

DECIZIE

nr. _____

din _____

Despre operarea unor modificări în
decizia Consiliului municipal Chișinău
nr. 9/40-18 din 30.07.2010 „Cu privire la
darea în locațiune a unor încăperi din
str. Petru Zadnipru, 5/1 lit. A(soclu)
Asociației obștești pentru tineret „APOLLO”

Având în vedere demersul Asociației obștești pentru tineret ”APOLLO” nr. 169-20/12 din 15.12.2012, nr. 25-24/17 din 13.07.2017 și nota informativă a consilierului municipal Vasile Chirtoca, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă-proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014, în temeiul art. 875 din Codul civil al Republicii Moldova, art. 146 alin. (5) din Codul educației al Republicii Moldova, art. 8 alin. (2), art. 33 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 837-XII din 17.05.1996 „Cu privire la asociațiile obștești”, art. 14 alin. (2), lit. c), art. 19 alin. (4), alin. (7) și art. 77 alin. (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 13 alin. (1) lit. j) din Legea nr.768 din 02.02.2000 „Privind statutul alesului local”, Consiliul municipal Chișinău
DECIDE:

1. Se operează modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 9/40-18 din 30.07.2010 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. Petru Zadnipru, 5/1 lit. A (soclu) Asociației obștești pentru tineret „APOLLO”, după cum urmează:

1.1. Sintagma „str. Petru Zadnipru, 5/1, lit. A (soclu)” se substituie cu sintagma „str. Petru Zadnipru, 7/1 (soclu)” în tot textul.

1.2. În punctul 1 sintagma „coeficientul de piață 2,0” se substituie cu sintagma „coeficientul de piață 0,75”.

1.3. În punctul 1 propozițiile „Plata chiriei se va percepe începând cu 14.05.2008. Conform certificatului prezentat de către gestionarul imobilului, costul rezidual al unui metru pătrat pe anul 2008 constituie 1093,0 lei” se substituie cu propoziția „Plata chiriei se va percepe începând cu 01.01.2018, conform certificatului prezentat de către gestionarul imobilului referitor la costul rezidual al unui metru pătrat pe anul 2018”.

1.4. În punctul 4 sintagma „în termen de o lună” se substituie cu sintagma „în termen de trei luni”.

2. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 5/73 din 17.09.2012 „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 9/40-18 din 30.07.2010 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. Petru Zadnipro, 5/1 lit. A (soclu) Asociației obștești pentru tineret „APOLLO”.

3. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău și Direcția generală educație, cultură, tineret și sport vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul de decizie „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr.9/40-18 din 30.07.2010 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. Petru Zadnipru, 5/1 lit.A(soclu) Asociației obștești pentru tineret „Apollo””

Asociația Obștească pentru copii „Apollo”, prin cererea nr.25-24/17 din 13.07.2017 (anexată la dosar), solicită asigurarea condițiilor pentru realizarea activității social-utile a acesteia.

Asociația Obștească pentru copii „Apollo” are o contribuție esențială la promovarea educației sportive și a modului sănătos de viață în rândul tinerei generații, oferind servicii și facilități pentru practicarea diverselor discipline de sport (8 secții sportive de întremare a sănătății) și, totodată, asigurând o colaborare intensă cu instituțiile publice specializate, precum și federațiile sportive naționale. De asemenea, Asociația obștească pentru copii „Apollo” realizează, în parteneriat cu Direcția municipală pentru protecția drepturilor copilului a Consiliului municipal Chișinău și pretura sectorului Ciocana proiecte sociale și implementează activități sportive în beneficiul copiilor din familiile defavorizate în vederea organizării timpului liber al acestor copii într-un mod sănătos.

Mai mult decât, ținem să menționăm că, Asociația Obștească pentru Copii „Apollo” reprezintă o asociație cu statut de utilitate publică fapt ce se confirmă prin Certificatul de utilitate publică, seria MD 000355 eliberat la data de 18.12.2015.

În conformitate cu art.2 din Legea nr.837 din 17.05.1996 cu privire la asociațiile obștești sînt recunoscute asociațiile obștești ce urmăresc beneficiul public – asociațiile al căror obiect de activitate este în exclusivitate apărarea drepturilor omului, ocrotirea sănătății și asistența socială, cultură, arta, sportul de amatori, lichidarea efectelor calamităților naturale, protecția mediului înconjurător și alte domenii cu caracter social-util, precum și că asociațiile obștești pot contribui, prin activitatea lor, la realizarea de către autoritățile publice a scopurilor și sarcinilor de importanță și utilitate publice.

Astfel, potrivit art. 33 alin.(2) lit. b) din Legea cu privire la asociațiile obștești, este stabilit că, autoritățile publice locale sprijină activitatea asociațiilor obștești prin închirierea, în condiții preferențiale, de spații pentru activități sau darea lor în folosință gratuită.

