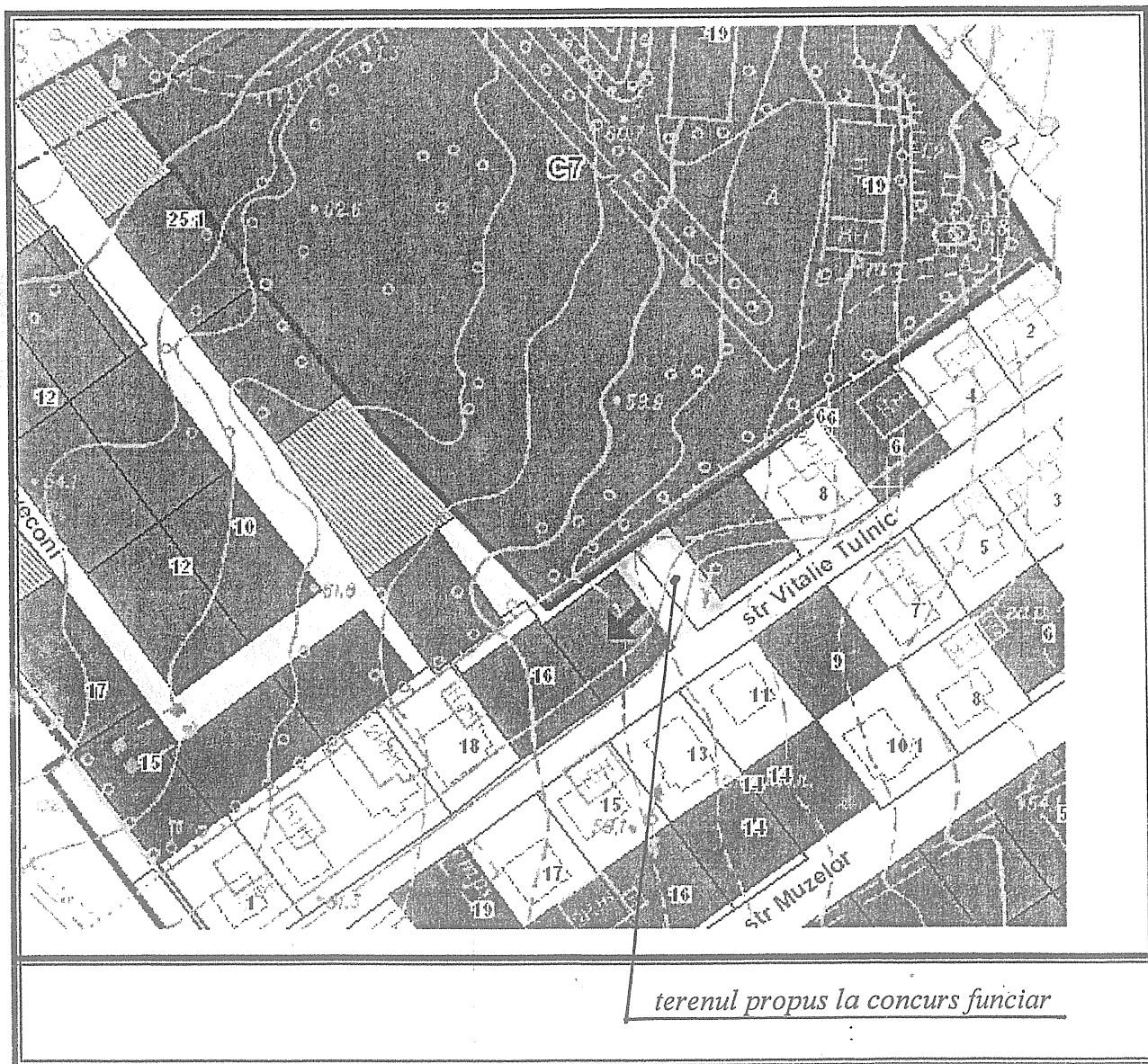
SCHEMA DE SITUAȚIE A TERENULUI

licitație
sistemizat pentru transmiterea în proprietate privată prin concurs funciar *PENTRU*
DEȚINĂTORI DE TERENURI
ADIACENTE.
str. Vitalie Tulnic sectorul Botanica
Solicitant Bivol Evdochia
Aria terenului conform calcului mp, planșa nr. 166 scară 1:2000, nr. 272-9 scară 1:500