Totodată, ținem să atragem atenția că, Consiliul municipiului Chișinău prin decizia nr.9/40 din 30.07.2010 a transmis aceste încăperi Asociației Obștești „Apollo” cu aplicarea coeficientului de piață 2,0 iar prin decizia nr.5/73 din 17.09.2012, Consiliul municipiului Chișinău a modificat coeficientul de piață de la 2 la 1, însă ambele coeficiente sînt prea mari pentru o organizație necomercială.

Astfel, în scopul sprijinirii activității Asociației Obștești „Apollo” propunem spre examinare prezentul proiect de decizie.

Consilier municipal



Vasile CHIRTOACA



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
**DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, REFORME
ȘI RELAȚII PATRIMONIALE**

str. Columna, 106, municipiul Chișinău, Republica Moldova, MD-2012;
tel/fax: (022) 226-338, (022) 225-289; e-mail: pmc_dgerrp@yahoo.com



15812175

22.03.18 nr. 04.11/344
la nr. 26 din 04.03.18.

Dlui Vasile Chirtoca,
Consilier municipal

Direcția generală economie, reforme și relații patrimoniale a examinat interpelarea dvs. nr. 26 din 07.03.2018 cu solicitarea avizării proiectului de decizie «Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 9/40-18 din 30.07.2010 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. Petru Zadnipru, 5/1, lit. A (soclu) Asociației obștești pentru tineret „Apollo”».

Vă comunicăm că, studiind proiectul de decizie Direcția generală are următoarele completări și propuneri:

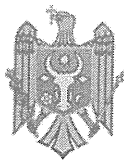
- în preambulul proiectului de decizie de adăugat de adăugat art. 146 alin. (5) din Codul educației al Republicii Moldova și art. 8 alin. (2) din Legea nr. 837-XII din 17.05.1996 „Cu privire la asociațiile obștești”;
- în pct. 4 din decizia nr. 9/40-18 din 30.07.2010 cuvintele „în termen de o lună” de substituit cu cuvintele „în termen de trei luni”;
- în pct. 1 a deciziei nr. 9/40-18 din 30.07.2010 este prevăzut că plata chiriei se va percepe începând cu 14.05.2008. Aici apare întrebarea A.O. „Apollo” va achita plata de chirie din data de 14.05.2008 și dacă va achita cu ce coeficient, 0,75 sau o altă mărime?

Din informația pe care o deținem A.O. „Apollo” nu este de acord să achite plata de chirie începând cu 14.05.2008, deși actul de predare-primire a încăperilor a fost semnat la 14.05.2008 și asociația folosește încăperile din data indicată în act.

Se anexează proiectul de decizie cu materialele respective – 34 file.

Șef interimar al
Direcției generale

Vladimir IERMICIOI



DECIZIE

nr. _____

din _____

Despre operarea unor modificări în
decizia Consiliului municipal Chișinău
nr. 9/40-18 din 30.07.2010 „Cu privire la
darea în locațiune a unor încăperi din
str. Petru Zadnipru, 5/1 lit. A(soclu)
Asociației obștești pentru tineret „APOLLO”

Având în vedere demersul Asociației obștești pentru tineret ”APOLLO” nr. 169-20/12 din 15.12.2012, nr. 25-24/17 din 13.07.2017 și nota informativă a consilierului municipal Vasile Chirtoca, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă-proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014, în temeiul art. 875 din Codul civil al Republicii Moldova, art. 14 alin. (2), lit. c), art. 19 alin. (4), alin. (7) și art. 77 alin. (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 13 alin. (1) lit. j) din Legea nr.768 din 02.02.2000 privind statutul alesului local, Consiliul municipal Chișinău **DECIDE**:

1. În punctul 1 al deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 9/40-18 din 30.07.2010 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. Petru Zadnipru, 5/1 lit. A (soclu) Asociației obștești pentru tineret „APOLLO”, cuvintele „coeficientul de piață 2,0” se substituie cu cuvintele „coeficientul de piață 0,75”.

2. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 5/73 din 17.09.2012 „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 9/40-18 din 30.07.2010 „Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. Petru Zadnipru, 5/1 lit. A (soclu) Asociației obștești pentru tineret „APOLLO”.

3. Viceprimarul de ramură și Direcția generală educație, tineret și sport vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru buget, economie, finanțe, patrimoniu public
local, agricultură și problemele suburbiilor



00023165

din 23.07.18

AVIZ

asupra proiectului de decizie al Consiliului municipal Chișinău „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 9/40-18 din 30.07.2010 „ Cu privire la darea în locațiune a unor încăperi din str. Petru Zadnipru, 5/1 lit.A (soclu) Asociației obștești pentru tineret „APOLLO”.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și a DECIS:

Se aprobă avizul pozitiv la proiectul de decizie examinat și se propune Consiliului municipal spre examinare și aprobare.

Președinte

Mihail CEBAN

Secretar

Neofit JOSAN