Șef Direcție date inițiale și cercetări
pentru proiectare, construire și
exploatare

Cebanenco Alexei

R. BIAJ



Șef secție _____ Grozavu Maria Specialist principal *Grigore* Burciu Grigore

NOTĂ INFORMATIVĂ

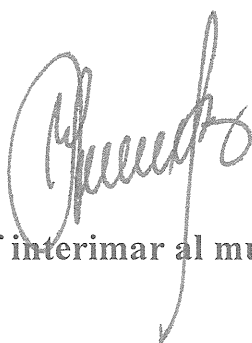
la proiectul de decizie Cu privire la expunerea la licitație funciară prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ din str. Vitalie Tulnic, pentru deținătorii de terenuri adiacente

Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul următoarelor acte:

- avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare;
- Regulamentul cu privire la organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 70/4 din 11.04.2007;
- Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009;
- art. 4 (9) din Legea nr.1308-XIII din 25.07.97 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”;
- art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2), (3) și (5) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”.

Mențiuni: Conform avizului și soluției urbanistice elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, terenul propus pentru expunere la licitație (pentru deținătorii de terenuri adiacente) nu poate fi format ca bun imobil separat.

Ion Carpov,
arhitect – șef interimar al municipiului Chișinău



REPUBLICA



MOLDOVA

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
COMISIA PENTRU GOSPODĂRIE LOCATIV-COMUNALĂ,
ENERGETICĂ, SERVICII TEHNICE, TRANSPORT,
COMUNICAȚII ȘI ECOLOGIE

A V I Z

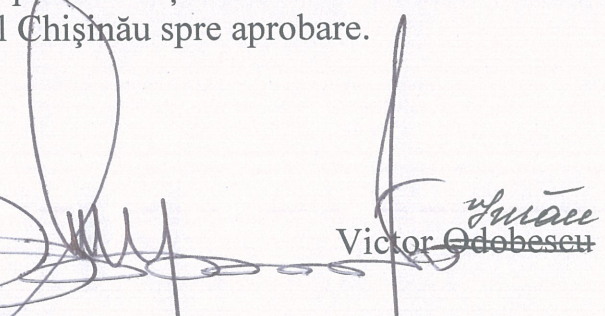
Din 07 mai 2015

Asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la expunerea la licitație funciară prin vânzare/cumpărare a unui lot de pământ din str.Vitalie Tulnic, pentru deținătorii de terenuri adiacente”.

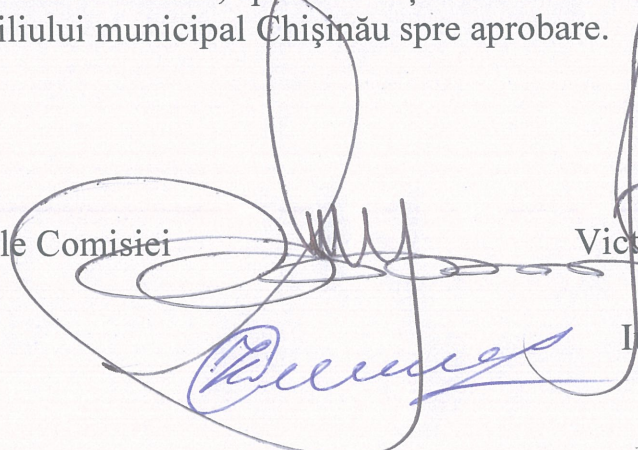
Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

A accepta proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la expunerea la licitație funciară prin vânzare/cumpărare a unui lot de pământ din str.Vitalie Tulnic, pentru deținătorii de terenuri adiacente” și a recomanda Consiliului municipal Chișinău spre aprobare.

Președintele Comisiei


Victor Gălbănescu

Secretar


Iurii Topala